

Vraagspecificatie Hemriksein

Onderdeel van de Aanbestedingsleidraad Zonneparken
Leeuwarden Vrij-Baan

Klant: Provincie Fryslân

Referentie: T&P

Versie: 01/Finale versie

Datum: 22 juli 2016

HASKONINGDHV NEDERLAND B.V.

Postbus 1132
3800 BC Amersfoort
Netherlands
Transport & Planning
Trade register number: 56515154

+31 88 348 20 00 **T**
+31 33 463 36 52 **F**
info@rhdhv.com **E**
royalhaskoningdhv.com **W**

Titel document: Vraagspecificatie Hemriksein

Ondertitel: Zonneparken Leeuwarden Vrij-Baan
Referentie: T&P
Versie: 01/Finale versie
Datum: 22 juli 2016
Projectnaam: Zonneparken Leeuwarden Vrij-Baan
Projectnummer: 16 - 40 - ZP
Auteur(s): Cuno Grootcholten

Opgesteld door: Cuno Grootcholten

Gecontroleerd door: Mark de Groot

Datum/Initialen:

Goedgekeurd door: Ylva Emond

Datum/Initialen:

Classificatie

Open



Disclaimer

No part of these specifications/printed matter may be reproduced and/or published by print, photocopy, microfilm or by any other means, without the prior written permission of HaskoningDHV Nederland B.V.; nor may they be used, without such permission, for any purposes other than that for which they were produced. HaskoningDHV Nederland B.V. accepts no responsibility or liability for these specifications/printed matter to any party other than the persons by whom it was commissioned and as concluded under that Appointment. The quality management system of HaskoningDHV Nederland B.V. has been certified in accordance with ISO 9001, ISO 14001 and OHSAS 18001.

Inhoud

1	PROJECTBESCHRIJVING	3
1.1	Locatie	3
1.2	Projectgrenzen	4
1.3	Referentieontwerp	4
2	SPECIFICATIES	6
2.1	Ruimtelijke kenmerken	6
2.2	Omgevingsvergunning	6
2.3	SDE+	6
2.4	Ontwerp	6
2.5	Oplevering terrein	7
2.6	Netaansluiting	7
2.7	Vergunningen	7
2.8	Beheer en Onderhoud	8
2.9	Monitoring	8
3	Uitvoeringseisen	9
3.1	Planning	9
3.2	Uitvoering	9
3.3	Verzekeringen	9
3.4	Vrijkomende materialen	9

