

CLAUSULEBLAD ONDERWIJSINSTELLINGEN:

INHOUDSOPGAVE

1	PREMIER RISQUE	2
2	LEEGSTAND	2
3	AFSTAND ONDERVERZEKERING.....	2
4	VERZUIM EN ONJUISTHEDEN	2
5	OPRUIMINGSKOSTEN	2
6	AUTOMATISCHE DEKKING	2
7	HERINVESTERING.....	2
8	MEERJAARSTERMIJN	3
9	Aanvulling EUBP 2006 ROC/HBO.....	3
10	Extra kosten onderwijsinstellingen	5
11	Reconstructiekosten onderwijsinstellingen	6
12	Uitbreidingen op de van toepassing zijnde beursvoorwaarden ten behoeve van onderwijsinstellingen	7
13	Verlies van inkomsten voor onderwijsinstellingen	9
14	Brandgevaarlijke werkzaamheden	10
15	Buitenopslag.....	10
16	Garantie elektrische installatie.....	11
17	Indexering gebouwen.....	11
18	Indexering bedrijfsuitrusting/inventaris.....	11
20	Handels- en economische sancties	11

1 PREMIER RISQUE

In afwijking van hetgeen staat vermeld in de clausules

11. Extra kosten onderwijsinstellingen

12. Reconstructiekosten onderwijsinstellingen

13 Verlies van inkomsten voor onderwijsinstellingen

geldt per genoemde dekking een verzekerd bedrag van EUR 2.000.000,00 met een uitkeringstermijn van 104 weken

2 LEEGSTAND

Leegstaande en/of buiten gebruik staande gebouwen zijn uitsluitend gedekt tegen de gevaren genoemd in de artikelen 2.2.1 tot en met 2.2.6 van de EUBP 2006 te weten: Brand, Ontploffing, Lucht- en ruimtevaartuigen, Blikseminslag, Overspanning/inductie en Storm.

3 AFSTAND ONDERVERZEKERING

Verzekeraars doen in geval van schade geen beroep op onderverzekering en/of te laag verzekerde interessen als omschreven in artikel 9.8.1 van de EUBP 2006 op voorwaarde dat de verzekerde bedragen - zover van toepassing - jaarlijks worden geïndexeerd respectievelijk vastgesteld.

4 VERZUIM EN ONJUISTHEDEN

De geldigheid van deze verzekering wordt op geen enkele wijze aangetast door een onbedoeld(e) en/of onopzettelijk(e) verzuim en/of vergissing zoals

- onjuiste waardevaststelling;
- onjuiste omschrijving van de verzekerde zaken;
- door verzekerde vergeten op te geven objecten c.q. locaties;

mits zo spoedig mogelijk na ontdekking, ook na schade, van zulk een verzuim, vergissing etc., kennis wordt gegeven aan Meeùs Assurantiën B.V. dan wel verzekeraars, waarna in overleg verrekening van premie zal plaatsvinden.

5 OPRUIMINGSKOSTEN

In afwijking van hetgeen aangegeven onder artikel 4.2 van de clause 9 en artikel 12.06 van clause 12. geldt voor opruimingskosten een uitkering € 250.000,00 per gebeurtenis per locatie of indien dit meer blijkt te zijn tot maximaal 15% van het verzekerd bedrag van de betreffende locatie maar niet meer dan € 5.000.000,00.

6 AUTOMATISCHE DEKKING

In aanvulling op 12.01 Uitbreiding Automatische bijverzekering van clause 12 geldt voor zowel de waardeinstijgingen op bestaande locaties als voor uitbreidingen op nieuwe locaties een maximum van EUR 10.000.000 per locatie.

7 HERINVESTERING

In aanvulling op de EUBP 2006 wordt artikel 9.2.2.1 Gebouwen als volgt gelezen:

- de *herbouwwaarde* indien:

- * *verzekerde* binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel of herbouw dan wel *herinvestering*, al dan niet op dezelfde plaats wordt overgegaan.

Het herstel/de herbouw/de *herinvestering* moet binnen 24 maanden na de schadedatum zijn aangevangen;

- * deze lager is dan de *verkoopwaarde*;
- * op het *gebouw* een herbouwplicht rust.

