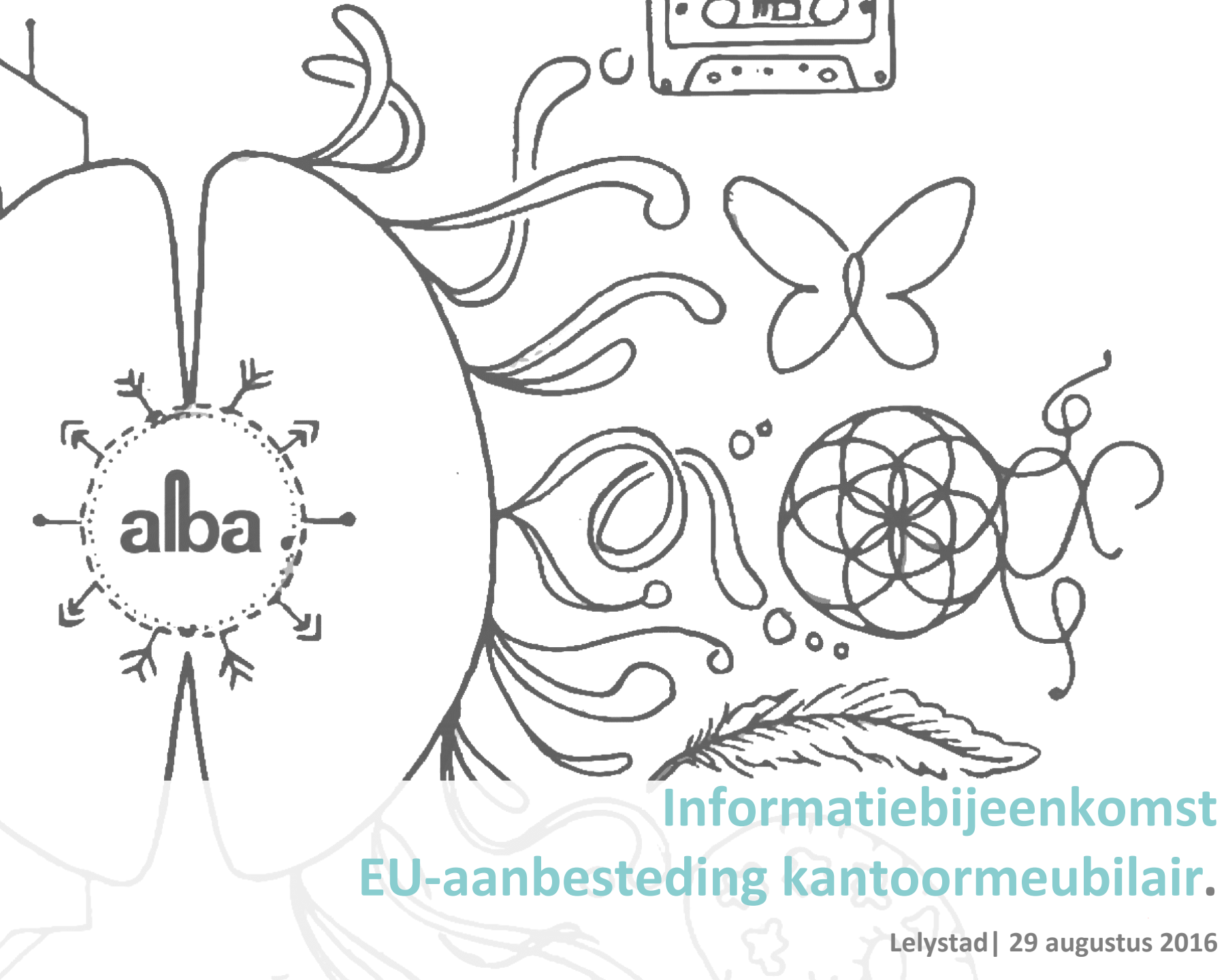




Informatiebijeenkomst EU-aanbesteding kantoormeubilair.

Lelystad | 29 augustus 2016

Even voorstellen...



Jim Teunizen

e | jim@albaconcepts.nl

t | 06 53 43 93 21

i | www.albaconcepts.nl

Inhoud bijeenkomst

- Aanleiding
- Inkoop kantoormeubilair
- Focus op duurzaamheid, hoe?
- Planning
- Vragen?
- Inzicht in beschikbaar meubilair ('schouw')
- Vervolg

Aanleiding

- Het project 'Samen Beter Werken';
- Het verbeteren van de samenwerking binnen het Waterschap en maakt de organisatie van Waterschap Zuiderzeeland efficiënter, duurzamer en inspirerend;
- Drie pijlers:
 - ZZL staat in verbinding met de samenleving en deelt intern en extern haar kennis en kunde wat leidt tot meer werkplezier en betere resultaten;
 - ZZL werkt duurzaam en efficiënt met water en publiek geld;
 - ZZL kiest, waardoor zij in hun kracht staan en waarde toevoegen.