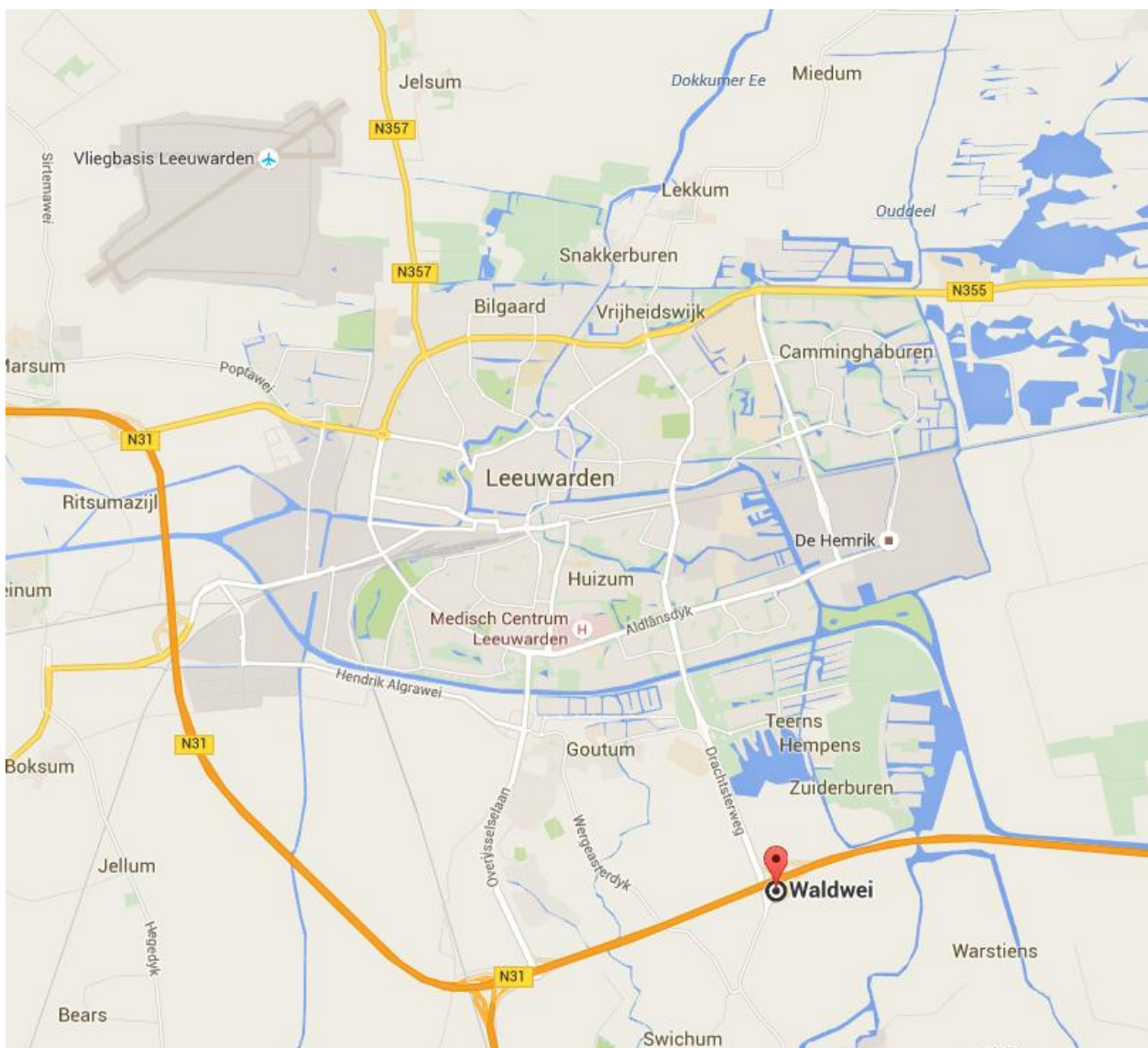
Annexen

A1	Locatietekeningen
A2	SDE+ beschikking

1 PROJECTBESCHRIJVING

1.1 Locatie

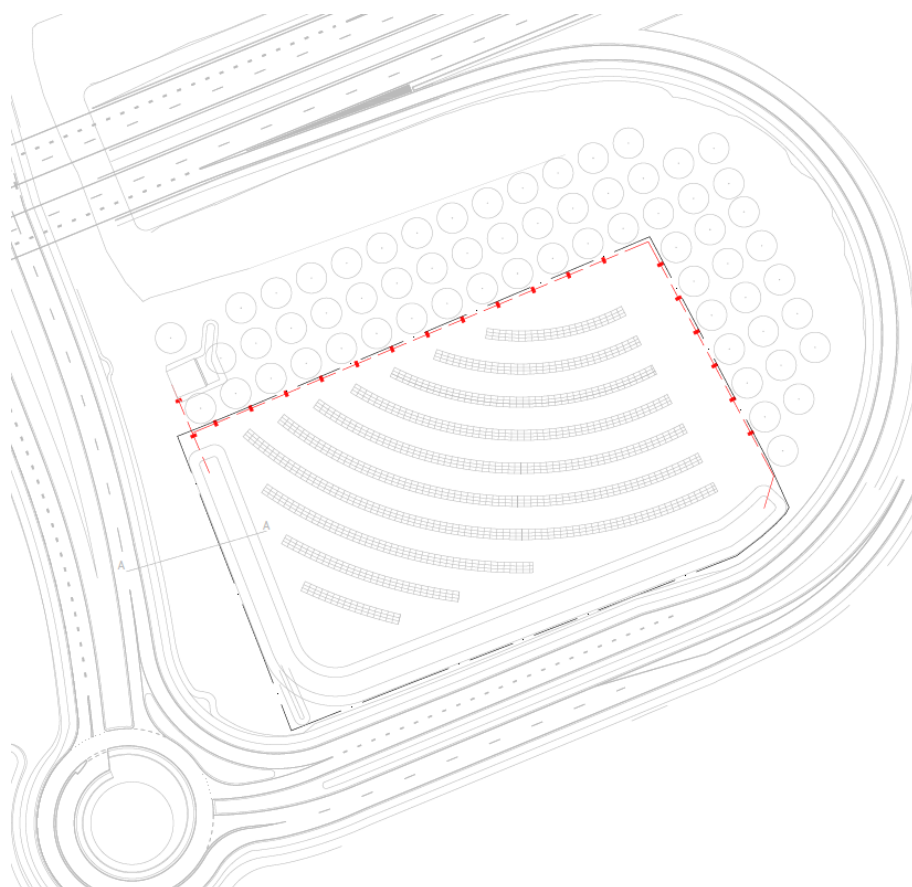
Zonnepark Hemriksein ligt in het verkeersknooppunt Hemriksein waar de aansluiting van de N31 op de Drachtsterweg plaatsvindt. Het zonnepark ligt in de zuidelijke oksel van de afrit van de N31 naar de Drachtsterweg. Grond is eigendom van het Rijksvastgoedbedrijf (RVB).



