



Marktplaats voor Infrastructuur

Technische uitleg aanbesteding

Inlichtingenbijeenkomst 7 september 2016
Gerben Schuhmacher



Inhoud van de presentatie

De Verkeersonderneming



- Waarom een Europese aanbesteding
- Uitdagingen
- Scope van de aanbesteding
- Aanbestedende dienst
- Hoofdlijnenovereenkomsten en Realisatieovereenkomsten
- Eisen
- Beoordeling en criteria
- Planning

Waarom een Europese openbare aanbesteding

De Verkeersonderneming



- Het is 'voor de echt' en gaat over serieuze bedragen.
- Marktverkenning bood geen grondslag om een overeenkomst te sluiten.
- Zonder Europese aanbesteding grote aanbestedingsrechtelijke risico's.
- Risico's staatssteun worden bovendien weggenomen.
- De procedure is 'kort en krachtig'.

Uitdagingen

De Verkeersonderneming



- een betere koppeling tussen het OV en Rotterdam The Hague Airport;
- beter ontsluiting van de Rotterdamse haven voor woon-werkverkeer van werknemers in de haven;
- parkeeroplossingen voor vrachtwagens, ook als alternatief voor 'wildparkeren' in de Regio Rotterdam;
- nieuwe oeververbindingen in de regio;
- aantrekkelijke P+R-faciliteiten aan de randen van de stad;
- een 'wild card': een geheel andere infrastructurele oplossing;
- En deze allemaal in één aanbesteding.

Scope van de aanbesteding

De Verkeersonderneming



- Een brede scope voor projecten binnen de grenzen van de Regio Rotterdam.
- Hoofdlijnenovereenkomsten, Realisatieovereenkomsten en de fase van exploitatie binnen de scope van deze aanbesteding.
- Aanbesteding uitgeschreven als een dienst (de breedste categorie), met het laagste drempelbedrag.
- Een investering is vereist.
- Een publieke euro voor elke private euro in een investering in infrastructuur.
- Omvat dus uitdrukkelijk, naast realisatie ook de **exploitatie**.

Aanbestedende dienst

De Verkeersonderneming



- De Verkeersonderneming.
- Dit is enerzijds een samenwerkingsverband van vier moederorganisaties.
- En het is anderzijds een stichting, met drie moederorganisaties als oprichters en deelnemers.
- Deze aanbesteding is mede namens de volgende moederorganisaties: gemeente Rotterdam, Havenbedrijf Rotterdam en Rijkswaterstaat.
- Deze drie moederorganisaties kunnen op grond van deze aanbesteding een Realisatieovereenkomst met een marktpartij sluiten.
- De Verkeersonderneming kan natuurlijk zelf ook een Realisatieovereenkomst sluiten.
- De Hoofdlijnenovereenkomsten worden door De Verkeersonderneming met marktpartijen gesloten.

Hoofdlijnenovereenkomst

De Verkeersonderneming



- Deze heeft een brede scope, is flexibel en behandelt vooral het proces.
- Met het winnen van de Hoofdlijnenovereenkomst heeft de marktpartij het recht om tot het go / nog go moment samen te werken met De VO (en een moederorganisatie) aan de oplossing die hij heeft ingediend.
- Tijdens de fase van de Hoofdlijnenovereenkomst wordt samengewerkt op basis van de principes van Best Value. De marktpartij is 'in the lead'.
- Het doel is om in een jaar een Realisatieovereenkomst te sluiten.
- Als dat niet lukt dan eindigt de Hoofdlijnenovereenkomst en krijgt de betrokken marktpartij een vastgelegde financiële compensatie.
- Pas met het sluiten van de Realisatieovereenkomst wordt de juridische aard van de samenwerking tijdens uitvoering en exploitatie vastgelegd.

Realisatieovereenkomst

De Verkeersonderneming



- Deze ligt dus nog niet vast.
- Mogelijkheden zijn:
 - overeenkomst van opdracht voor een dienst
 - overeenkomst van opdracht voor een werk
 - subsidierelatie met uitvoeringsovereenkomst
 - concessieopdracht voor een dienst
 - concessieopdracht voor een werk
 - publiek-private samenwerking
- Toetreden van een derde partij (bijv. een andere gemeente in de regio) is mogelijk.
- De financiële risico's (maar ook de kansen) liggen bij de marktpartij.



- Zie beknopte PvE's.
- Voorschriften voor de Business Case.
- Maximum budget De Verkeersonderneming = € 12,5 miljoen.
- Plafondprijs per inschrijving van € 8 miljoen bijdrage van De Verkeersonderneming.
- Bodemprijs van € 1 miljoen bijdrage van De Verkeersonderneming.
- Dus tenminste twee winnaars.
- Maximaal één publieke euro voor elke geïnvesteerde private euro.

Beoordeling en criteria

De Verkeersonderneming



- Standaard eisen voor uitsluiting.
- Geschiktheidseisen.
- Eisen t.a.v. de inschrijving.
- BPKV-criteria met aandachtspunten
 - Uitvoering
 - Resultaat
 - Levensvatbaarheid
 - Investering
- Criterium investering gericht op meerdere winnaars dan twee.
- Beoordelingsgesprekken.
- Geen twee winnaars voor dezelfde uitdaging.

Stappen en planning

De Verkeersonderneming



Publicatie	2 september 2016
Inlichtingenbijeenkomst	Vandaag
Indienen vragen (eerste ronde) tot uiterlijk	19 september 2016, 12.00 uur
Eerste Nota van Inlichtingen	28 september 2016
Aanvragen individueel gesprek tot uiterlijk	5 oktober 2016, 12.00 uur
Houden van individuele gesprekken	Van 11 tot 13 oktober 2016
Indienen vragen (tweede ronde) tot uiterlijk	26 oktober 2016, 12.00 uur
Tweede Nota van Inlichtingen uiterlijk	9 november 2016
Sluitingsdatum Inschrijvingen	9 december 2016, 12.00 uur
Beoordelingsgesprekken	Van 14 tot 16 december 2016
Consensusmeeting beoordelingscommissie	19 en 20 december 2016
Berichtgeving 'voornemen(s) tot gunnen'	5 januari 2017