

VOORAANKONDIGING

Werken

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Gemeente Rotterdam

Galvanistraat 15, t.a.v. Afdeling Aanbestedingszaken, 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Franky Linkers

Fax: +31 104894493

E-mail: aanbestedingszakengw@rotterdam.nl, Internetadres(sen): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

Adres van het kopersprofiel(URL): -

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:

Info t.b.v. de Marktconsultatie

Zie artikel VI.2 'NADERE INLICHTINGEN' van de onderhavige publicatie. , (Nederland)

I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Regionale of plaatselijke instantie

Algemene overheidsdiensten

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

AFDELING II.A: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

II.A.1 DOOR DE AANBESTEDENDE DIENST AAN DE OPDRACHT GEGEVEN BENAMING

[1-506-12] Marktconsultatie voor het Drijvend Bouwen in de Rijnhaven te Rotterdam.

II.A.2 TYPE OPDRACHT EN PLAATS VAN UITVOERING VAN DE WERKEN

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Rotterdam

NUTS-code: NL335

II.A.3 DEZE AANKONDIGING BETREFT EEN RAAMOVEREENKOMST

neen

II.A.4 KORTE BESCHRIJVING VAN DE AARD EN DE OMVANG VAN DE WERKEN

Marktconsultatie voor het Drijvend Bouwen in de Rijnhaven te Rotterdam

Projectbeschrijving

De Rijnhaven is een zeer prominente plek in de stad, waar drijvend bouwen met een bepaalde maat en schaal gerealiseerd kan worden. Het drijvend bouwen moet een internationale trekker worden voor het gebied en tegelijk een positieve uitstraling hebben voor de directe omgeving.

Ruimtelijk gezien moet het drijvend bouwen passen in de functie van de Rijnhaven in dit hoogstedelijk gebied: het water vormt een tegenhanger van de grote en massieve gebouwen door de openheid en de maat van het havenbekken.

Het drijvend programma zelf moet aanvullend zijn op de huidige functies rond de Rijnhaven en bewoners rond de Rijnhaven en de inwoners van Feyenoord en de Kop van Zuid moeten kunnen profiteren van het drijvende programma.

Denk hierbij bijvoorbeeld aan mogelijkheden voor sport en ontspanning.

Specifiek voor de inwoners van Feyenoord en Kop van Zuid gaat het daarnaast ook om social return, bijvoorbeeld in de vorm van werkgelegenheid, educatie en gezondheid.

Het drijvend bouwen in de Rijnhaven is blijvend innovatief, super duurzaam, high tech en moet de toon zetten voor toekomstige drijvende projecten, bijvoorbeeld in de Maas- en Merwehaven.

Met het realiseren van drijvend bouwen in de Rijnhaven wordt nadrukkelijk gezocht naar een duurzaam, breder inzetbaar concept voor buitendijks bouwen in een stedelijke omgeving.

Doel van de consultatie

Het doel van deze markconsultatie is tweeledig:

1. Stadshavens Rotterdam wil voorafgaande aan het aanbestedingstraject marktpartijen informeren over het project, de principes van het uitgeven van een "waterperceel", de ruimte voor innovatie rond duurzaam en drijvend bouwen en de inrichting van de aanbestedingsprocedure.
2. Daarnaast wenst Stadshavens Rotterdam inzicht te krijgen in de kansen en potenties van het project en mogelijke optimalisaties in de scope, randvoorwaarden voor het project die de interesse van marktpartijen in het project kunnen vergroten.

Disclaimer

Deelname aan deze marktconsultatie is geheel vrijblijvend. Stadshavens Rotterdam zal de uitkomsten van de marktconsultatie openbaar maken. Uiteraard zullen deze uitkomsten geanonimiseerd worden beschreven, waarmee vertrouwelijke behandeling van de door u gegeven antwoorden geborgd zal zijn. De deelnemers en andere geïnteresseerden kunnen, indien zij dat aangeven de resultaten opgestuurd krijgen. Ook zullen de resultaten door de gemeente verstrekt worden aan hen waarvan de gemeente het relevant acht dat zij de informatie krijgen.

Stadshavens Rotterdam verplicht zich met deze marktconsultatie niet tot het daadwerkelijk realiseren van het project, in welke vorm dan ook. Aan informatie over het project die door Stadshavens Rotterdam ter beschikking wordt gesteld kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend.

Zie verder het document "Marktconsultatie Drijvend Bouwen Rijnhaven".

Het document c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige procedure op website www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN)

Verdeling in percelen(voor inlichtingen over percelen, zoveel keer Bijlage B gebruiken als er percelen zijn): neen

II.A.5 CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)

Hoofdpdracht

Hoofdcategorieën: 45240000-1 (Waterbouwwerkzaamheden)

Bijkomende opdrachten

Hoofdcategorieën: 34515000-0 (Drijvende constructies)

II.A.6 GEPLANDE DATUM VOOR HET BEGIN VAN DE GUNNINGSPROCEDURES EN DE UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT

begin van de gunningsprocedures(dd/mm/jjjj): -

zie INC-13 A: -

II.A.7 OPDRACHT VALT ONDER DE OVEREENKOMST INZAKE OVERHEIDSOPDRACHTEN (GPA)

ja

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.1.1 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

-

III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.2.1 Voorbehouden opdrachten

neen

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD

neen

VI.2 NADERE INLICHTINGEN

Vragen ter verduidelijking van de marktconsultatie voor het Drijvend Bouwen in de Rijnhaven kunnen uitsluitend per e-mail tot en met 14 maart 2012 worden gesteld aan mevr. L. Melissen van de gemeente Rotterdam.

E-mail: l.melissen@rotterdam.nl

De verduidelijking zal bij de publicatie op www.tenderned.nl ter beschikking worden gesteld.

De marktconsultatie bestaat uit de schriftelijke beantwoording van een aantal vragen. Wij vragen u de antwoorden met redenen te omkleden.

De ingevulde vragenlijst (bijgevoegd) kunnen de marktpartijen uiterlijk 4 april 2012 per email retourneren aan mevr. L. Melissen van de gemeente Rotterdam

E-mail: l.melissen@rotterdam.nl.

Stadshavens Rotterdam zal na evaluatie van de schriftelijke consultatie aangeven of het gewenst is een mondelinge toelichting (telefonisch of in een ontmoeting) door marktpartijen te krijgen.

Zie verder het document "Marktconsultatie Drijvend Bouwen Rijnhaven".

Het document c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige procedure op website www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN)

VI.4 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:(dd/mm/jjjj)

07/03/2012

INLICHTINGEN OVER PERCELEN

-