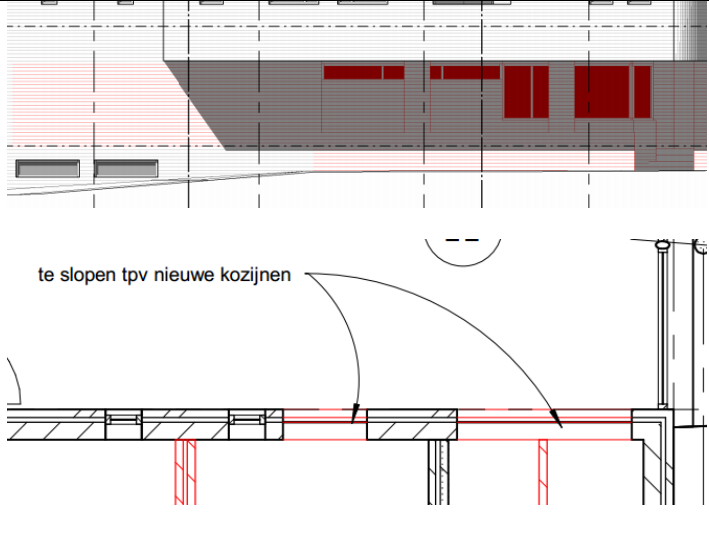


## Vragen en antwoordenlijst

Europese niet-openbare aanbesteding  
(inschrijffase)

Nr.	Vraag	Hoofdstuk, paragraaf, paginanr.	Antwoord:
1	Moeten wij na het verwijderen van buiten trap achterblijvende ruimte vullen met grond (tpv str A-C/9-10) ?	Bestek (bouwkundig) blz. 34 art. 12	Ja, inclusief aanhelen bestrating conform bestaand.
2	Trap tussen ruimte 015 en 011. Volgens doorsneden A beton volgens bestek staal, wat aan te houden? Zie ook antwoord 36 nota 1.	Bestek (bouwkundig) blz. 100 art. 32,31,11-b	De trap is van beton maar de stootborden zijn van staal, gemoffeld.
3	Boven aanzicht van de podium trap volgens tekening TO-VLS-N00 komt niet overeen met tekening TO-PLG-N00. Wat aan te houden? Volgens bestek gaat het om een stalen trap, volgens antwoord 36-nota 1 beton. Uitvoeren in beton (dik 350mm) is geen goede keuzen ivm gewicht. Wat aan te houden (indien mogelijk een principe doorsneden)?	Bestek (bouwkundig) blz. 100 art. 32.31.11-b	TO-VLS-N00 aanhouden, 2 optredes van elke 350mm. Uitvoering hiervan is aan de aannemer. Stootborden zijn van gemoffeld staal en vloer is voorzien van gietvloer. Enige voorwaarde voor de onderconstructie is dat deze solide moet zijn en niet hol mag klinken.
4	Voor wie zijn de kosten van te kappen boom? (is niet beantwoord met vraag 11 nota 1)	Bouwkundige tekeningen hfdst. 5 TO-SIT-00	Voor rekening opdrachtgever.
5	In ruimte K01 (kelder) is aangegeven deur openingen dicht zetten ( ook bij toegang kelder tpv buitentrapp). Wat is de bedoeling? Dicht zetten met metselwerk / kalkzandsteen of met betonwand? Let op is niet aangegeven op constructie tekening.	Bouwkundige tekeningen hfdst. 21 TO-PLG-N-1	Dichtzetten met steens metselwerk.
6	Kozijn sparing op stramien 10 (tussen H-G) begane grond (ruimte 049b en 045a) is op bestaande gevel tekening niet aangegeven.	Bouwkundige tekeningen hfdst. 10 TO-PLG-B00 / TO-GEV-B01	Dit zijn nieuwe kozijnen. Op de bestaande geveltekening is de wand aangegeven als te slopen (rood). Het zijn nieuwe kozijnen in bestaande wand.

			
7	Schacht sparing in trappenhuis (ruimte 131, 226, 320) is op bestaande plattegronden niet aangegeven.	Bouwkundige tekeningen hfdst. 10 TO-PLG-N01-2-3	Klopt, deze staat niet op de bestaande plattegrond omdat dit een nieuwe sparing/schacht is.
8	Verwijderen kozijn ruimte 050 trappenhuis (str 10/G'is niet aangegeven op sloop tekening. Maken deur sparing op str F verdieping 1 en 2 (ruimte 131 en 226) is op sloop tekening niet aangegeven.	Bouwkundige tekeningen hfdst 10. TO-PLG-N00-1-2 / TO-PLG-B00-1-2	Ruimte 050 wordt geen kozijn verwijderd. Wel deur sparing op str F verdieping 1 en 2 (ruimte 131 en 226) maken en voorzien van nieuw kozijn en nieuwe deur.
9	Tussen harde isolatie en zachte isolatie is een vocht bestendig plaatmateriaal nodig. Anders is de gevel afwerking met steenstrip niet drukvast. Wat voor plaatmateriaal kunnen wij hier voor rekenen?	Bouwkundige tekeningen hfdst. 22 det. V04	Keuze type en uitvoering door aannemer.
10	Is de opgegeven paal lengte (7 m1) de lengte tussen paal punt en onderkant fundering?	Constructie tekeningen hfdst. 20 B-0001	Ja.
11	Antwoord op vraag 34 van nota 1 klopt niet. Ik heb op locatie gekeken, er zijn 3 beton kolommen tussen str fF-G/5-8. Deze kolommen komen alleen op BG en verdieping 1 voor. Op verdieping twee is op dat positie te slopen gevel. Dit is op constructie tekening verdieping 2, 3 en bouwkundige plattegrond verdieping 2 niet goed aangegeven. Mogen wij op verdieping twee 3 stalen kolommen rekenen? Indien ja	Constructie tekeningen hfdst 21 B-0003 / TO_PLG_B01-2-3 / TO_PLG_N01-2-3	Indien er geen bestaande betonnen kolommen aanwezig zijn te calculeren op drie nieuwe stalen kolommen HeA240. Deze nieuwe kolommen brandwerend bekleden.

