

NOTA VAN INLICHTINGEN



Betreft : V1021 fort benoorden Spaarndam

Tot woensdag 2 november 2016 zijn inschrijvers in de gelegenheid gesteld tot het stellen van vragen naar aanleiding van het bovengenoemde werk. In onderstaande wordt ingegaan op de gestelde vragen, evenals de verstrekte aanvullende gegevens.

Enkele opmerkingen/mededelingen van de opdrachtgever:

Nieuwe of toegevoegde documenten

Behandeling vragen

Hierna volgend worden de gestelde vragen en antwoorden per pagina/bestekspost behandeld.

Nr	Hoofdstuk/ Paragraaf	Vraag	Antwoord
1	2e schouw	Is het mogelijk na ontvangst van uw antwoorden het Fort nogmaals te bezichtigen?	Nee
2	belasting brug en dak	Wij ontvangen graag de belastingsklasse of het gewicht waarmee de brug en het fort belast mag worden?	De maximale belasting van de brug is 2,5 ton (1,25 ton aslast). Voor maatregelen te nemen voor transport vanaf openbare weg tot forteiland een stelpost op te nemen, de aannemer dient de grootte van de stelpost naar eigen inzicht vast te stellen.
3	21.12.31-a	Welke eisen stelt u aan de reparatiemortel en/of injectiehars?	De mortel dient zoveel mogelijk te worden afgestemd op het bestaande oppervlak en mag niet loskrimpen.
4	21.12.31-a	Kunt u opgave doen van de dimensies van de 25 stuks schades en de soort schades? - hoeveel m2 losse beton - hoeveel m1 scheur Wij ontvangen graag het betonschade onderzoeksrapport?	Het aantal reparatieplekken wordt 50 stuks op het dak zelf, dit zijn reparaties van 0,5m2 per stuk, ter plaatse van de dakrand uitgaan van 50m1 betonherstel. Er is geen betonschade onderzoeksrapport.

5	12.50.11-a	Is de genoemde hoeveelheid aan te brengen ballastlaag van schoon duinzand inclusief of exclusief de genoemde hoeveelheid grind?	Deze hoeveelheid is exclusief de grindkoffers bij de afvoeren.
6	10.50.11-a	Kunt u opgeven de lengte van de te boren gaten?	De lengte van de gaten is 3m1. Het aantal te boren m1 is verrekenbaar.
7	10.32.42-a	Kunt u aangeven of dat de dakbedekking teerhoudend is of niet?	De dakbedekking bestaat uit meerdere lagen, waarbij de onderste laag vrijwel zeker teerhoudend is.
8	10.32.42-a	Kunt u ons het inventarisatierapport toesturen van het asbestonderzoek?	Er mag van uit worden gegaan dat het gebouw en dak asbestvrij is bij aanvang werkzaamheden.
9	00.02.22	Welk aspect van de hemelwaterafvoer wenst u gegarandeerd te hebben? dichting? capaciteit? doorstroming?	De afdichting en doorstroming.
10	00.02.22	Welke aspect van de dakbedekking wenst u gegarandeerd te krijgen? Wenst u de waterdichtheid gegarandeerd te hebben? Wenst u de wortelbestendigheid gegarandeerd te hebben? Wenst u de mechanische bestendigheid gegarandeerd te hebben? Wenst u de scheuroverbrugging gegarandeerd te hebben?	De afdichting, dus ook de scheuroverbrugging, mechanische bestendigheid. Over de dakbedekking dient een beschermend worteldoek aangebracht te worden, type Geolon PP40.
11	II.2.5	Kunt u de wegingsfactoren aanreiken waarop u de diverse aanbidding gaat waarden? In uw aanvraag heeft u het namelijk over de Beste-prijs-kwaliteit verhouding.	De weging is laagste prijs, de tekst in de aankondiging kan hierbij genegeerd worden.

