

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Werken

#### AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

##### I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Ministerie van Defensie, Dienst Vastgoed Defensie  
Spoorlaan 175, (Postbus 412, 5000 AK), 5038 CB Tilburg (Nederland)  
Ter attentie van: R.J.W.M. Spierts  
Telefoon: +31 135116845, Fax: +31 135116869  
E-mail: rjwm.spierts@mindef.nl, Internetadres(sen): www.defensie.nl/cdc  
Adres van het kopersprofiel: -

##### **Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:**

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

##### **Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:**

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

##### **Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:**

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

##### I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Ministerie of andere nationale of federale instantie, met de regionale of plaatselijke onderverdelingen ervan  
Defensie

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

#### AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

##### II.1 BESCHRIJVING

##### II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

Nieuwbouw compagniesbureelgebouw op de GenM. de Ruyter van Steveninckkazerne te Oirschot

##### II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (a) Werken

Categorie diensten: Uitvoering

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Oirschot

NUTS-code: NL414

##### II.1.3 De aankondiging betreft

Een overheidsopdracht

##### II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

Perceel 1 betreft de bouwkundige, werktuigbouwkundige en elektrotechnische werkzaamheden, als omschreven in een STABU-bestek.

Perceel 2 betreft de civiel-en cultuurtechnische werkzaamheden, als omschreven in een RAW-bestek

##### II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

###### Hoofdpdracht

Hoofdcategorieën: 45210000-2 (Bouwen van gebouwen)

###### Bijkomende opdrachten

Hoofdcategorieën: 45220000-5 (Civieltechnische en bouwwerkzaamheden)

##### II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

ja

##### II.1.8 Verdeling in percelen

neen

### **II.1.9 Varianten worden geaccepteerd**

neen

## **II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT**

### **II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang**

Nieuwbouw van een kantoorgebouw in drie bouwlagen met een bruto vloeroppervlak van ca. 2.500 m<sup>2</sup> op een bebouwd oppervlak van ca. 900 m<sup>2</sup> t.b.v. ca. 90 werkplekken, incl. terreintechnische afwerking, bestaande uit ca. 1.500 m<sup>2</sup> verhard en ca. 3.000 m<sup>2</sup> onverhard terreinoppervlak.

### **II.2.2 Opties**

neen

-

## **II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT**

Periode in maanden: 15

## **AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN**

### **III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

#### **III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen**

Eis 9, Bankgarantie/zekerheidsstelling

Beschrijving: De inschrijver aan wie het werk mogelijk zal worden gegund dient voor opdrachtverstrekking een garantie in de vorm van een zekerheidsstelling te overleggen ten bedrage van 5% van de opdrachtsom.

Vereisten: -

#### **III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande**

-

#### **III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund**

-

#### **III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht**

neen

-

### **III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

#### **III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister**

Eis 1, Geen crimineel verleden

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan is in de afgelopen vier jaar niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van de volgende artikelen van het Wetboek van Strafrecht: 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 416, 417, 417bis, 420bis, 420ter of 420quater.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt de verklaring omtrent het gedrag rechtspersoon, bedoeld in artikel 30 van de Wet Justitiële en Strafvorderlijke gegevens. Aanvragen bij de Minister van Justitie. In de praktijk worden de aanvragen behandeld door het Centraal Orgaan Verklaring Omtrent Gedrag (verder: COVOG).

Eis 2, Geen ernstige beroepsfout

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft in de afgelopen vier jaar in de uitoefening van zijn beroep geen een ernstige fout begaan.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt de verklaring omtrent het gedrag rechtspersoon, bedoeld in artikel 30 van de Wet Justitiële en Strafvorderlijke gegevens. Aanvragen bij de Minister van Justitie. In de praktijk worden de aanvragen behandeld door het Centraal Orgaan Verklaring Omtrent Gedrag (verder: COVOG).

Eis 3, Geen faillissement

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan verkeert niet in staat van faillissement of liquidatie; de werkzaamheden van de onderneming zijn niet gestaakt; de onderneming verkeert niet in surseance van betaling, er is geen (faillissements-)akkoord gesloten noch verkeert de onderneming in een andere vergelijkbare toestand ingevolge een soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt een non-faillissementsverklaring waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver niet verkeert in één van die omstandigheden. Aanvragen bij de Griffier van de Rechtbank van het arrondissement waarin de onderneming gevestigd is.