	wat is de afmeting van deze kolommen?		
12	Bij de nieuwe betonwand (bij toiletten verd. 2) is tekst "randprofiel" aangegeven wat wordt hier mee bedoeld?	Constructie tekeningen hfdst. 21 B-003	Dit is een oplegging voor de nieuwe staalplaatbeton vloer. Uit te gaan van een ligger HeA200.
13	Na het verlagen van bg-vloer ontstaat op stramien D tussen str 8-10 een opening tussen hoge vloer en lage vloer. Dit is niet omschreven in bestek. Moeten wij deze opening dicht metselen met kalkzandsteen? Hoe dik?	Constructie tekeningen hfdst 21 B-001	Ja.
14	Op diverse plattegronden is doorsneden (section 2, 15, 3 ...etc) aangegeven. Deze doorsneden hebben wij niet ontvangen. Kunnen wij deze als nog ontvangen?	Constructie tekeningen hfdst 21 B-001	Deze doorsneden worden ter informatie verstrekt. Er kunnen geen rechten aan ontleend worden.
15	Gemetselde kolommen op stramien A" (tpv stramien 4, 5, 6 en 7) is op constructie plattegrond niet aangegeven. Deze kolommen worden niet gesloopt (gehandhaafd) klopt dat?	Constructie tekeningen hfdst. 10/21 B-001 / TO_PLG_N00	Deze kolommen blijven gehandhaafd, zie slooptekening architect.
16	Op det. 0-03 aangegeven keerwand (op stramien A") wordt tussen bestaande gemetselde kolommen gemaakt (zie ook bouwkundige plattegrond) Komt deze keerwand op bestaande fundering van gemetselde kolommen te staan?	Constructie tekeningen hfdst. 21 B-007	Deze betonwand kan afgesteund worden op de poeren van de kolommen. De wand moet middels in te lijmen wapening horizontaal geborgd worden.
17	Nieuwe beton vloer tpv str. 5-6"/F (bij patio) is niet aangegeven op constructie tekening. Hoe dik moet deze vloer zijn?	Constructie tekeningen hfdst. 21 B-001	Nieuwe betonvloer d=200mm.
18	Nieuwe beton vloer tussen stramien F-G'/1-2 is niet aangegeven op constructie tekening. Wat zijn de constructieve gegevens van deze vloer? Dikte, vorstrand, wapening ..etc.	Constructie tekeningen hfdst. 21 B-001	Betonvloer d=200mm, vorstrand tpv as 1 (200x800). Nieuwe vloer opleggen op bestaande funderingsbalken.
19	Nieuwe dak en dakbedekking stramien F-G'/1-2 is niet aangegeven op constructie tekening. Wat zijn de constructieve gegevens van deze dak? Afmeting houten balklaag en hoh afstand??	Constructie tekeningen hfdst. 24 /33 B-002	Houten balklaag 71x196mm hoh 610mm.
20	Hergebruik, welke installatieonderdelen dienen te worden hergebruikt	E-installaties 10.31.10-a	Armaturen e.d. die geschikt zijn voor hergebruik.
21	Zijn er tekeningen van de bestaande E installatie, en kunt u deze zo snel mogelijk aanleveren.	E-installaties 10.31.10-a	Beschikbare tekeningen zijn bijgevoegd.
22	Om te leggen voedingskabels, de voedingen t.b.v. KA en KB zijn op het blokschema dubbel getekend, betekent dit dat we voor deze 2 kasten 2 voedingen dienen om te leggen?	E-installaties 70.11.10-b	Nee, KA en KB komen maar een keer voor. De andere verdeelkasten zijn respectievelijk KD en de verdeelkast in de dansstudio (zie ook omschrijving in het bestek).

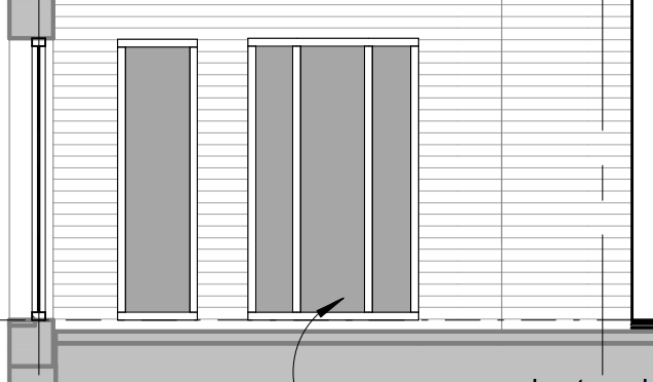
23	Mogen wij er vanuit gaan dat de bestaande Edinet trafo pas uit bedrijf gaat als de nieuwe trafo door Edinet geplaatst is en in bedrijf is?	E-installaties 70.11.10-b	Ja, in verband met de continuïteit.
24	Het gebouw moet in bedrijf blijven tijdens werkzaamheden, zijn periodes/ dagen dat de voedingen kunnen worden overgezet zonder de bedrijfsvoering te verstoren?	E-installaties 70.11.10-b	Af te stemmen met de opdrachtgever na gunning en onderdeel van de contractuele verplichting van de aannemer. Nu uitgaan van een weekend/avondsituatie die zo beperkt mogelijk is.
25	Wordt hier bouwvorm 3a of 3B bedoeld	E-installaties 70.11.10-c	Uitgaan van bouwvorm 3b.
26	Wat zijn de aansluitgegevens en specifiek spanningen vermogen voor de Keramiek ovens, badkamerkachel , spuitcabine , grafeermachine en compressor, en van de door de directie te leveren verlichting?	E-tekeningen	Ovens: 400 Volt, 20A (13,2 kW) Badkamerkachel: 230 Volt (2,0 kW) Overige installaties: 400 Volt aansluiting conform tekening, vermogen niet bekend.
27	Wie levert het bedienpaneel en het systeem t.b.v. de verlichting voor de Trussen?	E-tekening 3613 E B D03	zie artikel 70.11.30-b. theaterverlichting is directielevering. Montage door de installateur.
28	Voedingsleidingen . aangezien vermogen van reservegroepen niet is vastgesteld zal de kabel m.b.t. verdeelkasten neerkomen op 100% van het vermogen, Is dat ook de bedoeling?	70.12.20-b	Zie artikel 70.12.20-b laatste alinea.
29	Kunt u ons het blokschema van de brand detectie en inbraakbeveiliging toesturen?	Beveiliging	Zie bijlage en omschrijving in bestek.
30	Door het Nuts bedrijf word nieuwe transformator geleverd en gemonteerd. Kunnen we er van uitgaan dat dit als eerst wordt gedaan voordat de bestaande trafo wordt verwijderd? aangezien het pand inbedrijf moet blijven tijdens de werkzaamheden.	Algemeen	Nieuwe trafo moet worden geplaatst en aangesloten voordat de oude trafo wordt verwijderd. Dus tijdig aanvragen!
31	Worden er ook werkzaamheden verricht aan de buitgevel. Tijdens de bezichtiging zijn er lichtbuizen (over de hele gevel) geconstateerd. Worden deze door de bouwkundige aannemer verwijderd?	Algemeen	Afstemming demarcatie dergelijke werkzaamheden dient binnen de contractpartij plaats te vinden.
32	De beveiligingsinstallatie is in onderhoud bij een andere partij. Moet de installatie ook door de die partij opnieuw aangebracht worden?	Algemeen	E.e.a. is niet verplicht.
33	Zal het pand tijdens verbouwing/uitbreiding in gebruik blijven, zo ja welke nood voorzieningen (E/W) moeten hiervoor worden opgenomen?	Algemeen	De te treffen noodvoorzieningen zijn afhankelijk van de werkvolgorde en planning van de totaalaanbieder en dienen zelf te worden bepaald.
34	Zullen er ruimtes gebruikt mogen worden voor	Algemeen	Nee.

