

Inschrijfformulier Selectie

Dit inschrijfformulier en de invultabellen dienen volledig te worden ingevuld en rechtsgeldig ondertekend. Het model inclusief tekst mag niet worden aangepast. De hierna te noemen inschrijver(s):

A.

Naam:

Gevestigd te:

B.

Naam:

Gevestigd te:

C.

Naam:

Gevestigd te:

D.

Naam:

Gevestigd te:

Verklaren kennis te hebben genomen van en onvoorwaardelijk akkoord te gaan met de Selectiebrochure Stationslocatie Noord 3N4 en de inhoud van de bijbehorende documenten voor selectie van een partij voor het aangaan van een Optieovereenkomst recht gevende op het aangaan van een erfpachtovereenkomst. Tevens verklaren zij dat de bescheiden die zijn ingezonden juist en naar eer en geweten te hebben ingevuld.

Verklaren, in geval van inschrijving in combinatie, dat de onder A genoemde partij zal optreden als penvoerder van de combinatie en dat deze volledig bevoegd is de combinatie in het kader van deze selectie te vertegenwoordigen. Iedere deelnemer van de combinatie aanvaardt hoofdelijke aansprakelijkheid voor de juiste en volledige nakoming van de verplichtingen van de combinatie die volgen uit deze selectie.

Door middel van het uitbrengen van de Inschrijving en ondertekening van het Inschrijfformulier Selectie verklaart de Inschrijver:

- onvoorwaardelijk de minimale grondprijs per m² gbo of bvo te betalen voor het project, zijnde de grondprijzen waarop de canon zal worden gebaseerd (zoals opgenomen in paragraaf 2.8 van de Selectiebrochure) met een minimale grondwaarde van € 5.300.000,-, exclusief BTW. De grondwaarde is gebaseerd op een erfpachttijdvak van 50 jaar;
- de ontwikkeling en realisatie van het project (Kavelpaspoort) te kunnen uitvoeren alsmede zorg te dragen voor de financiering en exploitatie of verkoop van het voorgenomen programma. Uiteraard kan hierbij sprake zijn van verschillende partijen die een samenwerking aangaan;
- voldoende kennis en ervaring te hebben om het project binnen de in het kavelpaspoort omschreven te ontwikkelen en realiseren;
- volledig en onvoorwaardelijk in te stemmen met de door de Gemeente gestelde voorwaarden en eisen zoals opgenomen in de Selectiebrochure met daarbij behorende bijlagen;
- direct na ondertekening van de optieovereenkomst binnen de daartoe gestelde betalingstermijn de optievergoeding te betalen.

Aldus ondertekend ted.d.....2016

A	B
C	D

Partij(en) geven aan de volgende EPC-score te verwezenlijken en bieding uit te brengen voor de optie op de kavel 3N4:

EPC-score :

Optiebod totaal (exclusief BTW) : €

Zegge :

.....euro

NB: Over het optiebod dient BTW betaald te worden.