Figuur 1.1 Locatie aanduiding zonnepark Hemriksein

1.2 Projectgrenzen

In onderstaande figuur geeft de grijze omlijning de projectgrenzen aan van het zonnepark. De hekwerken die voorzien zijn, zijn in rood aangegeven. Zie bijlage A1 voor locatietekening in .dwg format.

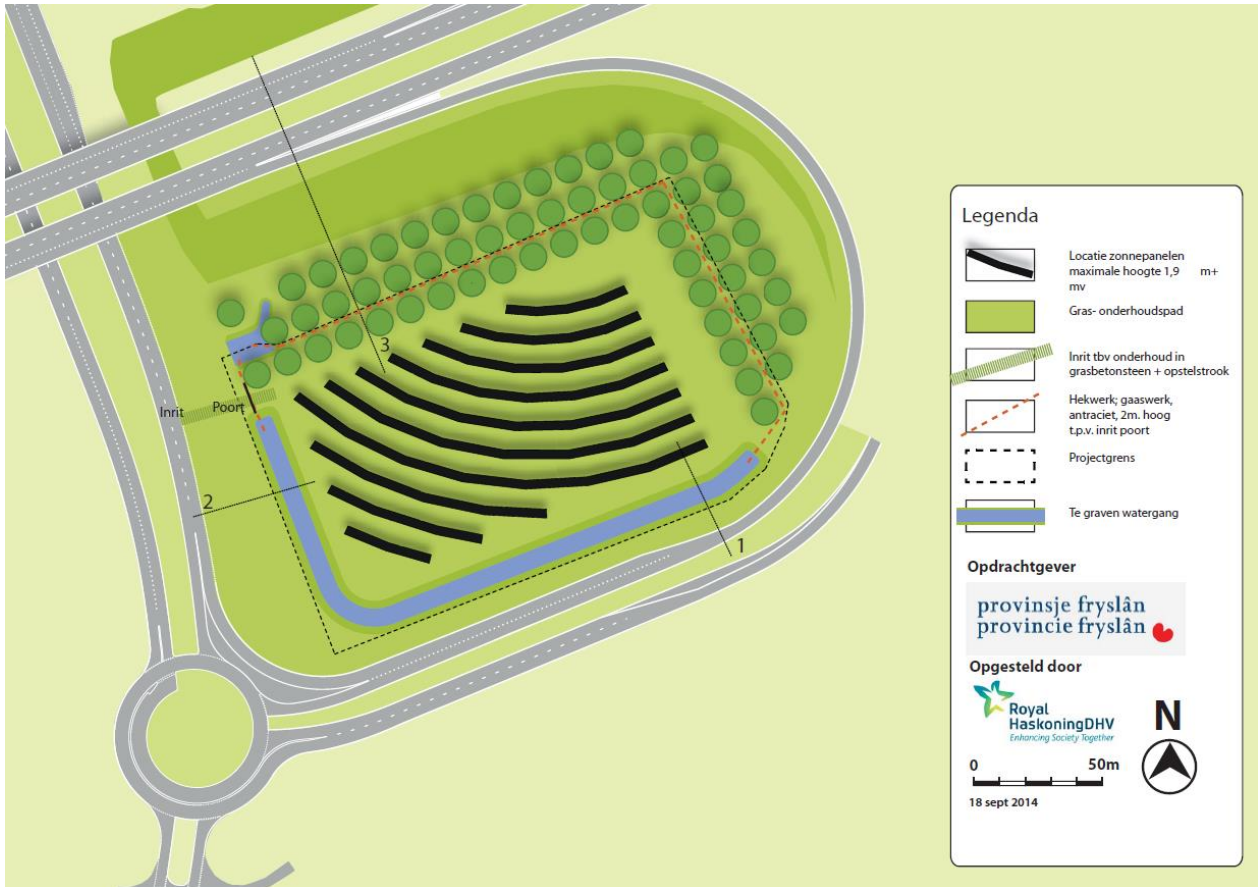


Figuur 1.2 Projectgrenzen zonnepark Hemriksein

1.3 Referentieontwerp

Voor Zonnepark Hemriksein is een referentieontwerp gemaakt t.b.v. de omgevingsvergunning. Het referentieontwerp gaat uit van een zuid-zuid-west oriëntatie. Aan Gegadigden worden geen eisen gesteld aan de wijze van oriëntatie van de panelen. Het is aan de Gegadigde om de optimale configuratie en oriëntatie vast te stellen.

In afwijking van het referentieontwerp zijn de projectgrenzen verplaatst (buiten de bomenrij in plaats van tussen de bomenrij), waarmee ook het beoogde hekwerk buiten de bomenrij dient te worden geplaatst. Figuur 1.2 toont de juiste projectgrenzen en plaats van het hekwerk.



Figuur 1.3 Referentieontwerp zonnepark Hemriksein

2 SPECIFICATIES

2.1 Ruimtelijke kenmerken

Bruto oppervlakte: 1,16 hectare

2.2 Omgevingsvergunning

Voor het project is een omgevingsvergunning afgegeven op 31 oktober 2014, kenmerk 11002772, deze vergunning vormt het kader voor de landschappelijke inpassing. Uit de vergunning komen de volgende eisen:

- Het terrein heeft een verkeersbestemming.
- De huidige omgevingsvergunning is verleend op basis van een zuid-zuid-west opstelling. Het is aan de Gegadigde om de optimale configuratie en oriëntatie vast te stellen. Mogelijke consequenties voor de vergunning dienen afgestemd te worden met het Bevoegd Gezag (gemeente Leeuwarden).
