



Behoort bij bestek nr. 1-015-12

Gemaal Noordplein, Noordplein 93 te Rotterdam
Totaalrenovatie

Rotterdam, 27 maart 2012

NOTA VAN INLICHTINGEN

Met 1 bijlage

Mevrouw/mijnheer,

In aansluiting op bestek nr. 1-015-12 betreffende:

Het franco leveren en installeren van de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installatie en de benodigde bouwkundige aanpassingen van rioolgemaal Noordplein in de deelgemeente Noord in de gemeente Rotterdam.

berichten wij u het volgende:

A. BETREFFENDE HET BESTEK

1) **Betreffende § 3.1.4.2 Stelposten**

Toegevoegd dient te worden de tekst:

"Stelpost 5

Verhelpen lekkage spindelafsluiter toevoer bassin. € 5000,- exclusief BTW."

2) **Betreffende § 5.5**

Toegevoegd dient te worden § 5.5.4 "Parkeren" met de tekst:

"Parkeren is voor rekening van de opdrachtnemer, een parkeervergunning wordt niet verstrekt."

3) **Betreffende § 5.5**

Toegevoegd dient te worden § 5.5.5 "Aftappen persleidingen" met de tekst:

"Het drukloos maken en aftappen van de persleiding ten behoeve van bijvoorbeeld het aansluiten van de TPI behoren tot de werkzaamheden van de aannemer. Ook alle hier uit voortvloeiende werkzaamheden zoals het afvoeren van het afgetapte water en de afstemming met betrokken partijen zijn het werk van de aannemer."

4) **Betreffende § 6.5.3 Overige Peilen**

De tekst:

"Vloer Bassin : -5,70 m NAP."

Dient te worden vervangen door de tekst:

"Vloer Bassin : -5,07 m NAP."

5) **Betreffende § 9.3.1**

Toegevoegd dient te worden § 9.3.1.3 "Betonconservering Bassin" met de tekst:

"De gerepareerde betonoppervlakken in het bassin dienen door de aannemer te worden voorzien van een Incalinesysteem. De laagdikte van het Incalinesysteem dient volgens de voorschriften van de leverancier te worden toegepast."

Ook de bestaande betonoppervlakken van wanden, balken en plafond dienen door de aannemer van een Incalinesysteem te worden voorzien als aangetoond is dat de Incaline voldoende aanhechting heeft op de bestaande (onbekende) ondergrond. Hiervoor dient een proef uitgevoerd te worden volgens de richtlijnen van de leverancier. Het uitvoeren van proeven en overige bijkomende werkzaamheden zijn voor rekening van de aannemer.”

6) **Betreffende § 10.1 Algemeen**

De tekst:

“De aannemer is bij de werkzaamheden voor de TPI verantwoordelijk voor het drukloos maken en het aftappen van de persleidingen. Alle hieruit voortkomende werkzaamheden zijn het werk van de aannemer.”

dient te worden toegevoegd aan de paragraaf.

B. BETREFFENDE VRAGEN VAN DE AANNEMER

1. Betreffende § 7.6.3:

vraag:

Moeten er boven de DWA-pomp ook nieuwe GVK roosters worden aangebracht?

antwoord:

Ja, dit staat vermeld in de paragraaf: “De nieuwe hijssparing, naast de nieuwe toegangstrap naar de pompkelder, dient te worden voorzien van uitneembare GVK-looproosters”.

2. Betreffende § 7.9.10:

vraag:

Dient het kanaal van de ontlastleiding ook uitgevoerd te worden in PP? Indien nee, graag opgave wat wel wordt verwacht.

antwoord:

De ontlastleiding mag ook in PVC 110 worden uitgevoerd.

3. vraag:

De post voor de ventilatie van de schakelruimte is op de plattegronden niet terug te vinden. Is hier meer informatie over beschikbaar? Graag de locatie aangeven en indien mogelijk informatie van de bestaande kroonkap.

antwoord:

De voorhanden informatie is aangegeven in de bijlage “Principeschetsen diverse ventilatiesystemen Noordplein”.

4. vraag:

De omschreven poedercoating staat als conservering algemeen omschreven. Dient deze conservering alleen uitwendig te worden gedaan, of dienen de componenten en kanalen ook inwendig te worden geconserveerd?

antwoord:

Luiken dienen aan alle zijden te worden gepoedercoat, ventilatiekanalen slechts aan de buitenzijde.

5. Wij gaan er vanuit dat de PP-onderdelen niet van poedercoating dienen te worden voorzien. Is dat juist?

antwoord:

Dat is correct.

