



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 90004, 3509 AA Utrecht

www.tenderned.nl

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Transacties &
Projecten
Afdeling Inkoop & Contract
Management
Herculeslaan 1
3584 AB Utrecht
Postbus 90004
3509 AA Utrecht
Nederland
www.rijksvastgoedbedrijf.nl

Contactpersoon
R.A. Gomez
T +31 655239245
ra.gomez@mindef.nl

Ons Kenmerk
2016077744

Uw brief (kenmerk)
0

Bijlagen
0

Het Rijksvastgoedbedrijf is een uitvoeringsdienst van het Rijk die op 1 juli 2014 is ontstaan uit een fusie van vier vastgoeddiensten: de Dienst Vastgoed Defensie, de Rijksgebouwendienst, het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf en de directie Rijksvastgoed.

Datum **10 NOV 2016**

Betreft Uitnodiging deelname Europese openbare aanbesteding

Geachte heer/mevrouw,

Geachte heer/mevrouw,

In het kader van

"Inspectie en/of onderhoud Bodem Energie Systemen van Defensie"

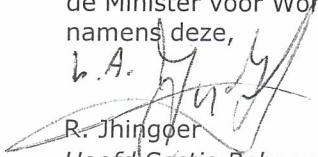
met besteknummer: P-1003858, vindt een Europese openbare aanbesteding plaats, met toepassing van het Aanbestedingsreglement Werken 2016 (ARW 2016).

Bij dezen nodig ik u uit in te schrijven op dit project. Bijgevoegd treft u de inschrijvingsleidraad met bijlagen, de concept serviceovereenkomst met bijlagen aan.

Ik dank u bij voorbaat voor uw interesse.

Hoogachtend,

Namens de Staat der Nederlanden,
de Minister voor Wonen en Rijksdienst,
namens deze,


R. Jhingper

Hoofd Sectie Beheer Onderhoudscontracten



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

ID 1 Inschrijvingsleidraad

Inspectie en/of onderhoud: Bodemenergiesystemen van Defensie.

Datum: 11 november 2016
Status: Definitief

Colofon

Directie Transacties & Projecten Rijksvastgoedbedrijf,
Afdeling Inkoop & Contractmanagement, Sectie Verwerving Defensie,
Sectie Aanbesteden
Herculeslaan 1
Postbus 90004, MPC 55 A
3509 AA Utrecht
Contactpersoon R.A. Gomez
Senior Verwerver Vastgoed
T 0655239245

F 030 2185531

ra.gomez@mindef.nl

Versie Definitief

Opdrachtgever Ministerie van Binnenlands Zaken en Koninkrijksrelaties

Projectnummer P-1003858

Inhoud

Colofon	2
1 Inleiding	5
2 Begripsomschrijving	6
3 Algemene informatie	7
3.1 Aanbesteder	7
3.2 Omschrijving van de opdracht	7
3.2.1 Perceelindeling	7
3.3 Informatie over arbeidsvoorwaarden, milieuwetgeving en belastingen	8
3.4 Aanbestedingsdocumenten	8
4 Procedurele voorschriften en voorwaarden	9
4.1 Openbare aanbesteding	9
4.2 Planning	9
4.3 Toepasselijkheid voorwaarden	9
4.4 Stopzetten procedure / niet gunnen	9
4.5 Inlichtingen	10
4.6 Sluitingsdatum en tijdstip voor indiening inschrijving	10
4.7 Vormvoorschriften inschrijving	10
4.7.1 Algemeen	10
4.7.2 Opbouw inschrijving	10
4.8 Samenwerkingsverband	11
4.8.1 Onder aanneming	11
4.8.2 Concern-holding verklaring	11
4.9 Algemene voorwaarden	12
4.10 Voornemen tot gunning	12
4.11 Gestanddoening	12
4.12 Overige voorwaarden	13
4.12.1 Taal	12
4.12.2 Gunningscriterium	12
4.12.3 Varianten en alternatieven	12
4.12.4 Volledigheid inschrijving	13
4.12.5 Kostenvergoeding	13
4.12.6 Rechtskeuze	13
4.12.7 Onvoorwaardelijk inschrijving	13
4.12.8 Prijs	13
4.12.9 Tegenstrijdigheden	14
4.12.10 Markt conformiteit en meest begunstigingclausule	14
4.12.11 Klachten met betrekking tot de aanbestedingsprocedure	14
4.12.12 Overige	15
5 Uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen	16
5.1 Uitsluitingsgronden	16
5.2 Uitsluitingsgronden en verlangde bewijsstukken	16
5.3 Technische bekwaamheid of beroepsbekwaamheid	18
5.3.1 Ervaring	18

5.3.2	Technische bekwaamheid	18
5.3.3	ISO-9001	20
5.3.4	Beroep op draagkracht van een andere natuurlijke- of rechtspersoon	20
6	Gunningscriteria	21

1 Inleiding

Voor u ligt de inschrijvingsleidraad voor de aanbesteding: "**Inspectie en/of onderhoud Bodem Energie Systemen van Defensie**". Doel van deze leidraad is om u zodanig te informeren over de opdracht en de aanbestedingsprocedure dat u een gedegen afweging kunt maken of u inschrijft op deze Europese aanbesteding volgens de openbare procedure. Deze leidraad geeft inzicht in de aan u te stellen eisen en de door u aan te leveren documenten.

De aanbesteder is voornemens, door middel van een Europese openbare aanbestedingsprocedure een servicecontract te sluiten voor Inspectie en/of onderhoud: bodemenergiesystemen van Defensie verdeeld over 2 percelen. De opdracht wordt per perceel gegund aan de inschrijver met de economisch meest voordelige inschrijving.

Het servicecontract vangt aan op **1 maart 2017**. De overeenkomst heeft een initiële looptijd van 3 jaar. De overeenkomst kan door opdrachtgever tweemaal met 2 jaar verlengd worden.

Deze leidraad bestaat uit meerdere hoofdstukken:

In hoofdstuk 2 vindt u de begrippenlijst.

Hoofdstuk 3 geeft algemene informatie over de aanbesteder en informatie over de te gunnen overheidsopdracht.

Hoofdstuk 4 geeft informatie over de procedurele voorschriften en voorwaarden voor het inschrijven op deze aanbesteding.

Hoofdstuk 5 gaat in op de door opdrachtgever gehanteerde uitsluitinggronden en selectie eisen met betrekking tot de technische bekwaamheid en de beroepsbekwaamheid van de inschrijver.

Hoofdstuk 6 handelt over de gunningcriteria. Opdrachtgever hanteert in dit traject het systeem 'Gunnen op waarde' om te komen tot de Economisch meest voordelige inschrijving.

2 Begripsomschrijving

De begrippenlijst staat op alfabetische volgorde.

<u>Aanbesteder:</u>	De Staat der Nederlanden, voor deze het Ministerie van Binnenlands Zaken en Koninkrijksrelaties/Rijksvastgoedbedrijf
<u>Dag:</u>	Kalenderdag
<u>Inschrijver:</u>	Opdrachtnemer, die op basis van de aanbestedingstukken inschrijft
<u>Inschrijving:</u>	De door de inschrijver op basis van de aanbestedingsstukken ingediende inschrijving inclusief bijlagen.
<u>Inschrijvingsleidraad:</u>	Onderhavig beschrijvend document waarin opdrachtgever alle informatie heeft opgenomen die relevant is voor het kunnen uitbrengen van een aanbidding in het kader van de aanbesteding waarop deze leidraad betrekking heeft, waaronder inbegrepen de model formulieren en bijlagen. Eventueel uit te brengen Nota's van Inlichtingen zullen tevens onderdeel uitmaken van deze leidraad.
<u>Nota van inlichtingen:</u>	Document waarin door opdrachtgever nadere informatie wordt verstrekt met betrekking tot deze Europese aanbesteding, al dan niet naar aanleiding van vragen van geïnteresseerden.
<u>Onderaannemer:</u>	Een ondernemer die, voor rekening en risico van de opdrachtnemer, door de opdrachtnemer zal worden ingeschakeld bij de uitvoering van de overheidsopdracht.
<u>Opdrachtnemer:</u>	Inschrijver waaraan opdrachtgever op basis van het resultaat van deze aanbesteding de dienstverlening heeft opgedragen.
<u>Opdrachtgever:</u>	De Staat der Nederlanden, voor deze het Ministerie van Binnenlands Zaken en Koninkrijksrelaties/Rijksvastgoedbedrijf
<u>Samenwerkingsverband:</u>	Een samenwerkingsverband van opdrachtnemers, die gezamenlijk inschrijven op deze aanbesteding.

3 Algemene informatie

3.1 Aanbesteder

De aanbesteder is het Rijksvastgoedbedrijf.

De Rijksgebouwendienst, de Dienst Vastgoed Defensie, het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf en de directie Rijksvastgoed vormen vanaf 1 juli 2014 samen het Rijksvastgoedbedrijf.

