

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Gemeente Rotterdam en Stichting Holding Jessica Den Haag (i.o.)

p/a Galvanistraat 15, t.a.v. Afdeling Aanbestedingszaken, 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Ingrid Riper

Fax: +31 104894493

E-mail: aanbestedingszakengw@rotterdam.nl, Internetadres(sen): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

Adres van het kopersprofiel: -

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:

Info t.b.v. de aanbesteding

Zie artikel VI.3 'NADERE INLICHTINGEN' van de onderhavige publicatie. . . . (Nederland)

Internetadres (URL): www.tenderned.nl

Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:

Info t.b.v. het bestek en aanvullende documenten

Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden bij de onderhavige publicatie op www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN). . . . (Nederland)

Internetadres (URL): www.tenderned.nl

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:

Info t.b.v. de Inschrijving

Galvanistraat 15 , 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Zie artikel IV.3.8 van de onderhavige publicatie.

E-mail: Aanbestedingszakengw@rotterdam.nl, Internetadres (URL): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Regionale of plaatselijke instantie

Algemene overheidsdiensten

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

II.1 BESCHRIJVING

II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

[1-402-12] Fondsmanager Stedelijke Ontwikkelingsfondsen

II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (c) Diensten

Categorie diensten: 6. Diensten van financiële instellingen: a) verzekeringsdiensten, b) bankdiensten en diensten in verband met beleggingen

Belangrijkste plaats van dienstverlening: Rotterdam / Den Haag

NUTS-code: NL335

II.1.3 De aankondiging betreft

Een overheidsopdracht

II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

Fondsmanager voor het beheer van de Stedelijke Ontwikkelingsfondsen van de gemeenten Rotterdam en Den Haag

II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

Hoofdopdracht

Hoofdcategorieën: 66000000-0 (Financiële en verzekeringsdiensten)

Bijkomende opdrachten

Hoofdcategorieën: 66140000-3 (Portefeuillebeheer)

II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

ja

II.1.8 Verdeling in percelen

ja

moeten inschrijvingen worden ingediend voor: een of meer percelen

II.1.9 Varianten worden geaccepteerd

neen

II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT

II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang

De aanbesteding vindt plaats in het kader van een JESSICA-pilotproject waarbij de gemeenten Rotterdam en Den Haag ervaring willen opdoen met de implementatie van revolverende stedelijke ontwikkelingsfondsen (voor meer achtergrondinformatie zie hoofdstuk 6 van de aanbestedingsleidraad). De hoogte van deze fondsen zal minimaal EUR 15,36 miljoen bedragen en deze fondsen zullen revolverend investeren in publiek-private samenwerkingsverbanden of andere stedelijke ontwikkelingsprojecten die onderdeel zijn van een geïntegreerd plan voor duurzame stedelijke ontwikkelingsprojecten in Rotterdam en Den Haag.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

II.2.2 Opties

neen

-

II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT

Periode in maanden: 120

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen

-

III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

-

III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

-

III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht

ja

Eis 12, Handelsregister

Beschrijving: De inschrijver dient ingeschreven te zijn in het handelsregister volgens de voorschriften van het land waar hij is gevestigd.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

Vereisten: Bij inschrijving dient een bewijs van inschrijving in het handelsregister overgelegd te worden. Het uittreksel mag op het moment van indienen niet ouder zijn dan zes maanden. Uit het bewijs van inschrijving dient te blijken dat de natuurlijke persoon of personen die de gegadigde vertegenwoordigt of vertegenwoordigen inzake deze aanbestedingsprocedure hiertoe bevoegd zijn.

Eis 13, Andere bijzondere voorwaarde voor de uitvoering van de opdracht (5% regeling)

Beschrijving: De overeenkomst voor perceel 1 (SOFIE) is een van de overeenkomsten die door de gemeenteraad van Rotterdam is aangemerkt om een bijdrage te leveren in het creëren van werkgelegenheid voor langdurig werkzoekenden en/of WSW-ers, en het creëren van stageplaatsen voor stagiaires, e.e.a. als omschreven in de "5% regeling Rotterdam".