- de *verkoopwaarde* indien:

- * het *gebouw* ter verkoop stond aangeboden;
- * het *gebouw* door de bevoegde autoriteiten onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
- * het *gebouw* voor langer dan 9 maanden leeg stond of buiten gebruik was;
- * het *gebouw* geheel of gedeeltelijk langer dan 3 maanden is gekraakt;
- * *verzekerde* niet binnen 12 maanden na de schadedatum heeft medegedeeld dat tot herstel of herbouw dan wel *herinvestering* wordt overgegaan, dan wel indien het herstel/de herbouw/de *herinvestering* niet binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.

Indien verzekerde evenwel binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel of herbouw dan wel *herinvestering* zal worden overgegaan: de *herbouwwaarde*, mits met het herstel/de herbouw/de *herinvestering* binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.

- de *sloopwaarde* indien:

- * *verzekerde* vóór de schade al het voornemen had het *gebouw* af te breken;
- * het *gebouw* bestemd was voor afbraak of onteigening.

8 MEERJAARSTERMIJN

Deze verzekering is aangegaan voor een termijn van meer dan 12 maanden.

Verzekeraars hebben het recht om de verzekering per premievervaldatum op te zeggen of qua condities en premie te herzien met inachtneming van een termijn van twee maanden, indien:

- de in het verzekeringsjaar geboekte en gereserveerde schade meer bedraagt dan **85%** van de netto jaarpremie;
- de verzekering door herverzekeraars aan verzekeraars is opgezegd (aantoonbaar verval).

Verzekeringnemer komt met verzekeraars uitdrukkelijk overeen dat voormelde gronden van dien aard zijn dat verzekeraars zich er op kunnen beroepen dat gebondenheid aan de overeenkomst niet meer van hen kan worden gevegd. Verzekeringnemer is gerechtigd een herziening door verzekeraars als hiervoor bedoeld, welke herziening voor de verzekeringnemer nadelig is, binnen twee maanden na mededeling van die herziening schriftelijk te weigeren.

Indien de verzekeringnemer van dat recht gebruik maakt, dan eindigt de overeenkomst per betreffende premievervaldatum.

9 Aanvulling EUBP 2006 ROC/HBO

De artikelnummers verwijzen naar de algemene voorwaarden:

In Aanvulling/afwijking op het bepaalde in de voorwaarden EUBP 2006 zijn de volgende (maximum) verzekerde bedragen van toepassing:

Artikel 2 OMVANG VAN DE DEKKING

2.2.17 De maximale schadevergoeding bedraagt € 5.000,00 per locatie, per gebeurtenis.

Artikel 3 DEKKING NABIJ HET GEBOUW EN ELDERS IN EUROPA

3.1.3 in portakabins of containers nabij de gebouwen op de adressen die op het polisblad zijn genoemd is geen limiet van toepassing

3.1.3 in portakabins of containers nabij gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd € 250.000,00

- 3.1.4 in gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het polis blad zijn genoemd € 250.000,00
- 3.1.5 buiten gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het polis blad zijn genoemd € 250.000,00
- 3.3 € 2.500,00

Artikel 4 VERGOEDING BOVEN HET VERZEKERD BEDRAG

- 4.1 Bereddingskosten, zo nodig tot maximaal 50% boven de verzekerde som van de betreffende locatie.
- 4.2 Opruimingskosten, € 250.000,00 per gebeurtenis per locatie of indien dit meer blijkt te zijn tot maximaal 15% van het verzekerd bedrag van de betreffende locatie maar niet meer dan € 1.000.000,00.

Deze maximum uitkering wordt indien hiervoor een extra premier risque bedrag is verzekerd, met dit extra premier risque bedrag verhoogd
- 4.3 De kosten van vervoer en opslag van de verzekerde gevaarsobjecten, tot maximaal 10% van de verzekerde som van de betreffende locatie als gevolg van het tijdelijk niet beschikbaar zijn van de gebouwen
- 4.4 Schade aan door verzekerde gehuurde gebouwen in geval van inbraak of vandalisme tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag van de desbetreffende locatie
- 4.5 Huurderving: maximaal 25% van het verzekerd bedrag van het beschadigde gebouw gedurende 104 achtereenvolgende weken, aanvangende op de dag van de gebeurtenis. Indien niet tot herstel of herbouw (ter plaatse of elders) wordt overgegaan, dan gedurende maximaal 13 achtereenvolgende weken
- 4.6 Extra kosten die verzekerde krachtens wettelijk voorschrift of op last van de overheid moet maken, tot een maximum van 10% van de verzekerde som per locatie