6. Betreffende § 6.5.3

vraag:

Het vloerbassin wordt hier gesteld op -5,70 NAP. De tekeningen: Zowel "Noordplein Te slopen onderdelen" als "7256-18 Tekening pompopstelling" geven -5,07 aan. Waar moet vanuit worden gegaan?

antwoord:

Er dient worden uitgegaan van -5,07 m NAP.

7. Betreffende § 7.8.1 en 7.8.2

Deze paragrafen zijn met elkaar in tegenspraak! Kunt u ook aangeven op welke onderdelen wordt afgeweken van het standaard kleurenschema?

antwoord:

De onderdelen genoemd in § 7.8.2 dienen volgens het standaard kleurschema te worden geconserveerd, voor alle andere te conserveren onderdelen geldt dat met de directie dient te worden overlegd.

8. Betreffende § 9.2.3.2

Plafondpanelen in zijn geheel verwijderen, evt. rotte plafondborden vernieuwen:

Hoe groot is de kans dat er rotte plafondborden aanwezig zijn. Kan dit betekenen dat ook het dak met dakbedekking dient te worden vernieuwd? Is er lekkage geweest waardoor een vermoeden bestaat?

antwoord:

De plafondborden behoeven niet te worden vernieuwd.

9. Betreffende § 6.5.3

vraag:

Er is geen tekening van de toilet en douche ruimte, waar zijn deze gesitueerd?

antwoord:

Zie tekening 7256-18, plattegrond begane grond. De 3 ruimten links naast het schaftlokaal vlnr en met de klok mee: toilet, keuken, douche.

10. Betreffende § 9.2.3.3

vraag:

Verwijderen Keukenblok. Geen nieuw keukenblok meer aanbrengen?

antwoord:

Neen, geen keukenblok aanbrengen.

11. Betreffende § 9.3.2.1

vraag:

Hoogte poer schakelkast 24V unit staat niet aangegeven hoe hoog deze moet worden?

antwoord:

De hoogte dient 10 cm te zijn.

12. Betreffende § 9.3.2.1

vraag:

Mogelijk aanwezig origineel tegelwerk achter opvoerbak herstellen in oorspronkelijke staat. Valt dit onder stelpost?

antwoord:

Neen.

13. Betreffende § 3.1.4.3.2

vraag:

Hier staan 4 termijnen, in de aanbestedingsadvertentie staat "vierwekelijks"?

antwoord:

De vier termijnen, groot 10%, 30%, 30% en 30% in besteksparagraaf § 3.1.4.3.2 zijn correct.

14. Betreffende § 5.2

vraag:

Klopt het dat er geen trillingsmetingen worden gevraagd in dit bestek?

antwoord:

Er dienen wel metingen te worden verricht, zie § 4.7.3. lid 2.

15. Betreffende § 7.3.3

vraag:

Hier staan "instroomstukken" vermeld, op tekening staan "normale" T-stukken.

antwoord:

Er dienen instroomstukken te worden toegepast.

16. Betreffende § 7.3.5

vraag:

Is er voorkeur voor ondersteuning? Beton of staal?

antwoord:

De voorkeur gaat uit naar beton.

17. Betreffende § 7.4

vraag:

Welk type terugslagklep wordt gevraagd ?

antwoord:

Een keerklep met veer, zie bijlage Standaard Technische Specificatie § 2.3.4.

18. Betreffende § 7.5.2

vraag:

Welke capaciteit dient de aftapwaterunit te hebben? In Alg. technische eisen (2.4.2) staat alleen een motorvermogen.

antwoord:

40 m³/h bij 8 mWk.

19. Betreffende § 7.5.4

vraag:

Vernieuwen bedrijfswaterinstallatie incl. hydrofoor ? Eisen conform Algemene technische eisen ?

antwoord:

Ja.

20. Betreffende § 7.6.4

vraag:

Worden hier alleen de twee grotere sparingen bedoeld waarin GVK-roosters worden aangebracht, of ook de kleinere sparingen voor ventilatie en vluchtladder ?

antwoord:

Bedoeld worden de sparingen waarin GVK-roosters worden aangebracht.

21. Betreffende § 10.2.5

vraag:

Wat zijn de tegendrukken bij deze capaciteiten ?

antwoord:

De opvoerhoogte van de TPI dient door de aannemer exact bepaald te worden. De weerstand zal vergelijkbaar zijn met de opvoerhoogte van de te maken installatie, als beschreven in § 6.6.

22. Betreffende § 10.2.18

vraag:

Wat is de inhoud van de af te tappen persleiding ?

antwoord:

Rekening houden met 1100 m³. Volume via de pompen en de opvoerbak af laten vloeien in het bassin en het voorliggende collecteurriool.

