

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Gemeente Rotterdam

Galvanistraat 15, t.a.v. Afdeling Aanbestedingszaken, 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: C.W. Koppen van

Fax: +31 104894493

E-mail: aanbestedingszakengw@rotterdam.nl, Internetadres(sen): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

Adres van het kopersprofiel: -

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:

Info t.b.v. de aanbesteding

Zie artikel VI.3 'NADERE INLICHTINGEN' van de onderhavige publicatie. . . . (Nederland)

Internetadres (URL): www.tenderned.nl

Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:

Info t.b.v. het bestek en aanvullende documenten

Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden bij de onderhavige publicatie op www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN). . . . (Nederland)

Internetadres (URL): www.tenderned.nl

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:

Info t.b.v. de Inschrijving

Galvanistraat 15 , 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Zie artikel IV.3.8 van de onderhavige publicatie.

E-mail: Aanbestedingszakengw@rotterdam.nl, Internetadres (URL): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Regionale of plaatselijke instantie

Algemene overheidsdiensten

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

II.1 BESCHRIJVING

II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

[1-053-12] Bouwen basisschool Het Open Venster aan de Catullusweg in deelgemeente IJsselmonde in de gemeente Rotterdam

II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (a) Werken

Categorie diensten:

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Gemeente Rotterdam, deelgemeente IJsselmonde

NUTS-code: NL335

II.1.3 De aankondiging betreft

Een overheidsopdracht

II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

[1-053-12] De nieuwbouw van basisschool Het Open Venster aan de Catullusweg in deelgemeente IJsselmonde in de gemeente Rotterdam.

II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

Hoofdopdracht

Hoofdcategorieën: 45214210-5 (Bouwen van basisschool)

Bijkomende opdrachten

Hoofdcategorieën: 45351000-2 (Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden)

Hoofdcategorieën: 45422100-2 (Houtwerk)

Hoofdcategorieën: 45262310-7 (Betonwerk van gewapend beton)

II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

ja

II.1.8 Verdeling in percelen

neen

II.1.9 Varianten worden geaccepteerd

neen

II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT

II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang

De werkzaamheden bestaan in hoofdzaak uit het bouwen van de basisschool Het Open Venster met buitenschoolse opvang, peuterspeelzaal en een dubbele gymzaal op de Catullusweg 440 in de deelgemeente IJsselmonde te Rotterdam. Het project behelst tevens de aanleg van een speelplein (incl. parkeerplaatsen en hekwerk) op maaiveld. Het project heeft een brutovloeroppervlak van ca. 4.100 m² waarbij 1.100 m² bestaat uit gymzalen en nevenruimte en 3.000 m² ten behoeve van onderwijs. De buitenruimte op maaiveld behelst ca. 1.500 m². De dubbele gymzaal wordt verdiept in het maaiveld aangelegd. De vloer van de gymzaal ligt ca. 4 meter onder maaiveld. Op de gymzaal wordt aan de zijde van de Catullusweg de lokalen gerealiseerd. Dit is een drielaagse opbouw met per laag een overstek van elk 1,5 meter. Op het dak van de gymzaal, waarop geen lokalen worden gemaakt, wordt een groen dak met speelruimte gerealiseerd.

II.2.2 Opties

neen

-

II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen

Eis 1, Zekerheidstelling

Beschrijving: Een bankgarantie groot 5% van de inschrijvingssom wordt verlangd.

Vereisten: Vóór opdracht dient de bankgarantie te worden overgelegd aan de opdrachtgever / aanbestedende dienst.

Zie verder de aanbestedingsleidraad.

III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

Eis 2, Betaling

Beschrijving: De betaling zal geschieden binnen dertig dagen na goedkeuring van een declaratie.

Vereisten: Zie verder het bestek.

III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

Eis 3, Rechtsvorm combinatie van inschrijvers

Beschrijving: De combinanten zijn hoofdelijk aansprakelijk.

Vereisten: Zie verder de aanbestedingsleidraad.

III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht

ja

Eis 4, Andere bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht

Beschrijving: - De voorliggende opdracht is één van de opdrachten die door de gemeenteraad van Rotterdam is aangemerkt om een bijdrage te leveren in het creëren van werkgelegenheid voor langdurig werkzoekenden en/of WSW-ers, en het creëren van stageplaatsen voor stagiaires. In geval van langdurig werkzoekenden gaat het binnen het kader van dit bestek om werkzoekenden die langer dan een half jaar geen arbeid hebben verricht binnen een

arbeidsovereenkomst. De bijdrage van de opdrachtnemer aan wie de opdracht zal worden gegund bestaat uit de verplichting minimaal 5% van de inschrijvingsom in te zetten voor loonkosten, begeleidingskosten en/of stagevergoedingen. De concrete invulling hiervan wordt vastgelegd in prestatieafspraken. Deze prestatieafspraken worden na overleg tussen opdrachtnemer en opdrachtgever overeengekomen en zijn gericht op maatwerk. Voor aanvullende informatie betreffende de 5%-regeling verwijzen wij u naar de volgende website: www.5procentregelingrotterdam.nl.

- In het bestek zijn milieubepalingen opgenomen met betrekking tot het in te zetten materieel (waaronder inzet van mobiele machines en vrachtwagens).

Vereisten: Zie verder de aanbestedingsleidraad en het bestek.