	materiaalopslag?		
35	Warmte opwekking. Hier staat omschreven dat de bestaande opwekking gehandhaafd blijft. Kunnen we ervan uitgaan dat de adviseur een capaciteitsberekening heeft gedaan?	60.11.10-a	Uitgangspunt is dat de bestaande opwekking voldoende groot is.
36	In bestek staat voor fabricaat nieuwe LB kasten Verhulst genoemd. Mogen ook andere fabricaten aangehouden worden? De huidige kasten zijn van GEA Happel.	Vraag	Bestek aanhouden; daar waar voorkeursfabricaten zijn aangegeven zal door de aannemer aangetoond dienen te worden dat het een gelijkwaardige kwaliteit en uitvoering wordt voorgesteld.
37	Hier staat vermeld 1x CV groep bij te maken op bestaande verdeler t.b.v. radiatoren/panelen /vloerverwarming. Waar moeten de warmwater groepen vandaan komen t.b.v. de nieuwe LB-kasten? En als dit ook van bestaande verdeler af moet komen is de bestaande opwekking dan wel voldoende van capaciteit?	Vraag	Alleen de lbk in de kelder wordt voorzien van een heater. Alle leidingen zijn te zien op de tekeningen. De capaciteit zie vraag 35.
38	De bestaande roosters in het pand zijn speciaal gespoten in afwijkende kleur. Hoe om te gaan met uitbreiding/aanpassing van systeem en roosters? In bestek staat vermeld RAL 9010.	Vraag	Nieuwe rooster in kleur van de wand of plafond.
39	Slopen van installatiedelen mag pas als vervangende installatiedelen geheel gebruik gereed zijn. Dit is niet overal mogelijk (sanitair, kanalen fietsenkelder) hoe hier mee om te gaan?	10.31.09-1	Zie vraag 24.
40	De kruipruimte bleek tijdens de bezichtiging beperkt toegankelijk en er lijken "kuilen" gegraven te zijn om onder de bestaande installaties door te kunnen kruipen. Is er meer bekend over bereikbaarheid van kruipruimte inzake aanwezige verlichting? ventilatie? is dit aanwezig om werken conform regelgeving mogelijk te maken?	Vraag	De te treffen voorzieningen om veilig te kunnen werken in o.a. besloten ruimten conform regelgeving maken onderdeel uit van de aanvraag en dienen door de (installatie)aannemer te worden getroffen.
41	De door u gestelde voorwaarde is een afwijking van de UAV (in het bijzonder paragraaf 5 lid 4) en behelst een risico dat niet – in ieder geval niet volledig – door inschrijver kan worden beheerst. Immers, het is onredelijk een aannemer voor elke omissie in het bestek verantwoordelijk te maken ook indien die omissie – die per definitie het gevolg is van voor risico van opdrachtgever komende omstandigheden omdat die het bestek heeft gemaakt – bij inschrijving niet is (en wellicht redelijkerwijze ook niet behoefte te worden) opgemerkt. In feite vraagt u inschrijver alle stukken op	Blz. 6,17 Gunningsleidraad	De aanbestedende dienst beoogt niet af te wijken van paragraaf 5 UAV. Dit blijkt ook uit het bestek.  De omissies zoals genoemd in paragraaf 4.3.3.1 gunningleidraad betreffen de klaarblijkelijke tegenstrijdigheden zoals bedoeld in paragraaf 2 lid 5 UAV 2012.  Daarnaast wordt bestekpost 00.02.02.91 wordt verduidelijkt, in die zin dat de laatste alinea komt te luiden: "Klaarblijkelijke tegenstrijdigheden tussen onderdelen van het bestek dient de aannemer schriftelijk te

<p>juistheid te verifiëren, waarvoor op onderdelen een zeer specifieke deskundigheid is vereist die niet van inschrijver in haar hoedanigheid van uitvoerend bouwbedrijf mag en kan worden verwacht/verlangd en waarvoor de beschikbare tijd sowieso niet toereikend is. Opdrachtnemer is voorts niet betrokken geweest bij het vervaardigen van de diverse bescheiden en heeft daarop geen invloed kunnen uitoefenen. Contractueel gezien heeft opdrachtnemer geen enkele mogelijkheid eventuele schade als gevolg van fouten op de desbetreffende opsteller te verhalen. Waar dergelijke adviseurs hun aansprakelijkheid voor fouten plegen te beperken (DNR), wordt met deze voorwaarde de aansprakelijkheid onbeperkt aan inschrijver opgelegd. Een dergelijke eis is dan ook disproportioneel en strijdig met Voorschrift 3.9A, C en D van de Gids Proportionaliteit. Wel zou voor inschrijver acceptabel zijn als aanbesteder zich de mogelijkheid voorbehoudt aannemer aan te spreken op omissies of fouten die hij redelijkerwijs had kunnen en/of moeten onderkennen op de wijze als voorzien in paragraaf 6 lid 14 van de UAV:</p> <p>Indien de constructies, werkwijzen, orders en aanwijzingen, bedoeld in § 5, tweede lid, dan wel de bouwstoffen of hulpmiddelen, bedoeld in § 5, derde lid, klaarblijkelijk zodanige fouten bevatten of gebreken vertonen, dat de aannemer in strijd met de eisen van redelijkheid en billijkheid zou handelen door zonder de directie daarop te wijzen tot uitvoering van het desbetreffende onderdeel van het werk over te gaan, is hij voor de schadelijke gevolgen van zijn verzuim aansprakelijk. Het in dit lid bepaalde is van overeenkomstige toepassing op de in § 5, vierde lid, en deze paragraaf, zevenentwintigste lid, bedoelde gevallen.</p> <p>Inschrijver verzoekt u deze voorwaarde aan te passen conform bovenstaande, althans deze voorwaarde zodanig aan te passen dat wordt voldaan de Voorschriften 3.9 A, C en D</p>		<p>melden aan de directie, tenminste 7 dagen voor de dag van de prijsaanbiedingen. Bij niet melding zijn er geen klaarblijkelijke tegenstrijdigheden vastgesteld en dient aannemer mogelijk nadien aan de orde zijnde klaarblijkelijke tegenstrijdigheden voor eigen rekening en risico op te lossen, in overeenstemming met de aard en kwaliteit van het werk. Bij eventueel geconstateerde klaarblijkelijke tegenstrijdigheden berust de uiteindelijke beslissing ten aanzien van de uitvoering uitsluitend bij de opdrachtgever. In alle gevallen geldt voor aannemer de zwaarste verplichting.”</p>
---	--	---

