

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Officiële benaming:

Braassemerland V.O.F.

Nationale identificatie:

251649446

Postadres:

Westeinde 1

Plaats:

ROELOFARENDVSVEEN

Postcode:

2371AS

Land:

NL

Contactpunt(en):

-

Ter attentie van:

J Zwanenburg

Telefoon:

+31 206538481

E-mail:

vanbaren@waterpashoofddorp.nl

Fax:

-

Internetadres(sen):

Adres van de aanbestedende dienst:

<http://www.braassemerland.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

Elektronische toegang tot informatie:

<https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=81775>

Elektronische indiening van inschrijvingen en verzoeken tot deelneming:

<https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=81775>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres

Officiële benaming:

Waterpas Civiel Adviesbureau

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Zandsteen 24

Plaats:

Hoofddorp

Postcode:

2132 MR

Land:

NL

Contactpunt(en):

-

Ter attentie van:

Coenraad van Baren

Telefoon:

+31 206538481

E-mail:

vanbaren@waterpashoofddorp.nl

Fax:

-

Internetadres:

-

Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op

Officiële benaming:

Waterpas Civiel Adviesbureau

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Zandsteen 24

Plaats:

Hoofddorp

Postcode:

2132 MR

Land:

NL

Contactpunt(en):

-

Ter attentie van:

Coenraad van Baren

Telefoon:

+31 206538481

E-mail:

vanbaren@waterpashoofddorp.nl

Fax:

-

Internetadres:

-

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend bij

Officiële benaming:

Waterpas Civiel Adviesbureau

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Zandsteen 24

Plaats:

Hoofddorp

Postcode:

2132 MR

Land:

NL

Contactpunt(en):

-

Ter attentie van:

Coenraad van Baren

Telefoon:

+31 206538481

E-mail:

vanbaren@waterpashoofddorp.nl

Fax:

-

Internetadres:

-

I.2) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.3) HOOFDACTIVITEIT

- Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

I.4) GUNNING VAN DE OPDRACHT NAMENS ANDERE AANBESTEDENDE DIENSTEN

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

II.1) BESCHRIJVING

II.1.1) Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

Bouw- en woonrijp maken Noord-Akker fase 1 en 2, Braassemerland VOF

II.1.2) Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: Werken

Categorie:

- Uitvoering

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken:

Roelofarendsveen

NUTS-code:

NL

II.1.3) Inlichtingen over de overheidsopdracht, de raamovereenkomst of het dynamisch aankoopstelsel (DAS)

- De aankondiging betreft een overheidsopdracht

II.1.4) Inlichtingen over de raamovereenkomst

-

II.1.5) Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

Braassemerland VOF realiseert in de komende jaren de ontwikkeling van fase 1 en 2 van Braassemerland.

Het plan voorziet in de realisatie van circa 180 woningen in de kern Roelofarendsveen.

Het voormalige (glas)tuinbouwgebied wordt duurzaam ontwikkeld tot een hoogwaardige woningbouwlocatie.

In 2012 is het masterplan voor geheel Braassemerland (in totaal 11 fasen) uitgewerkt en voorzien van een stedenbouwkundige visie.

II.1.6) CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

Hoofdopdracht:

Hoofdcategorieën:

71000000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Subcategorieën:

-

Bijkomende opdrachten:

-

II.1.7) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

II.1.8) Percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.9) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2) HOEVEELHEID OF OMVANG VAN DE OPDRACHT

II.2.1) Totale hoeveelheid of omvang

Bouwrijp maken

Verwijderen voorbelasting

Aanleggen hoofdriolering 1280 m1

Aanbrengen persleiding 110 m1

Aanbrengen drainage 2460 m1

Aanleggen bouwwegen 7800 m2

Coördineren kabels en leidingwerk

Aanleggen en coördineren bruggen 4 st

Woonrijp maken fase 1 fase 2

Aanbrengen beschoeiing 500 m1

Aanbrengen verhardingen 10.000 m2

Aanbrengen trottoirs 5200 m2

Aanbrengen verlichting 135 st

Aanbrengen bomen 131 st

Aanbrengen beplanting 2420 m2

Aanbrengen gazon 5665 m2

II.2.2) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.3) Inlichtingen over verlengingen

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.3) DUUR VAN OF UITERSTE TERMIJN VOOR DE VOLTOOIING VAN DE OPDRACHT

-

III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.1.1) Verlangde borgsommen en waarborgen

Eis: Verzekering

Beschrijving: De inschrijver dient te beschikken over een doorlopende wettelijke aansprakelijkheidsverzekering die mede verzekert de opdrachtgever en diens directie en adviseurs met een dekking van tenminste 2,5 miljoen euro per jaar.