12	II.2.4.	Kunnen de genoemde hoeveelheden worden aangehouden als contract hoeveelheden?	Nee, bestek aanhouden
13	tekening	Kunt u op tekening het huidige riool aangeven? zowel binnen als buiten het gebouw.	Het huidige riool loopt door het midden van de lokalen evenwijdig aan de lengterichting van het gebouw. Uitgaan van 8 doorvoeren aan de keelzijde naar buiten met een aansluiting op zinkputten en vanuit daar 8 rioolleiding ingraven naar de fortgracht.
14	tekening blad 1 en 2	kunt u op de tekening een referentie maatvoering aangeven of schaalverdeling met afmeting?	Tekening is een schematische weergave, maatvoering in het werk.
15	tekening blad 1 en blad 2	Kunt u de tekeningen maatvoeren?	Nee, voor de te vervangen dakbedekking dient 2400m2 te worden aangehouden.
16	33.34.12-a	Wij kunnen u als alternatief op losliggende EPDM-folie een volledig hechtende dakbedekking aanbieden met een beschermlaag van gietasfalt. Het zogenaamde SN 9+ systeem (wat wij al meer dan 40 jaar aanbrengen) is de oplossing voor het blijvend waterdicht maken van ondergrondse kelders en gebruiksdaken als bij het Fort. Bent u bereid om in een individueel gesprek onze nadere toelichting hierop te vernemen?	Alternatief mag worden aangeboden, maar geeft geen recht op verdere behandeling

17	II.2.5. gunningscriteria Prijs	Vraag: Is dit wel de juiste wijze om tot een goede en deugdelijk aanbidding te komen, namelijk de aangeleverde stukken geven geen duidelijk beeld van de gewenste kwaliteit, hoeveelheden en garanties? Mijn ziens is deze gunningscriteria onvoldoende om de onderlinge aanbiddingen transparant met elkaar te vergelijken. In uw aanvraag heeft u het over Beste prijs-kwaliteit verhouding deze komt in dit artikel niet naar voren. Graag ontvangen wij van u de wegingsfactoren op basis waarvan u tot deze keuze denkt te gaan komen?	De weging is laagste prijs, de tekst in de aankondiging kan hierbij genegeerd worden.
18	II.2.10	U gaf tijdens de rondgang afgelopen maandag aan wel open te staan voor alternatieven kunt u dat bevestigen?	Alternatief mag worden aangeboden, maar geeft geen recht op verdere behandeling
19	III.1	gezien de enige eis van geen crimineel verleden kan iedere partij het werk verkrijgen ook niet zakenkundige partijen, bent u zich daarvan bewust?	De inschrijvingsleidraad dient te worden aangehouden.
20	33.34.12-a	De door u gewenste waterdichting moet volgens u losliggend worden aangebracht, wij achten dit onmogelijk om deze waterdicht te krijgen en te houden. Bent u het met deze stelling eens?	De dakbedekking dient volledig verkleefd te worden met een baanvormige wortelwerende dakbedekking, een laag zelfklevende EPDM-folie, merk: Resitrix SK-W, dik 2,5 mm, volledig gekleefd met een syntetische primer van FG35, waarbij de naden thermisch gelast worden (levensduur 50 jaar).
21		Kunt u aangeven welke belasting het dak kan hebben?	Nee
22	Blz. 7, paragraaf 4.2, Transportroute en bereikbaarheid.	De aanvoerroute via Spaarndam is in de ochtend tussen 7 en 9 uur afgesloten voor 'sluipverkeer', zorgt de opdrachtgever voor een evt. ontheffing bij de gemeente?	Nee