Onder Extra kosten worden uitdrukkelijk niet verstaan verbeteringen, die voorwaardelijk zijn voor de van overheidswege te verkrijgen vergunningen
- 4.7 Schade aan tuinaanleg en alles wat daartoe behoort, alsmede de bestrating, indien en voor zover deze ten laste komt van verzekerde, tot een maximum van 10% van de verzekerde som per locatie.
- 4.8.1 geld en geldswaardig papier, € 5.000,00 per gebeurtenis
- 4.8.2 vervangen sloten enz, € 5.000,00 per gebeurtenis
- 4.8.3 financieel nadeel, € 5.000,00 per gebeurtenis
- 4.9 Afmakingscourtage, zijnde het bedrag dat bij schade door de makelaar aan verzekerde in rekening gebracht kan worden, tot maximaal 1% van de verschuldigde schade uitkering.

Artikel 9 VERBRUGGING

Aanvullend op de voorwaarden EUBP 2006 is de clausule **Bijverzekering na Schade** van toepassing:

Het bedrag van de schade-uitkering wordt op het tijdstip van die schade door *verzekeraars* in verhouding van hun aandelen geacht te zijn bijverzekerd, tenzij een *verzekeraar* binnen 4 weken nadat alle voor de schadevaststelling noodzakelijke gegevens zijn ontvangen kennis geeft de bijverzekering aldus niet te accepteren. In dat geval vervalt de dekking van de betreffende bijverzekering voor die verzekeraar 14 dagen na deze kennisgeving.

10 Extra kosten onderwijsinstellingen

Tot een maximum van € 1.000.000,00 per locatie;

- indien van toepassing wordt dit maximum verhoogd met het extra op het polisblad meeverzekerde premier risqué bedrag;
- met een uitkeringstermijn van 52 achtereenvolgende weken, tenzij op het polisblad een andere termijn wordt vermeld;

is meeverzekerd:

Extra kosten

1. Omvang van de dekking

1.1 Gedurende de termijn van schadevergoeding biedt deze verzekering dekking tegen de door en/of ten behoeve van Verzekerde gemaakte extra kosten.

1.2 Als voorwaarde voor deze dekking geldt dat de gebouwen en/of inhoud daarvan en/of de zich op de daarbij behorende terreinen bevindende interessen, gelegen op het (de) in de polis genoemde adres(sen), geheel of gedeeltelijk beschadigd en/of vernietigd worden als gevolg van een schade als in de voorwaarden van deze verzekering omschreven.

2. Extra kosten

2.1 Extra kosten zijn de door en/of ten behoeve van Verzekerde gemaakte kosten die ten doel hebben de verzekerde instelling, na een door een gedekt evenement ontstane schade, zo spoedig mogelijk terug te brengen in de situatie waarin normaal functioneren weer mogelijk is, resp. te voorkomen dat het normale functioneren in het geding komt, resp. het normale functioneren van de verzekerde instelling te kunnen continueren

2.2 Alle bijzondere kosten die door en/of ten behoeve van Verzekerde moeten worden gemaakt indien, na een gedekt evenement, herbouw resp. herstel / reparatie van de beschadigde objecten slechts mogelijk is indien aan bepaalde plaatselijke resp. centrale overheid en/of andere instantie te stellen eisen.

3. Uitkeringstermijn en maximum uitkering

De uitkeringstermijn vangt aan op de dag van het in artikel 1.2 omschreven evenement en eindigt op het moment dat de verzekerde instelling functioneert op het niveau als voor de schade, echter maximaal 52 achtereenvolgende weken, ongeacht de afloopdatum van de polis. Indien Verzekerde na het evenement besluit tot staking van de activiteiten bedraagt de maximale uitkeringstermijn 8 achtereenvolgende weken.