Het Rijksvastgoedbedrijf bundelt de ervaring en expertise van de vastgoedprofessionals van alle onderdelen die samen de nieuwe organisatie vormen. Het Rijksvastgoedbedrijf is een onderdeel van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

Namens de aanbesteder is de contactpersoon voor onderhavig aanbesteding:

Dhr. R.A. Gomez
T 0655239245
F 030 2185531
e-mail: ra.gomez@mindef.nl

Ten aanzien van onderhavige aanbestedingsprocedure is het uitdrukkelijk niet toegestaan contact op te nemen met andere Defensiemedewerkers dan wel Rijksvastgoedbedrijf medewerker dan de hiervoor genoemde contactpersoon, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld door de aanbesteder.

3.2 Omschrijving van de opdracht

Het werk bestaat in hoofdzaak uit:

- het onderhoud en inspectie aan het ondergrondse deel van Bodemenergiesystemen (BES) waarbij de grens ligt op de TSA zijnde overgang van ondergronds en bovengronds (gebouwinstallatie);
- het Monitoren/beeoordelen/evalueren van de Energiecentrale welke gekoppeld is aan BES. Het streven is een minimaal te behalen SPF van 6 over één heel jaar;
- opmaken van een evaluatie rapport van elke installatie om de huidige conditie van de vast te stellen;
- het doen van een inventarisatie/controlle om een totaal inzicht te geven van de installaties volgens tabel 4.5 uit BRL 600-21.

De omschreven opdracht is van toepassing op bodemenergiesystemen op de locaties welke in ID 2 (Bijlage 4 Keuringsplan 2017,2018 en 2019 en Adresgegevens, **Let op! De aantallen benoemd in bijlage 4 betreft aantallen voor 1 jaar!**) van deze inschrijvingsleidraad zijn toegevoegd.

3.2.1 Perceelindeling:

Perceel I	Regio Noord
Perceel II	Regio's Zuid en West

3.3 Informatie over arbeidsvoorwaarden, milieuwetgeving en belastingen

Informatie over arbeidsvoorwaarden, milieuwetgeving en belastingen kan worden verkregen op de internetsite www.rijksoverheid.nl en/of bij de volgende instanties:

Belastingen: De Belastingdienst in Apeldoorn: www.belastingdienst.nl

Milieubescherming: Ministerie van Infrastructuur en Milieu

Arbeidsbescherming en arbeidsvoorwaarden: Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid en/of de arbeidsinspectie (www.arbeidsinspectie.szw.nl)

3.4 Aanbestedingsdocumenten

Bij deze leidraad worden de volgende aanbestedingsdocumenten verstrekt:

<i>Documentnr</i>	<i>Documentnaam</i>
ID 1	De inschrijvingsleidraad (Dit document)
ID 2	Concept Servicecontract, inclusief bijlagen
ID 3	Inschrijvingsbiljet
ID 4	CO2-Ambitieniveau
ID 5	Eigen verklaring aanbestedingen
ID 6	Kerncompetenties (referenties)
ID 7	Model weging
ID 8	Verklaring onderaannemer
ID 9	Combinatieverklaring
ID 10	Model concerngarantie
ID 11	Kaart van percelen

De documenten ID 2, 3, 4 en ID 5 (indien van toepassing ook ID 8, 9 en ID 10) dient u te gebruiken voor uw inschrijving. Bij uw inschrijving dient een actueel uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel te zijn gevoegd. Het uittreksel dient niet ouder te zijn dan 6 maanden gerekend vanaf de inschrijvingsdatum.

4 Procedurele voorschriften en voorwaarden

4.1 Openbare aanbesteding

De aanbesteder volgt in deze aanbesteding de Europese openbare procedure. Op de aanbesteding is de ARW 2016 van toepassing.

De opdracht is aangekondigd op: www.tenderned.nl. Alle documenten kunnen vanaf deze internetsite kosteloos worden gedownload.

4.2 Planning

In de onderstaande tabel staat de indicatieve planning voor deze aanbesteding weergegeven:

Fase	Datum/periode
Publicatie aankondiging op Tendered	11-11-2016
Sluiting indienen van vragen	24-11-2016, 10.00 uur
Verzenden Nota van Inlichtingen (publicatie op www.tenderned.nl)	01-12-2016
Sluiting indiening inschrijvingen	21-12-2016, 10.00 uur
Opening inschrijvingen	21-12-2016, 10.00 uur
Opvragen bewijsmiddelen	23-12-2016*
Uiterlijke ontvangst bewijsmiddelen	30-12-2016*
Toets bewijsmiddelen	14-01-2017*
Verzenden voornemen tot gunning en afwijzingen, aanvang 20 dagen beroepstermijn	21-01-2017*
Contracteren en gunning	11-02-2017
Aanvang werkzaamheden	01-03-2017*

*Data, termijn en tijdstippen onder voorbehoud.

4.3 Toepasselijkheid voorwaarden

Door het indienen van een inschrijving, geeft de inschrijver(s) aan dat hij akkoord is met alle in dit hoofdstuk genoemde voorwaarden voor onderhavige aanbesteding en de overige voorwaarden die elders in deze Uitnodiging tot Inschrijving staan vermeld.

4.4 Stopzetten procedure / niet gunnen

De aanbesteder behoudt zich het recht voor de onderhavige aanbesteding tijdelijk dan wel definitief te stoppen dan wel de overheidsopdracht niet te gunnen indien een overheidsbeslissing/-beschikking, interne reorganisatie(s) dan wel andere in- en/of externe omstandigheden en/of onvoorziene situaties daar – dit uitsluitend naar het oordeel van de aanbesteder – aanleiding toe geeft/geven.

Een inschrijver heeft in een dergelijke situatie geen recht op vergoeding van enigerlei kosten, schade en/of anderszins. Door zich in te schrijven op deze aanbesteding verklaart inschrijver(s) zich akkoord met dit voorbehoud en het daaromtrent gestelde.

Indien voor een perceel of meerdere percelen na datum en tijdstip sluiting indiening inschrijving geen geldige inschrijving is ontvangen, is de aanbesteder vrij om voor de betreffende perceel of percelen separaat een aanbestedingsprocedure op te starten.

4.5 Inlichtingen

Inlichtingen kunnen worden ingewonnen door gebruikte maken van de applicatie op tendered tot uiterlijk **24 november 2016 om 10.00 uur**.

Nota('s) van inlichtingen maken integraal deel uit van de inschrijvingsleidraad.

Wij verzoeken u niet te wachten tot het laatste moment voor het stellen van vragen!

De nota van inlichtingen zal zo spoedig mogelijk, uiterlijk **1 december 2016** worden gepubliceerd op tendered.

4.6 Sluitingsdatum en- tijdstip voor indiening inschrijving

Uw inschrijving dient uiterlijk **21 december 2016 om 10.00 uur** te zijn ingediend op tendered. De kluis van tendered sluit exact op genoemde datum en tijdstip. Na dit tijdstip kan niets meer in de kluis worden toegevoegd of verwijderd. U wordt geadviseerd tijdig uw inschrijving op tendered in te dienen. Inschrijvingen in hard-copy, per fax en/of e-mail en niet-tijdige inschrijvingen worden niet in behandeling genomen.

Het risico van te late inschrijving ligt geheel bij de inschrijver(s).

4.7 Vormvoorschriften inschrijving

4.7.1 Algemeen

Deze Europese openbare aanbesteding verloopt digitaal via tendered. In tendered kunt u informatie vinden over de werkwijze van het systeem o.a. met betrekking tot plaatsen van documenten en uploaden in de kluis.

U kunt uw inschrijving tot datum en tijdstip van sluiting plaatsen in de kluis. Na genoemde sluitingsmoment kunnen geen wijzigingen meer worden aangebracht en zal de beoordeling van de inschrijvingen plaats vinden. De door u upgeloade documenten dienen te zijn ondertekend door een natuurlijke persoon als rechtsgeldige vertegenwoordiger, de **bestuurder('s)**, van uw onderneming. U dient deze documenten in pdf up te loaden.

Het risico van te late aanmelding ligt geheel bij uw onderneming. Voor het gebruik van TenderNed zijn de voorwaarden van Tendered van toepassing. (<http://www.tendered.nl/disclaimer> en <http://www.tendered.nl/gebruiksvoorwaarden>)

Uitsluitend inschrijvingen via het platform tendered worden geaccepteerd.