Aanleiding – initiële vraag

“Welke duurzame ambities, thema’s en maatregelen laden de duurzaamheidsvisie van Waterschap Zuiderzeeland en welke (financiële) impact hebben deze maatregelen op de renovatie van de bestaande huisvesting.”

Aanleiding - duurzaamheidsraamwerk

Duurzaamheidsvisie			
Duurzaamheidspijlers	X1	X2	X3
Thema's			
T1			
T2			
T3		Prestatie-eisen & maatregelen	
T4			
T5			
T...			

Aanleiding – duurzaamheidsvisie

“Wij werken duurzaam en efficiënt met water en publiek geld.”

Aanleiding – duurzaamheidspijlers

Pijler 1 – Rendabele duurzaamheid

Waterschap Zuiderzeeland is intrinsiek kostenbewust wat betekent dat investeringen in duurzame maatregelen in maximaal 10 jaar worden terugverdiend. Een solide businesscase met TCO-berekening, welke effect heeft op de exploitatie van de huisvesting danwel de bedrijfsvoering, ligt ten grondslag aan de investeringsbeslissing.

Aanleiding – duurzaamheidspijlers

Pijler 2 – Verantwoorde duurzaamheid

Waterschap Zuiderzeeland handelt maatschappelijk verantwoord en laat dit zien. Dit betekent dat zowel bezoekers, medewerkers als toeleveranciers van het Waterschap zintuigelijk worden beïnvloed door (de gevolgen van) duurzame ingrepen in de huisvesting. Dit draagt expliciet bij aan het verhaal dat Waterschap Zuiderzeeland vanuit haar bedrijfsstrategie wil vertellen. Daarnaast gaat Waterschap Zuiderzeeland verantwoord om met grondstoffen en materialen, zowel in projecten als bedrijfsvoering.

Aanleiding – duurzaamheidspijlers

Pijler 3 – Innovatieve Duurzaamheid

Waterschap Zuiderzeeland zet in op het toepassen van bewezen technologieën in haar primaire bedrijfsprocessen teneinde de bedrijfszekerheid te garanderen, echter creëert ook ruimte om te experimenteren met duurzame, niet-bewezen innovaties daar waar de impact op de bedrijfszekerheid minder urgent is en er een bijdrage aan een energieneutraal Waterschap wordt geleverd.

Aanleiding - duurzaamheidsraamwerk

Duurzaamheidsvisie

"Wij werken duurzaam en efficiënt met water en publiek geld"

Duurzaamheidspijlers	Rendabele duurzaamheid		Verantwoorde duurzaamheid	Innovatieve duurzaamheid
Thema's				
Energie	E.1	Energiebesparing en -prestatie	}	Maatregelpakket 0
	E.2	Duurzame energieopwekking		
Water	E.3	Stimulering bewustwording energieverbruik		
	W.1	Watervraag		Maatregelpakket 1
	W.2	Regenwatergebruik		
Materialen	M.1	Herkomst materialen en onderdelen		
	M.2	Milieu-impact	}	Maatregelpakket 2
Circulaire Economie	C.1	Hergebruik van materialen		
	C.2	Toepassing materialen		
	C.3	Inzameling uit bedrijfsprocessen	}	Maatregelpakket 3
Gezondheid	G.1	Comfort		
	G.2	Regelbaarheid eigen omgeving		

Inkoop kantoormeubilair

- Het leveren, plaatsen en eventueel afmonteren van het volgende kantoormeubilair, daarbij rekening houdend met de hiervoor aangegeven circulaire ambitie:
 - Bureaustoelen (indicatief: 120 stuks – deels gerefurbisht);
 - Werkplekken / bureaus (indicatief: 120 stuks);
 - Vergaderstoelen (indicatief: 60 stuks – deels gerefurbisht);
 - Vergadertafels (indicatief: 80 stuks – deels hergebruikt);
 - Stoelen, overig (indicatief: 80 stuks – deels gerefurbisht);
 - Overige losse inrichting ten behoeve van belplekken, loungeplekken, informele overlegplekken, etc.

Focus op duurzaamheid, hoe?