1. Overige bepalingen

Zodra schatter(s) zich omtrent de grootte van het schadebedrag een oordeel heeft (hebben) gevormd en ondergetekenden hun schadevergoedingsplicht hebben erkend, zullen deze laatsten verplicht zijn aan verzekerd (een) voorschotbetaling(en) te doen voor zover het reeds door hem gedane uitgaven betreft, danwel uitgaven welke nog door Verzekerde gedaan dienen te worden.

2. Uitsluitingen

Van de dekking is uitgesloten:

- materiële schade;
- reconstructiekosten (als omschreven in reconstructiekosten-clausule);
- directe financiële gevolgen van gehele of gedeeltelijke bedrijfsstilstand zoals:
 - omzetverlies;
 - productieverlies;
 - winst etc.;
- vaste kosten welke aan de normale uitoefening van het bedrijf verbonden zijn;
- boeten en/of schadevergoedingen als gevolg van een contractbreuk en/of voor niet uitgevoerde en/of vertraagd uitgevoerde opdrachten;
- afschrijving op dubieuze debiteuren.

11 Reconstructiekosten onderwijsinstellingen

Tot een maximum van € 1.000.000,00 per locatie;

- indien van toepassing wordt dit maximum verhoogd met het extra op het polisblad meeverzekerde premier risqué bedrag;
- met een uitkeringstermijn van 52 achtereenvolgende weken, tenzij op het polisblad een andere termijn wordt vermeld;

is meeverzekerd:

Reconstructiekosten:

11.01 Omvang van de dekking

Deze verzekering vergoedt gedurende de termijn van schadevergoeding de kosten welke verbonden zijn aan de reconstructie van de administratie van verzekerde welke verband houden met de voortzetting van de organisatie indien de administratie respectievelijk gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en /of goederen beschadigd wordt (worden) en/of verloren gaat (gaan) door een door deze verzekering gedekte gebeurtenis.

11.02 Verzekerde som

Deze verzekering geschiedt op premier-risque basis conform art. 9.8 van de polisvoorwaarden.

11.03 Begripsomschrijvingen

11.03.1 Administratie:

De volledige administratieve en verdere organisatie van verzekerde in de ruimste zin des woords, hieronder wordt onder andere verstaan brieven, contracten en andere documenten, boekhouding, archiefstukken, tekeningen, grafische voorstellingen, kaartsystemen, formules, banden, films, platen, schijven, discs, chips en alle andere informatiedragers, alsmede monsters, litho's, gravures, clichés, mallen, matrijzen, stempels, modellen, pers- en snijgereedschappen en dergelijke.

11.03.2 Reconstructiekosten:

11.03.2.1 De kosten (inclusief lonen, salarissen en sociale lasten van tijdelijk aangetrokken personeel en eigen personeel) verbonden aan het verzamelen reconstrueren/reproduceren, repareren, vervangen etc. van de verloren gegane of beschadigde administratie.

11.03.2.2 Huur van (een) tijdelijk in gebruik genomen gebouw(en) of ruimte(n) respectievelijk eventuele verbouwingskosten etc. bij de inrichting daarvan.

11.03.2.3 Bouwkosten van tijdelijke gebouwen.

11.03.2.4 Huur van machines, apparatuur en/of eventuele verdere inrichting.

11.03.2.5 Extra kosten voor elektriciteit, verwarming, water, telefoon, schrijfbehoeften etc.

11.03.2.6 Kosten van het transport van meubilair, boeken, materiaal, apparatuur etc. van de in de polis genoemde adressen naar het (de) tijdelijk in gebruik genomen gebouw(en) of ruimte(n) en vice versa.

11.03.2.7 Belastingen verband houdende met vorenstaande.

11.03.2.8 Alle verdere kosten welke rechtstreeks verband houden met het opnieuw verkrijgen en/of samenstellen en/of op informatiedragers overbrengen van de verloren gegane of beschadigde administratie.

11.04 Termijn van Schadevergoeding

11.04.1 De termijn van schadevergoeding vangt aan op de dag van de gebeurtenis eindigt op het ogenblik dat het bedrijf van verzekerde weer zonder schade in de zin van deze verzekering wordt uitgeoefend zulks onverminderd het in 4.2 bepaalde.

11.04.2 De termijn van schadevergoeding is, onafhankelijk van de afloopdatum van de polis, gesteld op maximaal het in de polis vermelde aantal achtereenvolgende weken.

