

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Werken

#### I: AANBESTEDENDE DIENST

##### I.1) NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Officiële benaming:

Gemeente Beemster

Nationale identificatie:

56445072

Postadres:

Rijn Middelburgstraat 1 1

Plaats:

Beemster

Postcode:

1462 NV

Land:

NL

Contactpunt(en):

-

Ter attentie van:

Sanne Knijn

Telefoon:

+31 299452452

E-mail:

[aanbestedingen@purmerend.nl](mailto:aanbestedingen@purmerend.nl)

Fax:

-

Internetadres(sen):

Adres van de aanbestedende dienst:

<http://www.beemster.net>

Adres van het kopersprofiel:

-

Elektronische toegang tot informatie:

<https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=87887>

Elektronische indiening van inschrijvingen en verzoeken tot deelneming:

<https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=87887>

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres**

Hetzelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

**Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op**

Hetzelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend bij**

Hetzelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

## **I.2) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Regionale of plaatselijke instantie

## **I.3) HOOFDACTIVITEIT**

- Algemene overheidsdiensten

## **I.4) GUNNING VAN DE OPDRACHT NAMENS ANDERE AANBESTEDENDE DIENSTEN**

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

## II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

### II.1) BESCHRIJVING

#### II.1.1) Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

Herontwikkeling gemeentehuis Beemster

#### II.1.2) Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: Werken

Categorie:

- Ontwerp en uitvoering

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken:

NEDERLAND

NUTS-code:

NL

#### II.1.3) Inlichtingen over de overheidsopdracht, de raamovereenkomst of het dynamisch aankoopstelsel (DAS)

- De aankondiging betreft een overheidsopdracht

#### II.1.4) Inlichtingen over de raamovereenkomst

-

#### II.1.5) Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

Gemeente Beemster zoekt één partij of een combinatie van partijen voor de aankoop en herontwikkeling van het gemeentehuis in de Beemster.

#### II.1.6) CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

Hoofdpdracht:

Hoofdcategorieën:

70310000 - Verhuur of verkoop van gebouwen

Subcategorieën:

-

Bijkomende opdrachten:

-

### **II.1.7) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

### **II.1.8) Percelen**

Verdeling in percelen: neen

### **II.1.9) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

## **II.2) HOEEVEELHEID OF OMVANG VAN DE OPDRACHT**

### **II.2.1) Totale hoeveelheid of omvang**

Gemeente Beemster heeft voor de financiële bieding een drempelwaarde vastgesteld van € 2.150.000,- kosten koper, prijspeil 2016. Deze drempelwaarde mag bij de bieding (in de gunningsfase) niet worden onderschreden. Een bieding onder de drempelwaarde heeft uitsluiting aan de verdere beoordeling tot gevolg. Bij de beoordeling van de financiële bieding, wordt het geboden bedrag boven de minimale drempelwaarde gewogen.

### **II.2.2) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

### **II.2.3) Inlichtingen over verlengingen**

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

## **II.3) DUUR VAN OF UITERSTE TERMIJN VOOR DE VOLTOOIING VAN DE OPDRACHT**

-

### III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

#### III.1) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

##### III.1.1) Verlangde borgsommen en waarborgen

-

##### III.1.2) Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

-

##### III.1.3) De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

-

##### III.1.4) Ander bijzondere voorwaarden

De uitvoering van de opdracht is aan bepaalde voorwaarden onderworpen: neen

#### III.2) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

##### III.2.1) Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis: Eigen Verklaring

Beschrijving: Er wordt eerst beoordeeld of op de inschrijver niet een of meer van de in artikel 2.86 en 2.87 Aanbestedingswet genoemde omstandigheden van toepassing zijn.

Door het ondertekenen van de bijlage Eigen verklaring verklaart de inschrijver dat de hieronder vermelde uitsluitingsgronden niet op hem van toepassing zijn:

- de in paragraaf 2 van de betreffende verklaring vermelde verplichte uitsluitingsgronden
- de in paragraaf 3 van de betreffende verklaring vermelde facultatieve uitsluitingsgronden

De Eigen verklaring dient geopend te worden met Adobe Reader.

Toelichting op Bewijsstuk: De inschrijver dient hiervoor de Eigen Verklaring rechtsgeldig te ondertekenen en bij te voegen bij de inschrijving (zie aanbestedingsdocument)

##### III.2.2) Economische en financiële draagkracht

-

### **III.2.3) Vakbekwaamheid**

-

### **III.2.4) Informatie over voorbehouden opdrachten**

-

## **III.3) VOORWAARDEN BETREFFENDE EEN OPDRACHT VOOR DIENSTVERLENING**

### **III.3.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep**

Het verrichten van de dienst is aan een bepaalde beroepsgroep voorbehouden: -

### **III.3.2) Met de uitvoering van de dienstverleningsopdracht belast personeel**

Rechtspersonen moeten de namen en beroepskwalificaties opgeven van het personeel dat met de uitvoering van de dienstverleningsopdracht wordt belast: -

## IV: PROCEDURE

### IV.1) TYPE PROCEDURE

#### IV.1.1) Type procedure

Niet-openbaar

#### IV.1.2) Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen

-

Objectieve criteria voor de selectie van het beperkt aantal gegadigden:

-

#### IV.1.3) Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

Gebruikmaking van een procedure in achtereenvolgende fasen waarbij geleidelijk het aantal te bespreken oplossingen of ter onderhandeling openstaande inschrijvingen wordt beperkt: -

### IV.2) GUNNINGSCRITERIA

#### IV.2.1) Gunningscriteria

Economisch meest voordelige inschrijving, gelet op de onderstaande criteria

Criterium: Projectvisie

Beschrijving: -

Vereisten: -

#### IV.2.2) Inlichtingen over de elektronische veiling

Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling: neen

### IV.3) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.3.1) Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

BOAC1303386

#### **IV.3.2) Eerdere bekendmaking(en) betreffende dezelfde opdracht**

neen

#### **IV.3.3) Voorwaarden voor de verkrijging van het bestek en aanvullende stukken of het beschrijvende document**

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten:

Datum: 27/09/2016 Tijdstip: 09:59

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

#### **IV.3.4) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen**

Datum: 27/09/2016 Tijdstip: 10:00

#### **IV.3.5) Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden**

Datum: 01/12/2016

#### **IV.3.6) Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming**

Officiële EU-taal (talen):

- NL

#### **IV.3.7) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

-

#### **IV.3.8) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

-

**VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN**

**VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT**

Periodieke opdracht: neen

**VI.2) INLICHTINGEN OVER MIDDELEN VAN DE EUROPESE UNIE**

De opdracht houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de Europese Unie wordt gefinancierd: neen

**VI.3) NADERE INLICHTINGEN**

-

**VI.4) BEROEPSPROCEDURES**

**VI.4.1) Voor beroepsprocedures bevoegde instantie**

-

**Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

-

**VI.4.2) Instellen van beroep**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep:

-

**VI.4.3) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

-

**VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

11/08/2016

11/08/2016

I. II. III. IV. VI. B.

---

B: INLICHTINGEN OVER PERCELEN

-