- Principes van de circulaire economie centraal:
 - **Waardebehoud** wordt gemaximaliseerd door eerst te kijken naar producthergebruik, vervolgens hergebruik van onderdelen en als laatste hergebruik van grondstoffen.
 - Producten worden zo **ontworpen** en **gemaakt** dat deze aan het eind van de gebruiksfase makkelijk **demontabel** zijn en materiaalstromen eenvoudig gescheiden kunnen worden.
 - Tijdens productie, gebruik en verwerking van het product worden **geen schadelijke stoffen** uitgestoten.
 - De onderdelen en grondstoffen van '**gebruiksproducten**' (zoals een bureaustoel) worden hergebruikt zonder kwaliteitsverlies (bijvoorbeeld in een nieuwe bureaustoel).

Focus op duurzaamheid, hoe?

- Principes van de circulaire economie centraal (vervolg):
 - De grondstoffen van ‘verbruiksproducten’ zijn **biologisch afbreekbaar** en worden teruggegeven aan de natuur.
 - Producenten behouden het **eigendom** van gebruiksproducten, klanten betalen voor het **gebruik** ervan, niet voor het **bezit**. Een andere mogelijkheid is dat de producent het product **terugkoopt** aan het einde van de levensduur.
 - Omdat de **prestatie** van het product de waarde bepaalt, wordt het leveren van de juiste **kwaliteit** extreem belangrijk voor de producent.
 - Een van de meest belangrijke succesfactoren is (cross-sectorale) **ketensamenwerking** gericht op het creëren van **meervoudige waarde**. Hierbij vermeerderd niet alleen de economische waarde van alle bedrijven in de keten, maar ook de ecologische en sociale waarde.

Focus op duurzaamheid, hoe?

Te onderscheiden materialen- en grondstofstromen

A - Bestaand meubilair

- A.1 - Bestaand meubilair t.b.v. tijdelijke huisvesting
- A.2 - Bestaand meubilair t.b.v. huisvesting na renovatie (één-op-één)
- A.3 - Bestaand meubilair t.b.v. huisvesting na renovatie (circulair)
- A.4 - Nieuw meubilair (hergebruik/recycling)
- A.5 - Nieuw meubilair van nieuwe materialen/grondstoffen ('virgin material')

B - Aanwezige grondstoffen en materialen

- B.1 - Bestaande materialen/grondstoffen t.b.v. renovatie
- B.2 - Bestaande materialen/grondstoffen t.b.v. vaste inrichting
- B.3 - Bestaande materialen/grondstoffen t.b.v. kantoormeubilair
- B.4 - Gebruik materialen / grondstoffen van regiokantoren e.d.

Focus op duurzaamheid, hoe?

Duurzaamheid vertaalt zich nu in de volgende *criteria ter beperking van het aantal gekwalificeerde Gegadigden*:

CGG1 - 'Visie op duurzame kantoorinrichting'

Flexibel en duurzaam inrichten van kantoren, maar ook aandacht heeft voor een duurzame leef- en werkomgeving. visie te geven op de impact van de kantoorinrichting op:

- De (werk)prestaties van medewerkers en de mate waarin er activiteitonafhankelijk kan worden gewerkt;
- De uitstraling en het imago van de aanbestedende dienst naar zowel de eigen medewerkers als de buitenwereld.

Focus op duurzaamheid, hoe?

CGG2 - 'Adaptief vermogen en innovatiekracht'

De aanbestedende dienst zoekt een partner die creatief is, snel kan schakelen, op de hoogte is van de laatste trends en ontwikkelingen en bovenal zin heeft om gezamenlijk te komen tot zoveel als mogelijk circulair gerealiseerd kantoormeubilair. Dit vertaalt zich ondermeer in:

- Zicht hebben op de steeds sneller veranderende klantbehoeften;
- De impact van nieuwe ontwikkelingen, zoals de Circulaire Economie
- Nieuwe businessmodellen;
- Continue op zoek naar het verstevigen van bestaande samenwerkingsverbanden en/of oprichten van nieuwe samenwerkingen.