11.05 Overige bepalingen

Van deze verzekering is uitgesloten schade, welke op de polis(sen) van verzekering tegen materiële schade en/of bedrijfsschade is gedekt of zo zijn gedekt, indien deze onderhavige dekking niet zou hebben bestaan.

12 Uitbreidingen op de van toepassing zijnde beursvoorwaarden ten behoeve van onderwijsinstellingen

12.01 Uitbreiding Automatische bijverzekering

Aan het begin van elk verzekeringsjaar wordt de totaal verzekerde som vastgesteld aan de hand van schriftelijke opgave van verzekerde.

Uitbreiding, nieuwbouw en aanschaf van gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen gedurende de loop van het verzekeringsjaar worden, mits vallend binnen de grenzen gesteld door de omschrijving van de bestemming, automatisch bijverzekerd tot € 5.000.000,00 per locatie.

Waardestijgingen van gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen, gedurende de loop van het verzekeringsjaar, worden automatisch bijverzekerd tot 15% van de daarvoor laatst schriftelijk aan de Meeùs Assurantiën kennisgegeven verzekerde bedragen. Tot een maximum van € 5.000.000,00 per locatie.

Aan het einde van elk verzekeringsjaar dient aan Meeùs Assurantiën opgave te worden gedaan van de gedurende dat jaar, met betrekking tot gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen, door één of meer van de in deze clausule genoemde omstandigheden plaats gehad hebbende wijzigingen van de totaal verzekerde som. Over het verstreken verzekeringsjaar is premiesuppletie verschuldigd, dan wel wordt premierestitutie verleend, van 50% van het bij de polis overeengekomen premiepromillage, berekend over het verschil van de op basis van deze opgave te verzekeren som en de verzekerde som bij aanvang van dat jaar, met in achtneming van de maxima als hiervoor gesteld.

Indien de goederen op declaratiebasis achteraf zijn verzekerd, vindt in afwijking van hetgeen daaromtrent in de voorgaande alinea is vermeld, verrekening plaats op pro rata basis met inachtneming van het overeengekomen behoud door verzekeraars.

Indien de hiervoor vermelde opgave niet binnen 90 dagen na het einde van het verzekeringsjaar is gedaan, geldt de automatische bijverzekering nog slechts voor waardestijgingen of uitbreidingen, welke na de laatste jaarlijkse vervaldag van de polis hebben plaats gevonden.

Het is de intentie van verzekerde om alle betreffende belangen onder deze polis te declareren.

Verzekeraars zullen zich bij schade niet beroepen op kennelijk verzuim of onjuistheden in de verstrekte opgave van het soort zaken dat gebruikelijk onder deze polis wordt verzekerd. Bedoelde zaken worden geacht tegen de volle waarde te zijn meeverzekerd, met dien verstande dat de aansprakelijkheid van verzekeraars krachtens deze polis beperkt blijft tot de bij deze polis verzekerde bedragen, met in acht neming van het bepaalde omtrent automatische bijverzekering

12.02 Uitbreiding Bedrijfsuitrusting/inventaris

Aanvullend op de van toepassing zijnde beursvoorwaarden zijn aanhangwagens welke worden voortgetrokken door voertuigen welke vallen onder de categorie E sub B onder de dekking van deze verzekering medebegrepen.

12.03 Uitbreiding Belanghebbende

Als belanghebbende in de zin van deze polis worden aangemerkt verzekeringnemer of wie in geval van schade het belang moge aangaan.

12.04 Uitbreiding Fundering

Schade aan fundering is meeverzekerd boven de verzekerde som als gevolg van een door deze verzekering gedekt evenement. Tevens worden de kosten vergoed van de aanleg van funderingen na een schade, gedekt onder deze verzekering, indien de overheid herbouw op de bestaande locatie niet toestaat alsmede opruimingskosten van de onbruikbaar geworden funderingen op de bestaande locatie. De maximale aansprakelijkheid bedraagt € 2.500.000,00 per gebeurtenis.