De bijdrage van de opdrachtnemer aan wie deze overeenkomst zal worden gegund bestaat uit de verplichting minimaal 7,5% van de managementfee in te zetten voor loonkosten, begeleidingskosten en/of stagevergoedingen.

De wijze waarop en de voorwaarden waaronder werkzoekenden, WSW-ers en stagiaires ingeschakeld worden gebeurt in overleg tussen opdrachtnemer en de projectleiding 5%-regeling.

Voor Den Haag geldt een vergelijkbare regeling.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

Vereisten: Zie verder de aanbestedingsleidraad.

III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Eis 1, Geen crimineel verleden

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan is in de afgelopen vier jaar niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van de volgende artikelen van het Wetboek van Strafrecht: 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 416, 417, 417bis, 420bis, 420ter of 420quater.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt de verklaring omtrent het gedrag rechtspersoon, bedoeld in artikel 30 van de Wet Justitiële en Strafvorderlijke gegevens. Aanvragen bij de Minister van Justitie. In de praktijk worden de aanvragen behandeld door het Centraal Orgaan Verklaring Omtrent Gedrag (verder: COVOG).

Eis 2, Geen ernstige beroepsfout

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft in de afgelopen vier jaar in de uitoefening van zijn beroep geen een ernstige fout begaan.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt de verklaring omtrent het gedrag rechtspersoon, bedoeld in artikel 30 van de Wet Justitiële en Strafvorderlijke gegevens. Aanvragen bij de Minister van Justitie. In de praktijk worden de aanvragen behandeld door het Centraal Orgaan Verklaring Omtrent Gedrag (verder: COVOG).

Eis 3, Geen faillissement

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan verkeert niet in staat van faillissement of liquidatie; de werkzaamheden van de onderneming zijn niet gestaakt; de onderneming verkeert niet in surseance van betaling, er is geen (faillissements-)akkoord gesloten noch verkeert de onderneming in een andere vergelijkbare toestand ingevolge een soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt een non-faillissementsverklaring waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver niet verkeert in één van die omstandigheden. Aanvragen bij de Griffier van de Rechtbank van het arrondissement waarin de onderneming gevestigd is.

Eis 4, Geen surseance van betaling

Beschrijving: Voor de onderneming of een bestuurder ervan is geen faillissement of liquidatie aangevraagd; tegen de onderneming is geen procedure van vereffening of surseance van betaling aangevraagd. tegen de onderneming is geen akkoord, dan wel een andere soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie aanhankelijk gemaakt.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt een non-faillissementsverklaring waaruit blijkt dat een

gegadigde of inschrijver niet verkeert in één van die omstandigheden. Aanvragen bij de Griffie van de Rechtbank in het arrondissement waarin de onderneming gevestigd is.

Eis 5, Geen gerechtelijke uitspraak

Beschrijving: Tegen de onderneming of een bestuurder ervan is in de afgelopen 4 jaar niet een onherroepelijk geworden rechterlijke uitspraak gedaan op grond van overtreding van op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie wegens overtreding van een voor hem relevante beroepsgedragsregel.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt de verklaring omtrent het gedrag rechtspersoon, bedoeld in artikel 30 van de Wet Justitiële en Strafvorderlijke gegevens. Aanvragen bij de Minister van Justitie. In de praktijk worden de aanvragen behandeld door het Centraal Orgaan Verklaring Omtrent Gedrag (verder: COVOG).

Eis 6, Geen valse verklaringen

Beschrijving: De onderneming of zijn bestuurder heeft bij het verstrekken van inlichtingen die door de aanbestedende dienst van hem waren verlangd in het kader van aanbestedingsprocedures zich niet in ernstige mate schuldig gemaakt aan het verstrekken van valse verklaringen of zijn onderneming heeft deze inlichtingen niet, of niet volledig verstrekt.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder verklaart dat hij zich niet in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen of dat hij geen informatie of onvolledige informatie heeft verstrekt.

