

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Rijksgebouwendienst, Expertisecentrum Aanbesteden
Rijnstraat 8, IPC 410, 2515 XP 's-Gravenhage (Nederland)
Ter attentie van: Michiel Hoeksel
Telefoon: +31 612358250,
E-mail: aanbestedingen.rgd@rgd.minbzk.nl, Internetadres(sen): www.rijksgebouwendienst.nl
Adres van het kopersprofiel: -

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:

TenderNed
(Nederland)
Internetadres (URL): www.TenderNed.nl

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:

Rijksgebouwendienst e-mail aanvragen tot deelneming
(Nederland)
E-mail: Aanbestedingen.Rgd@Rgd.Minbzk.nl

I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Ministerie of andere nationale of federale instantie, met de regionale of plaatselijke onderverdelingen ervan
Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen
De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

II.1 BESCHRIJVING

II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

Adviesdiensten nieuw- en verbouw Detentiecentrum Alphen aan den Rijn

II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (c) Diensten
Categorie diensten:
Belangrijkste plaats van dienstverlening: Alphen aan den Rijn
NUTS-code: NL334

II.1.3 De aankondiging betreft

Een overheidsopdracht

II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

De opdracht voor perceel 1 bestaat uit 2 delen:

A Alle voorkomende advieswerkzaamheden in de fases Uitvoering (Uitvoeringsgereed ontwerp), Uitvoering (Directievoering) en Nazorg ten behoeve van de realisatie van een nieuwe bezoekzaal. Het betreft de disciplines bouwkunde/architectuur, bouwfysica, constructies en installatietechniek.

B op alle voorkomende advieswerkzaamheden in de fases Prijs- en contractvorming, Technisch ontwerp/Bestek, Uitvoering (Uitvoeringsgereed ontwerp), Uitvoering (Directievoering) en Nazorg ten behoeve van de verbouw van het bestaande complex. Het betreft de disciplines bouwkunde/architectuur, bouwfysica, constructies en installatietechniek.

.

De opdracht voor perceel 2 bestaat eveneens uit 2 delen:

A Directievoering en toezicht in de fases Uitvoering (Uitvoeringsgereed ontwerp), Uitvoering (Directievoering) en

Nazorg ten behoeve van de realisatie van een nieuwe bezoekzaal.

B directievoering en toezicht in de fases Uitvoering (Uitvoeringsgereed ontwerp), Uitvoering (Directievoering) en Nazorg ten behoeve van de verbouw van het bestaande complex.

.

Voor de Rijksgebouwendienst bestaat het werk uit twee projecten; het realiseren van de bezoekzaal en het verbouwen van het bestaande complex. Per perceel zullen 2 opdrachten worden gegeven

II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

Hoofdpdracht

Hoofdcategorieën: 71300000-1 (Dienstverlening door ingenieurs)

Bijkomende opdrachten

Hoofdcategorieën: 71247000-1 (Toezicht op bouwwerkzaamheden)

Hoofdcategorieën: 71242000-6 (Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming)

II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

ja

II.1.8 Verdeling in percelen

ja

moeten inschrijvingen worden ingediend voor: één perceel

II.1.9 Varianten worden geaccepteerd

neen

II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT

II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang

Circa 2.000 uur per perceel

II.2.2 Opties

ja

beschrijving van deze opties: Alle vier opdrachten zijn optioneel.

Voor perceel 1 geldt de gestandsdoeningstermijn na inschrijving van 60 dagen.

Voor perceel 2 geldt de gestandsdoeningstermijn na oplevering van het desbetreffende deel van perceel 1 van 60 dagen.

II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT

Aanvang: 01/09/2012

Voltooiing: 30/09/2014

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen

-

III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

-

III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

-

III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht

neen

-

III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Eis 1, Verplichte uitsluiting

Beschrijving: Van deelname aan de aanbesteding en van opdrachtverlening wordt eenieder uitgesloten die zich in één of meer van de hierna genoemde omstandigheden bevindt:

1. Gegadigde is bij onherroepelijk vonnis veroordeeld voor:

- a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, lid 1, van Gemeenschappelijk Optreden 98/773/JBZ van de Raad;
 - b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997, respectievelijk artikel 3, lid 1, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742/JBZ van de Raad;
 - c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap;
 - d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld.
2. Gegadigde is bij onherroepelijk vonnis veroordeeld op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 416, 417, 417bis, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.
- Vereisten: Een afschrift van een Verklaring Omtrent het Gedrag voor Rechtspersonen (VOG-RP), op te vragen bij het COVOG (min. Veiligheid en Justitie; NB: indien nog niet in bezit direct aanvragen middels spoedprocedure!) of, indien in het land waar de gegadigde gevestigd is deze verklaring niet wordt afgegeven, een gelijkwaardig document afgegeven door een gerechtelijke of bevoegde overheidsinstantie waaruit blijkt dat de gegadigde niet in deze situatie verkeert (van een Nederlandse onderneming wordt enkel een VOG-RP geaccepteerd).