23. Betreffende de Standaard Technische Specificatie § 2.2.3.10

vraag:

Bochten 2,5 à 3D zijn niet te verkrijgen in nodulair gietijzer (2.2.2.1).

antwoord:

In het gemaal nodulair gietijzer toepassen.

24. Betreffende de Standaard Technische Specificatie § 2.2.3.11

vraag:

In de Algemene technische eisen en in het Specifieke bestek staan diverse zaken vermeld, zoals manometers, ontluchtingen, aftappen, die niet op het Leidingen en Instrumentatieschema voorkomen. Moeten deze wel/niet worden opgenomen in de installatie? Daarbij staan op tekening de terugslagklep en de persafsluiter direct tegen elkaar geplaatst, waardoor er geen aftapaansluiting meer aangebracht kan worden.

antwoord:

Alleen onderdelen waaraan gestuurd en/of gemeten wordt zijn opgenomen in het P&ID. De 'diverse zaken' (manometeraansluitingen, aftappen etc.) zoals genoemd in de vraag dienen zeker wel te worden opgenomen. De aftap in het leidingdeel na de persafsluiter plaatsen.

25. Betreffende de Standaard Technische Specificatie § 2.3.5.1 – 5^e aandachtspunt

vraag:

Welke ringen worden hier bedoeld? De zinkarm-bronzen dichtingsringen (10^e aandachtspunt) kunnen niet worden vervangen.

antwoord:

Dit is afhankelijk van het fabriektype van de afsluiter, te bepalen door de aannemer.

26. Betreffende de Standaard Technische Specificatie § 2.3.6 en 2.3.7

vraag:

De omschrijvingen volgen niet geheel de standaardtekeningen, welke aan te houden ?

antwoord:

De standaard technische specificatie aanhouden.

27. Betreffende de Standaard Technische Specificatie § 2.3.8

vraag:

Wat voor fabriektype ontlufter wordt hier bedoeld ?

antwoord:

Fabriektype en type door de aannemer te bepalen.

28. vraag:
Mag het leidingwerk uitgevoerd worden in thermisch verzinkt staal in plaats van gietijzer?

antwoord:
Neen.

29. Betreffende Opstellingstekening QEN0006-WTB-BT-002

vraag:

Tussen het bestaande centrale muurdoorvoerstuk DN550 volgens DIN1882 en de afsluiter DN600, moet een overgangsstuk komen. Deze is nu getekend als een overgangsfleus, waar dan beide gatenpatronen, middels blinde tapgaten in moet komen. Als je naar de gatenpatronen van deze beide aansluitmaten kijkt, dan zit een deel van de gaten te dicht bij elkaar of raken de gaten elkaar. Deze optie is dan ook niet mogelijk. Hoe hadden jullie dit gedacht?

Aan de andere zijde van de afsluiter staat ook een overgangsstuk getekend om het gaten patroon van de klep (gaten uit het hart) en het gatenpatroon van de bocht onder 45 gr. (gaten in het hart) op te vangen. Mag dit gedaan worden door de bocht niet uit gietijzer maar een ander materiaal te maken en dan de aansluitflens te draaien zodat het overgangsstuk niet noodzakelijk is?

antwoord:
Dikte van de overgangsfleus te bepalen door de aannemer.
Bochtstuk 45° mag als uitzondering uit een ander materiaal worden vervaardigd.

30. Betreffende § 7.5.8 + § 7.2.7

vraag:

Indien volgens § 7.2.7 enkel een mechanical seal mogelijk is, mag § 7.5.8 dan vervallen?

antwoord:
Ja.

31. Betreffende § 7.4.1

vraag:

Het is niet duidelijk wat de reparatie van de schuif inhoud, tevens hebben wij geen gegevens van de spindelschuif. Kan hiervoor een stelpost worden opgenomen?

antwoord:
Ja, zie deel A van deze Nota van Inlichtingen.

32. Betreffende §7.5.3

vraag:

Tussen het bestaande muurdoorvoerstuk en de persafsluiter is geen ruimte om een aansluiting voor een aftapleiding te maken. Mag de aftapleiding ook vóór de centrale persleiding op het bochtstuk gemaakt worden?

antwoord:
Ja.

33. Betreffende § 7.7.3

vraag:

Mogen de staanders t.b.v. de kraanbaan van de hijsvoorziening aan de wanden worden bevestigd zodat de stabiliteit uit het gebouw kan worden gehaald?

antwoord:
Neen.

34. Betreffende § 7.9.10

vraag:

Welke diameter aanhouden voor de ontlastleiding?

antwoord:

PVC 110.

DE ALGEMEEN DIRECTEUR VAN GEMEENTEWERKEN

(voor deze)



ing. B. Oosterom

plv. Hoofd Afdeling aanbestedingszaken