Planning

Activiteit	Datum	Tijdstip
Selectiefase		
Verzenden publicatietekst vooraankondiging	Q1 2016	
Versturen uitnodiging tot inschrijving en plaatsen selectieleidraad en bijlagen	25-jul-2016	
Uiterste datum indiening vragen Nota van Inlichtingen 1 - selectiefase	10-aug-2016	om 12:00
Beantwoorden vragen n.a.v. selectieleidraad	17-aug-2016	
Schouw	30-aug-2016	
Uiterste datum ontvangst Aanmelding van Gegadigden	5-sep-2016	om 12:00
Bekendmaking selectiebesluit	8-sep-2016	
Gunningsfase		
Uitnodigingen tot inschrijving met gunningsleidraad	16-sep-2016	
Uiterste datum indiening vragen Nota van Inlichtingen 1 - gunningsfase	27-sep-2016	om 12:00
Beantwoorden vragen n.a.v. gunningsleidraad	4-okt-2016	
Uiterste datum indiening vragen Nota van Inlichtingen 2 - gunningsfase	11-okt-2016	om 12:00
Beantwoorden vragen n.a.v. gunningsleidraad	14-okt-2016	
Uiterste datum ontvangst Inschrijving door geselecteerde Gegadigden	26-okt-2016	om 12:00
Optioneel: pitch / presentatie geselecteerde Gegadigden	n.t.b.	
Bekendmaking voornemen tot gunning (en start wachttermijn)	18-nov-2016	
Verificatie / finetuning / contractvorming winnende Inschrijver	week 46 - 48	
Uiterste datum tot het stellen van vragen over voornemen tot gunning	28-nov-2016	
Definitieve gunning	9-dec-2016	

Vragen?



Inzicht in beschikbaar meubilair

- Wat is ons doel met deze 'schouw'?
- Productenlijst
- Presentatie via WeTransfer

A.2 Bestaand meubilair t.b.v. huisvesting na renovatie (refurbishing)

A.2.1	<i>Type</i>	<i>Interstuhl, 54 stuks</i>
A.2.2	<i>Type</i>	<i>Kusch, 27 stuks</i>





Creative
Concepts.

A.2.3

Type

Comforto, 9 stuks

A.2.4

Type

Dauphin, 26 stuks





Creative
Concepts.

A.2.5

Type

Kast 1400, 17 stuks

A.2.6

Type

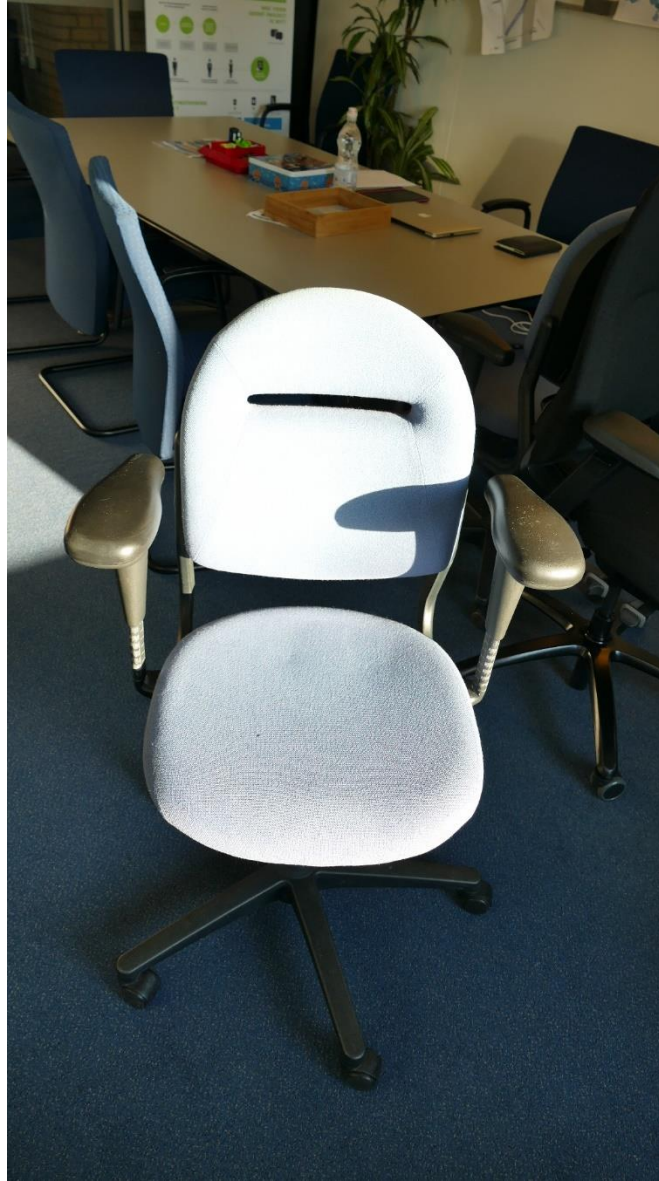
Kast 1380, 22 stuks



A.3 Bestaand meubilair t.b.v. huisvesting na renovatie (circulair, mogelijk gebruik grondstoffen)



