

Nota van Inlichtingen - Kavel F Podium Lelylaan Amsterdam – 3 maart 2016

Is ondergronds parkeren mogelijk, en is bovengronds parkeren toegestaan?

Parkeren is uitsluitend toegestaan in een geheel verdiepte bouwlaag onder het gebouw, in het souterrain en in de eerste bouwlaag. Verdiept parkeren is mogelijk binnen het gehele bouwvlak. Parkeren in het souterrain of in de eerste bouwlaag is mogelijk in de kern van het gebouw op 9 meter afstand van de gevellijn. Ten opzichte van de noordgevel geldt de afstandsnorm van 9 meter niet, omdat parkeren in het souterrain of in de eerste bouwlaag mag worden gerealiseerd tegen het grondlichaam van de Lelylaan. Parkeervoorzieningen mogen niet in de gevel van het gebouw worden gerealiseerd, met uitzondering van in- en uitritten.

Is het maximaal toegestane aantal pagina's voor de voorselectie (5 enkelzijdige A4 voor visie op programma en ontwerp en 3 enkelzijdige A4 voor visie op duurzaamheid/energieneutraal bouwen) inclusief of exclusief beeldmateriaal, en is het toegestaan om eventueel bijlagen toe te voegen?

Dit aantal pagina's is inclusief tekst en beeldmateriaal. Daarbij mogen geen bijlagen worden toegevoegd.

Is de gemeente bereid mee te werken aan een wijziging van het bestemmingsplan om het wow-effect van de voorzieningen te verwezenlijken?

Het door de ontwikkelaar op te stellen plan moet passend zijn binnen het vigerend bestemmingsplan. Om partijen een gelijke kans te geven worden alle inschrijvingen beoordeeld op basis van dezelfde randvoorwaarden en uitgangspunten.

Amsterdam, 3 maart 2016

Gemeente Amsterdam,
Projectteam Lelylaan



M. van Loo
Projectmanager Lelylaan