Toelichting op Bewijsstuk: Op verzoek overlegt u een kopie van de verzekeringspolis en het betalingsbewijs.

Voor de werkzaamheden sluit de opdrachtnemer een CAR verzekering af.

III.1.2) Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

Eis: Financieel gezond

Beschrijving: Met het indienen van een Inschrijving verklaart u financieel voldoende gezond te zijn om de opdracht uit te voeren.

Een solvabiliteit van minimaal 20% wordt aangehouden als voldoende gezond, ieder bedrijf dat niet voldoet aan genoemde solvabiliteit wordt uitgesloten van verdere deelname.

Toelichting op Bewijsstuk: Op verzoek overlegt u, binnen 10 werkdagen, hiertoe een accountantsverklaring met

betrekking tot de financiële gegevens. Indien uw onderneming een niet-jaarrekening plichtige onderneming is, volstaat het indienen van een samenstellings- of beoordelingsverklaring.

III.1.3) De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

-

III.1.4) Ander bijzondere voorwaarden

De uitvoering van de opdracht is aan bepaalde voorwaarden onderworpen: ja

Beschrijving van de bijzondere voorwaarden:

Eis: Kwaliteitsmanagementsysteem

Beschrijving: De inschrijver moet voldoen aan de kwaliteitsnorm NEN-EN-ISO 9001 "Kwaliteitsmanagementsystemen".

Toelichting op Bewijsstuk: Dit moet door een onafhankelijke instantie verklaard zijn.

Bij inschrijving als samenwerking moeten alle deelnemers aan deze eis voldoen. Op verzoek overlegt u een kopie van het geldige certifica(a)t(en) dat het voldoen aan de geëiste normen

verklaard, afgegeven door een certificatieinstelling die daartoe is erkend door een nationale accreditatie-instelling (in Nederland: de Raad voor Accreditatie).

Eis: VG&M borgingssysteem

Beschrijving: De inschrijver moet een Veiligheid Gezondheid en Milieu borgingssysteem hebben dat

overeenkomt met de eisen die gesteld worden bij het verkrijgen van een VCA* *certificaat.

Toelichting op Bewijsstuk: Dit

moet door een onafhankelijke instantie verklaard worden. Bij inschrijving als samenwerking moeten alle deelnemers aan deze eis voldoen. Op verzoek overlegt u een kopie van het geldige certifica(a)t(en) dat het voldoen aan de geëiste normen verklaard, afgegeven door een certificatieinstelling die daartoe is erkend door een nationale accreditatie-instelling (in Nederland: de Raad voor Accreditatie).

III.2) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.2.1) Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis: Geen crimineel verleden

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351); b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742/JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358); c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316); d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344). Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Wetsverwijzing: Geen crimineel verleden

Bewijsstuk: Gedragsverklaring aanbesteden

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver kan door middel van een gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan twee jaar, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is.

Eis: Beroepsbevoegdheid

Beschrijving: De inschrijver moet ingeschreven zijn volgens de voorschriften van de lidstaat waar hij is

gevestigd, in het beroepsregister of in het handelsregister. Bij inschrijving als samenwerking moeten alle deelnemers aan deze eis voldoen.

Wetsverwijzing: Inschrijving beroeps- of handelsregister

Bewijsstuk: Handelsregister

Toelichting op Bewijsstuk: -

III.2.2) Economische en financiële draagkracht

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis: Omzeteis

Wetsverwijzing: Verklaring betreffende omzet

Bewijsstuk: Verklaring omzet

Toelichting op Bewijsstuk: Accountantsverklaring waaruit blijkt dat inschrijver de beschreven omzet in de omschreven branche heeft behaald.

Eventuele minimumeisen:

Beschrijving: Een verklaring betreffende de omzetten in de laatste 3 boekjaren, waaruit ten minste blijkt

een gemiddelde jaaromzet aan werken in de GWW-sector gelijk aan of groter dan € 9.000.000,00 exclusief btw. In geval van een samenwerkingsverband dient het samenwerkingsverband als geheel aan onderhavige omzeteis te voldoen.”

