

Overeenkomst Schoonmaak

De ondergetekenden:

Stichting voor openbaar primair onderwijs Eem-Vallei Educatief, gevestigd aan de Amsterdamseweg 41 te Amersfoort, in dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam rechtsgeldig vertegenwoordiger> in zijn/haar hoedanigheid van <functie rechtsgeldig vertegenwoordiger>, hierna te noemen Opdrachtgever,

en

<formele naam Opdrachtnemer>, gevestigd te <vestigingsplaats>, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken onder dossiernummer <dossiernummer KvK>, in dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam rechtsgeldig vertegenwoordiger> in zijn/haar hoedanigheid van <functie rechtsgeldig vertegenwoordiger>, hierna te noemen Opdrachtnemer,

Opdrachtgever en Opdrachtnemer hierna gezamenlijk aan te duiden als “Partijen”

In aanmerking nemende dat:

Op 30-12-2016 door Opdrachtgever een aanbesteding is uitgeschreven;

Op <datum inschrijving> door Opdrachtnemer een inschrijving is gedaan;

Opdrachtgever besloten heeft de opdracht aan Opdrachtnemer te gunnen.

Partijen de in dit kader gemaakte afspraken in deze overeenkomst willen formaliseren waarbij in deze overeenkomst genoemde en gerangschikte bijlagen onlosmakelijk met deze overeenkomst verbonden zijn.

Zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1 Bijlagen

1.1 Deze overeenkomst wordt gecompleteerd met de Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van diensten 2016 (ARVODI-2016). Andere algemene- of verkoopvoorwaarden worden uitdrukkelijk uitgesloten.

1.2 Deze overeenkomst wordt verder aangevuld met de inkoopdocumenten van Opdrachtgever betreffende het inkooptraject Schoonmaak en de inschrijving inclusief eventuele nadere uitwerking daarvan en bijlagen van Opdrachtnemer.

1.3 Deze overeenkomst prevaleert boven alle overige documenten. Voor de overige documenten geldt de rangorde:

- Nota's van inlichtingen, waarbij de laatst gepubliceerde als hoogste in rangorde staat;
- Aanbestedingsdocumenten Opdrachtgever;
- De in artikel 1.1 van toepassing verklaarde voorwaarden;
- Inschrijving Opdrachtnemer inclusief eventuele uitwerking daarvan en bijlagen;

Artikel 2 Voorwerp van de overeenkomst

2.1 Het onderwerp van deze overeenkomst betreft het schoonmaken van alle scholen van Eem-Vallei Educatief, volgens het opgestelde werkprogramma, waarbij flexibiliteit geboden wordt in de dienstverlening op de verschillende scholen.

Artikel 3 Voortgangrapportage en communicatie

3.1 Opdrachtnemer rapporteert eens per jaar aan de in lid 2 van dit artikel genoemde contactpersoon over de voortgang van de dienstverlening.

3.2 Opdrachtgever en Opdrachtnemer wijzen ieder een contactpersoon binnen de organisatie aan. De contactpersonen zijn namens hun organisatie beslissingsbevoegd over alle aspecten van de overeenkomst.

3.3 Jaarlijks dient Opdrachtnemer aan te tonen dat de in lid 3.4 genoemde KPI's zijn behaald. Opdrachtnemer geeft indien gewenst toelichting over de wijze van monitoren en deelt eventuele verbetermaatregelen.

3.4 De volgende KPI's dienen te worden gemeten door Opdrachtnemer:

- Tevredenheid
Kritische succesfactor: Tevredenheid van de directeurs van de verschillende scholen over de dienstverlening.
Prestatie-indicator – doelstelling: De gemiddelde tevredenheid van de directeurs van de verschillende scholen over de dienstverlening bedraagt een 7.0.
- Zorgvuldigheid
Kritische succesfactor: Uitvoering van het per school overeengekomen werkprogramma
Prestatie-indicator – doelstelling: Het werkprogramma wordt 100% van de tijd uitgevoerd.

Artikel 4 Prijzen en facturering

4.1 Er is een vaste uurprijs bepaald voor de schoonmaakdienstverlening, deze is vastgesteld op €22,- per uur.

4.2 Bedragen mogen éénmaal per jaar, voor het eerst in 2018, geïndexeerd worden conform de CPI voor huishoudens (totale uitgaven) over oktober (2015=100) van het voorgaande jaar. Indexeringen dienen schriftelijk twee maanden voor ingang van de indexering kenbaar gemaakt te worden aan Opdrachtgever.

Artikel 5 Duur van de overeenkomst

5.1 Deze overeenkomst gaat in op 01-05-2017, en wordt gesloten voor een periode van tien jaar, met een tussentijdse opzegtermijn voor opdrachtgever van zes maanden. De overeenkomst eindigt van rechtswege op 30-04-2027.

Artikel 6 Wijzigingen van de overeenkomst

6.1 Wijzigingen op deze overeenkomst zijn slechts bindend indien ze schriftelijk zijn vastgelegd in de vorm van een door Partijen ondertekend addendum, welk vervolgens onlosmakelijk onderdeel vormt van de overeenkomst.

Artikel 7 Overdracht rechten en verplichtingen

7.1 Opdrachtnemer is niet gerechtigd de rechten en verplichtingen uit deze Raamovereenkomst zonder schriftelijke toestemming van Opdrachtgever aan een derde over te dragen.

7.2 Opdrachtgever is gerechtigd aan het verlenen van deze toestemming voorwaarden te verbinden.

Artikel 8 Overige bepalingen

8.1 In aanvulling op de ARVODI 2016 – artikel 22.3 wordt de aansprakelijkheid beperkt tot directe schade.

8.2 In aanvulling op de van toepassing verklaarde voorwaarden, is binnen deze opdracht beroepsaansprakelijkheid niet aan de orde.

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend te op

Stichting Eem-Vallei Educatief

<naam rechtsgeldig vertegenwoordiger>

<functie rechtsgeldig vertegenwoordiger>

.....

en

< Opdrachtnemer>

<naam rechtsgeldig vertegenwoordiger>

<functie rechtsgeldig vertegenwoordiger>

.....