

Vraagspecificatie Drachtsterweg

Onderdeel van de Aanbestedingsleidraad Zonneparken
Leeuwarden Vrij-Baan

Klant: Provincie Fryslân

Referentie: T&P

Versie: 01/Finale versie

Datum: 22 juli 2016

HASKONINGDHV NEDERLAND B.V.

Postbus 1132
3800 BC Amersfoort
Netherlands
Transport & Planning
Trade register number: 56515154

+31 88 348 20 00 **T**
+31 33 463 36 52 **F**
info@rhdhv.com **E**
royalhaskoningdhv.com **W**

Titel document: Vraagspecificatie Drachtsterweg

Ondertitel: Zonneparken Leeuwarden Vrij-Baan
Referentie: T&P
Versie: 01/Finale versie
Datum: 22 juli 2016
Projectnaam: Zonneparken Leeuwarden Vrij-Baan
Projectnummer: 16 – 40 – ZP
Auteur(s): Cuno Grootsholten

Opgesteld door: Cuno Grootsholten

Gecontroleerd door: Mark de Groot

Datum/Initialen:

Goedgekeurd door: Ylva Emonds

Datum/Initialen:

Classificatie

Open



Disclaimer

No part of these specifications/printed matter may be reproduced and/or published by print, photocopy, microfilm or by any other means, without the prior written permission of HaskoningDHV Nederland B.V.; nor may they be used, without such permission, for any purposes other than that for which they were produced. HaskoningDHV Nederland B.V. accepts no responsibility or liability for these specifications/printed matter to any party other than the persons by whom it was commissioned and as concluded under that Appointment. The quality management system of HaskoningDHV Nederland B.V. has been certified in accordance with ISO 9001, ISO 14001 and OHSAS 18001.

Inhoud

1	PROJECTBESCHRIJVING	3
1.1	Locatie	3
1.2	Drachtsterweg en Omgeving	4
1.3	Projectgrenzen	5
1.4	Referentieontwerp	5
2	SPECIFICATIES	6
2.1	Ruimtelijke kenmerken	6
2.2	Omgevingsvergunning	6
2.3	Ontwerp	6
2.4	Oplevering terrein	6
2.5	Netaansluiting	6
2.6	Vergunningen	7
2.7	Beheer en Onderhoud	7
2.8	Monitoring	7
3	Uitvoeringseisen	8
3.1	Planning	8
3.2	Uitvoering	8
3.3	Verzekeringen	8
3.4	Vrijkomende materialen	8