Eis 4, Geen surseance van betaling

Beschrijving: Voor de onderneming of een bestuurder ervan is geen faillissement of liquidatie aangevraagd; tegen de onderneming is geen procedure van vereffening of surseance van betaling aangevraagd. tegen de onderneming is geen akkoord, dan wel een andere soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie aanhangig gemaakt.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt een non-faillissementsverklaring waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver niet verkeert in één van die omstandigheden. Aanvragen bij de Griffie van de Rechtbank in het arrondissement waarin de onderneming gevestigd is.

Eis 5, Geen gerechtelijke uitspraak

Beschrijving: Tegen de onderneming of een bestuurder ervan is in de afgelopen 4 jaar niet een onherroepelijk geworden rechterlijke uitspraak gedaan op grond van overtreding van op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie wegens overtreding van een voor hem relevante beroepsgedragsregel.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt de verklaring omtrent het gedrag rechtspersoon, bedoeld in artikel 30 van de Wet Justitiële en Strafvorderlijke gegevens. Aanvragen bij de Minister van Justitie. In de praktijk worden de aanvragen behandeld door het Centraal Orgaan Verklaring Omtrent Gedrag (verder: COVOG).

Eis 6, Geen valse verklaringen

Beschrijving: De onderneming of zijn bestuurder heeft bij het verstrekken van inlichtingen die door de aanbestedende dienst van hem waren verlangd in het kader van aanbestedingsprocedures zich niet in ernstige mate schuldig gemaakt aan het verstrekken van valse verklaringen of zijn onderneming heeft deze inlichtingen niet, of niet volledig verstrekt.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder verklaart dat hij zich niet in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen of dat hij geen informatie of onvolledige informatie heeft verstrekt.

Eis 7, Betalingen premies

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt een verklaring omtrent betalingsgedrag werknemersverzekering en volksverzekering waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver heeft voldaan aan zijn verplichtingen. Aanvragen bij de belastingdienst

Eis 8, Betalingen belastingen

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van belastingen.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt een verklaring omtrent betalingsgedrag belastingen waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver heeft voldaan aan zijn verplichtingen. Aanvragen bij de belastingdienst

### **III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

-

### **III.2.3 Vakbekwaamheid: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

Eis 10, Referentiewerken.

Beschrijving: Zie selectie-leidraad

Vereisten: Zie selectie-leidraad

### **III.2.4 Voorbehouden opdrachten**

neen

## AFDELING IV: PROCEDURE

### IV.1 TYPE PROCEDURE

#### IV.1.1 TYPE PROCEDURE

Niet-openbaar

#### IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen

Beoogd aantal ondernemingen: 6

Objectieve criteria voor de selectie van het beperkt aantal gegadigden: In het bestek, beschrijvend document of uitnodiging tot inschrijving / onderhandeling

In het geval van gelijke geschiktheid zal er worden geloot

#### IV.1.3 Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

### IV.2 GUNNINGSCRITERIA

#### IV.2.1 Gunningscriteria

Laagste prijs

#### IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling

neen

### IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

207.11.0932.39

#### IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht

neen

#### IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: 16/08/2012 14:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

#### IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

16/08/2012 14:00

#### IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden

01/10/2012 00:00

#### IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming

NL

Andere: -

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT

neen

### VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD

neen

### VI.3 NADERE INLICHTINGEN

Aanbesteding conform: ARW 2005

Zie bijgevoegde selectie-leidraad

### VI.4 BEROEPSPROCEDURES

#### VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie

Rechtbank 's Gravenhage

Postbus 20302 , 2500 EH Den Haag (Nederland)

Telefoon: +31 703813131, Fax: +31 7038111511

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl, Internetadres (URL): www.rechtspraak.nl

#### VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

**VI.4.2 Instellen van beroep**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: -

**VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

Rechtbank 's Gravenhage

(Nederland)

Internetadres (URL): [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl)

**VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:**

17/07/2012

-