- Voor andere bouwwerken (o.a. transformator) dient nog wel een omgevingsvergunning aangevraagd te worden (in overleg en instemming van netbeheerder).

2.3 SDE+

Voor de locatie de Zwette is SDE+ fase 6 verkregen op naam van de provincie Fryslân.

Nominaal vermogen productie-installatie: 0,4 MW

De subsidiabele jaarproductie bedraagt: 400,000 MWh/jaar

Datum subsidiebeschikking: 30 maart 2015

Deadline opdrachtverstrekking: 1 januari 2017 (uitstel aangevraagd en toegekend brief RVO dd 31 mei 2016, kenmerk SDE 1485311/2.5j)

Deadline ingebruikname zonne-installatie (volledig in productie): 30 maart 2018

Het project is bekend bij RVO onder nummer SDE1485311 op de locatie:

Naam: Hemriksein

Kadastrale aanduiding: K180

Plaats: LEEUWARDEN

In bijlage A2 is de SDE+ beschikking van RVO opgenomen.

2.4 Ontwerp

Voor het zonne-energiesysteem dient de Gegadigde een Inschrijvingsontwerp op te stellen. Daarvoor gelden de volgende ontwerpisen:

- Uitgangspunt is vergunde ontwerp.
- Het zonnepark wordt ontworpen op basis van kwalitatief hoogwaardige componenten.
- Het zonnepark (panelen, omvormers, trafo) dient binnen de projectgrenzen te worden gebouwd.
- De bouwhoogte van zonnepanelen en bijbehorende installaties mag niet meer bedragen dan 1,9 meter.
- De bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag niet meer bedragen dan 2 meter.
- De bouwhoogte van overige bouwwerken mag niet meer bedragen dan 2 meter.

