



**Gemeente
Amsterdam**

Laadpunten parkeergarages Amsterdam

Marktconsultatie

Inleiding

Algemeen

In dit document vindt u een korte toelichting op de marktconsultatie ten behoeve van de aanbesteding van "Laadpunten parkeergarages Amsterdam" en de vragenlijst ten behoeve van deze marktconsultatie. Met behulp van deze vragenlijst stelt de gemeente Amsterdam u in de gelegenheid om opmerkingen mee te geven bij de voorbereiding van een aanbesteding. Alle informatie in dit document is indicatief en hoeft niet als zodanig in de aanbesteding terecht te komen.

Laadpunten gemeentelijke parkeergarages

De gemeente Amsterdam wil schaalvergroting en versnelling op duurzaamheid in de stad. Zo ook op het gebied van mobiliteit, met als resultaat schonere lucht in een innovatieve, aantrekkelijke en leefbare stad. Om de luchtkwaliteit in de stad te verbeteren en e-rijders te faciliteren worden publieke laadpunten in de stad gerealiseerd. Inmiddels is het publieke laadnetwerk van Amsterdam één van de grootste laadnetwerken ter wereld. Niet alleen de vraag naar publieke laadpunten blijft groeien. Ook in gemeentelijke parkeergarages is een grote vraag naar semi-publieke laadpunten. De realisatie van deze laadpunten blijft echter ver achter bij de vraag.

De gemeente Amsterdam is voornemens om naast de uitbreiding op laden in de publieke ruimte een aanbesteding voor te bereiden die voorziet in de realisatie van laadpunten in gemeentelijke parkeergarages in Amsterdam. Op dit moment dient het college van Burgemeester en Wethouders nog een definitief besluit te nemen ten aanzien van de uitvoering van deze aanbesteding. Deze marktconsultatie wordt uitgevoerd ter voorbereiding op een advies aan B&W en op de eventueel daaruit volgende aanbesteding.

Procedure

U wordt verzocht om uiterlijk op 16 januari 2017 om 16:00 te reageren op deze marktconsultatie. U kunt uw schriftelijke reactie via mail indienen (t.duits@amsterdam.nl) of via de berichtenmodule van TenderNed. Bij het indienen van uw reactie vermeldt u in het onderwerp "Marktconsultatie laadpunten parkeergarages Amsterdam".

Voor een efficiënte verwerking van de reacties willen wij u vriendelijk verzoeken om de ruimte achter de vragen te gebruiken voor uw reactie. Hierin kunt u tevens aangeven of dat er bij uw reactie/antwoord al dan niet sprake is van vertrouwelijke informatie (concurrentiegevoelige informatie). Gelieve uw reactie/antwoorden zo kort en bondig en toch zo compleet mogelijk te formuleren.

Mogelijk zal de gemeente Amsterdam naar aanleiding van de schriftelijke antwoorden 1 op 1 gesprekken voeren met de partijen die gereageerd hebben ten behoeve van een nadere toelichting/verdieping. Deze gesprekken zullen -indien er behoefte aan bestaat- eind januari 2017 gehouden worden (indicatief). U kunt zelf aangeven onderaan de vragenlijst of u hiervoor open staat. U wordt hierover vanzelf geïnformeerd.

Vertrouwelijkheid

Gemeente Amsterdam behandelt de input van deelnemende marktpartijen vertrouwelijk. Gemeente Amsterdam toont deze informatie uitsluitend aan medewerkers en adviseurs die direct bij de marktconsultatie en/of bij de eventuele aanbesteding zijn betrokken, tenzij gemeente, op grond van wettelijke voorschriften, gehouden is tot verdergaande bekendmaking. Gemeente Amsterdam is wel gerechtigd de verstrekte informatie te gebruiken ten behoeve van het opstellen van de aanbestedingsdocumenten.

Gemeente Amsterdam neemt geen specifieke verwijzingen naar deelnemers of commercieel gevoelige informatie op in de aanbestedingsstukken.

Vragenlijst marktconsultatie t.b.v. “Laadpunten parkeergarages Amsterdam”

Basisgegevens	
Bedrijfsnaam	
Adres, Postcode en plaats	
Contactpersoon	
Telefoon & e-mail contactpersoon	

- Indien een antwoord vertrouwelijk behandeld dient te worden, dan graag expliciet aangeven bij het betreffende antwoord.
- U kunt ervoor kiezen om alleen die vragen te beantwoorden die betrekking hebben op uw expertisegebied.

Uw visie op laden in parkeergarages	
1.	Wat zijn de belangrijkste kansen en belemmeringen voor het realiseren van semi-publieke laders in parkeergarages?