4.7.2 Opbouw inschrijving

De inschrijving dient voorzien te zijn van de volgende documenten:

- Een volledig ingevuld en rechtsgeldig ondertekend inschrijvingsbiljet (document ID 3);
- Een volledig ingevulde en rechtsgeldig ondertekende Eigen Verklaring Aanbestedingen (document ID 5);

In geval van een samenwerkingsverband, dienen alle leden van het verband een Eigen Verklaring te verstrekken (zie paragraaf 4.8);

- Uittreksel van de inschrijving in het handelsregister (dan wel van een overeenkomstig

- register van het land van vestiging van de onderneming). Dit uittreksel moet rechtsgeldig zijn en niet ouder dan 6 maanden te rekenen vanaf de sluitingsdatum van de inschrijving;
- De tekenbevoegdheid van degene, **de bestuurder(s)**, die documenten namens inschrijver ondertekend, dient bij inschrijving aangetoond te worden. Indien deze tekenbevoegdheid niet blijkt uit het uittreksel, dient dit op andere wijze aangetoond te worden en eventuele stukken bij de inschrijving overlegd te worden;
 - Een volledig ingevulde en rechtsgeldig ondertekende onderaannemersverklaring (ID 8) bij opties 2 en 3 benoemd in 5.3.2.;
 - Indien van toepassing: volledig ingevulde en rechtsgeldig ondertekende combinatieverklaring verklaring (document ID 9);
 - Indien van toepassing: volledig ingevulde en rechtsgeldig ondertekende concern-holding verklaring (document ID 10);
 - Een volledig ingevuld en rechtsgeldig ondertekend document CO2-Ambitieniveau (document ID 4);
 - Een gespecificeerde begroting, alsmede de gespecificeerde begrotingen van eventuele onderaannemers. Hierbij dient u onder andere te denken aan een bedrag per installatie, de begroting dient tevens per perceel en per jaar te zijn. Inzage zal uitsluitend dienen om vast te kunnen stellen of de gedane inschrijving serieus en rechtmatig is, voor het opstellen van een interne begrotingsvergelijking en voor de actualisatie van interne kostenkengetallen. ;
 - ingevulde bijlage 3B (lijst met verrekenprijzen t.b.v. herstellingen cq. vervangingen n.a.v. storingen);
 - ingevulde bijlage 3C (lijst met verrekenprijzen t.b.v. herstellingen van manco's).

4.8 Samenwerkingsverband

Een samenwerkingsverband van ondernemingen (Combinatie) kan gezamenlijk inschrijven. In dat geval zal iedere deelnemer in de Combinatie verklaren zowel gezamenlijk als hoofdelijk aansprakelijk te zijn voor gestanddoening van de verplichtingen die voortvloeien uit deze aanbesteding en, indien van toepassing, voor de volledige en juiste uitvoering van de servicecontract. Tevens dient de naam van de penvoerder te worden aangegeven in de Eigen Verklaring Aanbestedingen (Document ID 5), die als verantwoordelijk gemachtigde jegens de aanbesteder mag optreden. Elke deelnemer in de Combinatie dient een Eigen Verklaring Aanbesteding (Document ID 5) in te vullen. Elke deelnemer in de Combinatie zal tevens, tezamen met de andere deelnemer(s), de verklaring zoals opgenomen als Document ID 9 door een daartoe rechtens bevoegde functionaris, **de bestuurder(s)**, van deelnemer laten ondertekenen. Het is niet toegestaan om tijdens de aanbesteding dan wel tijdens de uitvoering, de ondernemingen in de Combinatie te wijzigen. Bij alle eisen die worden gesteld in deze leidraad aan de onderneming van inschrijver(s) (hoofdstuk 5), is aangegeven hoe deze zich vertalen naar de deelnemers uit het samenwerkingsverband.

4.8.1 Onder aanneming

Inschrijver(s) dient aan te geven welk deel van de werkzaamheden en/of welke activiteiten hij in onder aanneming geeft of voornemens is te geven aan één of meerdere onderaannemers. Ook moet hij aangeven welk percentage dit is van de totale opdracht. Voorwaarde voor onder aanneming is dat de inschrijver(s) aan de aanbesteder kan aantonen dat hij gedurende de looptijd van de overeenkomst kan beschikken over de voor de uitvoering van deze opdracht noodzakelijke middelen. Voeg Document ID 8 verklaring onder aanneming toe aan uw inschrijving, indien van toepassing.

4.8.2 Concern-holding verklaring

Indien een (dochter)onderneming zich beroept op gegevens van het/de concern/holding, dan dient duidelijk te worden aangegeven of het concern inschrijft, of dat één van de onderliggende (werk)maatschappijen inschrijven. Dit dient te worden vermeld in de Concernverklaring. Uit de concernverklaring moet blijken dat het concern/holding zich bij een eventuele gunning volledig en

onvoorwaardelijk garant stelt voor de nakoming van de verplichtingen welke voortvloeien uit de opdracht. Voeg Document ID 10 Concern- Holdingverklaring toe aan uw inschrijving, indien van toepassing.

4.9 Algemene voorwaarden

Eventuele branchevoorwaarden en/of algemene voorwaarden van de inschrijver worden door de aanbesteder niet geaccepteerd.

4.10 Voornemen tot gunning

Elke inschrijver wordt door opdrachtgever gelijktijdig door middel van een mededeling bericht over de gunningsbeslissing, onder opgave van de gronden van de gunningsbeslissing en de naam van de inschrijver waarop de gunningsbeslissing is gevallen. De mededeling van de gunningsbeslissing wordt per tenderned verzonden. Deze mededeling van de gunningsbeslissing houdt geen aanvaarding in van een aanbod van een inschrijver.

Indien binnen een termijn van twintig (20) kalenderdagen na de dag van verzending van de mededeling van de gunningsbeslissing een kort gedingprocedure aanhangig is gemaakt, hetgeen moet blijken uit toezending van een kopie van het exploit van de dagvaarding aan opdrachtgever, zal opdrachtgever in beginsel niet tot gunning van de opdracht overgaan voordat in kort geding vonnis is gewezen, tenzij zeer dringende omstandigheden zich hiertegen verzetten.

Indien aanbesteder zelf fouten in de aanbestedingsprocedure heeft geconstateerd, dan wel van oordeel is dat een klagende inschrijver(s) in het gelijk moet worden gesteld zonder dat de uitkomst van een eventuele kort gedingprocedure hiervoor behoeft te worden afgewacht, kan aanbesteder uit eigener beweging terugkomen op de gunningsbeslissing. In voorkomend geval kan de inschrijver(s) op wie de gunningsbeslissing is gevallen geen aanspraak maken op enige schadeloosstelling indien de opdracht aan een andere inschrijver wordt gegund.

4.11 Gestanddoening

De inschrijver dient de inschrijving gestand te doen tot 120 dagen na het moment van opening van de inschrijving of indien sprake is van een kort geding 14 dagen na uitspraak van genoemd kort geding. Gedurende deze periode heeft de inschrijving het karakter van een onherroepelijk aanbod.

4.12 Overige voorwaarden

4.12.1 Taal

De inschrijving en alle overige correspondentie dienen in de Nederlandse taal te zijn gesteld. De voertaal van de eventueel te houden gesprekken in het kader van deze aanbestedingsprocedure is Nederlands.

4.12.2 Gunningscriterium

Eventuele gunning geschiedt op basis van het criterium 'economisch meest voordelige inschrijving' (EMVI), waarbij gebruik gemaakt wordt van beste prijs-kwaliteitverhouding.

4.12.3 Varianten en alternatieven

Inschrijvingen dienen direct gerelateerd te zijn aan de in deze inschrijvingsleidraad genoemde eisen en wensen. Alternatieven en varianten zijn niet toegestaan en worden niet in behandeling genomen.

4.12.4 *Volledigheid inschrijving*

De inschrijver(s) is verantwoordelijk voor controle op volledigheid van de inschrijving. Onvolledigheid van de inschrijving of gebrek in de inschrijving kan uitsluiting tot gevolg hebben.

4.12.5 *Kostenvergoeding*

De inschrijving dient voor opdrachtgever geheel kosteloos te zijn. De kosten van inschrijving zijn voor eigen risico en rekening van de inschrijver.

4.12.6 *Rechtskeuze*

Op deze aanbesteding is het Nederlands recht van toepassing. Geschillen voortvloeiend uit of verband houdend met deze aanbesteding zullen bij uitsluiting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Den Haag.

4.12.7 *Onvoorwaardelijke inschrijving*

Indien aan een inschrijving voorwaarden zijn verbonden, wordt de inschrijving geacht niet te zijn gedaan en zal deze niet in behandeling worden genomen.

4.12.8 *Prijs*

Prijsonderhandelingen en prijzen

Er worden geen prijsonderhandelingen gevoerd. Dit houdt in dat de prijs volledig wordt bepaald door het uitbrengen van de inschrijving. Concreet houdt dit in dat de inschrijver(s) slechts deze gelegenheid krijgt om een zo scherp mogelijke inschrijving met een zo'n optimaal mogelijke prijs- en kwaliteitsverhouding in te dienen. Deze tarieven vormen de maximaal door de opdrachtnemer in rekening te brengen tarieven.

Document ID 3 Inschrijvingsbiljet

U wordt verzocht op het document ID 3 van het betreffende perceel uw totaal inschrijfprijs over de periode van 1 maart 2017 tot en met 28 februari 2020 te vermelden met als basis de in ID 2 (Bijlage 4 Keuringsplan 2017, 2018 en 2019 en Adresgegevens, **Let op! De aantallen benoemd in bijlage 4 betreft aantallen voor 1 jaar!**) vermelde bodemenergiesystemen alsmede de staat van verrekenprijzen voor correctief onderhoud en verticaal transport. Tevens dient u een ingevulde bijlage 3B (lijst met verrekenprijzen t.b.v. herstellingen cq. vervangingen n.a.v. storingen) en een ingevulde bijlage 3C (lijst met verrekenprijzen t.b.v. herstellingen van manco's) in te dienen bij de inschrijving.