	van de Gids Proportionaliteit.”		
42	Graag ontvangen wij het V&G plan ontwerpfase.	V&G plan ontwerpfase	Volgt na gunning.
43	Is er een 3d model beschikbaar? Zouden wij deze mogen ontvangen.	3-d model	Wordt niet beschikbaar gesteld tijdens de aanbesteding.
44	<p>Uit de diverse documenten blijkt de doelstelling van de opdrachtgever om de uitvoering van het werk met een goed ontwerp te beginnen. Daarvoor heeft de opdrachtgever een structuur opgenomen voor de verwerking van omissies en optimalisaties in de verificatiefase. Klaarblijkelijk hanteert de opdrachtgever het uitgangspunt, dat er gebreken zitten in het ontwerp waarvoor hij zelf verantwoordelijk is.</p> <p>De door de opdrachtgever gehanteerde structuur is niet duidelijk. Daardoor ontstaat het beeld, dat de aannemer voor eigen rekening en risico gebreken in het ontwerp moet dragen (“kosten van geconstateerde omissies dienen in de inschrijfsom te zijn begrepen”) en daarmee de ontwerpverantwoordelijkheid van de opdrachtgever moet overnemen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Waarom is de opdrachtgever van oordeel dat het ontwerp gebreken bevat?</li> <li>2. Waarom meent de opdrachtgever dat het redelijk is om de financiële gevolgen van die gebreken in de bestaande situatie en in het ontwerp bij de uitvoerende partijen neer te leggen?</li> <li>3. Het is ons inziens niet reëel dat de aannemer tijdens de calculatiefase alle omissies moet herkennen mede omdat wordt aangegeven dat er 0-metingen moeten worden uitgevoerd</li> </ol> <p>Is de opdrachtgever bereid om een structuur te hanteren waarbij de omissies niet bij de inschrijfsom worden betrokken, maar in de verificatiefase wordt getracht om alle geconstateerde omissies en gebreken te herstellen en te budgetteren, dan wel op te lossen in een optimalisatie, maar waarbij de financiële meerkosten van de oorspronkelijke</p>	Algemeen	Zie het antwoord op vraag 41.

	gebreken en omissies door de opdrachtgever gedragen zullen worden door een verhoging van de aannemingssom?		
45	Aannemer zal uiteraard haar best doen om het ontwerp zo optimaal mogelijk te krijgen, maar zal daarbij moeten uitgaan van de kwaliteit van de door opdrachtgever aangeleverde gegevens. Het na verificatiefase garanderen dat het ontwerp geen omissies omvat is derhalve onredelijk. Had opdrachtgever dit wel gewild dan had het voor de hand gelegen door middel van de UAV-gc de aannemer eerder in de ontwerpfase te betrekken. Bent u derhalve bereid deze bepaling te wijzigen, zodat aannemer enkel verantwoordelijk is voor omissies die hij redelijkerwijs had behoren op te merken? Zo nee, kunt u aangeven waarom niet?	Algemeen	Zie het antwoord op vraag 41.
46	Wat is het maximaal vermogen van de elektrische energie, door de opdrachtgever ter beschikking te stellen?	Bestek 05.00.30	Afstemming dergelijke werkzaamheden dient tussen bouwkundig en elektrotechnisch aannemer plaats te vinden.
47	Deurnaaldprofielen tbv dubbele deuren staan niet beschreven in het bestek. Graag omschrijving van type aanleveren.	Bestek 30.80	Zie aangevulde bestektekst.
48	Nisconstructie en koofconstructie t.b.v. beweegbare binnenwand staat niet op tekening aangegeven. Wel rekenen? Zo ja, wat aan te houden?	Bestek 30.70.13-a	Ja wel te rekenen, zie ook bouwkundig detail V15.
49	Vanglijnen t.p.v. <b>alle bestaande</b> en nieuwe platte daken. Dus ook te rekenen t.p.v het gedeelte tussen de assen H en R en dak concertzaal en techniekruimte?	Bestek 33.88.40.a	Ja.
50	Schoonloopmat. In bestek wordt type Forza Avant kleur grijs 1980 omschreven en in de kleur en materiaalstaat type Forza Basic kleur grijs 7268. Een en ander t.p.v code V2. Wat aan te houden?	Bestek 48.44.10.a	Type Forza Basic kleur grijs 7268 aanhouden.
51	In bestek wordt een vloermat omschreven type Prestige / Pionier. En in de kleur- en materiaalstaat type Entrada Prestige. Entrada Prestige is volgens Storax voor binnentoepassing en Entrada Pionier is voor binnen- en buiten toepassing. Wat aanhouden?	Bestek 48.44.10.b	Entrada Pionier aanhouden.

52	Gevelkozijnen patio begane grond: worden de 3 stuks gevelkozijnen op as C/5-7 en de 2 kozijnen tussen as C-D/6-7 van de patio vervangen door nieuwe kozijnen?	Tek. TO_PLG_N00	Ja, dit worden nieuwe kozijnen. Nieuwe kozijnen op de bestaande plek. Het verschil met de bestaande kozijnen is dat deze geen borstwering hebben, maar doorgaan tot op de vloer. Zie onderstaand gevelfragment: 
53	Ondervloer vlakheidsklasse 1, cementdekvloer §42.31.10-a vlakheidsklasse 1. Wat aanhouden?	Bestek 48.43.10-b	Zie aangevulde bestektekst.
54	Hoe is de waterdichting te voorzien t.p.v de doorbreking van de stalen ligger?	Detail V01	Door middel van stalen flens tegen metselwerk en rondom gekit.
55	Rc HSB element 4,0. Conform bestek § 24.52.20-a Rc=4,5. Wat aan te houden?	Detail V02	4,5 aanhouden.
56	Bouwbesluit nieuwbouw aan houden? Dit i.v.m. Rc waarden.	Algemeen	Bestaande bouw/verbouw, RC waarde aanhouden als omschreven.
57	Graag aangeven hoe de koudebrug onderbreking t.p.v. de doorbreking te realiseren is?	Detail V02	Conform de onderbreking bij detail V01.
58	De strekmetalen luifelbekleding wordt aan het HSB element bevestigd. Is dit constructief verantwoord?	Detail V02	Dit is ter beoordeling van de aannemer. Indien nodig aanvullende voorzieningen opnemen.
59	Verankering metselwerk c.q. steenstrips aan stalen binnendozen. Is hier constructief naar gekeken? Dienen hier nog aanvullende voorzieningen opgenomen te worden?	Detail V03 / V04	Hier is constructief niet naar gekeken. Indien nodig aanvullende voorzieningen opnemen voor een deugdelijke uitvoering.
60	Dikte isolatie 90mm -> Rd =2.35. Indien de Rc 4,5 dient te zijn dan wordt de dikte 170mm. Hoe isolatiewaarde te bereiken in dit pakket?	Detail V03	Te rekenen op een isolatie pakket van 170 mm isolatie.