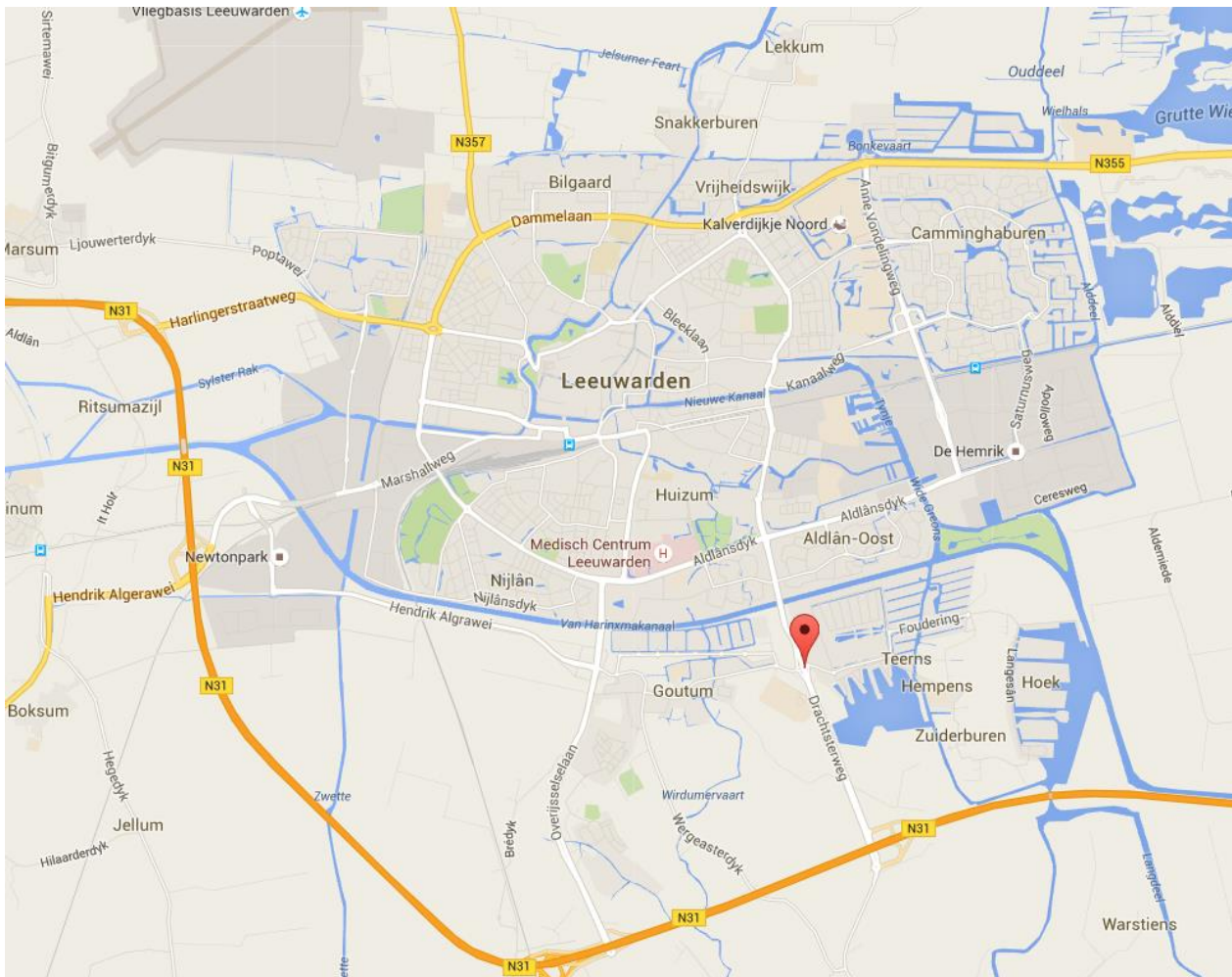
Annexen

A1 Locatietekeningen

1 PROJECTBESCHRIJVING

1.1 Locatie

Zonnepark Drachtsterweg ligt pal aan de zuidelijke invalsweg Drachtsterweg van Leeuwarden, ter hoogte van Het Hop en de Tearnserdyk. Grond is eigendom van de gemeente Leeuwarden.



Figuur 1.1 Locatie aanduiding zonnepark Drachtsterweg

1.2 Drachtsterweg en Omgeving

Bij het project Drachtsterweg en Omgeving hebben provincie Fryslân en gemeente Leeuwarden al vroeg in het proces duurzaamheid een plek gegeven. Duurzaamheid komt in het project tot uiting door het ontwerp van een zonne-eiland, waarmee we de weg energieneutraal maken, gekoppeld aan een zo laag mogelijke energievraag. Hiertoe maken we zoveel mogelijk gebruik van natuurlijk verval en werken we met energiezuinige apparaten (pompen en LED-verlichting).

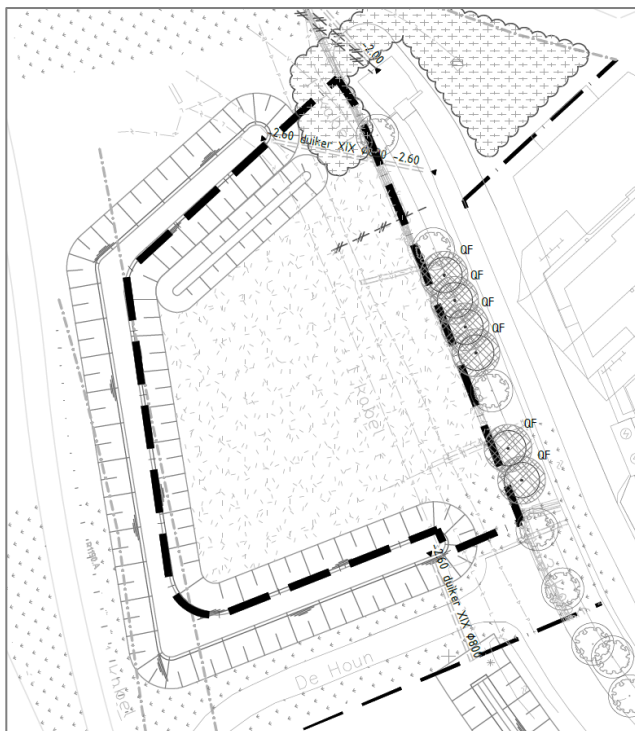
Voorts komt duurzaamheid op vele andere manieren tot uiting in het ontwerp van de Drachtsterweg, zie ook onderstaand figuur 1.2 of <http://www.vrij-baan.nl/download/duurzaamheidsposter-drachtsterweg-e-o/>. Voor het beton en asfalt is een minimaal hergebruikpercentage voorgeschreven. Met een wadi met helofytenfilter wordt een waterbuffer gerealiseerd, in combinatie met zuivering. De omgeving van de weg wordt zo natuurlijk mogelijk ingericht, met inheemse soorten die bijdragen aan de biodiversiteit, op een manier die de omgeving ook aantrekkelijk maakt voor de omwonenden en recreanten. De beleving van deze omgeving wordt totaal getransformeerd door de verandering van brug naar aquaduct met verdiepte ligging. Momenteel wordt nog gewerkt aan verdere innovaties.