Eis 7, Betalingen premies

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt een verklaring omtrent betalingsgedrag werknemersverzekering en volksverzekering waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver heeft voldaan aan zijn verplichtingen. Aanvragen bij de belastingdienst

Eis 8, Betalingen belastingen

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van belastingen.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt een verklaring omtrent betalingsgedrag belastingen waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver heeft voldaan aan zijn verplichtingen. Aanvragen bij de belastingdienst

III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis 9, beroeps- of bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering

Beschrijving: De inschrijver dient bij inschrijving en gedurende de gehele looptijd van de inschrijving genoegzaam verzekerd te zijn tegen beroepsrisico's. Meer in het bijzonder:

- algemene aansprakelijkheid: verzekerd bedrag voor minimaal EUR 1.000.000,00 per gebeurtenis, gelimiteerd tot minimaal EUR 2.000.000 per verzekeringsjaar;
- beroepsaansprakelijkheid: verzekerd bedrag voor minimaal EUR 1.000.000,00 per aanspraak, gelimiteerd tot EUR 2.000.000,00 per verzekeringsjaar;
- eigen risico per polissen maximaal EUR 25.000,00 per gebeurtenis / aanspraak.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

Vereisten: De inschrijver dient bij zijn inschrijving kopieën over te leggen van de meest recente betalingsbewijzen van premies en geldige verzekeringspolissen. Het bewijs van verzekering mag niet ouder zijn dan 6 maanden voor de uiterste datum van inschrijving.

III.2.3 Vakbekwaamheid: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis 10, Regulering door AFM of daarmee gelijk te stellen instituut

Beschrijving: De inschrijver garandeert dat deze beschikt over een vergunning van de Nederlandse Autoriteit Financiële Markten (AFM) of een daarmee gelijk te stellen bewijsstuk afgegeven door een autoriteit uit een andere lidstaat waaruit blijkt dat de financiële dienstverlening van inschrijver onder toezicht staat van de Wet voor de Financiële Supervisie (FSA sectie 2:65) of een overeenkomstige regeling uit het land van herkomst van inschrijver.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

Vereisten: De inschrijver (en elke uitvoerder / manager indien relevant) toont aan dat deze alle noodzakelijke vergunningen heeft onder deze wetten om alle door betreffende toezichthouder gereguleerde activiteiten die benodigd zijn als fondsmanager (in de vorm van een uitvoering van het business plan) uit te kunnen voeren.

Eis 11, Ervaring revolverende fondsen

Beschrijving: De inschrijver dient te beschikken over relevante ervaring met het fondsbeheer van revolverende fondsen. Om deze ervaring aan te tonen dient de inschrijver informatie te verschaffen over referentieprojecten van vergelijkbare opdrachten voor publiek- of privaatrechtelijke instanties.

Voor Variant 1:

De inschrijver die inschrijft op variant 1 dient informatie over twee referentieprojecten over te leggen. Met het beheer van deze referentieprojecten dient over de periode 2007 tot en met 2011 totaal tenminste EUR 450.000 excl. BTW aan managementfee gerealiseerd te zijn, met een ondergrens van EUR 100.000 per referentieproject.

Voor Variant 2:

De inschrijver die inschrijft op variant 2 dient informatie over één referentieproject over te leggen. Met het beheer van dit referentieproject dient over de periode 2007 tot en met 2011 totaal tenminste EUR 150.000 excl. BTW aan managementfee gerealiseerd te zijn.

Vergelijkbare opdrachten zijn opdrachten waarin in ieder geval de volgende aspecten aantoonbaar aanwezig waren:

- Aspect 1: ervaring met fondsmanagement van revolverende fondsen
- Aspect 2: ervaring met fondsmanagement van fondsen met een breder doel dan alleen financieel rendement ('maatschappelijk rendement')
- Aspect 3: ervaring met de selectie of de ontwikkeling van (stedelijke) ontwikkelingsprojecten, alsmede ervaring met de financiering van dergelijke projecten.

Voor meer informatie voor het inschrijven op de varianten zie VI.3 NADERE INLICHTINGEN van deze publicatie.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

Vereisten: De inschrijver dient de relevante informatie van de referentieprojecten waarmee deze managementfee gerealiseerd is in te vullen op het model referentieproject in bijlage 9 van de aanbestedingsleidraad. De referenties dienen waar mogelijk voorzien te zijn van een tevredenheidsverklaring van de betreffende opdrachtgever.