- Alle panelen hebben dezelfde kleur en afmetingen en worden in dezelfde positie (landscape/portrait) gemonteerd zodat een uniform uiterlijk van het gehele zonnepark wordt gegarandeerd.
- Er worden geen eisen gesteld aan de wijze van oriëntatie van de panelen, de omgevingsvergunning is echter verleend op een zuid-zuid-west opstelling.
- De weggebruiker mag onder geen beding door de zonnepanelen verblind worden. De zonnepanelen mogen niet reflecteren richting de weggebruiker. Dit moet door Gegadigde zelf worden aangetoond d.m.v. een onderzoek.
- Bekabeling wordt weggewerkt in kabelgoten of in mantelbuizen.
- Er dient tijdens de uitvoering een bouwbord geplaatst te worden in de huisstijl van Leeuwarden Vrij-Baan en in afstemming met de communicatiemedewerkers van Leeuwarden Vrij-Baan. Het bouwbord dient uiterlijk 4 weken na de realisatie weer verwijderd te worden.
- Om het perceel moet een stalen hekwerk worden gemaakt: vanaf kant sloot om het park heen tot aan andere kant sloot. In tegenstelling tot de vergunde situatie mag het hek niet tussen de bomen staan (zie bijlage A1). Het hekwerk dient een halve meter over de sloot uit te steken.
- Er dient een sloot te worden gegraven zoals op de tekening is aangegeven. Deze sloot is minimaal 2 meter breed en 1,5 meter diep.
- Buiten de projectgrenzen geldt een obstakelvrije zone. De obstakelvrije zone moet worden gewaarborgd. Indien dit niet mogelijk is moet geleiderails toegepast worden.
- Het plaatsen van vlaggenmasten, baniers of iets dergelijks is niet toegestaan.
- Het plaatsen van andere objecten dan direct horend bij de installatie van de zonneparken mag alleen met toestemming van de grondeigenaar (onder andere info-/reclameborden).
- De in- en uitrit van het park moet vanaf het onderliggend wegennet bereikbaar zijn.

2.5 Oplevering terrein

Het terrein is obstakelvrij (vrij van verhardingen) en beschikbaar voor Exploitant.

Na afloop van de overeenkomst moet de locatie door Exploitant weer in de 0-situatie worden teruggebracht.

2.6 Netaansluiting

Exploitant moet zelf een netaansluiting verzorgen en draagt daar ook de (aansluit)kosten voor. De netaansluiting kan plaatsvinden op het middenspanningsnet van Liander. Locatie nader te bepalen in overleg met Liander.

2.7 Vergunningen

Exploitant is verantwoordelijk voor het aanvragen van alle benodigde vergunningen, waaronder:

- vergunning in kader van Wet beheer rijkswaterstaatwerken (Wbr),
- watervergunning bij graven sloten,
- in- en uitritten en hekwerken voor zover deze vergunningplichtig zijn,
- bouw Trafo,
- kabels- en leidingen,
- omgevingsvergunning bij significante afwijking verleende vergunning.

Het doel van de Wbr is het doelmatig gebruik van de Rijksweg en het borgen van de vlotte en veilige doorstroming. Ten bate van een aanvraag moet de daaraan toegevoegde informatie vooral deze aspecten borgen. Enerzijds kan deze informatie gehaald worden bij de deskundigen van RWS. Anderzijds moet aantoonbaar gemaakt worden dat de belangen van anderen niet geschaad worden. De termijn voor een Wbr-vergunning is uiterlijk 8 weken.

2.8 Beheer en Onderhoud

Exploitant is verantwoordelijk voor het beheer- en onderhoud van het terrein en de installatie over de gehele looptijd van de overeenkomst binnen de projectgrenzen. Uitzondering is het terrein bij het hekwerk: aan beide zijden van het hekwerk dient het gras gemaaid te worden.

