



Bijlage 3

Servicecontract nr. P-1003639

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Vastgoedbeheer
Afdeling Expertise & Realisatie
Defensie

Postbus 90004
3509 AA Utrecht
Nederland
www.rijksvastgoedbedrijf.nl

Werkbeschrijving

1.1 OMSCHRIJVING VAN DE UIT TE VOEREN WERKZAAMHEDEN

De werkzaamheden uitvoeren zoals aangegeven in deze omschrijving van het werk en volgens de geldende normen en eisen. Een voorbeeld inspectierapport is bijgevoegd (bijlage A).

De volgende richtlijnen en normen zijn van toepassing:

- Machinerichtlijn 2006/42/EG
- Richtlijnen 89/654/EG en 89/655/EG
- NEN EN 50110 en NEN 3140

• Service en onderhoudsbeurt .

Een service en onderhoudsbeurt bestaat uit:

1. controle op de algehele conditie van de deuren,
2. controle op hang- en sluitwerk en valbeveiligingen,
3. controle op deurgeleidingen en tochtafdichtingen,
4. alle beweegbare delen schoonmaken en waar nodig invetten of oliën,
5. het herstellen van kleine gebreken, hieronder wordt ook verstaan het vervangen van diverse rollen, scharnieren en trekkoorden,
6. het goed gangbaar maken en opnieuw afstellen van de bedrijfsdeuren,
7. Het verwijderen van alle aanwezige keuringstickers en het leveren en aanbrengen van nieuwe keuringstickers, met daarop aangegeven maand en jaar van keurig en jaar van de volgende keuring.

Bij elektrisch bediende deuren uit te breiden met de volgende werkzaamheden:

1. controle toerenbeveiliging
2. controle en afstelling onderloopbeveiliging en indien aanwezig loopdeurbeveiliging
3. controle en afstelling eindschakelaars
4. controle en afstelling ontkoppeling
5. controle elektrische bediening mechanisch gedeelte
6. uitvoeren visuele inspectie aan elektrische bedrading

1.2 Herstelwerkzaamheden n.a.v. storing(en) of manco('s)

Tijdens de contractperiode kunnen storingen cq. schades voorkomen die gemeld worden aan het bedrijfsbureau van Defensie. Deze worden vervolgens telefonisch gemeld aan de opdrachtnemer en dienen te worden hersteld . De reactietijd is 24 uur. Indien grote herstellingen cq. vervangingen nodig zijn, dient de opdrachtnemer een offerte aan te bieden aan de opdrachtgever. Voor zowel kleine als grote herstellingen cq. vervangingen dient de opdrachtnemer, indien van toepassing, zijn ingediende prijzen op Bijlage B, lijst met verrekenprijzen t.b.v. herstellingen cq. vervangingen n.a.v. storingen, te hanteren. Na goedkeuring van de opdrachtgever kan de opdrachtnemer overgaan tot herstel cq. vervanging. Tevens dient voor het beschreven in de 2^{de} en 3^{de} alinea van punt 3.1 de prijzen benoemd in Bijlage B gehanteerd te worden.

Een ingevulde Bijlage 3B, lijst met verrekenprijzen t.b.v. herstellingen cq. vervangingen n.a.v. storingen, dient bij de inschrijving ingediend te worden.

De ingediende prijzen dienen materiaal/onderdeel prijzen te zijn, dus exclusief uurtarief voor de bestede uren ter herstelling cq. vervanging en exclusief voorrijdkosten waaronder reis- en verblijfkosten, aangezien deze prijzen al ingediend zijn in de staat van verrekenprijzen voor correctief onderhoud.

Tijdens de inspecties kunnen manco's geconstateerd worden waardoor een installatie niet de status "Goedgekeurd" krijgt. Deze manco's worden gemeld aan de opdrachtgever conform punt 4.5 van het servicecontract middels de mancolijst. De opdrachtgever kan conform punt 3.7 de opdrachtnemer opdragen manco's te herstellen zodat bij herkeuring de status "Goedgekeurd" wordt verkregen. Voor het herstellen van manco's dient de opdrachtnemer, indien van toepassing, zijn ingediende prijzen op Bijlage C, lijst met verrekenprijzen t.b.v. herstellingen van manco's, te hanteren.

Een ingevulde Bijlage 3C, lijst met verrekenprijzen t.b.v. herstellingen van manco's, dient bij de inschrijving ingediend te worden.

De ingediende prijzen dienen gespecificeerd te zijn naar materiaal/onderdeel prijs, de te besteden uren ter herstelling van de manco en uurtarief voor de te besteden uren inclusief het rapporteren en gebruikte test- en meetapparatuur. Exclusief voorrijdkosten.

Indien opdrachtnemer wordt opgedragen meerdere manco's te herstellen op een object, dan mag de opdrachtnemer slechts éénmalig voorrijdkosten naar het object in rekening brengen.

De voorrijdkosten dienen gelijk te zijn met de voorrijdkosten benoemd in de staat van verrekenprijzen voor correctief onderhoud.

Het uurtarief dient gelijk te zijn met het uurtarief kantooruren benoemd in de staat van verrekenprijzen voor correctief onderhoud.

De materiaal/onderdeel prijzen dienen gelijk te zijn met de prijzen benoemd in Bijlage B.

Indien tijdens de inspecties kleine manco's (tot max € 200,00) geconstateerd worden, kunnen deze, na (telefonische) goedkeuring opdrachtgever, hersteld worden. Met dien verstande dat de opdrachtnemer, indien van toepassing, zijn ingediende prijzen op Bijlage B, lijst met verrekenprijzen t.b.v. herstellingen cq. vervangingen n.a.v. storingen, zal hanteren.