III.2.4 Voorbehouden opdrachten

neen

III.3 VOORWAARDEN BETREFFENDE EEN OPDRACHT VOOR DIENSTVERLENING

III.3.1 Het verrichten van de dienst is aan een bepaalde beroepsgroep voorbehouden

neen

III.3.2 Rechtspersonen moeten de namen en beroepskwalificaties opgeven van het personeel dat met de uitvoering van de dienstverleningsopdracht wordt belast

neen

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1 TYPE PROCEDURE

IV.1.1 TYPE PROCEDURE

Openbaar

IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen

-

IV.1.3 Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.2 GUNNINGSCRITERIA

IV.2.1 Gunningscriteria

Economisch meest voordelige aanbidding, gelet op

de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling

neen

IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

Bestek nr. 1-402-12

IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht

neen

IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: 13/08/2012 00:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

13/08/2012 12:00

IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden

-

IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming

NL

Andere: -

IV.3.7 Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

dagen: 90

IV.3.8 Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

Datum: 13/08/2012 12:05

Plaats: -

Personen die de opening van de inschrijvingen mogen bijwonen: neen

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT

neen

VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD

ja

verwijzen naar project(en) en/of programma('s): EFRO 2007-2013, Operationeel Programma Kansen voor West

VI.3 NADERE INLICHTINGEN

- Informatiebijeenkomst:

De opdrachtgevers organiseren op 5 juli van 14.00 tot 16.30 uur een informatiebijeenkomst te Rotterdam. Tijdens deze

informatiebijeenkomst wordt de visie van de opdrachtgevers ten aanzien van het fondsmanagement van de stedelijke ontwikkelingsfondsen voor Rotterdam en Den Haag gepresenteerd, meer specifiek door middel van een toelichting op:

- . Achtergronden en doelen van JESSICA
- . Beoogde implementatie van JESSICA in Rotterdam en Den Haag
- . Type projecten dat vanuit de fondsen kan worden ondersteund
- . Introductie in specifieke vereisten (in bijzonder uit de Europese Structuurfondsverordeningen).

De informatiebijeenkomst vindt plaats op de volgende locatie:

Kantoorgebouw Europoint II

Mediazaal (21.54)

Galvanistraat 15, Rotterdam

Potentiële inschrijvers die de informatiebijeenkomst bij willen wonen dienen zich voor 3 juli door middel van een e-mail aan aanbestedingszakengw@rotterdam.nl aan te melden.

De notulen van de informatiebijeenkomst zullen digitaal beschikbaar worden gesteld via www.tenderned.nl bij de publicatie.

- Inlichtingen:

Vragen naar aanleiding van de aanbestedingsleidraad en de in te dienen informatie kunnen alleen per e-mail ingediend worden. Uw vragen kunt u tot en met 13 juli 2012 indienen bij:

Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeentewerken Rotterdam

T.a.v. mevrouw I. Riper

o.v.v. vragen aanbesteding fondsmanager stedelijke ontwikkelingsfondsen, procedure 1-402-12

E-mail: aanbestedingszakengw@rotterdam.nl

De beantwoording van de vragen en aanvullend verstrekte informatie worden opgenomen in een nota van inlichtingen, die deel uit zal maken van de aanbestedingsleidraad. De gestelde vragen en de antwoorden worden geanonimiseerd. Deze nota van inlichtingen zal digitaal beschikbaar worden gesteld via www.tenderned.nl bij de publicatie. De nota van inlichtingen zal uiterlijk 7 kalenderdagen voor aanbestedingsdatum beschikbaar worden gesteld.

- Inschrijvingsvarianten:

De opdrachtgever heeft 2 (twee) varianten beschreven voor inschrijving op deze procedure.