23	Blz. 8-9, paragraaf 4.3, Cultuurhistorische en ecologische werkwijze.	Indien er vleermuizen worden aangetroffen vallen dan de te treffen maatregelen voor de opdrachtgever?	Ja
24	Blz. 8-9, paragraaf 4.3, Cultuurhistorische en ecologische werkwijze.	Indien de werkzaamheden hierdoor (tijdelijk) worden opgeschort verschuift hierdoor dan automatisch de opleverdatum, of is hier zoals op blz. 5 genoemd in deze leidraad geen uitstel voor mogelijk?	De opleverdatum schuift op als het werk hier zodanig hinder van ondervindt dat de opleverdatum niet meer haalbaar is.
25	Blz. 7, paragraaf 00.02.15.01, aanduiding werkterrein	Is conform de leidraad het kleine parkeerterrein buiten het fortterrein ook beschikbaar als opslag of conform het bestek alleen voor parkeren auto's?	Alleen beschikbaar voor het parkeren van auto's
26	Blz. 7, paragraaf 00.02.26.05, gedetailleerd werkplan.	Is het vanwege de aard van de aanbesteding met gunning op laagste prijs niet mogelijk het gedetailleerde werkplan na gunning in te dienen, dit werkplan zal voor de gunning geen onderscheid kunnen creëren.	Het werkplan dient binnen 1 week na gunning te worden overgedragen.
27	Blz. 14, paragraaf 10.32.42-a, sloopwerk dakbedekking.	"Het goed reinigen van de ondergrond." Betekend dit voldoende schoonmaken om nieuwe dakbedekking aan te brengen.	Ja
28	Blz. 14, paragraaf 10.32.42-a, sloopwerk dakbedekking.	I.v.m. het los schrikken van de mastiekdakbedekking is slopen in de zomer bijna niet mogelijk, en arbo technisch onwenselijk, wij adviseren om dit in de winterperiode uit te voeren en een bitumineuze noodlaag aan te brengen zie ook opmerkingen bij par. 33.	Het verwijderen van de dakbedekking mag niet worden uitgevoerd in de winterperiode.
29	Blz. 14, paragraaf 10.50.11-a, hak- en breekwerk, gaten.	Op de bijgevoegde schets zijn er 36 stuks afvoeren aangegeven dit komt niet overeen met de in het bestek genoemde 30 st., van welke hoeveelheid uitgaan?	Uitgaan van 36 stuks

30	Blz. 15, paragraaf 12.40.10-a, ontgraven van grond.	Tijdens de bezichtiging hebben wij geen op te nemen straatwerk waargenomen, is het mogelijk door de opdrachtgever aan te geven waar dit straatwerk zich bevindt?	Geen straatwerk opnemen
31	Blz. 15, paragraaf 12.50.11-a, verwerken van grond, zand	Dient het inzaaien van het dak met een nader te bepalen zaadmengsel op te worden genomen in de prijs aanbieding? Zo ja, zou de opdrachtgever voor de levering van dit zaadmengsel een stelpost kunnen opnemen vanwege het grote prijsverschil in diverse zaadmengsels.	Uitgaan van bermenmengsel B3, ingeharkt en aangedrukt / gerold.
32	Blz. 16, paragraaf 14.33.10-a, aanleg kunststof buisleiding.	Zou de opdrachtgever op een schets kunnen aangeven waar de zinkputten zich bevinden om te voorkomen dat er zich zinkputten in de 'rustzone' of langs het smalspoor bevinden.	De zinkputten bevinden zich aan de keelzijde van het fort, ook ter hoogte van het aanwezige smalspoor, hier zal de riolering onder door moeten lopen.
33	Blz. 18, paragraaf 33, dakbedekkingen algemeen.	De betonnen helling naast 0.1, naast 0.2, naast 7 en naast 36 behoren deze ook bij het dak of moeten we hiervoor de dakbedekking beëindigen en zo ja hoe.	Deze onderdelen horen niet bij het dak en hier dient de dakbedekking te eindigen.
34	Blz. 18, paragraaf 33.34.12-a, kunststof dakbedekkingssysteem, partieel gekleefd.	Het is noodzakelijk om op de dakbedekking een beschermlaag/drainagelaag aan te brengen voordat de daktuin afwerking wordt aangebracht.	Over de dakbedekking dient een beschermend worteldoek aangebracht te worden, type Geolon PP40.
35	Blz. 18, paragraaf 33.35.21-a, kunststof dakbedekkingssysteem, detail.	Zinken dakrand	De zinken dakrand uitvoeren met zink 1.1 mm , aanbrengen met zinken klangen op een drager van watervast multiplex en afwerken met kraal aan keelzijde. De aanwezige stalen standers tegen de dakrand dienen hiervoor te worden verwijderd.