Met inschrijfprijs wordt hier bedoeld: de totale prijs voor de uitvoering van de inspectie en/of het preventief onderhoud van de in deze overeenkomst bedoelde installaties, inclusief reis-, verblijfs- en voorrijdkosten, het rapporteren (hiermee wordt o.a. bedoeld het leveren van Keuringsdocumenten, Mancolijsten en Update componentenlijsten) en gebruikte test- en meetapparatuur. Tevens wordt geacht alle benodigde materialen en smeermiddelen voor de inspectie en/of het preventief onderhoud te zijn begrepen in de inschrijfprijs.

Met verrekenprijzen voor correctief onderhoud en verticaal transport wordt hier bedoeld:

- het indienen van uurtarieven voor correctief onderhoud (herstellen van storingen) voor kantooruren en buiten kantooruren . Tevens een tarief voor voorrijdkosten. Het uurtarief is inclusief het rapporteren en gebruikte test- en meetapparatuur. De reis- en verblijfskosten dienen in het tarief voor voorrijdkosten te zijn inbegrepen;
- het indienen van all-in dagtarieven voor autolaadkraan, dus inclusief transport, indien deze noodzakelijk is voor het herstellen van storingen dan wel manco's.

Met verrekenprijzen t.b.v. herstellingen cq. vervangingen n.a.v. storingen (Bijlage 3B) wordt hier bedoeld: het materiaal/onderdeel prijs, dus exclusief uurtarief voor de bestede uren ter herstelling cq. vervanging en exclusief voorrijdkosten waaronder reis- en verblijfkosten, aangezien deze prijzen al ingediend zijn in de staat van verrekenprijzen voor correctief onderhoud.

Let op!! Voor de deze lijst geldt dat een voorstel tot uitbreiding tot uiterlijk 24 november 2016 om 10:00 uur kan worden ingediend. Tevens wordt u verzocht om niet tot het laatste moment te wachten met het indienen van uw voorstel.

Met verrekenprijzen t.b.v. herstellingen van manco's (Bijlage 3C) wordt hier bedoeld: de totale prijs voor het herstellen van een manco, exclusief voorrijdkosten. Deze totale prijs bestaat uit: de te besteden uren ter herstelling van een manco vermenigvuldigd met het uurtarief (uurtarief is inclusief het rapporteren en gebruikte test- en meetapparatuur) plus materiaal/onderdeel prijs. Let op!: het uurtarief dient gelijk te zijn met het uurtarief kantooruren benoemd in de staat van verrekenprijzen voor correctief onderhoud. De materiaal/onderdeel prijzen dienen gelijk te zijn met de prijzen benoemd in bijlage 3B.

Let op!! Voor de deze lijst geldt dat een voorstel tot uitbreiding tot uiterlijk 24 november 2016 om 10:00 uur kan worden ingediend. Tevens wordt u verzocht om niet tot het laatste moment te wachten met het indienen van uw voorstel.

4.12.9 *Tegenstrijdigheden*

Mocht u vragen hebben over de aanbestedingsstukken dan wel onvolkomenheden, procedurefouten en/of tegenstrijdigheden constateren, dan dient u deze zo spoedig mogelijk, uiterlijk **24 november 2016 om 10.00 uur** bij de aanbesteder kenbaar te maken. Deze termijn wordt gehanteerd om de aanbesteder in de gelegenheid te stellen vragen te beantwoorden, een bezwaar te toetsen en de inschrijver(s) een redelijke termijn te geven eventuele aanpassingen te kunnen verwerken.

Indien naderhand blijkt dat er onvolkomenheden en/of strijdigheden in deze documenten zitten en deze zijn niet door de inschrijver gemeld, zal dit in het voordeel van de aanbesteder worden uitgelegd. Kennelijke fouten of omissies in de tekst van de uitnodiging tot inschrijving binden de aanbesteder niet.

Alle vragen en opmerkingen welke de aanbesteder ontvangt voor **24 november 2016 om 10.00 uur** zullen geanonimiseerd middels een Nota van Inlichtingen worden beantwoord.

4.12.10 *Markt conformiteit en meest begunstigingsclausule*

De inschrijver(s) verleent ook na gunning van de opdracht op elk moment de prijsvoorwaarden van hun meest begunstigde klant, voor alle prestaties, producten en diensten.

4.12.11 *Klachten met betrekking tot de aanbestedingsprocedure*

Mocht u een klacht hebben over de aanbesteding, dan kunt u deze indienen bij het klachtenmeldpunt, e-mailadres: Postbus.RVB.Klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl. U dient hierbij duidelijk en gemotiveerd aan te geven op welk aspect van de aanbesteding uw klacht betrekking heeft. De klacht zal zo spoedig mogelijk worden behandeld door een onafhankelijke deskundige binnen de organisatie van de Aanbesteder. De reactie op uw klacht ontvangt u via de contactpersoon van deze aanbesteding.

Voordat u een klacht indient, wordt u verzocht gebruik te maken van de termijn om vragen te stellen bij de contactpersoon van deze aanbesteding als bedoeld in paragraaf 4.5 of 4.12.9 van deze inschrijvingsleidraad.

Indien u het niet eens bent met de klachtenafhandeling binnen deze aanbesteding, dan is het mogelijk de klacht voor te leggen aan de Commissie van Aanbestedingsexperts. Voor nadere informatie over de werkwijze van de Commissie kunt u terecht op www.commissievanaanbestedingsexperts.nl.

4.12.12 *Overig*

Het is niet toegestaan de gegevens die in verband met deze aanbesteding ter beschikking worden gesteld ergens anders voor te gebruiken dan voor het doel waarvoor ze zijn verstrekt.

Het ontbreken van informatie en/of antwoorden in de inschrijving door onjuiste of onvolledige overname van overzichten, gegevens of verklaringen, kan uitsluiting tot verdere deelname van de procedure tot gevolg hebben.

De aanbesteder zal de ingediende inschrijvingen en eventuele correspondentie na afloop van de aanbestedingsprocedure niet aan de inschrijver(s) retourneren.

5 Uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen

Alle in hoofdstuk 2 van het ARW-2016 genoemde uitsluitingsgronden zijn van toepassing.

5.1 Uitsluitingsgronden

Middels de Eigen Verklaring Aanbestedingen (ID 5) dient de inschrijver(s) aan te geven dat geen van in artikel 2.13 ARW 2016 genoemde omstandigheden op inschrijver(s) van toepassing is (zie ook de paragraaf Samenwerkingsverbanden). Deze Eigen verklaring aanbestedingen dient inschrijver(s) in te vullen en door de daartoe rechtens bevoegde functionaris te laten ondertekenen.

5.2 Uitsluitingsgronden – verlangde bewijsstukken

Eis a: Geen crimineel verleden

Beschrijving: De inschrijver(s) of gegadigde(n) is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van:

- a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351);
- b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742/JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358);
- c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);
- d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344). Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Wetsverwijzing: Geen crimineel verleden

Bewijsstuk: Gedragsverklaring aanbesteden

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver dient binnen 7 dagen na een daartoe gedaan schriftelijk verzoek door middel van een gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan twee jaar, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is.

Eis b: Betalingen premies

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies.

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver overlegt binnen 7 dagen na een daartoe gedaan schriftelijk verzoek een verklaring omtrent betalingsgedrag werknemersverzekering en volksverzekering waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver heeft voldaan aan zijn verplichtingen. Aanvragen bij de belastingdienst.

Eis c: Betalingen belastingen

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van belastingen.

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver overlegt binnen 7 dagen na een daartoe gedaan schriftelijk verzoek een verklaring omtrent betalingsgedrag belastingen waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver heeft voldaan aan zijn verplichtingen. Aanvragen bij de belastingdienst.

Eis d: Geen faillissement

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan verkeert niet in staat van faillissement of liquidatie; de werkzaamheden van de onderneming zijn niet gestaakt; de onderneming verkeert niet in surseance van betaling, er is geen (faillissements-)akkoord gesloten noch verkeert de onderneming in een andere vergelijkbare toestand ingevolge een soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie.

Vereisten: Een gegadigde of inschrijver overlegt een uittreksel uit de Kamer van Koophandel, die op het tijdstip van aanvraag niet ouder is dan 6 maanden, bij inschrijving.

Eis e: Geen surseance van betaling

Beschrijving: Voor de onderneming of een bestuurder ervan is geen faillissement of liquidatie aangevraagd; tegen de onderneming is geen procedure van vereffening of surseance van betaling aangevraagd. Tegen de onderneming is geen akkoord, dan wel een andere soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie aanhangig gemaakt.

