

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Werken

#### AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

##### I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Gemeente Rotterdam

Galvanistraat 15, t.a.v. Afdeling Aanbestedingszaken, 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: C.W. Koppen van

Fax: +31 104894493

E-mail: aanbestedingszakengw@rotterdam.nl, Internetadres(sen): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

Adres van het kopersprofiel: -

##### **Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:**

Info t.b.v. de aanbesteding

Zie artikel VI.3 'NADERE INLICHTINGEN' van de onderhavige publicatie. . . . (Nederland)

Internetadres (URL): www.tenderned.nl

##### **Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:**

Verkrijgen selectiedocumenten

De selectiedocumenten kunt u, na registratie, kosteloos downloaden bij de onderhavige publicatie op www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN). . . . (Nederland)

##### **Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:**

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

##### I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Regionale of plaatselijke instantie

Algemene overheidsdiensten

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

#### AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

##### II.1 BESCHRIJVING

##### II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

[1-504-12] Aanbestedingsprocedure met voorselectie t.b.v. het selecteren van een aannemer voor de restauratie van (monumentale) roltrappen van de Maastunnel

##### II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (a) Werken

Categorie diensten:

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Gemeente Rotterdam, toegangsgebouwen Maastunnel, noord- en zuidzijde.

NUTS-code: NL335

##### II.1.3 De aankondiging betreft

Een overheidsopdracht

##### II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

[1-504-12] Niet-openbare aanbestedingsprocedure t.b.v. het selecteren van een aannemer voor de restauratie van (monumentale) roltrappen van de Maastunnel te Rotterdam.

##### II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

##### **Hoofdpdracht**

Hoofdcategorieën: 50740000-4 (Reparatie en onderhoud van roltrappen)

Subcategorieën: IA41-9 (Restauratie)

##### **Bijkomende opdrachten**

Hoofdcategorieën: 45351000-2 (Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden)

Hoofdcategorieën: 45315100-9 (Elektrotechnische installatiewerken)

### **II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

ja

### **II.1.8 Verdeling in percelen**

neen

### **II.1.9 Varianten worden geaccepteerd**

neen

## **II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT**

### **II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang**

De restauratie en renovatie van de roltrappen omvat in hoofdlijnen de volgende werkzaamheden:

- Reinigen van de roltrappen, ook onder de roltrap;
- Het vervangen van alle kogellagers van de roltrappen;
- het vervangen van versleten kettingen en kettingwielen;
- Het realiseren van zijgeleiding van de treden en/of tredeketting;
- Het aanpassen van de kamplaten en de trede bovenzijde waarbij de huidige uitstraling van de treden behouden blijft;
- het plaatsen van doorzichtige bescherming ter voorkoming van beknelling;
- Het vervangen van de elektrische installatie met behoudt van de huidige uitstraling van buitenzijde van de huidige schakelkasten;
- Het aanbrengen van extra beveiligingen voor het verhogen van de veiligheid van de gebruikers;
- Het meten en registreren van het energieverbruik van de roltrappen tijdens de gehele periode van de ombouw;
- Het restaureren van beschadigingen.

Zie verder de selectieleidraad.

### **II.2.2 Opties**

neen

-

## **II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT**

-

## **AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN**

### **III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

#### **III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen**

Eis 1, Zekerheidstelling

Beschrijving: In de gunningfase zal een bankgarantie groot 5% van de inschrijvingsom worden verlangd van de voor gunning in aanmerking komende inschrijver.

Vereisten: Zie t.z.t. de gunningleidraad, welke aan de geselecteerde gegadigden zal worden toegezonden.

#### **III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande**

Eis 2, Betaling

Beschrijving: Betalingschema zal later overeen worden gekomen;

Vereisten: Zie t.z.t. de gunningleidraad.

#### **III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund**

Eis 3, De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund;

Beschrijving: De combinanten zijn hoofdelijk aansprakelijk.