III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Eis 5, Persoonlijke situatie van ondernemers

Beschrijving: - Het voldoen aan de wettelijke verplichtingen, verbonden aan de uitoefening van de onderneming;

- Het hebben voldaan aan al zijn verplichtingen ten aanzien van de betaling van de sociale verzekeringsbijdragen en belastingen;

- Niet in omstandigheden verkeren zoals bedoeld in artikel 2.7.1 tot en met 2.7.4 van het ARW 2005;

- In bezit zijn van een veiligheidscertificaat VCA** of gelijkwaardig.

- In bezit zijn van een certificaat van een kwaliteitsmanagementsysteem conform ISO 9001:2008 of gelijkwaardig.

Vereisten: Zie verder de aanbestedingsleidraad.

III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis 6, Economische en financiële draagkracht

Beschrijving: In de afgelopen 3 afgesloten boekjaren een omzet per jaar hebben behaald van ten minste EUR 5.000.000,-;

Vereisten: Zie verder de aanbestedingsleidraad.

III.2.3 Vakbekwaamheid: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis 7, Vakbekwaamheid

Beschrijving: De inschrijver dient in de laatste 5 jaar 2 soortgelijke werken te hebben opgeleverd, uitstel daarin begrepen, met een bouwsom van ten minste EUR 1.000.000,- (exclusief BTW) per werk, waaruit blijkt dat de inschrijver ervaring heeft met ten minste:

- een werk met daarin een ondergrondse kelder van minimaal 3 meter onder het maaiveld en een oppervlak groter dan 250 m².;

- een werk met een hoofdconstructie van hout, waaronder gelamineerde constructies zoals liggers en kolommen en/of een massief houten bouwsysteem;

De beide bovengenoemde disciplines mogen ook gezamenlijk in één van de twee werken voorkomen, de eis betreffende het indienen van twee referenties blijft daarbij ongewijzigd.

Vereisten: Bij inschrijving dienen de referenties te worden overgelegd, inclusief tevredenheidverklaringen van de opdrachtgever(s).

Zie verder de aanbestedingsleidraad.

III.2.4 Voorbehouden opdrachten

neen

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1 TYPE PROCEDURE

IV.1.1 TYPE PROCEDURE

Openbaar

IV.1.2 Bepkeringen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen

-

IV.1.3 Bepkering van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.2 GUNNINGSCRITERIA

IV.2.1 Gunningscriteria

Laagste prijs

IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling

neen

IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

1-053-12

IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht

neen

IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: 21/09/2012 00:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

21/09/2012 11:00

IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden

-

IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming

NL

Andere: -

IV.3.7 Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

dagen: 90

IV.3.8 Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

Datum: 21/09/2012 11:00

Plaats: De inschrijvingen worden geopend in kamer 00.53 van Europoint III, Galvanistraat 15, 3029 AD Rotterdam.

Personen die de opening van de inschrijvingen mogen bijwonen: ja

Inschrijvingen vóór het tijdstip van aanbesteding deponeren in de aanbestedingsbus, welke tot dat tijdstip geplaatst is in de balie van afd. Aanbestedingszaken van Gemeentewerken Rotterdam, gesitueerd links naast de portiersloge van Europoint II&III.

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT

neen

VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD

neen

VI.3 NADERE INLICHTINGEN

Aanbesteding conform: ARW 2005

Vragen kunnen uitsluitend per e-mail worden gesteld tot en met uiterlijk 5 september 2012 aan mevr. L. Melissen van de afdeling Team Gebouwen van Gemeentewerken Rotterdam. U kunt uw e-mail richten aan:

L.Melissen@rotterdam.nl onder vermelding van "vragen voor bestek 1-053-12".

Vragen worden geannuleerd beantwoord in een nota van inlichtingen, welke ter beschikking gesteld bij de publicatie

op www.tenderned.nl.

VI.4 BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie

Rechtbank Rotterdam

Postbus 50950 , 3007 BL ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Rechtbank Rotterdam

Telefoon: +31 102971234

E-mail: voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl, Internetadres (URL):

www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/Pages/default.aspx

VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.2 Instellen van beroep

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: Op deze aanbestedingsprocedure is Nederlands recht van toepassing. Verwezen wordt naar artikel 2.30.3 en artikel 2.33 van het Aanbestedingsreglement Werken 2005 (ARW 2005).

In afwijking van het bepaalde in artikel 2.33.1 van het ARW 2005 geldt het volgende: Ieder geschil tussen de bij de aanbestedingsprocedure betrokkenen dat ontstaat naar aanleiding van de aanbestedingsprocedure waarop dit reglement van toepassing is verklaard, zal, bij uitsluiting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Rotterdam.

In afwijking van artikel 2.33.2 ARW 2005 geldt dat iedere inschrijver, die het niet met het voornemen tot gunning eens is, binnen maximaal vijftien kalenderdagen na dagtekening van de brief waarin het gunningvoornemen is meegedeeld door middel van een dagvaarding een civiel kort geding aanhangig kan maken bij de bevoegde rechter te Rotterdam en ons daarvan op de hoogte te hebben gesteld doortoezending van een kopie van de dagvaarding. Deze termijn is een vervaltermijn. Na de periode van vijftien kalenderdagen is het bezwaar tegen de uitslag niet-ontvankelijk en zal het recht van de inschrijver ter zake zijn vervallen.

VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeentewerken Rotterdam

Postbus 6633 , 3002 AP ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeentewerken Rotterdam

Fax: +31 104894493

E-mail: aanbestedingszakengw@rotterdam.nl, Internetadres (URL): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:

04/07/2012

-