Vereisten: Een gegadigde of inschrijver overlegt een uittreksel uit de Kamer van Koophandel, die op het tijdstip van aanvraag niet ouder is dan 6 maanden, bij inschrijving.

Eis f: Geen valse verklaringen

Beschrijving: De gegadigde of inschrijver heeft zich niet in ernstige mate schuldig gemaakt aan valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen die door een aanbestedende dienst van hem waren verlangd of hij heeft die inlichtingen niet verstrekt.

Wetsverwijzing: Geen valse verklaringen

Bewijsstuk: Eigen Verklaring

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver verklaart door middel van ondertekening van de eigen verklaring dat hij zich niet in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen of dat hij geen informatie of onvolledige informatie heeft verstrekt.

Bij de inschrijving kunnen inschrijver(s) volstaan met het indienen van de ingevulde en getekende Eigen Verklaring Aanbestedingen (ID 5).

Op schriftelijke verzoek van de aanbesteder dient enkel de economisch meest voordelige inschrijver(s) (kopieën) van de bewijsstukken zoals genoemd onder a tot en met e op straffe van uitsluiting binnen een termijn van 7 kalenderdagen te overleggen.

Let op: een aanvraag voor een Gedragsverklaring Aanbestedingen (GVA) kan een lange behandeltermijn hebben. (<http://www.justis.nl/Producten/gedragsverklaringaanbesteden/>)

5.3 Technische bekwaamheid of beroepsbekwaamheid (2.16 ARW 2016)

5.3.1 Ervaring

Om vast te kunnen stellen of inschrijver(s) ervaring hebben met de omschreven dienstverlening, wordt een opgave van referentie(s) verwacht (ID 6). Aanbesteder heeft **1 kerncompetentie** benoemd. Inschrijver(s) dienen per kerncompetentie één referentie te overleggen. Een referentie mag, als bij een opdrachtgever meerdere kerncompetenties zijn uitgevoerd, worden gebruikt voor de kerncompetentie. Elk van de referentie(s) moet minimaal aan volgende eisen voldoen:

- Het betreft een opdracht voor de periode 2014 tot en met 2016. Het behoeft geen raamovereenkomst te zijn. Losse opdrachten bij één opdrachtgever zijn ook toegestaan.
- De opdrachten zijn naar de aard, omvang, opzet en uitvoering vergelijkbaar met de voorliggende opdracht, met een minimale aanneemsom of gefactureerd bedrag van € 30.000,- per jaar bij een of meerdere opdrachtgevers.
- Inschrijver(s) is in staat aan te tonen dat de opdracht is uitgevoerd conform de in de opdracht omschreven prestatie en de referentie is verifieerbaar bij de opdrachtgever.
- U dient de kerncompetentie aan te tonen met 1 of meerdere referentie(s).
- **De model referentie(s) ID 6 en tevredenheidsverklaring dienen voor inschrijvingsdatum te zijn ondertekend.**

Kerncompetentie 1

Kennis van en ervaring met het inspecteren en preventief onderhouden van bodemenergiesystemen. Deze referentie dient ten minste te voldoen aan het eerdergenoemde en het volgende:

- Voor het inspecteren en preventief onderhouden van bodemenergiesystemen is een service overeenkomst afgesloten voor meerdere, ten minste 5 opensystemen, bodemenergiesystemen, die geografisch verspreid zijn over tenminste 5 locaties, waarvan 3 verschillende provincies. ;
- Er vindt reguliere rapportage plaats richting opdrachtgever.

Bewijs:

Ten bewijze hiervan dient de economisch meest voordelige inschrijvers binnen 7 kalenderdagen na schriftelijke verzoek van de aanbesteder opdrachtomschrijvingen(ID6) en tevredenheidsverklaringen van de opdrachtgevers inzake de goede uitvoering te overleggen.

5.3.2 Technische bekwaamheid

Het inspecteren en preventief onderhouden van *bodemenergiesystemen* vereisen de juiste kennis en ervaring. Aanbesteder verwacht dat inschrijver(s) aantoonbaar kunnen beschikken over personeel dat in staat is de aangeboden werkzaamheden uit te voeren en daarbij in basis voldoet aan de Arbowet.

- Daartoe toont de inschrijver(s) aan dat die beschikt over een projectleider/contactpersoon die opgeleid is voor en ruim ervaren is met de voor deze aanbesteding uit te voeren inspecties en preventief onderhoud. Deze projectleider/contactpersoon dient te voldoen aan de eisen volgens tabel 1 van de BRL SIKB 11000. Met de scope 4a.

Ten bewijze hiervan dient de economisch meest voordelige inschrijvers binnen 7 kalenderdagen na schriftelijk verzoek van de aanbesteder kopieën diploma's, certificaten en of relevante CV's te overleggen.

- De door inschrijver(s) in te zetten werknemers dienen minimaal te beschikken over een VCA certificaat op het moment van uitvoering van de werkzaamheden op locatie.

Ten bewijze dient de economisch meest voordelige inschrijvers binnen 7 kalenderdagen na schriftelijk verzoek van de aanbesteder een overzicht van de in te zetten medewerkers met een kopie van hun VCA certificaat te overleggen.

Het inspecteren en preventief onderhouden van bodemenergiesystemen vereisen de juiste kennis en ervaring. Aanbesteder verwacht dat inschrijver(s)/opdrachtnemer(s) aantoonbaar kunnen beschikken over een onderaannemer dan wel onderaannemers die in staat is/zijn de aangeboden werkzaamheden uit te voeren en daarbij in basis voldoet aan de Arbowet.

- Daartoe toont de inschrijver(s)/opdrachtnemer(s) dat die beschikt over een intern veiligheidsprotocol en/of VCA* certificering. Dit kan worden aangetoond door een geldig certificaat en of een kopie van het eigen veiligheidshandboek.

Ten bewijze hiervan dient de economisch meest voordelige inschrijvers binnen 7 kalenderdagen na schriftelijke verzoek van de aanbesteder genoemde documenten te overleggen.

- Daartoe toont de inschrijver(s)/opdrachtnemer(s) aan dat die opgenomen is/zijn in het register "WKO-erkenning Erkenningen Besluit Bodemkwaliteit" bij Rijkswaterstaat Leefomgeving.

Ten bewijze dient de economisch meest voordelige inschrijvers binnen 7 kalenderdagen na schriftelijk verzoek van de aanbesteder huidig geldig bewijs van inschrijving te overleggen.

- Daartoe toont de inschrijver(s)/opdrachtnemer(s) aan dat die beschikt over een combi van 3 BRL's of toont de inschrijver(s)/opdrachtnemer(s) aan dat die beschikt over deze BRL's samen met een onderaannemer dan wel onderaannemers. De volgende opties worden toegestaan, te weten:

1. de inschrijver(s)/opdrachtnemer(s) dient gecertificeerd te zijn als erkend:
 - beheren en onderhouden van open bronnen systemen volgens de regeling BRL 11000 4a protocol 11001 door: SIKB;
 - beheren en onderhouden van gesloten bronnen systemen volgens de regeling BRL 11000 4b protocol 11001 door: SIKB;
 - beheren van energiecentrales van bodemenergiesystemen volgens regeling BRL6000-21 door: SKI Ontwerpen, installeren en beheren van Energiecentrales van bodem energie systemen waarin zij erkend wordt aan alle eisen te voldoen voor het mogen opstellen van programma's van eisen, leveren, projecteren, monteren en onderhouden van installaties geldend in Nederland.
2. de inschrijver(s)/opdrachtnemer(s) dient gecertificeerd te zijn als erkend:
 - beheren en onderhouden van open bronnen systemen volgens de regeling BRL 11000 4a protocol 11001 door: SIKB.

En de onderaannemer dan wel onderaannemers dient/dienen gecertificeerd te zijn als erkend:

 - beheren en onderhouden van gesloten bronnen systemen volgens de regeling BRL 11000 4b protocol 11001 door: SIKB;
 - beheren van energiecentrales van bodemenergiesystemen volgens regeling BRL6000-21 door: SKI Ontwerpen, installeren en beheren van Energiecentrales van bodem energie systemen waarin zij erkend wordt aan alle eisen te voldoen voor het mogen opstellen van programma's van eisen, leveren, projecteren, monteren en onderhouden van installaties geldend in Nederland.
3. de inschrijver(s)/opdrachtnemer(s) dient gecertificeerd te zijn als erkend:
 - beheren en onderhouden van open bronnen systemen volgens de regeling BRL 11000 4a protocol 11001 door: SIKB;
 - beheren en onderhouden van gesloten bronnen systemen volgens de regeling BRL 11000 4b protocol 11001 door: SIKB.

En de onderaannemer dan wel onderaannemers dient/dienen gecertificeerd te zijn als erkend:

 - beheren van energiecentrales van bodemenergiesystemen volgens regeling BRL6000-21 door: SKI Ontwerpen, installeren en beheren van Energiecentrales van bodem energie systemen waarin zij erkend wordt aan alle eisen te voldoen voor het mogen opstellen van programma's van eisen, leveren, projecteren, monteren en onderhouden van installaties geldend in Nederland.