Motivatie omzeteis: De gegadigde is met deze omzet in staat het project in zijn omvang en complexiteit tot een goed

einde te brengen; zijn organisatie is hiertoe eerder in staat gebleken door de aangeduide omvang van de omzet die hij heeft gegenereerd.

Wetsverwijzing: Verklaring betreffende omzet

Bewijsstuk: Verklaring omzet

III.2.3) Vakbekwaamheid

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis: Competentie 1

Wetsverwijzing: Werken afgelopen 5 jaar

Bewijsstuk: Referenties

Toelichting op Bewijsstuk: zie bijlage 2

Eis: Competentie 2

Wetsverwijzing: Werken afgelopen 5 jaar

Bewijsstuk: Referenties

Toelichting op Bewijsstuk: zie bijlage 2

Eis: Competentie 3

Wetsverwijzing: Werken afgelopen 5 jaar

Bewijsstuk: Referenties

Toelichting op Bewijsstuk: zie bijlage 2

Eis: Competentie 4

Wetsverwijzing: Werken afgelopen 5 jaar

Bewijsstuk: Referenties

Toelichting op Bewijsstuk: zie bijlage 2

Eventuele minimumeisen:

Beschrijving: Het aanbrengen van riolering in een zettingsgevoelig gebied met een lengte van het

hoofdrivol van minimaal 1.000 meter.

Wetsverwijzing: Werken afgelopen 5 jaar

Bewijsstuk: Referenties

Beschrijving: Het aanbrengen van kunstwerken in de vorm van bruggen met een minimale overspanning

van 6 m voor auto en langzaam verkeer.

Wetsverwijzing: Werken afgelopen 5 jaar

Bewijsstuk: Referenties

Beschrijving: Het bouw- en woonrijp maken van woningbouw locaties (-aanbrengen verhardingen,

riolering, verlichting, groen en terreininrichting) in zettings-gevoelige gebieden, waarbij omgevingsmanagement een belangrijke component is.

Wetsverwijzing: Werken afgelopen 5 jaar

Bewijsstuk: Referenties

Beschrijving: Een project onder de voorwaarden van de UAV-2012 uitgevoerd met een minimale omvang

van € 1.500.000,00.

Wetsverwijzing: Werken afgelopen 5 jaar

Bewijsstuk: Referenties

III.2.4) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.3) VOORWAARDEN BETREFFENDE EEN OPDRACHT VOOR DIENSTVERLENING

III.3.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

Het verrichten van de dienst is aan een bepaalde beroepsgroep voorbehouden: -

III.3.2) Met de uitvoering van de dienstverleningsopdracht belast personeel

Rechtspersonen moeten de namen en beroepskwalificaties opgeven van het personeel dat met de uitvoering van de dienstverleningsopdracht wordt belast: -

IV: PROCEDURE

IV.1) TYPE PROCEDURE

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbaar

IV.1.2) Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen

Beoogd aantal ondernemingen: 5

Objectieve criteria voor de selectie van het beperkt aantal gegadigden:

[de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria]

IV.1.3) Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

Gebruikmaking van een procedure in achtereenvolgende fasen waarbij geleidelijk het aantal te bespreken oplossingen of ter onderhandeling openstaande inschrijvingen wordt beperkt: -

IV.2) GUNNINGSCRITERIA

IV.2.1) Gunningscriteria

Economisch meest voordelige inschrijving, gelet op de onderstaande criteria

Criterium: Economisch meest voordelige aanbidding

Beschrijving: -

Vereisten: -

IV.2.2) Inlichtingen over de elektronische veiling

Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling: neen

IV.3) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.3.1) Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

7443-BR-03

IV.3.2) Eerdere bekendmaking(en) betreffende dezelfde opdracht

neen

IV.3.3) Voorwaarden voor de verkrijging van het bestek en aanvullende stukken of het beschrijvende document

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten:

Datum: - Tijdstip: -

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

IV.3.4) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 17/06/2016 Tijdstip: 12:00

IV.3.5) Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden

Datum: 11/07/2016

IV.3.6) Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming

Officiële EU-taal (talen):

- NL

IV.3.7) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

-

IV.3.8) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER MIDDELEN VAN DE EUROPESE UNIE

De opdracht houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de Europese Unie wordt gefinancierd: neen

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Voor beroepsprocedures bevoegde instantie

-

Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.2) Instellen van beroep

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep:

-

VI.4.3) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

19/05/2016

B: INLICHTINGEN OVER PERCELEN

-