Inschrijvers kunnen inschrijven op de volgende varianten van de opdrachtgevers:

Variant 1 – Inschrijven op alle percelen gezamenlijk

Variant 2 – Inschrijven op afzonderlijke percelen

Gelet op de verwachte schaalvoordelen geven de opdrachtgevers de voorkeur aan één fondsmanager voor de drie percelen gezamenlijk (variant 1). Slechts 1 variant zal worden opgedragen. Gunning zal plaatsvinden per perceel, waarbij maximaal 1 opdrachtnemer per perceel zal worden geselecteerd. Varianten van de inschrijvers zijn niet toegestaan.

Het businessplan (zie format in bijlage 10 van de aanbestedingsleidraad) moet opgesteld worden zowel in het Nederlands als in het Engels. De overige in te dienen inschrijvingsdocumenten moeten worden opgesteld in het Nederlands. Inschrijvingsdocumenten opgesteld in een andere taal, worden niet geaccepteerd, de inschrijving wordt dan beschouwd als niet gedaan.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

VI.4 BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie

Rechtbank Rotterdam en Rechtbank Den Haag
Postbus 50950 / Postbus 20302 , 2595 AJ / 2500 EH Rotterdam / Den Haag (Nederland)
Ter attentie van: Rechtbank Rotterdam / Rechtbank Den Haag
Telefoon: +31 102971234
E-mail: voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl, Internetadres (URL):
www.rechtspraak.nl/ORGANISATIE/RECHTBANKEN/Pages/default.aspx

VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.2 Instellen van beroep

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: -

VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeentewerken Rotterdam
Postbus 6633 , 3002 AP ROTTERDAM (Nederland)
Ter attentie van: Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeentewerken Rotterdam
Fax: +31 104894493
E-mail: aanbestedingszakengw@rotterdam.nl, Internetadres (URL): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:

18/06/2012

BIJLAGE B. INLICHTINGEN OVER PERCELEN

PERCEEL NR. 001: SOFIE

1) KORTE BESCHRIJVING

StadshavensontwikkelingsFonds voor Innovatie en Economie (SOFIE, Rotterdam)

2) CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)

Hoofdopdracht

Hoofdcategorieën: 66000000-0 (Financiële en verzekeringsdiensten)

Bijkomende opdrachten

Hoofdcategorieën: 66140000-3 (Portefeuillebeheer)

3) HOEVEELHEID OF OMVANG

Perceel 1: SOFIE

De middelen die toegewezen zijn aan dit fonds SOFIE zijn afkomstig van het uitvoeringsprogramma “Kansen voor West” en komen uit prioriteit 1: Kennis, innovatie en ondernemerschap. De investeringen uit het fonds richten zich op de realisatie van de ambities van het Stadshavensgebied, met een korte termijn focus op de deelgebieden Merwe-Vierhavens en RDM Heijplaat. Indien er projecten zijn die weliswaar buiten deze geografische focus vallen, maar wel een duidelijk effect hebben op stedelijke ontwikkelingen binnen Stadshavens (zogenaamde grens- of gebiedsoverschrijdende effecten) dan behoren deze ook tot de reikwijdte van SOFIE. De doelstellingen zoals omschreven in de structuurvisie Stadshavens zijn leidend.

Aanvangsbedragen Fondsen

De fondsen moeten gezien worden als “pilot”-fondsen met als doel Europese en Nederlandse publieke middelen efficiënter in te zetten. Bij gebleken succes, zullen de fondsen mogelijk meer middelen ontvangen (waarschijnlijk in de volgende programmaperiode van de Structuurfondsen 2014-2020). Het kan echter niet met zekerheid gezegd worden dat deze extra middelen ook daadwerkelijk beschikbaar komen en zal afhankelijk zijn van een aantal factoren, inclusief de beschikbaarheid en allocatie van deze fondsen in de toekomst en het succes van de investeringen die gedaan zullen worden in deze eerste ronde van investeringen door de op te zetten fondsen.