12.05 Uitbreiding Inbraak/Diefstal

Aanvullend op de van toepassing zijnde beursvoorwaarden is overeengekomen dat eveneens is gedekt inbraak, diefstal of poging daartoe;

- indien de dader tot het gedeelte van het gebouw is binnengedrongen, waarin zich de verzekerde gevaarsobjecten bevinden door middel van braak aan (binnen) deuren, (binnen) ramen etc
- indien er sporen van braak zijn aan de ruimte (s) waar de moedersleutel (s) zijn opgeborgen en middels deze moedersleutel (s) toegang wordt verkregen tot overige bedrijfsgedeelten

Diefstal na sporen van binnenbraak is derhalve gedekt.

12.06 Uitbreiding Opruimingskosten

Met terzijdestelling van het in de van toepassing zijnde beursvoorwaarden bepaalde worden de opruimingskosten als hierna omschreven:

De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, opslaan, reinigen en/of vernietigen van verzekerde zaken, waaronder begrepen de met de verzekerde zaken vervuilde grond

en water, voor zover deze kosten niet reeds in de vaststelling van de zaakschade zijn begrepen als genoemd in artikel 9.1.1 van de EUBP 2006. Deze opruimingskosten moeten het noodzakelijk gevolg zijn van een gebeurtenis waartegen verzekerd is.

Voor wat betreft de dekking voor opruimingskosten van vervuilde grond en water wordt bepaald dat deze kosten beperkt zijn tot de eigen locaties van verzekerde.

Opruimingskosten tot maximaal € 250.000,00 per gebeurtenis per locatie of indien dit meer blijkt te zijn tot maximaal 15% van de verzekerde som maar niet meer dan € 1.000.000,00 per gebeurtenis per locatie.

12.07 Uitbreiding Oversluiting

Ingeval van gehele of gedeeltelijke oversluiting van een of meer aandelen in deze verzekering zal de overnemende verzekeraar, al dan niet reeds betrokken op de verzekering, ten aanzien van de juistheid en/of volledigheid van voor deze verzekering van belang zijnde gegevens en/of bekendheid daarmee, geen andere rechten hebben dan die welke de verzekeraars toekomen die reeds op de verzekering betrokken zijn en blijven.

12.08 Uitbreiding Rating verzekeraars

De verzekeringnemer heeft het recht om het aandeel van een verzekeraar in deze verzekering tussentijds met onmiddellijke ingang schriftelijk op te zeggen indien:

- deze verzekeraar insolvent wordt of anderszins niet meer aan zijn verplichtingen blijkt te kunnen voldoen en/of;
- deze verzekeraar door Standard & Poor's, of een daarmee vergelijkbare instelling, een lagere rating dan BBB heeft gekregen.

De verzekeringnemer heeft in dat geval recht op restitutie van de premie over het niet verstreken deel van de verzekeringstermijn voor het aandeel van de desbetreffende verzekeraar.

12.09 Uitbreiding Sneeuw-, hagel en/of waterdruk

In aanvulling op de van toepassing zijnde beursvoorwaarden dekt deze verzekering plotseling en onvoorziene schade door sneeuw, hagel, en/of waterdruk. De maximale aansprakelijkheid van verzekeraars bedraagt € 2.500.000,00 per gebeurtenis per locatie.

Indien niet is gebouwd overeenkomstig het bouwbesluit, is schade als gevolg van sneeuwdruk van de dekking uitgesloten.

12.10 Uitbreiding Vandalisme

In aanvulling op de van toepassing zijnde beursvoorwaarden is vandalisme aan de buitenzijde van het bij verzekerde in gebruik zijnde gebouw een gedekt evenement. Hiervoor is een eigen risico van € 25.000,00 per gebeurtenis van toepassing.

12.11 Uitbreiding Voortaxatie

Aanvullend op de van toepassing zijnde beursvoorwaarden zijn alle zaken als genoemd in een door een deskundige afgegeven taxatie rapport onder de dekking van deze verzekering meegenomen. Een en ander zolang het taxatie rapport haar geldigheid niet heeft verloren.

12.12 Uitbreiding wijziging aandeel

Indien het aandeel, in deze verzekering, van een of meer verzekeraars wordt gewijzigd, zonder dat dit gevolgen heeft voor de condities of premie(s) van deze verzekering, geeft dit geen recht tot opzegging van deze verzekering door verzekeringnemer.