Eis 2, Overige uitsluitingsgronden

Beschrijving: Van deelname aan de aanbesteding en van opdrachtverlening kan worden uitgesloten een ieder die zich in één of meer van de omstandigheden bevindt zoals vermeld in art. 45.3 van het Bao:

- a. Gegadigde verkeert in staat van faillissement of liquidatie, heeft de werkzaamheden gestaakt of is voorwerp van een surseance van betaling.
 - b. Tegen gegadigde is faillissement of liquidatie aangevraagd of een procedure van surseance van betaling is aanhangig gemaakt.
 - c. Gegadigde is bij vonnis, dat in kracht van gewijsde is gedaan, veroordeeld geweest voor een delict dat de professionele integriteit in het gedrang brengt.
 - d. Gegadigde heeft bij de uitoefening van zijn beroep een ernstige fout begaan, vastgesteld op elke grond die de aanbestedende dienst aannemelijk maakt.
 - e. Gegadigde heeft niet voldaan aan verplichtingen t.a.v. de betaling van sociale verzekeringsbedragen overeenkomstig de wettelijke bepalingen.
 - f. Gegadigde heeft niet voldaan aan verplichtingen t.a.v. de betaling van belastingen overeenkomstig de wettelijke bepalingen.
 - g. Gegadigde is in ernstige mate schuldig aan valse verklaringen bij het verstrekken van gevraagde inlichtingen.
- Vereisten: a, b: Een verklaring van de griffier van een arrondissementsrechtbank of bij het ontbreken daarvan een gelijkwaardig document afgegeven door een gerechtelijke of bevoegde overheidsinstantie - te weten een eedverklaring van een notaris - waaruit blijkt dat de gegadigde niet in deze situatie verkeert (van een Nederlandse gegadigde wordt enkel een verklaring van de griffier van een arrondissementsrechtbank geaccepteerd).
- c, d: Een afschrift van een Verklaring Omtrent het Gedrag voor Rechtspersonen (VOG-RP), op te vragen bij het COVOG (min. Veiligheid en Justitie; NB: indien nog niet in bezit direct aanvragen middels spoedprocedure!) of, indien in het land waar de gegadigde gevestigd is deze verklaring niet wordt afgegeven, een gelijkwaardig document afgegeven door een gerechtelijke of bevoegde overheidsinstantie waaruit blijkt dat de gegadigde niet in deze situatie verkeert (van een Nederlandse onderneming wordt enkel een VOG-RP geaccepteerd).
- e: Een verklaring van de belastingdienst of door een bevoegde instantie – te weten een verklaring van een zelfstandige bedrijfsvereniging - afgegeven getuigschrift waaruit blijkt dat aan de verplichtingen is voldaan.
- f: Een verklaring van de belastingdienst waaruit blijkt dat aan de verplichtingen is voldaan.
- g: Een door gegadigde zelf ondertekende verklaring dat er bij deze aanbesteding geen valse verklaringen zijn of zullen worden verstrekt.

III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis 3, Geschiktheidseisen organisatorisch / financieel-economisch

Beschrijving: Gegadigden verklaren op de Eigen Verklaringen Aanbestedingen of zij aan de onderstaande geschiktheidseisen voldoen. Gegadigden die niet aan de geschiktheidseisen voldoen, zullen voor het verdere verloop

van de procedure buiten beschouwing blijven.

a) Inschrijving in het handelsregister volgens de eisen van de wetgeving van het land waar gegadigde gevestigd is.

Deze eis geldt niet als door de rechtsvorm van de gegadigde een inschrijving in het handelsregister niet mogelijk is.

b) Voor perceel 1 een gemiddelde jaaromzet (exclusief BTW) in de laatste drie boekjaren waarvan de jaarcijfers zijn vastgesteld (in beginsel 2008, 2009 en 2010) in de adviessector Burgerlijke- en Utiliteitsbouw van tenminste: € 500.000.

Voor perceel 2 een gemiddelde jaaromzet (exclusief BTW) in de laatste drie boekjaren waarvan de jaarcijfers zijn vastgesteld (in beginsel 2008, 2009 en 2010) in de adviessector Burgerlijke- en Utiliteitsbouw van tenminste: € 500.000.

c) Aanwezigheid van een kwaliteitszorgsysteem, dat door een officiële certificeringinstantie is gecertificeerd op basis van de NEN-ISO:9000 serie of gelijkwaardig.

d) Een verzekering tegen wettelijke- en beroepsaansprakelijkheid.

