

**Aanbesteding** Nieuwbouw MFC Hoogblokland  
**Aanbestedende Dienst:** Gemeente Giessenlanden  
**Referentie:** 916049

**Omschrijving:**

In samenwerking met onder meer de openbare en christelijke basisscholen in Hoogblokland alsook de Stichting Kinderopvang Alblasserwaard en het Dorpshuis, is de gemeente Giessenlanden voornemens een nieuw Multifunctioneel Centrum (MFC) te realiseren. Het architectonisch en constructief ontwerp voor deze nieuwe huisvesting is opgesteld door Van Hoogevest Architecten (Amersfoort) en het installatietechnisch en bouwfysisch ontwerp door Sweegers en de Bruijn ('s- Hertogenbosch). Ten behoeve van de uitvoering van de bouwkundige, installatietechnische werkzaamheden alsmede de transportinstallatie en terreininrichting voor het nieuwe Multifunctioneel Centrum heeft de Gemeente Giessenlanden een Nationaal Niet-Openbare Aanbestedingsprocedure uitgeschreven.

**Toelichting:****Nr:****Categorie** Aanbestedingsprocedure**Betreft** Leidraad paragraaf 4.3.2

1

**Vraag**

Mogen wij, indien passend, voor verschillende kerncompetenties hetzelfde referentieproject aanmelden?

**Antwoord****Vrijgegeven:** 23-09-2016

Ja, dit is akkoord.

**Nr:****Categorie** Aanbestedingsprocedure**Betreft** Leidraad: paragraaf 3.2.6 pagina 17 1e bullit

2

**Vraag**

Kunt u een toelichting geven op de gewenste tekst mbt de bevestiging dat de gegadigde in staat is dit project financieel te dragen. Heeft u een voorbeeldtekst?

**Antwoord****Vrijgegeven:** 23-09-2016

De bankverklaring (ook wel goedgeheidsverklaring genoemd) moet in ieder geval de onderstaande tekst bevatten (of een tekst van gelijke strekking):

'Voor zover wij aan de hand van de ons thans ter beschikking staande gegevens kunnen beoordelen, is de financiële draagkracht van <gegadigde> zodanig, dat mag worden verwacht dat zij een werk ten uitvoer kan brengen, zoals omschreven in de selectieleidraad d.d. 12 september 2016, met inachtneming van de daarin vervatte betalingsregeling (5% bankgarantie).'

**Nr:****Categorie** Aanbestedingsprocedure**Betreft** Leidraad: paragraaf 2.4 pagina 10

3

**Vraag**

U geeft aan dat er in 2 fases gesloopt gaat worden. Kunt u ons dat wat nader toelichten?

**Antwoord****Vrijgegeven:** 23-09-2016

Een bestaand gebouw dient gesloopt te worden om nieuwbouw voor MFC Hoogblokland mogelijk te maken op het kavel.  
In de eerste fase wordt ongeveer de helft van het bestaande gebouw gesloopt, hierdoor is het mogelijk om de nieuwbouw voor MFC Hoogblokland te realiseren. De andere helft van het bestaande gebouw blijft behouden en bewoond tijdens de realisatie van de nieuwbouw. Als de nieuwbouw gerealiseerd is zullen de gebruikers van het bestaande gebouw verhuizen naar de nieuwbouw. Hierna kan de andere helft van het bestaande gebouw gesloopt worden.

**Nr:**

**Categorie** Eisen en criteria

**Betreft** Kerncompetentie 4, pagina 21

4

**Vraag**

Mag de referentie voor kerncompetentie 4 (ervaring meerjarig bouwkundig onderhoud) ook langer dan 5 jaar geleden opgeleverd zijn? Onderhoud is namelijk in de eerste jaren nog maar nauwelijks aanwezig. Dit wordt pas echt spannend na ca. 10 jaar.

**Antwoord**

**Vrijgegeven:** 23-09-2016

Het gaat bij deze kerncompetentie niet om oplevering van het project maar om de einddatum van het meerjarig onderhoudscontract. Het meerjarig onderhoudscontract dient niet langer dan 5 jaar geleden te zijn beëindigd.

Indien het meerjarig onderhoudscontract nog loopt dient er minimaal 2 jaar te zijn doorlopen.

**Nr:**

**Categorie** Eisen en criteria

**Betreft** Kerncompetentie 3

5

**Vraag**

4.3.2: Moeten wij in deze fase een beroep doen op de installateur die bij deze kerncompetentie betrokken was? Of mogen wij in deze fase ook een beroep doen op een andere installateur?

**Antwoord**

**Vrijgegeven:** 23-09-2016

Gegadigde dient bij kerncompetentie 3 geen beroep te doen op een installateur.

Deze kerncompetentie heeft betrekking op aantoonbare ervaring met het realiseren van bouwkundige werken (en geen installatietechnische werken) en het voeren van coördinatie over het ontwikkelen van nieuwbouw van een utiliteitsgebouw onder toepasselijkheid van de UAV-GC 2005.

Indien Gegadigde zelf deze werkzaamheden (realiseren van bouwkundige werken en de coördinatie over het ontwikkelen van nieuwbouw van een utiliteitsgebouw onder toepasselijkheid van de UAV-GC 2005.) heeft uitgevoerd, hoeft Gegadigde geen beroep te doen op een installateur.