12.13 Uitbreiding Wijziging Bestemming

Verzekerde heeft de vrijheid wijzigingen in de gebouwen te bewerkstelligen zoals door bijbouw, verbouwing (waaronder wijziging van bouwaard), verplaatsing en/of vervanging van de inhoud, wijziging in de te verrichten handelingen, werkzaamheden, bestemming enz. Met dien verstande dat deze wijzigingen worden doorgevoerd ten behoeve van bestaande en/of nieuwe activiteiten die zijn gerelateerd aan de opleiding.

Onverschillig welke de belendingen en hun aard zijn of zullen worden.

13 Verlies van inkomsten voor onderwijsinstellingen

Tot een maximum van € 1.000.000,00 premier-risque per locatie;

- indien van toepassing wordt dit maximum verhoogd met het extra op het polisblad meeverzekerde premier-risque bedrag;
- met een uitkeringstermijn van 52 achtereenvolgende weken, tenzij op het polisblad een andere termijn wordt vermeld;

is meeverzekerd:

Het verlies van inkomsten als gevolg van schade aan of verlies van de gevaarsobjecten veroorzaakt door een verzekerd gevaar of verzekerde gebeurtenis, ongeacht of dit gevaar of gebeurtenis is veroorzaakt door de aard of een gebrek van de verzekerde gevaarsobjecten.

Onder inkomsten wordt verstaan:

Het bedrag dat derden aan verzekerde verschuldigd zijn voor de door verzekerde verleende diensten.

Onder verlies aan inkomsten wordt verstaan:

Het verschil tussen het bedrag dat zou zijn ontvangen indien de gebeurtenis niet zou hebben plaatsgevonden en het bedrag dat werkelijk is ontvangen.

14 Brandgevaarlijke werkzaamheden

Indien de verzekeringnemer bedrijfseigenaar is, is hij verplicht indien hij opdracht aan derden geeft tot het verrichten van werkzaamheden met gebruikmaking van open vuur - zoals lassen, snijden, vlam solderen, verfafbranden, dakbedekken en dergelijke - ten behoeve van installaties, aanbouw, onderhoud, reparatie, demontage of afbraak van gebouwen, machines en dergelijke de volgende maatregelen te nemen:

Genoemde werkzaamheden mogen uitsluitend verricht worden onder toezicht van verantwoordelijk personeel van verzekeringnemer;

Brandbare stoffen, behalve die waarmee of waaraan de werkzaamheden plaatsvinden, moeten verwijderd worden tot op een veilige afstand (bij lassen of snijden 10 meter), of indien dit onmogelijk is dienen zij beschermd te worden;

Een medewerker moet aanwezig zijn met brandslang of brandblusser.

Blijkt in geval van schade, dat in de onmiddellijke omgeving van de plaats waar de brand vermoedelijk is uitgebroken, werkzaamheden als hierboven omschreven zijn uitgevoerd, dan dient de verzekeringnemer aan te tonen dat de genoemde voorzorgsmaatregelen getroffen zijn. Heeft de verzekeringnemer aan de uitvoerder(s) der werkzaamheden voor de aanvang van de werkzaamheden een door de verzekeringnemer en de uitvoerder(s) ondertekend formulier "Brandgevaarlijke werkzaamheden" van het Nationaal Centrum voor Preventie afgegeven, dan dient de maatschappij te bewijzen dat de verzekeringnemer bovengenoemde voorzorgsmaatregelen niet heeft getroffen.

Indien de verzekeringnemer genoemde voorzorgsmaatregelen niet heeft getroffen zal de verzekeringnemer een eigen risico dragen van 10% van het door de maatschappij te vergoeden bedrag, met een minimum van € 5.000,00 en een maximum van € 50.000,00 per gebeurtenis.

Indien de eigendommen van de verzekeringnemer op het etablissement op meerdere polissen verzekerd zijn, zal het maximum eigen risico in verhouding tot de schadebedragen over deze verzekeringen verdeeld worden.

Dit eigen risico geldt per gebeurtenis per locatie. Het eigen risico bedrag conform deze clause wordt pro-rata verdeeld over de schade uitkeringen ongeacht het aantal polissen of risicodragers.

15 Buitenopslag

Deze verzekering is aangegaan onder de voorwaarde, dat er geen opslag van brandbare zaken op het bij verzekeringnemer in gebruik zijnde terrein plaatsvindt op een afstand van minder dan 10 meter van het (de) in de polis genoemde gebouw(en).