Vereisten: -

#### **III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht**

ja

Eis 4, Andere bijzondere voorwaarden;

Beschrijving: De voorliggende opdracht is een van de opdrachten die door de gemeenteraad van Rotterdam is aangemerkt om een bijdrage te leveren in het creëren van werkgelegenheid voor langdurig werkzoekenden en/of

WSW-ers, en het creëren van stageplaatsen voor stagiaires, e.e.a. als omschreven in de "5% regeling Rotterdam". De bijdrage van de opdrachtnemer aan wie deze opdracht zal worden gegund bestaat uit de verplichting minimaal 10% van de aannemingsom in te zetten voor loonkosten, begeleidingskosten en/of stagevergoedingen. De concrete invulling hiervan wordt vastgelegd in prestatieafspraken. Deze prestatieafspraken worden na overleg tussen opdrachtnemer en de gemeente overeengekomen en zijn gericht op maatwerk. De uitvoering van van deze verplichting hoeft niet op deze specifieke opdracht te worden ingezet, e.e.a. nader overeen te komen met de "Projectleiding 5%", zie de contractgegevens in dit artikel. Inlichtingen omtrent deze "verplichting" kunt u tevens daar verkrijgen. Indien de opdrachtnemer niet voldoet aan deze besteksvoorwaarde zal een bedrag op zijn betaling worden ingehouden, ter grootte van het deel van de aannemingsom dat ten onechte niet is ingezet. De opdrachtnemer aan wie de opdracht is opgedragen, dient in het kader van de 5%-regeling, binnen 7 dagen na opdrachtverstrekking, in overleg te treden met het meldpunt 5%-regeling via telefoonnr. 010-8509776. De wijze waarop en de voorwaarden waaronder werkzoekenden, WSW-ers en stagiaires ingeschakeld worden gebeurt in overleg tussen opdrachtnemer en de projectleiding 5%-regeling. De opdrachtnemer aan wie de opdracht is gegund, zal vierwekelijks een overzicht verstrekken aan het meldpunt 5%-regeling van de stand van de inzet van financiële middelen in het kader van de 5%-regeling. Fax nr. 010-8509778 of e-mail: meldpunt5procent@daadwerkt.nl

Voor aanvullende informatie betreffende de 5%- regeling verwijzen wij u naar de hieronder staande website <http://www.5procentregelingrotterdam.nl>.

Vereisten: Door aanmelding verklaart de gegadigde zich akkoord met het bovenvermelde.

## **III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

### **III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister**

Eis 5, Persoonlijke situatie gegadigden;

Beschrijving: - De gegadigde mag niet in staat verkeren als bedoeld in artikel 3.7.1, 3.7.2 en 3.7.4 van het ARW 2005 genoemde omstandigheden.

- De gegadigde dient ingeschreven te zijn in het handelsregister volgens de voorschriften van het land waar de onderneming is gevestigd;
- Het door de gegadigde ten behoeve van de opdracht in te zetten leidinggevend en uitvoerend personeel dient de Nederlandse taal in woord en geschrift te beheersen;
- De gegadigde dient in bezit te zijn van een kwaliteitsmanagementsysteem ISO-9001:2008 certificaat, of gelijkwaardig;
- De gegadigde dient in bezit te zijn van een geldige VCA\*\* certificering, of gelijkwaardig;

Vereisten: Zie voor de in te dienen bewijsstukken de selectiedocumenten. De selectiedocumenten c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden bij de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op website [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl).

### **III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

Eis 6, Economische en financiële draagkracht;

Beschrijving: De gegadigde dient de laatste drie afgesloten boekjaren (2008, 2009 en 2010) een omzet te hebben behaald van ten minste € 5.000.000,- (exclusief BTW) per jaar.

Vereisten: Zie voor de in te dienen bewijsstukken de selectiedocumenten. De selectiedocumenten c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden bij de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op website [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl).

### **III.2.3 Vakbekwaamheid: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

Eis 7, Vakbekwaamheid

Beschrijving: De gegadigde dient minimaal één en maximaal drie relevante afgeronde referentieprojecten over te leggen die allen afzonderlijk voldoen aan minimaal de volgende eisen:

- De referentieprojecten moeten de afgelopen vijf jaar zijn opgeleverd (ten opzichte van de uiterste aanmelddatum);
- De referentieprojecten dienen naar volledige tevredenheid van de opdrachtgever(s) te zijn uitgevoerd en tijdig te zijn opgeleverd (verleend uitstel daarbij in begrepen);

- De referentieprojecten hebben een minimale bouwsom van € 750.000,- (exclusief BTW) per referentieproject.

Als aanvullende eisen gelden voor de referentieprojecten dat:

- De referentieprojecten betrekking dienen te hebben op het reviseren van machinerie en drijfwerk van roltrappen;
- In ten minste één referentieproject werkzaamheden dienen te zijn uitgevoerd aan roltrappen waarbij tegelijkertijd verkeersactiviteiten doorgang bleven vinden;
- In ten minste één referentieproject revisiewerkzaamheden zijn uitgevoerd aan machinerie en drijfwerk in combinatie met restauratiewerkzaamheden aan (een) roltrap(pen).