36	Blz. 19, paragraaf 50.41.50-a, Aanleg metalen buisleiding.	Corrosievast-stalen buis, de omschrijving is niet geheel juist, wordt hiermee een LORO-X buis bedoeld (gecoat vuurverzinkt staal).	Nee, dit gaat om een corrosievast-stalen buis die in de nieuw te boren gaten worden aangebracht, aan de bovenzijde voorzien van een waterdicht ingewerkt steekstuk.
37	Blz. 19, paragraaf 50.41.50-a, Aanleg metalen buisleiding.	Conform de leidraad is het grond-/zandpakket boven de afvoeren circa 60 cm dik, is het niet raadzaam de kunststof buisleidingen boven de afvoeren uit te voeren in een diameter zodat de HWA's tijdens het evt. onderhoud geïnspecteerd kunnen worden.	Bestek en tekening dient in deze fase aangehouden te worden.
38	Blz. 19, paragraaf 50.41.50-a, Aanleg metalen buisleiding.	Bij een ballast tegel op noppen is het mogelijk dat het zand van onderuit weggespoeld waardoor de HWA's vervuilen, dient de standbuis boven de HWA's niet op een voetplaat te worden aangebracht met aan de zijkant sleuven om het hemelwater af te voeren.	Voetplaat met sleuven uitvoeren in tegenstelling tot de ballasttegel op noppen.
39		Maar wij hebben geen ISO 9001, dus voldoen wij niet aan de eis. Wel hebben wij reeds meerdere forten mogen renoveren, telt dit zwaarder dan ISO 9001?. Of zijn wij kansloos?.	ISO 9001 vervalt.
40		Kunt u aangeven wat het maximale toegestane as-last is op de Redoute?	Nee
41		Zijn alle "kamers" van buiten te bereiken? Dit i.v.m. het doorspuiten & reinigen van het bestaand hoofdriool.	Nee
42		1. Algemeen, kunnen we n.a.v. de antwoorden in de nota nogmaals vragen stellen, onze ervaring is dat er na een nota veelal ook weer vragen ontstaan.	nee

43		3. In de leidraad van de aanbesteding staan bij 4. nadere inlichtingen, ook nog heel wat voorwaarden precies omschreven (preciezer dan in het bestek), zijn deze voorwaarden dan onderdeel van het bestek of staan ze los daarvan als een aanvulling?	Deze voorwaarden zijn onderdeel van het bestek.
44		5. Bestek blz. 8, kunnen we een bankgarantie van 1 euro aanhouden?	Een bankgarantie van € 10.000,- aanhouden.
45		Bestek blz. 12, wordt er nu wel of geen bouwbord verlangd? Zo ja hoe moet deze eruit zien? (of hoeveel stroken tekst te rekenen?).	Bouwbord wordt geplaatst door opdrachtgever.
46		Bestek blz. 14, ook bestaande regenwaterafvoeren (tot nis) verwijderen? Op welk materiaal moeten we rekenen?	Ja, dit kan gietijzer of gres zijn.
47		Bestek blz. 15, graag aangeven op hoeveel m1 sleuf wij moeten rekenen, welke afmeting deze is en waar deze gegraven moet worden.	Uitgaan van 8 sleuven van keelwand fort tot fortgracht.
48		Bestek blz. 15, zal het dak van het fort ook vrij-gegraven moeten worden? (ivm omplakken dakbedekking) Zo ja hoeveel dan?	Ja, langs de frontzijde de rand schoonsteken en een strook ontgraven van 0,5 meter breed en 1 meter diep.
49		Bestek blz. 15, er ligt al heel veel grond tegen het fort aan (zelfs hoger dan het dak), kan hiervan ook een deel (her)gebruikt worden voor op het dak? Zodat er minder ballast grond aangevoerd hoeft te worden?	Nee