Scope	
2.	Welke informatie van de garages (bv. type netaansluiting, capaciteit, etc.) heeft u minimaal nodig om een volledige inschrijving te kunnen verzorgen?
3.	De voorlopige scope van de werkzaamheden voor de exploitant zijn: evt. aanpassing netaansluiting, installatie kabels en laadpunt, levering en installatie laadpunten, beheer & onderhoud, verrekening, load balancing,. Is deze combinatie van activiteiten interessant voor u als bedrijf?
4.	Welke onderdelen zou u nog willen toevoegen of weglaten om de scope interessanter te maken (bijv. netaansluiting, installatie, exploitatie, extra diensten etc.)?
5.	In veel garages werkt de gemeente samen met vaste huisinstallateurs. Voor de gemeente heeft het de voorkeur om deze huisinstallateur verantwoordelijk te houden voor aanpassingen in de hoofdverdeelkast. Is dit voor exploitanten een werkbare situatie en welke alternatieven ziet u voor de uitvoering van deze werkzaamheden?
6.	Een mogelijke contractvorm is een concessie waarbij de exploitant een vergoeding ontvangt/afdracht doet aan de gemeente voor een 7-jarig contract met verantwoordelijkheid voor bovenstaande activiteiten. Is deze contractvorm voor u interessant en heeft u daarop nog aanvullingen?
7.	De netaansluiting in parkeergarages staat in veel gevallen op naam van de gemeente. De gemeente is verantwoordelijk voor stroominkoop in de

	garages en levert dat door aan exploitant. Heeft het de voorkeur om per garage aparte vergoeding/afdracht-systematiek per kWh op te stellen of kan er met een vaste prijs per kWh worden volstaan?	
8.	Stel: de gemeente maakt onderscheid tussen een plaatsingstermijn van 4 jaar en een exploitatietermijn van 7 jaar. Het contract voor alle laadpunten eindigt tegelijk op een vast moment. In hoeverre is dit voor u een passende looptijd? Of kunnen deze termijnen beter gelijk zijn?	
9.	De scope kan eventueel worden uitgebreid met extra laadpunten, die gedurende de looptijd worden geplaatst. Op welke wijze kan volgens u voor deze uitbreiding worden geoffreerd (bijv. Per paal, per jaar of per garage?)	
10.	De gemeente schrijft een maximum kWh-prijs voor die de nieuwe exploitant aan alle serviceproviders of eindgebruikers mag vragen. Heeft u nog suggesties voor de vorm of hoogte van deze tariefstelling?	
11.	Een aantal garages heeft al laadpunten van verschillende typen en installatietijdstippen. Is het interessant om deze laadpunten over te nemen binnen de concessie?	
12.	De huidige insteek is dat de gemeente juridisch eigenaar wordt van de laadpunten. Echter, gedurende de duur van de concessie zullen de laadpunten worden beschouwd als economisch eigendom van de marktpartij. Is dit een wenselijke situatie?	

Betaalmogelijkheden		
13.	De gemeente wil dat iedere e-rijder toegang heeft tot de laadpunten, ook indien e-rijder geen laadpas heeft. Welke betaalmogelijkheden, zou u willen toepassen (bv. transacties bedienen en betalen met apps) en in hoeverre heeft u dit zelf al ontwikkeld? Met welke betaalmogelijkheden in de toekomst moet worden rekening gehouden?	
14.	De gemeente wil dat er in de toekomst flexibele tarieven gerekend worden voor het laden. Welke tarifieringsmogelijkheden ziet u en zou u willen toepassen (bv. flexibel tarief o.b.v. vermogen of tijdstip)?	

Aanvraagproces en Communicatie		
15.	Voorkeur van gemeente gaat uit naar het feit dat de marktpartij verantwoordelijk is voor de uitvoering van een 'loket' voor uitbreidingsverzoeken van e-rijders en/of plaatsingsverzoeken vanuit de gemeente Amsterdam en communicatie met e-rijders. Er zullen criteria worden opgesteld waarbij concessiehouder een plaatsingsplicht heeft. Is dit een wenselijke situatie?	

Duurzame energie		
16.	De gemeente wil op een deel van de garages zonnepanelen plaatsen. Welke mogelijkheden ziet u als het gaat over de koppeling tussen zonne-energie en laden in de parkeergarages en in hoeverre zou u deze willen toepassen?	
17.	Heeft het uw voorkeur om dat in een apart contract onder te brengen?	
18.	Ziet u, naast zonnepanelen, andere mogelijkheden voor het toepassen van (lokaal opgewekte) duurzame energie?	

Technische ontwikkelingen en Innovatie		
19.	Wat is volgens u het minimum vermogen dat moet worden gegarandeerd aan de gebruikers van laadpunten (bijv. 5, kW, 3,7 kW of 1 kW)?	
20.	Hoe ziet u de kansen voor (een aantal per garage-) gegarandeerde 22 kW laders of 50 kW (semi-) snelladers in parkeergarages?	
21.	Welke toekomstige ontwikkelingen ziet u in de markt voor exploitatie van laadinfrastructuur waarmee rekening gehouden moet worden in deze aanbesteding (zoals V2G)?	
22.	De gemeente is voornemens een slim energiemanagement systeem voor te schrijven, waarbij capaciteit van de aansluiting uit overige groepen uit de parkeergarage (b.v. ventilatie, liften, etc) op onbenutte momenten ingezet kan worden voor de Laadpunten. Welke kansen en of belemmeringen ziet u voor zo'n energiemanagementsysteem?	
23.	Op welke manier kunnen inschrijvers worden uitgedaagd innovaties en technologische ontwikkelingen gedurende de contractperiode te garanderen?	

Uw aanbevelingen / opmerkingen		

Tot slot		
	Bent u bereid om op uitnodiging van Gemeente Amsterdam uw antwoorden op de vragenlijst in een mondeling gesprek nader toe te lichten?	

Vriendelijk dank dat u de tijd hebt willen nemen om aan deze marktconsultatie deel te nemen.