Vereisten: Zie voor de in te dienen bewijsstukken de selectiedocumenten. De selectiedocumenten c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden bij de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op website [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl).

### **III.2.4 Voorbehouden opdrachten**

neen

## **AFDELING IV: PROCEDURE**

### **IV.1 TYPE PROCEDURE**

#### **IV.1.1 TYPE PROCEDURE**

Niet-openbaar

#### **IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen**

Beoogd aantal ondernemingen: 5

Objectieve criteria voor de selectie van het beperkt aantal gegadigden: In het bestek, beschrijvend document of uitnodiging tot inschrijving / onderhandeling

In het geval van gelijke geschiktheid zal er worden geloot

#### **IV.1.3 Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog**

-

### **IV.2 GUNNINGSCRITERIA**

#### **IV.2.1 Gunningscriteria**

Economisch meest voordelige aanbidding, gelet op

de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

#### **IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling**

neen

### **IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN**

#### **IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst**

1-504-12

#### **IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht**

neen

#### **IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten**

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: 12/04/2012 00:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

#### **IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen**

12/04/2012 15:00

#### **IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden**

-

#### **IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming**

NL

Andere: -

## **AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN**

### **VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT**

neen

## **VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD**

neen

## **VI.3 NADERE INLICHTINGEN**

Aanbesteding conform: ARW 2005

Klachten over, en vragen naar aanleiding van deze selectieleidraad c.a. kunnen uitsluitend per e-mail worden verzonden en zullen middels een 'verduidelijking op de selectieleidraad, welke bij de aankondiging op [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl) ter beschikking wordt gesteld, worden beantwoord. Uw vragen kunt u tot en met uiterlijk 28 maart 2012 per e-mail (vragen als bijlage in Word-format) indienen bij:

Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeentewerken Rotterdam, t.a.v. de heer C.W. van Koppen, e-mail: [aanbestedingszakengw@rotterdam.nl](mailto:aanbestedingszakengw@rotterdam.nl).

O.v.v. "Selectieprocedure 1-504-12, Aannemeselectie restauratie roltrappen Maastunnel te Rotterdam".

Bij het indienen van de klachten/vragen dient duidelijk te worden aangegeven dat deze betrekking hebben op de onderhavige aanbestedingsprocedure. Antwoorden op vragen zullen worden vervat in een "nota van inlichtingen selectiefase", welke zal worden gepubliceerd bij de aankondiging op [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl).

## **VI.4 BEROEPSPROCEDURES**

### **VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie**

Rechtbank Rotterdam

Postbus 50950 , 3007 BL ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Rechtbank Rotterdam

Telefoon: +31 102971234

E-mail: [voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl](mailto:voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl), Internetadres (URL):

[www.rechtspraak.nl/Gerechten/Rechtbanken/Rotterdam](http://www.rechtspraak.nl/Gerechten/Rechtbanken/Rotterdam)

### **VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

-

### **VI.4.2 Instellen van beroep**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: De selectie- en de gunningleidraad, inclusief alle bijbehorende documenten, zijn met grote zorg samengesteld. De aanbestedende dienst verwacht van de gegadigden een proactieve houding. Dit betekent, dat de gegadigde verplicht is de aanbestedende dienst -voorafgaand aan de data van aanmelding c.q. inschrijving- in kennis te stellen dan wel om opheldering te vragen in geval van fouten, omissies of tegenstrijdigheden in de aanbestedingsdocumenten, zodat de aanbestedende dienst eventuele fouten tijdig kan herstellen. De aanbestedende dienst zal aan het uitblijven van klachten het vertrouwen ontlenen, dat de aanbesteding zonder bezwaar kan worden voortgezet en tot ontvangst van aanmeldingen c.q. inschrijvingen kan worden overgegaan. Gegadigden, die voorafgaand aan de datum van aanmelding c.q. inschrijving niet klagen over fouten, omissies of tegenstrijdigheden, doen afstand van hun recht om tegen die onregelmatigheden op te komen, althans zij verwerken dat recht.

### **VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeentewerken Rotterdam

Postbus 6633 , 3002 AP ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeentewerken Rotterdam

Fax: +31 104894493

E-mail: [aanbestedingszakengw@rotterdam.nl](mailto:aanbestedingszakengw@rotterdam.nl), Internetadres (URL): [www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding](http://www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding)

## **VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:**

07/03/2012

-