Ten bewijze hiervan dient de economisch meest voordelige inschrijvers binnen 7 kalenderdagen na schriftelijke verzoek van de aanbesteder genoemde documenten/certificaten te overleggen.

- Daartoe toont de inschrijver(s)/opdrachtnemer(s) aan dat beschikt over onderaannemer(s) die opgenomen is/zijn in het register "WKO-erkenning Erkenningen Besluit Bodemkwaliteit" bij Rijkswaterstaat Leefomgeving.

Ten bewijze dient de economisch meest voordelige inschrijvers binnen 7 kalenderdagen na schriftelijk verzoek van de aanbesteder huidig geldig bewijs van inschrijving te overleggen

- Daartoe toont de inschrijver(s)/opdrachtnemer(s) aan dat beschikt over onderaannemer(s) die beschikt over een combi van 2 BRL's. Te weten:
 - Bij optie 2 :beheren en onderhouden van gesloten bronnen systemen volgens de regeling BRL 11000 4b protocol 11001 door: SIKB en beheren van energiecentrales van bodemenergiesystemen volgens regeling BRL6000-21 door: SKI Ontwerpen, installeren en beheren van Energiecentrales van bodem energie systemen waarin zij erkend wordt aan alle eisen te voldoen voor het mogen opstellen van programma's van eisen, leveren, projecteren, monteren en onderhouden van installaties geldend in Nederland;
 - Bij optie 3 beheren van energiecentrales van bodemenergiesystemen volgens regeling BRL6000-21 door: SKI Ontwerpen, installeren en beheren van Energiecentrales van bodem energie systemen waarin zij erkend wordt aan alle eisen te voldoen voor het mogen opstellen van programma's van eisen, leveren, projecteren, monteren en onderhouden van installaties geldend in Nederland.

Ten bewijze hiervan dient de economisch meest voordelige inschrijvers binnen 7 kalenderdagen na schriftelijke verzoek van de aanbesteder genoemde documenten/certificaten te overleggen.

Let op! Bij inschrijving dient aangegeven te worden welke onderaannemer(s) ingezet zullen gaan worden bij de uitvoering. Dit dient aangegeven te worden middels het daartoe bestemde formulier (bijlage ID 8). Tijdens de uitvoering is het niet toegestaan om van onderaannemer(s) te veranderen dan wel een onderaannemer in te zetten anders dan die bij inschrijving is aangegeven, zonder uitdrukkelijke toestemming van opdrachtgever.

5.3.3 ISO-9001

De inschrijver(s) is conform de vigerende ISO-9001 norm gecertificeerd voor de werkzaamheden: inspectie en preventief onderhoud aan bedrijfsdeuren of kan op een andere wijze aantonen dat door de organisatie gelijkwaardige maatregelen zijn getroffen om de kwaliteit te waarborgen en te controleren, bijvoorbeeld door middel van een inhoudsopgave van het eigen kwaliteitshandboek tezamen met een verklaring dat het management de maatregelen onderschrijft en controleert. Het kwaliteitssysteem dient in ieder geval door een extern kwaliteitsbureau periodiek te worden geaudit.

Ten bewijze dient de inschrijver(s) een kopie van het ISO-9001 certificaat te overleggen (of gelijkwaardig) en een recent, audit rapport niet ouder dan 1 jaar toe te voegen.

Ingeval van een samenwerkingsverband van ondernemingen dient in ieder geval de penvoerder van het samenwerkingsverband te beschikken over een dergelijk kwaliteitsmanagementsysteem.

Ten bewijze hiervan dient de economisch meest voordelige inschrijvers na de aanbesteding op schriftelijke aanvraag binnen 7 kalenderdagen genoemde documenten te overleggen.

5.3.4 Beroep op draagkracht van een andere natuurlijke- of rechtspersoon

Indien de inschrijver voor de invulling van het geëiste in 5.3.2 een beroep doet op de ervaring van een andere natuurlijke- of rechtspersoon dient de inschrijver dit in de eigen verklaring aanbestedingen nadrukkelijk aan te geven op straffe van uitsluiting.

Gunningscriteria

Inleiding

De inschrijver die heeft voldaan aan de procedurele voorschriften en voorwaarden omschreven in hoofdstuk 4 van deze leidraad en de uitsluitinggronden en geschiktheidseisen in hoofdstuk 5 van deze leidraad wordt beoordeeld op de in dit hoofdstuk omschreven gunningcriteria. De beoordeling en gunning vindt plaats per perceel. De omvang van de percelen zijn niet gelijkwaardig qua financieel volume. Hetgeen hieronder beschreven is van toepassing op alle twee de percelen.

Beste prijs-kwaliteitverhouding

Gunning vindt plaats op basis van de economisch meest voordelige inschrijving (EMVI).

Voor de berekening van de economisch meest voordelige inschrijving heeft de aanbesteder gekozen voor het systeem: "beste prijs-kwaliteitverhouding". Hiertoe worden de inschrijvingen van alle inschrijvers beoordeeld op de aangeboden waarde: de kwaliteit/(economische) meerwaarde in combinatie met de prijs. Deze beoordeling resulteert in een ranking van de inschrijvingen.

Een van de kenmerken van dit systeem is dat zowel de kwantiteit (de prijs) als de kwaliteit (waarde aspecten) in euro's worden uitgedrukt.

Winnaar zijn de inschrijver(s) met de laagste evaluatieprijs.

Hierbij wordt de volgende formule toegepast.

$$E = P - W$$

De evaluatieprijs per individuele inschrijver is $E^i = P^i - W^i$

E = evaluatieprijs

P = de som van de inschrijfprijs als ingevuld op het inschrijvingsbiljet (ad 1) plus verrekenprijzen voor het correctieve deel als ingevuld op het staat van verrekenprijzen (ad 2) plus verrekenprijzen t.b.v. herstellingen cq. vervangingen n.a.v. storingen (ad 3) plus verrekenprijzen t.b.v. herstellingen van manco's (ad 4).

W = som van de Waardeaspecten, d.w.z. de som van de kwalitatieve aspecten met economische meerwaarde uitgedrukt in euro's.

W^m = De maximale waarde van W voor perceel 1 is € 68.124,-- en voor perceel 2 is € 38.486,00

Als criteria gelden de subgunningscriteria 'prijs' en 'kwaliteit'.

- Het subgunningscriterium 'prijs' is onderverdeeld in de volgende subsubgunningscriterium, te weten:
 1. uw inschrijfprijs voor inspectie en/of preventief onderhoud voor de periode 1 maart 2017 tot en met 28 februari 2020 met als basis de in ID 2 (Bijlage 4 Keuringsplan 2017, 2018 en 2019 en Adresgegevens, **Let op! De aantallen benoemd in bijlage 4 betreft aantallen voor 1 jaar!**) vermelde bodemenergiesystemen.
 2. verrekenprijzen voor het correctief onderhoud en verticaal transport.
- Elke inschrijver dient in zijn inschrijving een Inschrijfsom voor de inspectie en/of het preventief onderhoud (A) op te geven, alsmede een aantal verrekenprijzen voor het correctief onderhoud en verticaal transport, te weten:
- Voorrijdkosten (B)
 - Uurtarief tijdens kantooruren (C)
 - Uurtarief buiten kantooruren (D)
 - Dagtarief Autolaadkraan (Maximale giek lengte: 22 m (max. 1,75 ton hijsgewicht)) (E)
 - Dagtarief Autolaadkraan (Maximale giek lengte: 33 m (max. 0,4 ton hijsgewicht)) (F)
- Let op: Om strategisch inschrijven te voorkomen, mag het uurtarief buiten kantooruren niet lager zijn dan het uurtarief tijdens kantooruren en mag het uurtarief op zaterdag, zondag en feestdagen niet lager zijn dan het uurtarief buiten kantooruren en mogen de voorrijdkosten niet lager zijn dan*

1/5e van het uurtarief buiten kantooruren. Inschrijvingen die hier niet aan voldoen, worden uitgesloten!

3. bijlage 3B, lijst met verrekenprijzen t.b.v. herstellingen cq. vervangingen n.a.v. storingen.
4. bijlage 3C, lijst met verrekenprijzen t.b.v. herstellingen van manco's.

Ad1

Met inschrijfprijs wordt hier bedoeld: de totale prijs voor de uitvoering van de inspectie en/of het preventief onderhoud van de in deze overeenkomst bedoelde installaties, inclusief reis-, verblijfs- en voorrijdkosten, het rapporteren (hiermee wordt o.a. bedoeld het leveren van Keuringsdocumenten, Mancolijsten en Update componentenlijsten) en gebruikte test- en meetapparatuur. Tevens wordt geacht alle benodigde materialen en smeermiddelen voor de inspectie en/of het preventief onderhoud te zijn begrepen in de inschrijfprijs.