Indien bij brandschade blijkt, dat aan deze voorwaarde niet is voldaan, zal de verzekeringnemer een eigen risico dragen van 10% van het door de maatschappij te vergoeden bedrag, met een minimum van € 5.000,00 en een maximum van € 50.000,00 per gebeurtenis, tenzij verzekeringnemer aannemelijk maakt, dat de schade niet is ontstaan of niet is verergerd door het niet nakomen van deze voorwaarde.

Dit eigen risico geldt per gebeurtenis per locatie. Het eigen risico bedrag conform deze clause wordt pro-rata verdeeld over de schade uitkeringen ongeacht het aantal polissen of risicodragers.

Na uitdrukkelijke toestemming van verzekeraars kan van deze voorwaarde (van 10 meter) worden afgeweken.

16 Garantie elektrische installatie

De verzekerde (bedrijfseigenaar) garandeert aan verzekeraars en deze verzekering geschiedt ook op de uitdrukkelijke voorwaarde dat:

De elektrische installatie voldoet aan de veiligheidsvoorschriften voor laagspanningsinstallaties normen 1010 en 3140 en aan de aansluitvoorwaarden van het stroomleverende bedrijf. De installatie zal tenminste eenmaal per vijf jaar door een erkend elektrotechnisch bedrijf gecontroleerd worden en eventueel geconstateerde gebreken zullen onverwijld verholpen worden. Wanneer blijkt dat aan de garantie niet voldaan is, zal verzekerde een eigen risico dragen van 10% van het door verzekeraars te vergoeden schadebedrag, met een minimum van € 5.000,00 en een maximum van € 50.000,00, tenzij verzekerde bewijst dat de schade niet daardoor (mede)veroorzaakt of vergroot is.

Dit eigen risico geldt per gebeurtenis per locatie. Het eigen risico bedrag conform deze clausule wordt pro-rata verdeeld over de schade uitkeringen ongeacht het aantal polissen of risicodragers.

17 Indexering gebouwen

Daar waar dit op het polisblad is aangegeven wordt het voor gebouwen opgenomen verzekerd bedrag jaarlijks per premievervaldatum herzien op basis van het laatst door een onafhankelijke deskundige instelling gepubliceerd indexcijfer. De bedragen worden naar boven afgerond op een honderdtal. De premie wordt vervolgens over het aldus vastgestelde verzekerd bedrag verrekend.

In geval van schade zullen experts het indexcijfer op het moment van de schade ramen en het laatst vastgestelde verzekerde bedrag aan de hand daarvan aanpassen.

Blijkt het aldus vastgestelde verzekerd bedrag desondanks lager te zijn dan de werkelijke herbouwwaarde voor de schade dan wordt het verzekerd bedrag verhoogd tot de werkelijke herbouwwaarde, doch niet meer dan 125% van het laatst overeengekomen verzekerd bedrag.

18 Indexering bedrijfsuitrusting/inventaris

Daar waar dit op het polisblad is aangegeven wordt het voor bedrijfsuitrusting/inventaris opgenomen verzekerd bedrag jaarlijks per premievervaldatum herzien op basis van het laatst door een onafhankelijke deskundige instelling gepubliceerd indexcijfer. De bedragen worden naar boven afgerond op een honderdtal. De premie wordt vervolgens over het aldus vastgestelde verzekerd bedrag verrekend.

In geval van schade zullen experts het indexcijfer op het moment van de schade ramen en het laatst vastgestelde verzekerde bedrag aan de hand daarvan aanpassen.

Blijkt het aldus vastgestelde verzekerd bedrag desondanks lager te zijn dan de werkelijke nieuwwaarde voor de schade dan wordt het verzekerd bedrag verhoogd tot de werkelijke nieuwwaarde, doch niet meer dan 125% van het laatst overeengekomen verzekerd bedrag.

20 Handels- en economische sancties

1. Uitgesloten is schade aan en/of verlies van zaken waarin op grond van nationale of internationale regelgeving niet mag worden gehandeld.
2. Uitgesloten zijn de (financiële) belangen van personen, ondernemingen, overheden en andere entiteiten ten aanzien waarvan het verzekeraars ingevolge nationale of internationale regelgeving niet is toegestaan die belangen te verzekeren.