De allocatie van middelen voor SOFIE is EUR 6,5 miljoen.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

4) AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING

Periode in maanden: 120 (vanaf de gunning van de opdracht)

5) AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN

-

PERCEEL NR. 002: FRED

1) KORTE BESCHRIJVING

Fonds voor Ruimte en Economie Den Haag (FRED)

2) CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)

Hoofdopdracht

Hoofdcategorieën: 66000000-0 (Financiële en verzekeringsdiensten)

Bijkomende opdrachten

Hoofdcategorieën: 66140000-3 (Portefeuillebeheer)

3) HOEVEELHEID OF OMVANG

Perceel 2:

De middelen die zijn toegewezen aan dit fonds FRED zijn afkomstig uit het Uitvoeringsprogramma Kansen voor Den Haag en komen uit prioriteit 3: Attractieve Steden.

De investeringen die gedaan worden door het fonds passen binnen de beleidskaders van Den Haag, zoals de nota Actieprogramma kleinschalige bedrijfsruimten, het Actieprogramma Den Haag Winkelstad, de Economische Visie Den Haag en de Haagse Structuurvisie. De Haagse Structuurvisie en de Economische Visie dienen als kader voor de genoemde actieprogramma's.

Aanvangsbedragen Fondsen

De fondsen moeten gezien worden als "pilot"-fondsen met als doel Europese en Nederlandse publieke middelen efficiënter in te zetten. Bij gebleken succes, zullen de fondsen mogelijk meer middelen ontvangen (waarschijnlijk in de volgende programmaperiode van de Structuurfondsen 2014-2020). Het kan echter niet met zekerheid gezegd worden dat deze extra middelen ook daadwerkelijk beschikbaar komen en zal afhankelijk zijn van een aantal factoren, inclusief de beschikbaarheid en allocatie van deze fondsen in de toekomst en het succes van de investeringen die gedaan zullen worden in deze eerste ronde van investeringen door de op te zetten fondsen.

De allocatie van middelen voor FRED is EUR 4,86 miljoen.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

4) AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING

Periode in maanden: 120 (vanaf de gunning van de opdracht)

5) AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN

-

PERCEEL NR. 003: ED

1) KORTE BESCHRIJVING

Energiefonds Den Haag (ED)

2) CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)

Hoofdopdracht

Hoofdcategorieën: 66000000-0 (Financiële en verzekeringsdiensten)

Bijkomende opdrachten

Hoofdcategorieën: 66140000-3 (Portefeuillebeheer)

3) HOEVEELHEID OF OMVANG

Perceel 3:

De middelen die zijn toegewezen aan dit fonds zijn afkomstig uit het uitvoeringsprogramma Kansen voor Den Haag en komen uit prioriteit 1: Kennis, innovatie en ondernemerschap.

De investeringen van dit fonds zullen moeten bijdragen aan de doelstellingen van het OP Kansen voor West door het verbeteren van duurzame en vitale gebieden met een focus op bereikbaarheid en mobiliteit. Hiernaast wordt het Energiefonds geacht zich te richten op onder andere de verbinding van de Internationale Zone met duurzame energievoorziening. Dit zal Den Haag voorzien van voordelen om internationale bedrijven aan te trekken in relatie tot Den Haag: “Stad van Vrede en Recht”. De investeringen zullen bijdragen aan Prioriteit 1.3, stimuleren van technologische milieu- innovaties.

Aanvangsbedragen Fondsen

De fondsen moeten gezien worden als “pilot”-fondsen met als doel Europese en Nederlandse publieke middelen efficiënter in te zetten. Bij gebleken succes, zullen de fondsen mogelijk meer middelen ontvangen (waarschijnlijk in de volgende programmaperiode van de Structuurfondsen 2014-2020). Het kan echter niet met zekerheid gezegd worden dat deze extra middelen ook daadwerkelijk beschikbaar komen en zal afhankelijk zijn van een aantal factoren, inclusief de beschikbaarheid en allocatie van deze fondsen in de toekomst en het succes van de investeringen die gedaan zullen worden in deze eerste ronde van investeringen door de op te zetten fondsen.

De allocatie van middelen voor ED is EUR 4,0 miljoen.

Zie verder de te downloaden aanbestedingsleidraad en aanverwante documenten bij deze publicatie.

4) AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING

Periode in maanden: 120 (vanaf de gunning van de opdracht)

5) AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN

-