Ad2

De inschrijfprijs Correctief onderhoud en verticaal transport wordt berekend, door de in het kader van het correctief onderhoud en verticaal transport ingediende tarieven te vermenigvuldigen met een aantal fictieve hoeveelheden (let op, het betreft hier geen hoeveelheden waar een inschrijver rechten aan kan ontleden; de gebruikte hoeveelheden dienen slechts ter berekening van de fictieve totaalsom van het preventieve en het correctieve deel van het onderhoudscontract) die niet voor elk perceel dezelfde fictieve hoeveelheden zijn.

Deze fictieve hoeveelheden voor Perceel 1 zijn als volgt:

Uitgangspunten berekening Inschrijfsom Correctief Op basis van fictieve hoeveelheden (let op: geen verrekenbare hoeveelheden!)		
	fictieve hoeveelheid	
Voorrijdkosten	56	bezoeken
uurtarief tijdens kantooruren	300	uur per jaar
uurtarief buiten kantooruren	36	uur per jaar
Autolaadkraan (Maximale giek lengte: 22 m (max. 1,75 ton hijsgewicht))	2	dag(en) per jaar
Autolaadkraan (Maximale giek lengte: 33 m (max. 0.4 ton hijsgewicht))	2	dag(en) per jaar

Deze fictieve hoeveelheden voor Perceel 2 zijn als volgt:

Uitgangspunten berekening Inschrijfsom Correctief Op basis van fictieve hoeveelheden (let op: geen verrekenbare hoeveelheden!)		
	fictieve hoeveelheid	
Voorrijdkosten	24	bezoeken
uurtarief tijdens kantooruren	120	uur per jaar
uurtarief buiten kantooruren	24	uur per jaar

Autolaadkraan (Maximale gieklengthe: 22 m (max. 1,75 ton hijsgewicht))	1	dag(en) per jaar
Autolaadkraan (Maximale gieklengthe: 33 m (max. 0.4 ton hijsgewicht))	1	dag(en) per jaar

Ad3

Met verrekenprijzen t.b.v. herstellingen cq. vervangingen n.a.v. storingen(Bijlage 3B) wordt hier bedoeld: het materiaal/onderdeel prijs, dus exclusief uurtarief voor de bestede uren ter herstelling cq. vervanging en exclusief voorrijdkosten waaronder reis- en verblijfkosten, aangezien deze prijzen al ingediend zijn in de staat van verrekenprijzen voor correctief onderhoud.

Ad4

Met verrekenprijzen t.b.v. herstellingen van manco's (Bijlage 3C) wordt hier bedoeld: de totale prijs voor het herstellen van een manco, exclusief voorrijdkosten. Deze totale prijs bestaat uit: de te besteden uren ter herstelling van een manco vermenigvuldigd met het uurtarief (uurtarief is inclusief het rapporteren en gebruikte test- en meetapparatuur) plus materiaal/onderdeel prijs. Let op!: het uurtarief dient gelijk te zijn met het uurtarief kantooruren benoemd in de staat van verrekenprijzen voor correctief onderhoud. De materiaal/onderdeel prijzen dienen gelijk te zijn met de prijzen benoemd in bijlage 3B.

- Het subgunningscriteria 'kwaliteit' is onderverdeeld in de volgende subsubgunningscriterium te weten:
 - CO₂-prestatieladder

CO₂-prestatieladder

De Aanbesteder heeft als ambitie de CO₂-emissie die bij de uitvoering van het Project vrijkomt te reduceren. Inschrijvers dienen bij Inschrijving, aan te geven met welk ambitieniveau zij zullen inschrijven. Inschrijvers kunnen kiezen uit de CO₂-ambitieniveau's die hierna zullen worden beschreven.

Aan het gekozen CO₂-ambitieniveau hoeft pas invulling te worden ingegeven na gunning. De Inschrijver die de Economische Meest Voordelige Inschrijving heeft gedaan dient gedurende de looptijd van de bestekken, jaarlijks aan te tonen dat aan het aangeboden CO₂-ambitieniveau wordt voldaan. Opdrachtnemer kan op een tweetal manieren aantonen dat aan het aangeboden CO₂-ambitieniveau wordt voldaan:

- door bewijsstukken te leveren waaruit volgt dat de opdracht is uitgevoerd met toepassing van de criteria zoals vermeld in de tabel die hoort bij het aangeboden CO₂-ambitieniveau, of
- door het overleggen van een CO₂-bewust certificaat dat past bij het aangeboden CO₂-ambitieniveau.

De kosten voor het verkrijgen van de hierboven benoemde bewijsstukken dan wel certificaat zijn geheel voor rekening van de opdrachtnemer.

Indien de opdrachtnemer bij de uitvoering van de opdracht het door Inschrijver bij Inschrijving aangeboden CO₂-ambitieniveau niet wordt gehaald, dan zal hij schriftelijk in gebreke worden gesteld. Indien de opdrachtnemer ten aanzien van deze criteria desondanks uiteindelijk minder realiseert dan hij heeft aangeboden, zal een EMVI-sanctie worden opgelegd. De EMVI-sanctie op het niet behalen van het aangeboden CO₂-ambitieniveau betreft 1,5 maal het verschil tussen de bij Inschrijving behaalde kwaliteitswaarde en de gerealiseerde kwaliteitswaarde. Het behalen van het CO₂-ambitieniveau wordt jaarlijks gemeten c.q. gemonitord.

De afkoop van emissierechten zijn uitdrukkelijk niet van toepassing.

CO₂-ambitieniveau's

De Aanbesteder onderkent een vijftal CO₂-ambitieniveaus. Zoals aangegeven dienen Inschrijvers bij Inschrijving aan te geven met welk van de onderstaande CO₂-ambitieniveau's wordt ingeschreven.

CO₂-ambitieniveau 1		
Nr.	Subcriterium	Aandachtspunt
1a.	Energieverbruik	1. Identificatie en analyse van te verwachten en werkelijke energiestromen van het Project zal plaatsvinden. 2. Alle te verwachten en werkelijke energiestromen van het Project worden aantoonbaar in kaart gebracht. 3. Deze lijst wordt gedurende de looptijd van het Project regelmatig opgevolgd en actueel gehouden.
1b.	Energiereductie	1. De Inschrijver onderzoekt aantoonbaar de mogelijkheden van het energieverbruik te reduceren van het Project. 2. De Inschrijver maakt een actueel energie audit verslag voor het Project.
1c.	Communicatie	1. De Inschrijver communiceert aantoonbaar intern op ad hoc basis over het energiereductie beleid van het Project. 2. De Inschrijver communiceert aantoonbaar extern op ad hoc basis over het energiereductie beleid van het Project.
1d.	CO ₂ -reductie initiatieven	1. De Inschrijver toont aan op de hoogte te zijn van sector- en/of keteninitiatieven op het gebied van CO₂-reductie die relevant zijn voor het Project. 2. De Inschrijver kent de sector- en keteninitiatieven en hun relevantie voor het Project.

Tabel 1: omschrijving CO₂-ambitieniveau 1

CO₂-ambitieniveau 2		
Nr.	Subcriterium	Aandachtspunt
2a.	Energieverbruik	1. Alle te verwachten en werkelijke energiestromen van het Project worden kwantitatief in kaart gebracht. 2. De lijst is volledig en wordt gedurende de looptijd van het Project aantoonbaar regelmatig opgevolgd en actueel gehouden. 3. De Inschrijver maakt een actueel energie audit verslag.
2b.	Energiereductie	1. De Inschrijver formuleert een kwalitatief omschreven doelstelling om energie te reduceren en heeft maatregelen benoemd voor het Project. 2. De Inschrijver formuleert een omschreven doelstelling voor het gebruik van alternatieve brandstoffen en/of gebruik van groene stroom op het Project. 3. De energie- en reductiedoelstelling en de bijbehorende maatregelen worden gedocumenteerd, geïmplementeerd en gecommuniceerd aan alle werknemers van de Inschrijver voor zover betrokken bij het Project.
2c.	Communicatie	1. De Inschrijver communiceert structureel intern over het energiebeleid van het Project. De communicatie omvat minimaal het energiebeleid en reductiedoelstellingen van het Project. 2. De Inschrijver realiseert inzake CO₂-reductie een effectieve stuurcyclus met toegewezen verantwoordelijkheden voor het

		Project. 3. De Inschrijver zal de externe belanghebbende identificeren voor het Project.
2d.	CO ₂ -reductie initiatieven	1. De Inschrijver onderzoekt aantoonbaar de mogelijkheden om projectspecifieke maatregelen voortkomend uit relevante initiatieven te implementeren in het Project.