Vereisten: a) Een bewijs van inschrijving in het handelsregister.

b) Een verklaring afgegeven door een (register-)accountant waaruit deze jaaromzet van gegadigde blijkt ('accountantsverklaring').

c) Een afschrift van het certificaat.

d) Een afschrift van de polis.

III.2.3 Vakbekwaamheid: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis 4, Bouwkundig advies en ontwerp (perceel 1)

Beschrijving: • tenminste 500 adviesuren

• de realisatiekosten van het gehele project dienen tenminste € 2.000.000 te bedragen

Vereisten: • een afschrift van de opdracht(brief)

• omschrijving van het referentieproject (maximaal 1 A4)

Eis 5, Elektro-, klimaattechniek en beveiliging (perceel 1)

Beschrijving: • elektrotechnisch advies en ontwerp

• klimaattechnisch advies en ontwerp

• beveiligingstechnisch advies

Vereisten: • een afschrift van de opdracht(brief)

• omschrijving van het referentieproject (maximaal 1 A4)

Eis 6, Integraal advies (perceel 1)

Beschrijving: • integraal advies, (al dan niet in hoofdaanneming) verantwoordelijk voor alle voorkomende adviesdiensten binnen het project.

• tenminste 500 adviesuren

• de realisatiekosten van het gehele project dienen tenminste € 2.000.000 te bedragen

Vereisten: • een afschrift van de opdracht(brief)

• omschrijving van het referentieproject (maximaal 1 A4)

Eis 7, Gekwalificeerde medewerkers (perceel 1)

Beschrijving: Tenminste 5 medewerkers die voor de opdracht zijn gekwalificeerd Dat wil zeggen in bezit zijn van diploma op HBO of universitair niveau van een voor de opdracht relevante discipline (bouwkunde/werktuigbouwkunde/elektrotechniek).

Vereisten: Een opgave van namen en beroepskwalificaties van het in te zetten personeel op het niveau van adviseur of projectleider.

Eis 8, Directievoeren nieuwbouw (perceel 2)

Beschrijving: • directievoering/toezicht

• opzichterschap

• nieuwbouw

• tenminste 500 adviesuren

- de realisatiekosten van het gehele project dienen tenminste € 1.500.000 te bedragen
 - een beveiligde omgeving (penitentiaire inrichting, centrum voor psychische zorg of gelijkwaardig)
- Vereisten: • een afschrift van de opdracht(brief)
- omschrijving van het referentieproject (maximaal 1 A4)

Eis 9, Directievoeren verbouw (perceel 2)

Beschrijving: • directievoering/toezicht

- opzichterschap
- verbouw
- tenminste 1000 adviesuren
- de realisatiekosten van het gehele project dienen tenminste € 3.000.000 te bedragen
- zodanig dat het gebouw in gebruik is gebleven
- een beveiligde omgeving (penitentiaire inrichting, centrum voor psychische zorg of gelijkwaardig)

Vereisten: • een afschrift van de opdracht(brief)

- omschrijving van het referentieproject (maximaal 1 A4)

Eis 10, Gekwalificeerde medewerkers (perceel 2)

Beschrijving: Tenminste 5 medewerkers die voor de opdracht zijn gekwalificeerd Dat wil zeggen in bezit zijn van diploma op HBO of universitair niveau van een voor de opdracht relevante discipline

(bouwkunde/werktuigbouwkunde/elektrotechniek) of tenminste 5 jaar werkervaring in de rol van directievoerder

Vereisten: Een opgave van namen en beroepskwalificaties van het in te zetten personeel op het niveau van directievoerder.

III.2.4 Voorbehouden opdrachten

neen

III.3 VOORWAARDEN BETREFFENDE EEN OPDRACHT VOOR DIENSTVERLENING

III.3.1 Het verrichten van de dienst is aan een bepaalde beroepsgroep voorbehouden

neen

III.3.2 Rechtspersonen moeten de namen en beroepskwalificaties opgeven van het personeel dat met de uitvoering van de dienstverleningsopdracht wordt belast

neen

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1 TYPE PROCEDURE

IV.1.1 TYPE PROCEDURE

Niet-openbaar

IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen

-

Objectieve criteria voor de selectie van het beperkt aantal gegadigden: Criterium 1, Loting

Beschrijving: Overgebleven gegadigden worden, als dit er meer dan 5 zijn, door loting in rangorde geplaatst. De eerste 5 gegadigden op deze rangorde komen voor uitnodiging in aanmerking. Van de loting zal door een notaris proces-verbaal worden opgemaakt.