figuur 1.2 Duurzame Drachtsterweg

1.3 Projectgrenzen

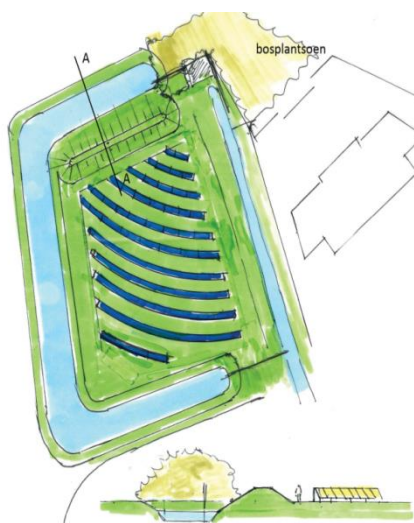
In onderstaand figuur 1.2 zijn de projectgrenzen van het zonnepark Drachtsterweg aangegeven. Zie bijlage A1 voor een locatietekening in .dwg format.



Figuur 1.3 Projectgrenzen zonnepark Drachtsterweg

1.4 Referentieontwerp

Voor Zonnepark Drachtsterweg is een referentieontwerp gemaakt. Het referentieontwerp gaat uit van een zuid-oriëntatie.



Figuur 1.4 Referentieontwerp zonnepark Drachtsterweg

2 SPECIFICATIES

2.1 Ruimtelijke kenmerken

Bruto oppervlakte: circa 2.600 m²

2.2 Omgevingsvergunning

Voor het project is nog geen omgevingsvergunning aangevraagd.

2.3 Ontwerp

Voor het zonne-energiesysteem dient de Gegadigde een Inschrijvingsontwerp op te stellen. Daarvoor gelden de volgende ontwerpisen:

- Het referentieontwerp is leidend.
- Het zonnepark wordt ontworpen op basis van kwalitatief hoogwaardige componenten.
- Het zonnepark (panelen, omvormers, trafo) dient binnen de projectgrenzen te worden gebouwd.
- Alle panelen hebben dezelfde kleur en afmetingen en worden in dezelfde positie (landscape/portrait) gemonteerd zodat een uniform uiterlijk van het gehele zonnepark wordt gegarandeerd.
- Er worden geen eisen gesteld aan de wijze van oriëntatie van de panelen.
- De in het referentieontwerp opgenomen sloot en hekwerken (ingang aan zuidzijde, afrastering aan noordzijde) worden of zijn reeds aangelegd.
- De bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag niet meer bedragen dan 2 meter.
- De bouwhoogte van overige bouwwerken mag niet meer bedragen dan 2 meter.
- Bekabeling wordt weggewerkt in kabelgoten of in mantelbuizen.
- De weggebruiker mag onder geen beding door de zonnepanelen verblind worden. De zonnepanelen mogen niet reflecteren richting de weggebruiker. Dit moet door Gegadigde zelf worden aangetoond door middel van een onderzoek.
- Er dient tijdens de uitvoering een bouwbord te plaatsen in de huisstijl van Leeuwarden Vrij-Baan en in afstemming met de communicatiemedewerkers van Leeuwarden Vrij-Baan. Het bouwbord dient uiterlijk 4 weken na de realisatie weer verwijderd te worden.
- Het plaatsen van vlaggenmasten, baniers of iets dergelijks is niet toegestaan.
- Het plaatsen van andere objecten dan direct horend bij de installatie van de zonneparken mag alleen met toestemming van de grondeigenaar (onder andere info-/reclameborden).