Tabel 2: omschrijving CO₂-ambitieniveau 2

CO ₂ -ambitieniveau 3		
Nr.	Subcriterium	Aandachtspunt
3a.	CO ₂ -uitstoot	- De Inschrijver maakt een rapportage van : - de te verwachten scope 1 & 2 emissies van het gehele Project, en - de uitgewerkte actuele emissie-inventaris van het Project conform ISO 14064-1. - De emissie inventaris uit 1b van het Project wordt door een CI geverifieerd met tenminste een beperkte mate van zekerheid.
3b.	CO ₂ -reductie	- De Inschrijver formuleert een kwantitatieve reductiedoelstelling voor scope 1 & 2 emissie van het Project, uitgedrukt in absolute getallen of percentages ten opzichte van een referentie en heeft binnen een bijbehorend plan van aanpak opgesteld inclusief de te nemen maatregelen. - De Inschrijver maakt in het project gebruik van een energiemanagement actieplan/systeem, conform NEN-ISO 50001 (of gelijkwaardig).
3c.	Communicatie	- De Inschrijver communiceert structureel intern en extern over de CO₂ footprint (scope 1 & 2 emissies), de kwantitatieve reductiedoelstelling(en) en de maatregelen in het Project. De communicatie omvat minimaal het energiebeleid en de reductiedoelstellingen van het Project, mogelijkheden voor individuele bijdrage, informatie betreffende het huidige energieverbruik en trends binnen het Project. - De Inschrijver maakt een gedocumenteerd intern en extern communicatieplan met vastgelegde taken, verantwoordelijkheden en wijzen van communicatie.
3d.	CO ₂ -reductie initiatieven	De Inschrijver toont aan dat er in het Project specifieke maatregelen afgeleid van een (sector- of keten-) initiatief op het gebied van CO₂-reductie worden doorgevoerd.

Tabel 3: omschrijving CO₂-ambitieniveau 3

CO ₂ -ambitieniveau 4		
Nr.	Subcriterium	Aandachtspunt
4a.	CO ₂ -uitstoot	- De Inschrijver zal aantonen inzicht te hebben in de te verwachten meest materiële emissies uit scope 3 van het Project, en toont voor één van de meest materiële leveringen (producten of diensten) van het Project de CO₂-uitstoot per eenheid aan. - De Inschrijver maakt een kwaliteitsmanagementplan voor de inventaris van het Project.
4b.	CO ₂ -reductie	De Inschrijver formuleert, op basis van het inzicht in de te

		verwachten meest materiële emissies uit scope 3 van het Project, daaraan gekoppeld, een CO₂-reductiedoelstelling en heeft een bijbehorend plan van aanpak opgesteld inclusief de te nemen maatregelen. De doelstelling wordt uitgedrukt in een absoluut getal of percentage ten opzichte van een referentie en binnen een vastgelegde termijn. 2. De Inschrijver rapporteert periodiek (intern en extern) over de voortgang ten opzichte van de doelstellingen voor het Project.
4c.	Communicatie	1. De Inschrijver kan aantonen dat hij een reguliere (tenminste 2x per jaar) dialoog onderhoudt met belanghebbende binnen onder andere overheid en NGO's (minimaal 2) over zijn CO₂-reductiedoelstelling en maatregelen in het Project zal onderhouden.* 2. De Inschrijver kan aantonen dat de door overheid en/of NGO geformuleerde punten van zorg over het Project zijn geïdentificeerd en geadresseerd.* *Nr. 4c 1 & 2 gelden voor omvangrijke meerjarige projecten.
4d.	CO ₂ -reductie initiatieven	1. De Inschrijver zal aantonen dat hij initiatiefnemer is van de toepassing in het Project van vernieuwende maatregelen die CO₂-reductie beogen, door het verbinden van de bedrijfsnaam aan het initiatief in het Project, door publicaties en door bevestiging van belanghebbenden.

Tabel 4: omschrijving CO₂-ambitieniveau 4

CO ₂ -ambitieniveau 5		
Nr.	Subcriterium	Aspecten
5a.	CO ₂ -uitstoot	1. De Inschrijver zal jaarlijks de scope 1 & 2 emissies, conform ISO 14064-1, van de aanbieders van een deel van zijn meest materiële leveringen (producten of diensten) van het Project vaststellen. 2. De emissie-inventaris van de aanbieders wordt geverifieerd door één of verschillende CI's met tenminste beperkte mate van zekerheid.
5b.	CO ₂ -reductie	1. De Inschrijver rapporteert periodiek zijn emissie-inventaris scope 1, 2 & 3 gerelateerde CO₂-emissies (intern en extern) alsmede de voortgang in reductiedoelstellingen. 2. De Inschrijver slaagt erin de reductiedoelstellingen te realiseren.
5c.	Communicatie	1. De Inschrijver communiceert structureel extern over de manier waarop het Project functioneert als open proeftuin voor innovaties of vernieuwende maatregelen. 2. De Inschrijver communiceert structureel (minimaal 2x per jaar) intern en extern over de CO₂ footprint (scope 1, 2 & 3) en kwantitatieve reductiedoelstellingen van het Project. De communicatie omvat minimaal het energiebeleid en de reductiedoelstellingen van het Project, mogelijkheden voor individuele bijdrage, informatie betreffende het huidige energieverbruik en trends binnen het Project.
5d.	CO ₂ -reductie initiatieven	1. De Inschrijver gebruikt het Project als open proeftuin om innovaties of vernieuwende maatregelen door te voeren. De Inschrijver zal een beschrijving voorleggen van beoogde CO₂-emissie reductie als gevolg van de maatregelen binnen het Project. 2. De innovaties of vernieuwende maatregelen worden professioneel

		becommentarieerd door een ter zake als bekwaam erkend en onafhankelijk kennisinstituut.
--	--	---

Tabel 5: omschrijving CO₂-ambitieniveau 5

Beoordeling, Waardering en Weging

Beoordeling

De kwantitatieve beoordeling van de inschrijving zal pas plaatsvinden nadat de kwalitatieve beoordeling van alle inschrijvers is afgerond en de waardering van de kwalitatieve aspecten is vastgesteld.

Waardering kwalitatieve beoordeling perceel 1

De waardering van dit kwalitatieve onderdeel wordt verkregen door aan dit kwalitatief subgunningscriterium een economische meerwaarde toe te kennen volgens onderstaand overzicht.

Aan het subgunningscriterium "CO₂-prestatieladder" wordt een meerwaarde toegekend, volgens onderstaand schema.

Geen : € 0,-- meerwaarde, fictieve korting in euro's
 Certificeringsniveau 1: € 13.625,-- meerwaarde, fictieve korting in euro's
 Certificeringsniveau 2: € 27.250,-- meerwaarde, fictieve korting in euro's
 Certificeringsniveau 3: € 40.874,-- meerwaarde, fictieve korting in euro's
 Certificeringsniveau 4: € 54.499,-- meerwaarde, fictieve korting in euro's
 Certificeringsniveau 5: € 68.124,-- meerwaarde, fictieve korting in euro's

Waardering kwalitatieve beoordeling perceel 2

De waardering van dit kwalitatieve onderdeel wordt verkregen door aan dit kwalitatief subgunningscriterium een economische meerwaarde toe te kennen volgens onderstaand overzicht.

Aan het subgunningscriterium "CO₂-prestatieladder" wordt een meerwaarde toegekend, volgens onderstaand schema.

Geen : € 0,-- meerwaarde, fictieve korting in euro's
 Certificeringsniveau 1: € 7.697,-- meerwaarde, fictieve korting in euro's
 Certificeringsniveau 2: € 15.394,-- meerwaarde, fictieve korting in euro's
 Certificeringsniveau 3: € 23.092,-- meerwaarde, fictieve korting in euro's
 Certificeringsniveau 4: € 30.789,-- meerwaarde, fictieve korting in euro's
 Certificeringsniveau 5: € 38.486,-- meerwaarde, fictieve korting in euro's

Weging kwalitatieve beoordeling

De aanbesteder heeft de meerwaarde bepaald aan de hand van de economische (meer) waarde, die hij maximaal wil toekennen aan een perceel ten opzichte van de geraamde inschrijvingssom.

De aangegeven ambitieniveau in combinatie met het economisch belang van het kwaliteitsaspect resulteert in een bedrag (in €) dat de meerwaarde vertegenwoordigt van het kwaliteitsaspect binnen de inschrijvingssom.

De aldus verkregen bedragen van het kwaliteitsaspect bepaalt de kwalitatieve meerwaarde van de inschrijvingssom van de desbetreffende inschrijver.

Voor het vaststellen van de economisch meest voordelige inschrijving wordt deze meerwaarde "fictief" in mindering gebracht op de som van de subgunningscriterium "Prijs".

De resultante is de evaluatieprijs.

Weging kwantitatieve waardering

De kwantitatieve waardering wordt bepaald door de som van $A + (B \cdot 56/24) + (C \cdot 300/120) + (D \cdot 36/24) + (E \cdot 2/1) + (F \cdot 2/1)$ + totaal bijlage 3B + totaal bijlage 3C. Dit is tevens de som van de subgunningscriterium "Prijs".

Vaststellen economisch meest voordelige inschrijving

Van elke inschrijving zal aan de hand van bijgevoegd modelweging ID 7 een totaaloverzicht gemaakt worden t.b.v. het vaststellen van de economisch meest voordelige inschrijver.

De evaluatieprijs van de serviceovereenkomst vormt het beoordelingsbedrag van de aanbieder. De inschrijving met het laagste evaluatiebedrag is de economisch meest voordelige inschrijving.