Vereisten: -

IV.1.3 Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.2 GUNNINGSCRITERIA

IV.2.1 Gunningscriteria

Economisch meest voordelige aanbidding, gelet op

de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling

neen

IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

50.10032 50.10046

IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht

neen

IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: -

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

23/04/2012 23:59

IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden

15/05/2012 00:00

IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming

NL

Andere: -

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT

neen

VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD

neen

VI.3 NADERE INLICHTINGEN

1) Aanmelding

Aanmelding dient te gebeuren de vragenlijst Uniforme Eigen Verklaring Aanbestedingen die bij deze aankondiging van een opdracht te downloaden zijn op de URL die bij onderdeel I.1 is vermeld. Het ingevulde aanmeldingsformulier en Uniforme Eigen Verklaring Aanbestedingen dienen voor of uiterlijk op de datum en tijd genoemd in de betreffende afdeling te zijn ontvangen op het in de selectieleidraad vermelde e-mailadres.

De verdere procedure wordt vermeld in de selectieleidraad.

2) Selectieprocedure

a Geschiktheideisen:

- Ontbreken van verlangde verklaringen/identificatiegegevens (door het niet volledig invullen van het aanmeldingsformulier c.a.) wordt beschouwd als het niet voldoen aan de geschiktheideisen;

3) Bewijsmiddelen

Bewijsmiddelen, met uitzondering van de verklaring van de accountant betreffende de omzet, mogen niet ouder zijn dan 6 maanden voorafgaand aan de sluitingsdatum van de aanmeldingstermijn. Eén van de bewijsmiddelen die opgevraagd kan worden om de geschiktheid te bewijzen is de Verklaring Omtrent het Gedrag voor rechtspersonen. Voor Nederlandse bedrijven wordt deze verklaring enkel afgegeven door het COVOG. Gezien de levertijd van deze verklaring wordt geïnteresseerden die geen of een te oude verklaring in bezit hebben, dringend aangeraden deze verklaring direct aan te vragen middels een spoedprocedure bij het COVOG.

4) Overige inlichtingen

- Combinanten zijn hoofdelijk aansprakelijk.

- De gegadigde moet alle direct op het project betrekking hebbende bescheiden in de Nederlandse taal (doen) opstellen. Leidinggevend personeel op het werk en alle contactpersonen met de opdrachtgever moeten de Nederlandse taal beheersen.

- De rechtsverhoudingen tussen opdrachtgever en uitvoerende partijen zullen uitsluitend zijn onderworpen aan Nederlands recht.

- Op het werk is de Nederlandse sociale wetgeving van toepassing.

- Vermelde bedragen zijn exclusief BTW.

- Alle vermelde termijnen zijn in kalenderdagen, tenzij anders vermeld.
- De onder IV.3.5) vermelde datum is indicatief.
- Verzoeken om informatie kunnen uitsluitend schriftelijk per e-mail, onder vermelding van het perceelnummer, op het bij onderdeel I.1 vermelde adres worden ingediend.
- De aanbesteding wordt gehouden onder toepasselijkheid van het BAO
- Verklaringen mogen bij verstrekking niet ouder zijn dan 6 maanden, met uitzondering van de verklaring van de accountant betreffende de omzet.
- Ondernemingen die zich voor de datum van publicatie reeds, op welke wijze dan ook, bij de aanbestedende dienst hebben aangemeld als gegadigde kunnen hieraan geen rechten ontleen, maar dienen zich opnieuw aan te melden.
- 5) Op deze opdracht zijn vervolgoopdrachten als bedoeld in artikel 31 lid 4, sub b van het BAO mogelijk.
- 6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen: periode in dagen: 60 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijvingen)

VI.4 BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie

Burgerlijke rechter te 's-Gravenhage
(Nederland)

VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.2 Instellen van beroep

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: -

VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Zie Afdeling I.1)
(Nederland)

VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:

21/03/2012

BIJLAGE B. INLICHTINGEN OVER PERCELEN

PERCEEL NR. 001: Integrale advieswerkzaamheden

1) KORTE BESCHRIJVING

- A. Nieuwbouw bezoekzaal
- B. Verbouw bestaand complex

2) CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)

Hoofdpdracht
Hoofdcategorieën: 71300000-1 (Dienstverlening door ingenieurs)

3) HOEVEELHEID OF OMVANG

4) AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING

5) AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN

-

PERCEEL NR. 002: Directievoering en toezicht

1) KORTE BESCHRIJVING

- A Nieuwbouw bezoekzaal
- B Verbouw bestaand complex

2) CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)

Hoofdopdracht

Hoofdcategorieën: 71247000-1 (Toezicht op bouwwerkzaamheden)

3) HOEVEELHEID OF OMVANG

4) AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING

5) AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN

-