61	Hoe zijn de bestaande HWV platen bevestigd? Aangezien er HWC platen tijdelijk opgeslagen dienen te worden voor hergebruik!	Detail V07	Niet bekend.
62	9 mm parket op stalen trap? Op welke trap?	Detail V08	9mm parket is vervallen, hiervoor te lezen 3mm gietvloer.
63	Rc dak 4,0? Is dit juist?	Detail V11	Gemiddeld RC-waarde =4,0m2K/W.
64	Cannelure vulling getekend aan onderzijde stalen dakplaten. Conform het bestek aan de bovenzijde. Wat aanhouden?	Detail V11 / V12	Volgens bestek aan de bovenzijde, daar waar detail V11/V12 voorkomt ook aan de onderzijde.
65	Wat zijn de geluids- en brandeisen m.b.t. de lichtstraat?	Detail V13	30 min. WBDO geen bijzondere geluid- of brandtechnische eisen
66	Volgens ons is de opbouw van dit detail verkeerd om getekend. Klopt dit?	H06	30min. WBDO  Dit detail is een principe van de HSB opbouw en aansluiting, deze komt op meerder plekken voor, zowel als linkse uitvoering als rechtse uitvoering.
67	Op de constructie tekeningen staan diverse sections aangegeven. Op welke tekening zijn deze sections terug te vinden?	Constructie	Zie antwoord op vraag 14.
68	Graag de profilering van de trekstangen t.b.v. de constructie 2 <sup>e</sup> gevel opgeven.	Tek B-0002 (constructie)	Uit te gaan van trekstangen type Willems anker rond 20mm.
69	Wat en hoelang is schoor HE200Aa in kelder tussen as 9 en D-E.	Tek B-0001 (constructie)	Deze schoor loopt van onderzijde kolom begane grond naar bovenzijde keldervloer tpv kelderwand. Op as E is ook een schoor aanwezig.
70	Op de bouwkundige plattegrond staat op as A/06 en A/07 een bouwkundige penant, op de constructie tekening staan deze niet uitgewerkt, ook geen fundering uitgewerkt. Gaarne aangepaste tekeningen	Tek B-001 en TO_PLG_N00	Dit zijn bestaande penanten. De nieuwe betonvloer boven as A loopt door tot as 7. Dus nieuwe vloer tussen de assen 3 t/m 7 conform detail 0-03.
71	Op welk niveau ligt de HEA340 balken over de buispalen?	Tek B-001	Zie detail 0-11. Uit te gaan van HeA340 met een lengte van 2m.
72	Wat is de lengte van de HEA240 balk onder de linker kolom op as H	Tek B-001	De balk is opgelegd boven de bestaande palen. Dit bepaald dus de lengte.
73	Is de kokerkolom op deze as H/7-8 bestaand? Zo nee, wat is de afmeting	Tek B-001	Nee, dit is een nieuwe kolom (afmeting 200/200/8 S275).
74	Wat is het aanlegniveau van de nieuwe ronde kolommen tussen as 8-9/A-D?	Tek B-001	Het aanlegnivo is ca. 1000-p.

75	Op detail 0-07 staat én deel van de huidige fundering handhaven, op de bouwkundige plattegronden zien we hier niets van terug. Hoe moet dit afgewerkt worden?	Tek B-001 en TO_PLG_N00	Dit dient te worden gestraald en in kleur gecoat.
76	Nieuwe patiokozylen (5 st.) staan niet in het bestek omschreven, evenals glas en schilderwerk. Graag omschrijving aanleveren.	TO_PLG_N00	Zie aangevulde bestektekst.
77	Svp details van de oplegging van de staalplaatbetonvloer G-H/6 op 3450+P	Tek B-002	Uit te gaan van L-lijnen 150/150/12. De L-lijnen moeten bevestigd worden aan de bestaande betonvloeren. Dus buitenblad plaatselijk verwijderen.
78	Mogen wij de revisiegegevens van de W en E- installaties als Autocad dwg-bestand en als duidelijk leesbare pdf-bestanden ontvangen zoals; de principeschema's, regelschema's en relevante informatie van het huidige CV- en luchtbehandelingssysteem? De bijlagen uit het bestek zijn helaas niet goed leesbaar. Momenteel kunnen wij niet beoordelen of de wijzigingen aan de prestatie-eisen kunnen voldoen. Wij gaan er hierbij vanuit dat de revisie actueel is en een 100% kloppend beeld geeft van de werkelijke situatie.	Algemeen	Er zijn geen dwg bestanden van de bestaande installatie beschikbaar. De tekeningen die er zijn, zijn als bijlage bijgevoegd bij bestek en ons inziens wel goed leesbaar. Bestaande revisietekeningen zijn 30 jaar oud. Ervan uitgaan dat dit 100% klopt met de werkelijke situatie is niet reëel. Tijdens de schouw had in ieder geval het beeld gevormd kunnen worden.
79	Is er een rapport met nul-metingen van de luchtbehandeling, verwarming en koeling en geluid voorhanden dat als uitgangspunt kan dienen voor toetsing of er voldoende vermogen /lucht aanwezig is en of er voldaan wordt aan de geluidseisen in de bestaande installatie?	Algemeen	Nee. De nulmeting is onderdeel van het bestek. Toetsing in overleg met de opdrachtgever/ adviseur tijdens de uitvoering.
80	Inregelen lucht- en waterzijdig: Afwijking inregelen mag maximaal 5% bedragen. Dit is sterk kostprijsverhogend. Normaal is 10% afwijking geaccepteerd. Wilt u deze eis handhaven?	Bestek 09.00.07.92	5% handhaven.
81	Hier wordt gesproken over een "indicatie" van de werkzaamheden. Indien werkzaamheden afwijken, is dit verrekenbaar?	Bestek 10.31.09-a	Nee, tijdens de schouw, op basis van de revisiegegevens, met bijlage 2 en de vergelijking tussen bestaand en nieuw kan een volledig beeld gevormd kunnen worden.
82	Bepaling grootte boilerinhoud: Kunt u ons de uitgangspunten voor deze berekening aanreiken zoals piektijd, maximale	Bestek 52.12.20-a	De boilergrootte is omschreven (zie aanvulling).