- A.3.2** *Type* *Ahrend 220, 22 stuks*
- A.3.3** *Type* *Ahrend 230, 31 stuks*





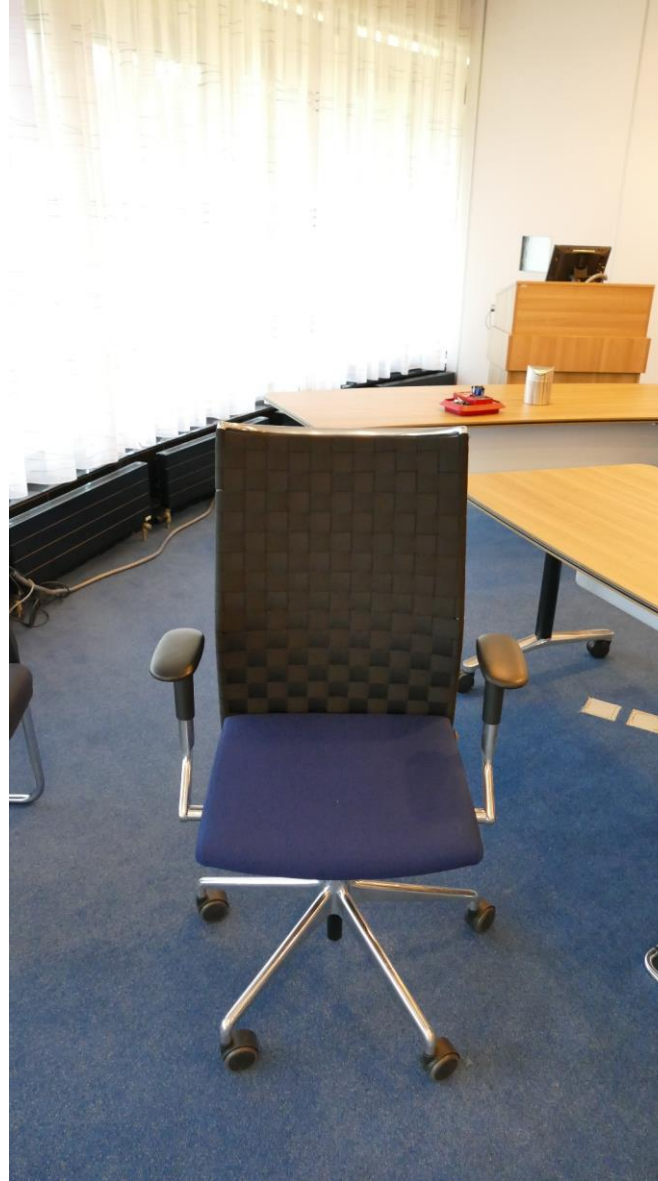
Creative
Concepts.

A.3.4 *Type* *Houten (bureau)stoel, 1 stuk*



A.3.5 *Type* *Girsberger, 9 stuks*

A.3.6 *Type* *Ahrend 230 (verdikt), 62 stuks*



A.3.7 *Type* *onbekend, 3 stuks*





Creative
Concepts.