50		Bestek blz. 18, graag diverse details tekenen en aanleveren van de omgeplakte randen, de verdiepte randen (goten), opstanden, etc. , ook op de plattegrond aangeven waar dit detail van toepassing is.	Uitgaan van omschrijvingen in bestek en nota. De aannemer dient bij werkplan tekeningen te leveren over de uitvoering en revisietekeningen over verloop afvoeren en riolering bij oplevering.
51		Bestek blz. 19, graag op tekening/plattegrond aangeven waar de zinken afvoeren gemaakt moeten worden.	De afvoeren aanbrengen ter plaatse van de spuwers op de keelkazematten, totaal 4 stuks. De afvoeren aansluiten op in te graven PVC riolering naar de fortgracht.
52		Bestek blz. 21, hoe gaan we om met de kapotte en onbetrouwbare binnen riolering nadat deze ontstopt en schoongespoten is? Zowel tpv betonvloeren als andere onbereikbare plekken anders dan de betonvloer? Want als de nieuwe hwa's erop aangesloten worden en binnen functioneert het nog niet ontstaat er een flinke wateroverlast.	In het werk te bepalen na schoonspuiten en camera-inspectie.
53		Bestek blz. 21, ontstoppingsstuk in PE, op de bestaande gietijzeren buis? Hoe dit te realiseren?	In het werk te bepalen, opnemen stelpost per ontstoppingstuk groot € 1.000,-
54		Bestek blz. 22, de ventilatie dakkap, wordt hier bedoeld volgens tekening nr. 3? Dan ook grind etc. aanbrengen? Dit staat niet specifiek genoemd bij H12.	Ja ,uitvoeren volgens detail, is onderdeel van het bestek.
55		Algemeen, hoe kan er 10 garantie op het dak gegeven waarbij er grond op ligt waardoor het niet eenvoudig te controleren, inspecteren, repareren en onderhouden is?	Garantie heeft betrekking op de waterdichtheid van het gebouw.
56		Algemeen, mogen we in de zomer niet eerder dan 8.00 beginnen? In ieder geval 7.00 of soms zelfs 6.00? Immers het daglicht en de vogels zijn immers ook vroeg!	Nee

57		T/m heden kan ik even niet op Tendered inloggen om mij definitief aan te melden als gegadigde voor deze inschrijving. Of hoeft dat niet? En volgt dat n.a.v. de aanwijs of inschrijving?	Ter besparing van de administratieve lasten van het inschrijven bij aanbestedingen (papierwerk, porto en reiskosten) heeft de aanbestedende dienst er voor gekozen deze aanbesteding DIGITAAL te houden. Het is niet mogelijk om de inschrijving langs te brengen of op te sturen per post. Houd u er rekening mee dat u zich tijdig registreert op Tendered en dat u voldoende tijd voor uzelf vrijhoudt voor het uploaden van uw inschrijving in de aanbestedingskluis. De opdrachtgever is niet aansprakelijk voor te late inlevering omwille van technische mankementen, computerproblemen of zaken van dien aard.
58		Daarnaast begrijp ik niet precies wanneer de ik inschrijvereisten (referenties etc.) moet aanleveren, moet dat pas bij de inschrijving gebeuren?	verwezen wordt naar paragraaf 2.6 van de inschrijvingsleidraad.
59			De overlast voor omwonenden tot een minimum te beperken. Alle materieel en auto's op het fortterrein te plaatsen en in beperkte mate op het terrein buiten het fort, aan te wijzen door de directie. De voorzijde (frontzijde) niet te gebruiken als werkterrein. Er kan niet worden gewerkt tijdens het broedseizoen (15 maart- 15 juli). Dubbele baan rijplaten vanaf de parkeerplaats tot de brug, uitgaan van 50 meter. Dubbele baan rijplaten leggen op het fortterrein, uitgaan van 120 meter.

Ondertekening

<p>Namens projectteam en aanbesteder Recreatieschap Spaarnwoude Recreatie Noord Holland NV</p>	 B. Oosterga
---	---

Opgemaakt te Velsen Zuid d.d. 8 november 2016