2.4 Oplevering terrein

Het terrein is obstakelvrij (vrij van verhardingen) en beschikbaar voor Exploitant.

Na afloop van de concessie moet de locatie door Exploitant weer in de 0-situatie worden teruggebracht

2.5 Netaansluiting

Exploitant moet zelf een netaansluiting verzorgen en draagt daar ook de (aansluit)kosten voor. De netaansluiting kan plaatsvinden op het middenspanningsnet van Liander. Locatie nader te bepalen in overleg met Liander.

2.6 Vergunningen

Exploitant is verantwoordelijk voor het aanvragen van alle benodigde vergunningen, waaronder:

- omgevingsvergunning en benodigde bestemmingsplanwijziging,
- in- en uitritten en hekwerken voor zover deze vergunningplichtig zijn en niet integraal meegenomen kunnen worden in de omgevingsvergunning,
- watervergunning bij graven sloten,
- bouw Trafo,
- kabels- en leidingen.

2.7 Beheer en Onderhoud

Exploitant is verantwoordelijk voor het beheer- en onderhoud van het terrein en de installatie over de gehele looptijd van de concessie.

Alle beheer-, monitoring- en onderhoudsactiviteiten dienen door Gegadigde in een Onderhoudsplan te worden uitgewerkt. Gegadigde dient in de Inschrijving aan te geven welke onderhoudsactiviteiten onderscheiden worden en welke frequentie per activiteit wordt aangehouden.

Eisen met betrekking tot beheer en onderhoud:

- Defecten of storingen die tot een gevaarlijke situatie kunnen leiden dienen direct verholpen te worden.
- Het terrein en de installatie moet er te allen tijde netjes bij liggen.
- Verroeste en kapotte onderdelen moeten tijdig worden vervangen.
- Terreinbeplanting moet periodiek worden gemaaid/gesnoeid.

Exploitant dient Wetterskip Fryslân toegang te geven tot de onderhoudsstrook langs de watergang aan de oostkant van het terrein voor het onderhoud aan deze watergang. Exploitant dient gemeente Leeuwarden toegang te geven tot de onderhoudsstrook aan oostkant van het terrein voor het onderhoud aan de bomen.

2.8 Monitoring

Exploitant stelt productiedata beschikbaar aan de Research group Renewable Resources (RgRR) van de NHL Hogeschool voor onderzoek en publicatie.

3 Uitvoeringseisen

3.1 Planning

Het project dient in productie te zijn op 8 mei 2018. Oplevering vindt plaats conform door Exploitant aan te leveren en door opdrachtgever goed te keuren planning.

3.2 Uitvoering

Voor de start van de uitvoering dient door Exploitant opgesteld en ter goedkeuring ingediend te worden:

- Definitief ontwerp (DO)
- Uitvoeringsplan
- V&G plan

Exploitant stelt uitvoeringsplan op met vermelding van:

- 1) Geplande startdatum van het werk;
- 2) Geplande fasen: voorbereiding, installatie panelen, installatie omvormer, bekabeling, aansluiting en testfase;
- 3) Geplande data van voorlopige en definitieve oplevering.

Exploitant stelt V&G plan op conform artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

3.3 Verzekeringen

Eigenaar van de locatie is niet aansprakelijk voor vandalisme, natuurverschijnselen zoals (grote) hagelstenen en windhozen, wegcalamiteiten die gevolgen hebben in dit gebied of ander ongemak komende van buiten.

De Exploitant dient onder andere de volgende verzekeringen af te sluiten of afgesloten te hebben:

- CAR verzekering
- Beroepsaansprakelijkheidsverzekering
- Algemene aansprakelijkheidsverzekering
- Additionele productaansprakelijkheidsverzekering

3.4 Vrijkomende materialen

De in het werk vrijkomende materialen (incl. grond), welke niet voor hergebruik in het werk in aanmerking komen, dienen gescheiden naar soort te worden opgeslagen en moeten regelmatig worden afgevoerd naar een erkende verwerkingsinrichting. Exploitant is verantwoordelijk voor deze activiteiten.

A1 Locatietekeningen

- Projectgrenzen Zonnepark Drachtsterweg.dwg

Digitaal beschikbaar gesteld