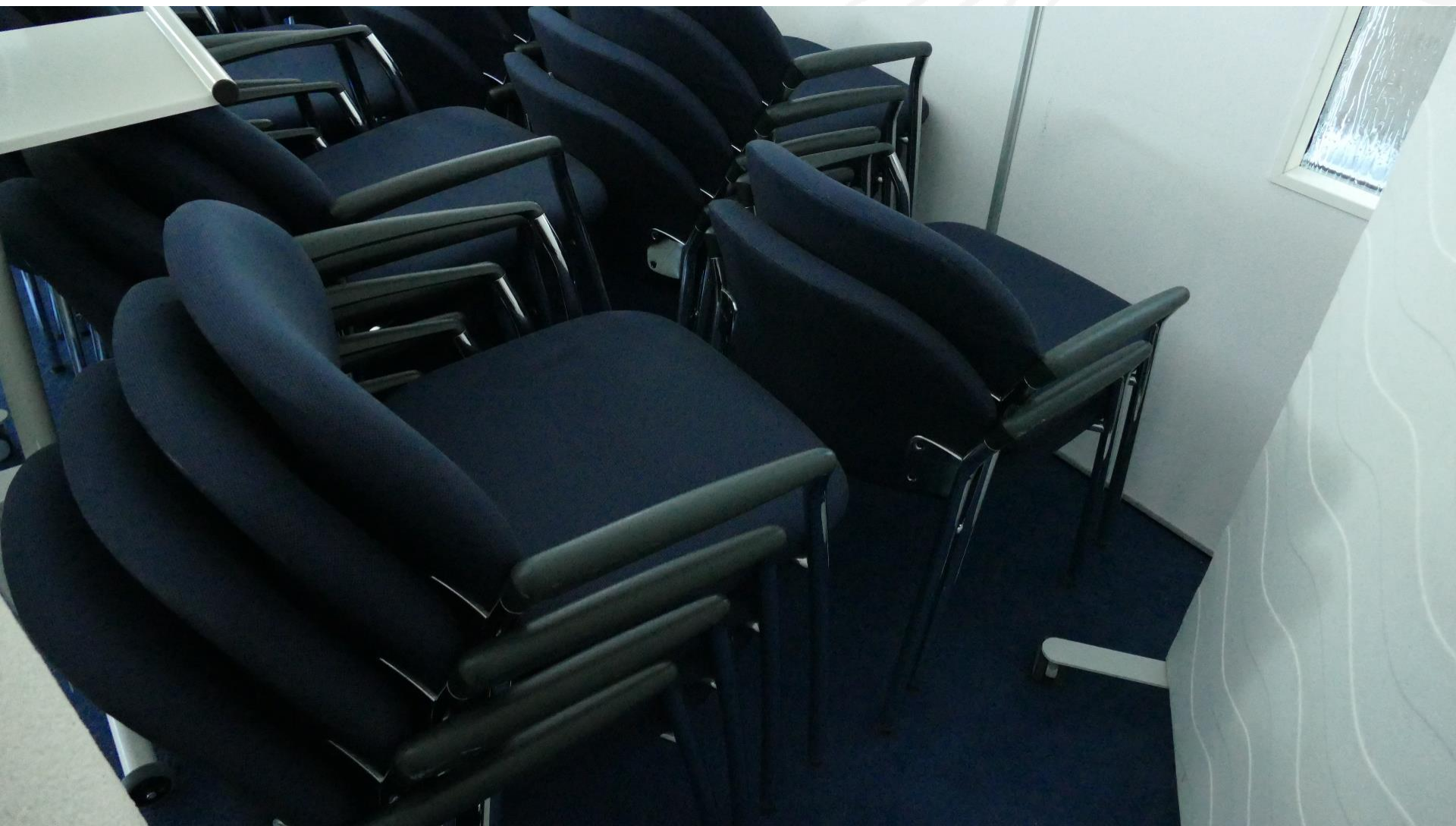
A.3.8 Type VEPA, 4 stuks





Creative
Concepts.

A.3.9 *Type* *Ahrend stapelbaar, 33 stuks*



A.3.10 *Type* *Groene bezoekersstoelen, 38 stuks*





Creative
Concepts.

A.3.11 Type Vergaderstoelen Ahrend oud, 18 stuks



A.3.12 *Type* *Rolladenblokken (Ahrend), 125 stuks*





Creative
Concepts.

A.3.13

Type

Hoek bureau met geïntegreerde kast, 25 stuks

A.3.14

Type

Hoek bureau met geïntegreerde ladenblok, 16 stuks





A.3.16	Type	Recht bureau 800x1600, 71 stuks
A.3.17	Type	Recht bureau 800x1400, 29 stuks
A.3.18	Type	Recht bureau 800x1200, 7 stuks
A.3.19	Type	Recht bureau 800x2000, 2 stuks
A.3.20	Type	Recht bureau 800x1800, 1 stuk
A.3.21	Type	Recht bureau 800x2400, 1 stuk
A.3.22	Type	Recht bureau 800x800, 4 stuks
A.3.23	Type	Recht bureau 1250x1600, 4 stuks









Creative
Concepts.

A.3.26 Type Kast 1950, 64 stuks







Creative
Concepts.