	tapduur, taphoeveelheid, gelijktijdigheid.		
83	Op welke groep dient de naverwarmer (3 <sup>e</sup> verdieping) aangesloten te worden?	Bestek 60.11.10-b	Geen naverwarmer getekend, vraag onduidelijk Als bedoeld is de zaal 221b dan conform tekening V02.
84	Op welke groep dient de LBK in de kelder (loze sectie verwarmer) aangesloten te worden.	Bestek 60.11.10-b	Transportleidingen naar techniek 042; zie tekening V00
85	Op welke groep(en) dienen de overige nieuw te plaatsen radiatoren aangesloten te worden?	Bestek 60.11.10-b	Op bestaande leidingwerk met de gelijke oriëntatie en verdieping.
86	Is de capaciteit van de pomp(en) en leidingwerk t.b.v. de hierboven aan te wijzen groepen toereikend voor deze aanpassing/uitbreiding? Het tijdsbestek is te kort en de kosten te hoog om dit vooraf volledig te controleren. Wij stellen voor hier in de omissielijst PM-posten voor op te nemen en na de 0-meting te budgetteren. Akkoord?	Bestek 60.11.10-b	Bestek aanhouden. Ja, naar verwachting is de capaciteit voldoende groot. De installateur moet e.e.a. controleren in het werk. PM post is niet nodig.
87	Is er gecontroleerd of er voldoende ketelvermogen aanwezig is om de uitbreiding van de verwarmingsapparatuur (radiatoren, naverwarmers, stralingspanelen en vloerverwarming) te kunnen voeden. Kunt u bevestigen dat de leidingen waarop deze apparatuur aangesloten moet worden, voldoende capaciteit hebben. Kunt u bevestigen dat de bestaande regelgroepen en pompen niet aangepast hoeven worden als gevolg van de nieuw aan te sluiten verwarmingsapparatuur?	Bestek 60.12.20-a	Bestek aanhouden. zie vraag 86.
88	U beschrijft hier een 0-meting om de uitgangssituatie vast te stellen. De consequenties van de constateringen bij onvoldoende functioneren kunnen wij momenteel niet inschatten. Wij stellen voor dit buiten het bestek te houden en als omissie met bedrag PM te noteren. Akkoord?	Bestek 60.13.10-a en 61.13.10-a	Het is geen omissie; de PM post is niet nodig.
89	U beschrijft hier werkzaamheden ten aanzien van het inbedrijfstellen van de CV ketel. De opwekking in het gebouw blijft gehandhaafd en wordt niet aangepast. Kunt u beschrijven welke werkzaamheden hier worden verwacht?	Bestek 60.13.20-a	Zoals in het bestek staat omschreven; in 60.13.20-a staat in bedrijf stellen. zie ook aanvulling.

90	<p>De nieuw aan te brengen installatie dient te worden gekoppeld op een bestaande installatie. Mogen wij er vanuit gaan dat de bestaande installatie voldoet aan alle eisen conform wet- en regelgeving?</p> <p>Indien dit niet het geval is hoe dienen wij hier mee om te gaan ten aanzien van de inbedrijfstelling van zowel de nieuwe als bestaande installatie?</p>	Bestek 60.13.20-a	Onbekend is of aan alle eisen wordt voldaan. Tijdens de schouwingen heeft u een beeld kunnen vormen en heeft u de conclusies kunnen trekken.
91	<p>Kunt u ten aanzien van de stralingspanelen een opgave doen van het benodigde vermogen?</p> <p>Momenteel hebben wij te weinig gegevens voor de bepaling hiervan.</p>	Bestek 60.41.21-a	Met de gegevens van het bestek is weldegelijk e.e.a. te berekenen (u-waarden en afmetingen volgens bwk-tek, temperaturen volgens bestek).
92	<p>U beschrijf hier: "<i>BRANDKLEPPEN</i> <i>De brandkleppen dienen door de plaatselijke brandweer te zijn goedgekeurd.</i>"</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kunt u aangeven of en welke aanvullende eisen gelden?</li> <li>2. Op tekening komen wij brandkleppen met servomotor tegen. Waar dienen wij vanuit te gaan? (61.11.10-a schrijft brandkleppen met smeltlood voor).</li> </ol>	Bestek 61.00.29	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Nee, de installateur wordt geacht op de hoogte te zijn van eventuele aanvullende eisen.</li> <li>2. Brandkleppen conform 61.60.13-a/-b</li> </ol>
93	<p>Schakeling keukenafzuiging en soldeerafzuiging: Hoe dient de toevoer geregeld te worden wanneer de afzuiging afgeschakeld kan worden? Gezien het debiet ontstaat er grote onder/overdruk.</p>	Bestek 61.11.10-b	De afzuiging retourmond begane grond moet in 2 hoeveelheden worden geschakeld.
94	<p>Herstel recirculatieklep bestaande luchtbehandelingskasten: Bouwbesluit eist dat de minimum ventilatie-eisen worden ingevuld met lucht rechtstreeks van buiten. Dit houdt volgens onze interpretatie in, dat er niet gerecirculeerd mag worden. Hoe wil opdrachtgever met deze eis omgaan? Daarbij zorgt de recirculatie voor verspreiding van vervuilingen, geur en rook uit andere ruimten en kan in hoge CO2 niveaus resulteren, wat tot gezondheidsrisico's kan</p>	Bestek 61.11.11-a	Het is een bestaande installatie dus gelden andere eisen. Recirculatie zoveel mogelijk vermijden. Recirculatieklep opnieuw inregelen op basis van nader te bepalen voorwaarden.

	leiden. Hoe wil opdrachtgever hiermee omgaan? Wat is de beoogde werking van de recirculatieklep en hoeveel % moet er gerecirculeerd worden onder welke omstandigheden?		
95	De voorgeschreven OC VKT HR40 heeft niet de mogelijkheid om lege secties aan te brengen voor verwarmers en/of koelers. Wij stellen voor om de standaard accessoires bij dit model hiervoor te selecteren. Akkoord?	Bestek 61.41.12-a	Navraag bij Verhulst leert dat het aanbrengen van lege secties voor verwarming / koeling mogelijk is.
96	Hier wordt een lege sectie t.b.v. zowel koeling als verwarming omschreven. Kunt u aangeven waar wij, met betrekking tot de dimensionering de LBK en van het leidingwerk, vanuit dienen te gaan qua verwarmings- en koelvermogen?	Bestek 61.41.12-a	Standaard lengte secties; leidingwerk voorbereiden op, buiten wat in het bestek is omschreven, niet nodig.
97	Hier wordt een lege sectie t.b.v. zowel koeling als verwarming omschreven. In het huidige plan zijn geen GWK-leidingen opgenomen. Tevens wordt in het bestek op pagina 66 gesteld dat er geen temperatuurseisen worden gesteld in de zomersituatie. Kunt u aangeven waar de lege sectie t.b.v. koeling voor bedoeld is en of wij hier nog aanvullende zaken voor dienen op te nemen welke nu niet zijn omschreven in bestek of op tekening.	Bestek 61.41.12-a	De lege sectie is bedoeld voor het later aanbrengen van koeling. Allen de lege sectie opnemen.
98	Kunt u het vermogen van de kanaalverwarmer t.b.v. de zaal op de 2 <sup>e</sup> verdieping opgeven? Momenteel hebben wij te weinig gegevens om deze te bepalen.	Bestek 61.42.42-a	Zie vraag 91; luchtverwarming.
99	Conform bestek dienen er 4 dakventilatoren geplaatst te worden. Conform daktekening zijn dit er echter 7. Vanuit tekening en bestekeskten zijn 6 stuks te herleiden. Dit rest nog de dakventilator welke is geplaatst tussen as (8-F / 9-F) niet zijnde de dakventilator t.b.v. de ovens of de sanitaire groepen op de BG en 1 <sup>e</sup> verdieping. (3 stuks nabij elkaar geplaatst). <b>Vraag:</b> Kunt u aangeven waar deze dakventilator voor dient (evt. opgave van debiet en opvoerhoogte). Kunt u tevens	Bestek 61.43.10-a	7 ventilatoren is het juiste aantal. zie aanvulling. De ventilator is voor het kanalenwerk op revisietekening voor o.a. 1e verdieping garderobe 131.

