

De bouw van een tijdelijke demontabele vertrekhal op bagagehal zuid.

1 MOTIVERING VOOR DE GUNNING IN GEVAL VAN VRIJWILLIGE TRANSPARANTIE VOORAF:

Schiphol Nederland BV (hierna SNBV) wordt thans geconfronteerd met een onvoorzien sterke toename van met name het aantal Schengen O&D passagiers (12-18% per jaar) die via vertrekhal 1 (VH1) moeten vertrekken. Dit leidt tot een ernstig capaciteitsprobleem voor de luchthavenprocessen check-in en security, maar wordt ook de maximale capaciteitsbezetting per m² bruto vloeroppervlak van Vertrekhal 1 overschreden.

Deze passagierstoename leidt tot een onveilige situatie op het moment dat zich een calamiteit voordoet. Door de langere wachttijden, ontstaan er lange wachtrijen voor de check in en security, waardoor het aantal passagiers dat zich tegelijkertijd in de vertrekhal bevindt te hoog wordt (passagier/m²). Dit leidt tot het onaanvaardbare risico van een verhoogde kans op een onveilige situatie bij afwijkingen van de normale planning en bij calamiteiten.

De impact die ontstaat op basis van het verhoogde risico is dat:

- Vluchtwegen niet toereikend zijn;
- De doorgangsbreedte van vluchtdeuren onvoldoende is;
- Er onvoldoende capaciteit beschikbaar is bij stijg-daalpunten;
- De beschikbare evacuatie tijd niet meer is in verhouding tot de benodigde evacuatie tijd;
- Het binnenklimaat niet meer voldoet aan de vereiste kwaliteit die van toepassing is op de bezettingsgraad van de vertrekhal.

Deze situatie kon door SNBV niet worden voorzien: jaarlijks wordt in het kader van de investeringsplanning en operationele planning, de consultatie en het vaststellen van de hangvelden de groei in passagiersaantallen geprognoseerd. In dat verband is op de korte termijn een jaarlijkse groei geprognoseerd van 6,5% voor Schengen O&D passagiers. De capaciteit van de infrastructuur wordt hiermee ook bepaald. Om deze geprognoseerde toename van passagiers op te vangen heeft SNBV een aantal maatregelen genomen:

- Het bouwen van een nieuwe terminal op Schiphol;
- Uitbreiding van Vliegveld Lelystad;
- Het bouwen van een structurele capaciteitsuitbreiding in vertrekhal 1.

Echter omdat de toename, in afwijking op bovenstaande prognose, als boven aangegeven in werkelijkheid op deze korte termijn kortstondig onvoorzien sterk blijkt te zijn (12-18% t.o.v. 6,5% geprognoseerd), bevindt SNBV zich in een acute en prangende situatie waarin de genomen structurele maatregelen en tussentijdse operationele maatregelen niet voldoende zijn om de actuele groei op te vangen en daarmee gepaard gaande veiligheidsrisico's adequaat af te dekken.

Door de onvoorziene exponentiele groei wordt SNBV geconfronteerd met een toename aan passagiers en een historische groei van zelfs 8,7% in de winter. Deze groei zorgt ervoor dat piekuren langer duren en het aantal aaneengesloten piekweken groeit van 12 in 2016 naar 20 in 2016.

De consequenties van deze groei is een acute behoefte aan substantieel meer capaciteit om de groeiende vraag te accommoderen en de veiligheid en operationele stabiliteit op het vereiste niveau te krijgen.

Om deze groei op te vangen is extra capaciteit nodig in VH1 check-in, VF1 security filter en flowruimte.

Om de operationele en veiligheidsissues op korte termijn op te lossen is SNBV voornemens om als overbruggingsmaatregel een tijdelijke demontabele vertrekhal (hierna VH0) te realiseren op bagagehal zuid. Met de bouw van VH0 wordt de benodigde capaciteit gerealiseerd totdat de structurele capaciteitsuitbreiding in Vertrekhal 1 gereed is voor gebruik door security. Om de onveilige situatie, die ontstaat wanneer SNBV niets doet, zo spoedig mogelijk te verbeteren is het zaak dat er direct gestart wordt met de bouw van VH0. De realisatie moet plaatsgevonden hebben voordat het hoogseizoen 2017 aanvangt.

De aard en omvang van de opdracht dicteert dat er een Europese aanbestedingsprocedure doorlopen wordt echter SNBV bevindt zich in een acute prangende situatie die niet verenigbaar is met de termijnen van de Europese aanbestedingsprocedure. SNBV beroept zich dan ook op artikel 3.36 lid 1 sub d AW 2012 ('dwingende spoed') en is voornemens met haar gecontracteerde vaste nieuwbouw- en instandhoudingsleveranciers, de realisatie te starten. Deze partijen hebben de operationele ervaring op dagelijkse basis die vereist is op een complexe operationele omgeving zoals Schiphol te werken en zullen vanuit de bestaande afspraken snel kunnen schakelen. Hiermee zal zo min mogelijk van de beperkt beschikbare tijd verloren gaan.

Uit het voorgaande volgt dat de opdracht voor de tijdelijke vertrekhal VH0 op basis van dwingende spoed alleen aan de gecontracteerde vaste nieuwbouw- en instandhoudingsleveranciers kan worden toevertrouwd. Hierbij maakt SNBV haar voornemen vooralsnog de onderhandelingen voor opdracht voor de tijdelijke vertrekhal VH0 met haar gecontracteerde vaste nieuwbouw- en instandhoudingsleveranciers aan te vangen aan de markt bekend.

De vaste nieuwbouw- en instandhoudingsleveranciers zijn:

- Volker Wessels Bouw Schiphol B.V.
- ENGIE Services West B.V.
- BAM Bouw en Techniek B.V.
- Vanderlande Industries B.V.
- Scarabee Systems and Technology
- Benthem Crouwel NACO