A.3.28

Type

Dossierkast, 1 stuk

A.3.29

Type

Schuifdeurkast 1500x1950, 1 stuk





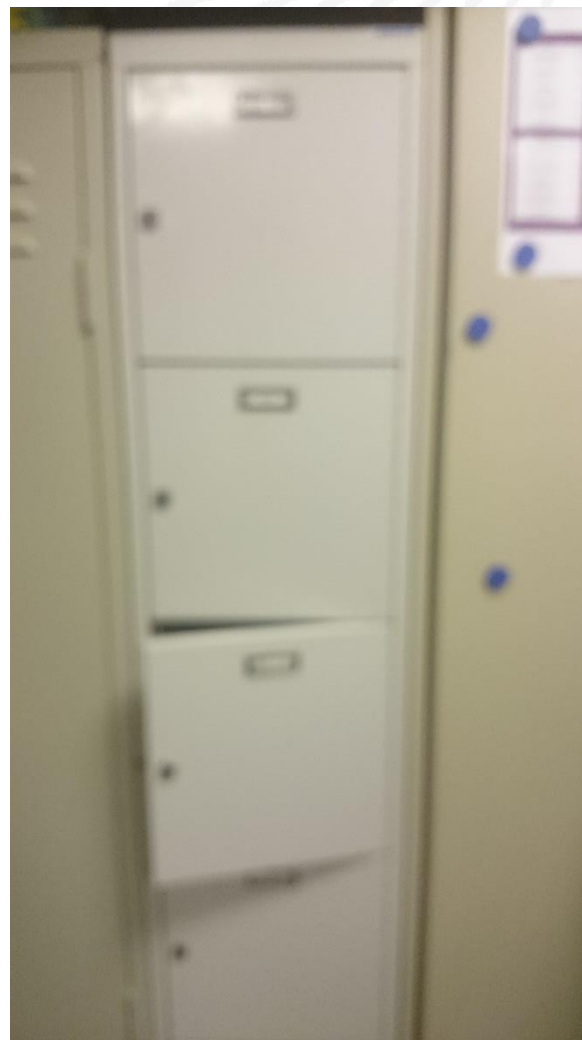
A.3.31 *Type* *Lektriever, 2 stuks*





Creative
Concepts.

A.3.32	Type	<i>Houten kast, 4 stuks</i>
A.3.33	Type	<i>4-deurs kast, 1 stuk</i>





Creative
Concepts.