	aangeven of er nog aanvullend kanaalwerk benodigd is voor de gewenste functionaliteit van deze dakventilator?		
100	Zijn er gegevens voorhanden waarop wij het ontwerp van de regelinstallatie verder kunnen uitwerken zoals regelschema's, kastenschema's, toegepaste regelapparatuur, reeds aanwezige communicatiemogelijkheden etc.? Momenteel ontbreekt te veel informatie om een redelijke inschatting te kunnen maken van de noodzakelijk werkzaamheden.	Bestek 68.11.10-a	Er zijn geen gegevens bij ons bekend. wat bekend is: Een regelkast bevindt zich in de techniek van de danszaalkelder 042 en een in de technische ruimte 224. Priva HX.
101	Is er reeds een GBS aanwezig met PC?	Bestek 68.11.10-a	Er zijn geen gegevens bij ons bekend.
102	Regeling op basis van centrale CO2 opnemer in retourkanaal. Wij verwachten dat dit systeem onvoldoende kan anticiperen op ruimten met hoge bezetting zoals de zalen. De retourlucht van deze ruimten wordt immers bijgemengd met lucht uit ruimte zonder of met hele lage belasting waardoor de meting van CO2 niet representatief is en het totale debiet te laag wordt. Hoe dienen wij hiermee om te gaan?	Bestek 68.11.10-a	Bestek aanhouden.
103	Regeling naverwarmer: Met welke temperaturen mag de naverwarmer inblazen?	Bestek 68.11.10-a	Als bedoeld is de zaal 221b dan berekenen op transmissie i.c.m. luchtverwarming. de maximum temperatuur wordt bepaald door de keuze rooster.
104	Is er een Regeltechnische Omschrijving voorhanden waarop wij "de juiste instelling" van het bestaande systeem kunnen afleiden? Indien deze niet aanwezig is, zou u dan aan kunnen geven hoe de bestaande systemen geregeld moeten worden?	Bestek 68.11.10-a	De juiste instellingen in overleg met de opdrachtgever en adviseur tijdens de uitvoering bepalen.
105	Welke eisen worden gesteld aan de frequentieregelaars i.v.m. net-vervuiling?	Bestek 68.11.10-a	Zo min mogelijk netvervuiling.
106	Welke configuratie hoort bij welke sanitaircode?	Sanitairboekje	Hoofdstuk 2.3 WT01 / WT02 / WT03 overige zijn logisch te plaatsen.
107	Stramien A3-B5: Moeten de gasaansluitingen niet voorzien worden van B-klep en voorwaardelijke ventilatie beveiliging met magneetklep, drukopnemer ventilatie en/of nooddrukker?	Tek 3613W-B-S00	Nee.
108	Entree: Hoe moet met de VuilWaterAfvoer en KoudWater-	Tek 3613W-B-S00	Zo min mogelijk netvervuiling.

	aansluiting t.b.v. de mobiele bar worden uitgevoerd?		
109	Entree: De koudwater-aansluiting t.b.v. de mobiele bar is het laatste punt van de koudwaterleiding. Hoe dienen wij om te gaan met het legionella risico, wanneer deze bar niet regelmatig gebruikt wordt?	Tek 3613W-B-S00	Omschrijven in het risicoinventarisatieplan.
110	Entree:	Tek 3613W-B-S00	Vraag onduidelijk.
114	Ruimte 207 Edelsmeden+gas of ... glas? Indien hier gasapparatuur wordt opgesteld graag opgave, zodat wij kunnen bepalen welke voorzieningen noodzakelijk zijn.	Tek 3613W-B-S02	In deze ruimte wordt geen gasaansluiting voorzien.
112	Mogen wij ervan uitgaan dat de om te leggen HWA ook alleen als HWA in gebruik is.	Tek 3613W-B-S02	Ja.
113	Warmwaterleidingen naar 308 en 316 zijn langer dan 8 m van boiler tot tappunt waardoor leidingwachtijd langer wordt dan 20 sec. Dit is volgens VEWIN niet toegestaan. Wij stellen voor hier extra elektrische boilers te plaatsen.	Tek 3613W-B-S03	Bestek aanhouden. geen extra boiler. positie boiler en wastafel mogelijk in overleg zo dicht mogelijk bij elkaar plannen.
114	Wat wordt bedoeld met overstort HWA? Hoe dient deze te worden uitgevoerd?	Tek 3613W-B-S03	Bijvoorbeeld met een stadsuitloop of bouwkundig een overgang (laten) maken.
115	Welke voorzieningen dienen er in plafond 304 te worden aangesloten op VWA? (Sanitaire) Inrichting ontbreekt.	Tek 3613W-B-S03	Gelijk aan S02; 2.18/2.19; alleen aansluitingen voorzien.
116	Warmwaterleidingen naar 222b zijn langer dan 8 m van boiler tot tappunt waardoor leidingwachtijd langer wordt dan 20 sec . Dit is niet conform VEWIN. Wij stellen voor hier extra elektrische boilers te plaatsen.	Tek 3613W-B-S03	Bestek aanhouden. geen extra boiler.
117	Dienen alle doorvoeren vanuit de kelder (fietsenstalling) uitgevoerd te worden met een brandklep?	Tek 3613W-B-L-1	Ja.
118	Op de tekening is het retourkanaal van ruimte 316 (schilderen) niet volledig weergegeven. 1. Mogen wij ervanuit gaan dat deze aansluit op het retourkanaalwerk t.b.v. de schacht boven assen 7-C? En dat dit ook onderdeel van de scope van de werkzaamheden is? Aangezien conform bestek de dakventilator enkel bedoeld is voor de bergingen en niet voor ruimte 316.	Bestek 3613W-B-L-3	Nee, lucht stroomt over naar ruimte 310/311. Tekening aanhouden.