Eisen met betrekking tot beheer en onderhoud:

- Defecten of stringen die tot een gevaarlijke situatie kunnen leiden dienen direct verholpen te worden.
- Het terrein en de installatie moet er te allen tijde netjes bij liggen.
- Onderhoud aan beplanting moet gelijktijdig en uniform worden uitgevoerd.
- Maaiwerkzaamheden dienen te worden verricht binnen en buiten het hekwerk. Aan de noord- en oostzijde dient gemaaid te worden tot aan de teen van het talud, ook tussen en onder de bestaande bomen. Aan de zuid- en westzijde dient een strook van circa 2,0 meter te worden gemaaid zodat de beheerders de berm kunnen maaien zonder de hekken te beschadigen.
- Een plaag van (on)gedierte op het zonnepark dient te worden bestreden.
- Er mogen geen verkeersbewegingen plaatsvinden vanaf de afrit van de rijksweg.
- Eventuele verlichting mag de weggebruiker niet verblinden/hinderen.
- Verroeste en kapotte onderdelen moeten tijdig worden vervangen.
- Terreinbeplanting moet periodiek worden gemaaid/gesnoeid. Gras mag niet hoger zijn dan 40 cm.
- Voor mens en/of dier gevaarlijke of hinderlijke planten dienen onverwijld te worden verwijderd.
- Sloot is in beheer en onderhoud bij de Exploitant. Onderhoud betekent in ieder geval jaarlijks hekkelen en op diepte houden.
- Vrijkomend materiaal van onderhoud mag niet in de berm van de Rijksweg worden gedeponed.
- Exploitant dient beheerder/eigenaar van de locatie toegang te geven tot het terrein.

Aan de noord en oostzijde staan bomen. Hinder van deze bomen dan wel bladeren/takken is een gegeven en eigenaar van de locatie hoeft hier niets tegen te doen.

Alle beheer-, monitoring- en onderhoudsactiviteiten dienen door Gegadigde in een Onderhoudsplan te worden uitgewerkt. Gegadigde dient in de Inschrijving aan te geven welke onderhoudsactiviteiten onderscheiden worden en welke frequentie per activiteit wordt aangehouden.

2.9 Monitoring

Exploitant stelt productiedata beschikbaar aan de Research group Renewable Resources (RgRR) van de NHL Hogeschool voor onderzoek en publicatie.

3 Uitvoeringseisen

3.1 Planning

Het project dient in productie te zijn op 30 maart 2018 conform SDE+ beschikking. Oplevering vindt plaats conform door Exploitant aan te leveren en door opdrachtgever goed te keuren planning.

3.2 Uitvoering

Voor de start van de uitvoering dient door Exploitant opgesteld en ter goedkeuring ingediend te worden:

- Definitief ontwerp (DO)
- Uitvoeringsplan
- V&G plan

Exploitant stelt uitvoeringsplan op met vermelding van:

- 1) geplande startdatum van het werk,
- 2) geplande fasen: voorbereiding, installatie panelen, installatie omvormer, bekabeling, aansluiting en testfase,
- 3) geplande data van voorlopige en definitieve oplevering.

Exploitant stelt V&G plan op conform artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

3.3 Verzekeringen

Beheerder/eigenaar is niet aansprakelijk voor vandalisme, natuurverschijnselen zoals (grote) hagelstenen en windhozen, wegcalamiteiten die gevolgen hebben in dit gebied of ander ongemak komende van buiten.

De Exploitant dient onder andere de volgende verzekeringen af te sluiten of afgesloten te hebben:

- CAR verzekering
- Beroepsaansprakelijkheidsverzekering
- Algemene aansprakelijkheidsverzekering
- Additionele productaansprakelijkheidsverzekering

3.4 Vrijkomende materialen

De in het werk vrijkomende materialen (inclusief grond), welke niet voor hergebruik in het werk in aanmerking komen, dienen gescheiden naar soort te worden opgeslagen en moeten regelmatig worden afgevoerd naar een erkende verwerkingsinrichting. Exploitant is verantwoordelijk voor deze activiteiten.

A1 Locatietekeningen

- Projectgrenzen Zonnepark Hemriksein.dwg

Digitaal beschikbaar gesteld

A2 SDE+ beschikking

- • SDE+ beschikking Hemriksein

Digitaal beschikbaar gesteld