A.3.34

Type

Dossierkast Watertoezicht, 1 stuk

A.3.35

Type

Vakkenkast, 2 stuks







A.3.38	Type	Lage zwarte tafel, 3 stuks
A.3.39	Type	Glazen bijzettafel, 2 stuks



A.3.40

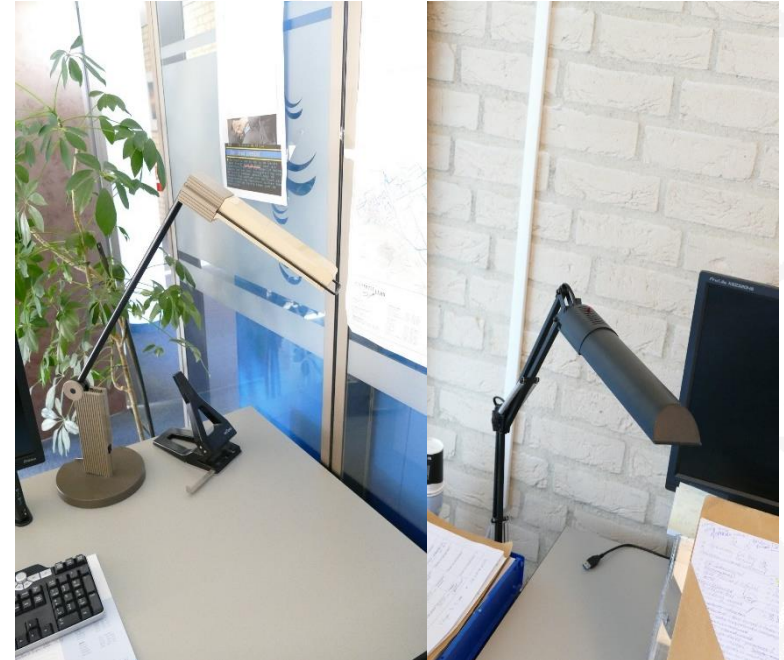
Type

Staande lampen, 2 stuks

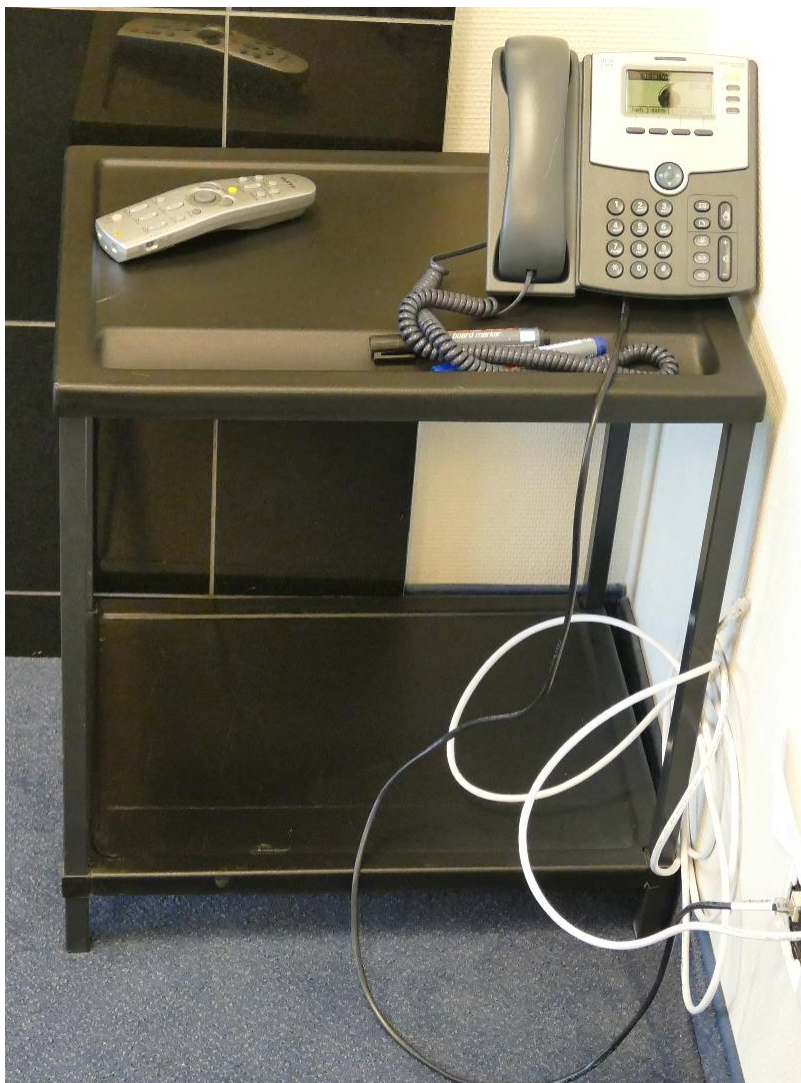
A.3.41

Type

Bureaulampen, 10 stuks



- | | | |
|---------------|------|---------------------------------|
| A.3.42 | Type | Telefoontafeltjes, 3 stuks |
| A.3.43 | Type | Fauteuil zwart/bekleed, 3 stuks |





Creative
Concepts.

A.3.44 *Type* *Ronde bankdelen bij trap, 6 stuks*



A.3.45 *Type*

A.3.46 *Type*

Barkrukken van de begane grond, 8 stuks

Blauwe tafel uit de hal, 1 stuk



- | | | |
|---------------|------|---------------------------------------|
| A.3.47 | Type | <i>Houten lessenaar, 3 stuks</i> |
| A.3.48 | Type | <i>Kusch kantinestoelen, 42 stuks</i> |



A.3.49

Type

Glazen vitrine met bekers kantine, 1 stuk

A.3.50

Type

Glazen vitrine JZ, 1 stuk



A.3.51

Type

Folderstandaard en kasten, 5 stuks

A.3.52

Type

Folderstandaard WI, 1 stuk



A.3.53	Type	<i>Blauwe stelling, 3 stuks</i>
A.3.54	Type	<i>Donkerblauwe stelling, 5 stuks</i>
A.3.55	Type	<i>Grijze stelling, 9 stuks</i>



A.3.56	Type	Ahrend zonder armleuning, 1 stuk
A.3.57	Type	Ladenblok zonder wielen, 2 stuks
A.3.58	Type	Hoek bureau amorf (ronde vormen), 17 stuks
A.3.59	Type	Kast 700x800, 2 stuks
A.3.60	Type	Kast 1500x1950, 1 stuk
A.3.61	Type	Kast 1100, 1 stuk
A.3.62	Type	Kledingkast, 1 stuk
A.3.63	Type	Zeshoek tafel D&H, 1 stuk
A.3.64	Type	Aanschuiftafel, 1 stuk
A.3.65	Type	Vergadertafels rechthoekig diverse maten, 29 stuks
A.3.66	Type	Verrijdbare bar, 1 stuk

Vervolg

- Inleveren productenlijst op uiterlijk 2 september 2016;
- Presentatie en verslag informatiebijeenkomst komt woensdag 31/8 beschikbaar via Tendered;
- Indiening proposities voor 5 september 2016 voor 12:00;
- Veel succes!



Alba Concepts.