119	Ruimte 306: moeten dempers niet aan weerszijden van de wand worden opgebouwd met trillings scheiding tussen beide i.v.m. voldoende geluidsisolatie naar naastgelegen ruimten? Graag nader detailleren.	Tek 3613EW-B-D00	Nee, ruimte 306 is geen doos-in-doos, dus geen trillings scheiding noodzakelijk.
120	Techniekrimte K01: Techniekrumten > 50 m2 dienen twee vluchtwegen te hebben volgens onze interpretatie van het bouwbesluit. Waar dienen wij de tweede vluchtweg aan te brengen?	Tek 3613W-B-L-1	Techniekrimte is een separaat brandcompartiment conform Bouwbesluit. Tweede vluchtweg is niet noodzakelijk.
121	Techniekrimte K01: Het toevoerrooster en retourrooster staan te dicht bij elkaar om aan de verdunningseis uit het bouwbesluit te kunnen voldoen. Hoe dienen wij hiermee om te gaan?	Tek 3613W-B-L-1	Bestek aanhouden.
122	Techniekrimte K01: Wat is de afstand van het aanzuig- en afblaasrooster van LBK kelder t.o.v. perceelgrens? Indien gevelcontour tevens perceelgrens is kan naar ons inzien niet voldaan worden aan de geluidseisen wet milieubeheer in de avonduren. Hoe moeten wij hiermee omgaan?	Tek 3613W-B-L-1	Bestek aanhouden, geluideisen Wet milieubeheer (Activiteitenbesluit) gelden ter plaatse van woningen in de omgeving, niet op de perceelgrens.
123	Kruipruimte boven concertzaal: De luchtbehandelingskast is geprojecteerd in de kruipruimte van de concertzaal. De concertzaal betreft een doos in doos constructie volgens onze interpretatie. Hierin is een luchtbehandelingskast geprojecteerd met kanalen t.b.v. de naastgelegen ruimte. Hoe dienen wij de geluidsisolerende kruipruimte boven de concertzaal af te werken i.v.m. overdracht van geluid en overspraak. Graag onderbouwen met berekeningen akoestisch adviseur. Op basis van de huidige schets worden de geluidseisen niet gehaald.	Tek 3613W-B-L02 bestek 09.00.20	Lbk staat op dak, niet in kruipruimte. Lbk wordt op een staalconstructie boven het dak van de concertzaal geplaatst.
124	Hoe is de verplaatsbare wand opgehangen i.v.m. de doorvoer van kanalen?	Tek 3613W-B-L02	Kanaal wordt doorgevoerd t.p.v. drukschot boven de verplaatsbare wand.
125	Hoe dient de retourlucht naar het plenum gezogen te worden? Geperforeerde roosterplaten zouden de geluiddemping	Tek 3613W-B-L02	Kanalen komen in het zicht, geen verlaagd plafond.

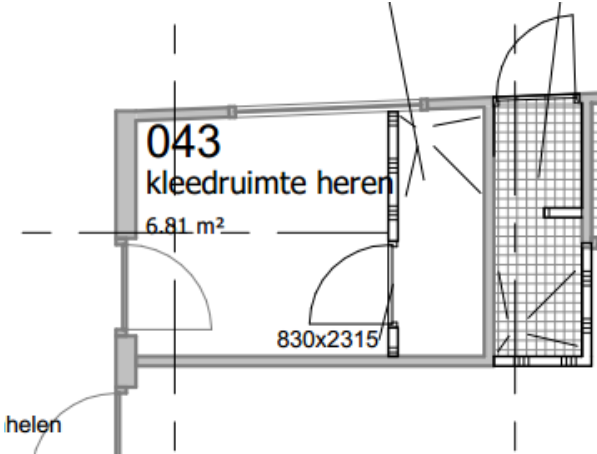
	nadelig beïnvloeden.		
126	Wat is de functie van de kleine ruimtes in ruimte 213 kantoren? Welk debiet dient hier toegevoerd te worden?	Tek 3613W-B-L02	Werkplek; inblaas: 35 m <sup>3</sup> /h 1 persoon.
127	Ruimte 131, 320 trappenhuis: welke consequenties heeft de schacht in dit trappenhuis voor de vluchtweg? m.a.w. Mag deze schacht wel op deze lokatie?	Tek 3613W-B-L01/L02	Breedte van de vluchtroute wordt niet beperkt door de schacht op deze positie.
128	Ruimte 311, 313. Hier wordt een overstromprincipe aangegeven vanuit ruimte 313. Glazuurruimte kan stof en geurhinder veroorzaken. Wij stellen voor hier een eigen afzuigaansluiting aan te brengen. Akkoord?	Tek 3613W-B-L03	Afzuiging aansluiten op de luchtbehandelingskast met kanaal.
129	Wat is de exacte positie van de dakkap ten behoeve van de afzuig soldeer? Op de daktekening heeft deze een andere locatie dan het kanaalwerk welke op de onderliggende lagen is aangegeven.	3613W-B-L04	Is goed getekend.
130	Op basis van de lucht tekeningen is niet te bepalen wat de luchthoeveelheid is voor de dakventilator (geprojecteerd in ruimte 304). Kunt u hiervan een opgave doen? De positie van de luchtbehandelingskasten is niet geheel duidelijk. Staan deze op het dak of bevinden deze zich onder het dak, tegen het dek?	Tek Lucht Daktekening	Dak ventilator staat niet in ruimte 304, maar op het dak. Luchthoeveelheden conform tekening aanhouden.  Op de tekening staat <b>LBK dak 3e verdieping</b> dus op het dak.
131	Mogen wij ervan uitgaan dat; voor zover op tekening nieuwe roosters die aangesloten worden op een bestaand luchtkanaalstelsel, welke conform tekening, niet aangesloten is op een nieuwe LBK; deze toevoer en retour lucht geborgd is in de bestaande LBK's welke niet onderdeel van de scope zijn?	Tek Lucht algemeen	Ja.
132	Mogen wij er vanuit gaan dat de luchthoeveelheden zoals opgenomen op tekeningen afgestemd zijn op de ventilatiebehoefte per ruimte?	Tek Lucht algemeen	Ja.
133	Retourkanaalwerk beganegrond. Hier staat getekend een retour kanaalwerk van 450x350 (As 8-D). Uitgaande van een gang (5 m/s) is deze kanaalafmeting niet toereikend voor de beoogde retourlucht hoeveelheid van 3.500 m <sup>3</sup> /h. <b>Vraag:</b> Is onze benadering juist en dient het kanaalwerk dus aangepast te worden, of dienen wij een andere retour	Tek 3613W-B-L00	Afzuiging 2.500 m <sup>3</sup> /hr; kanaal 450x350 4,4 m/s De afzuigmond G8: 1.700 m <sup>3</sup> /hr.

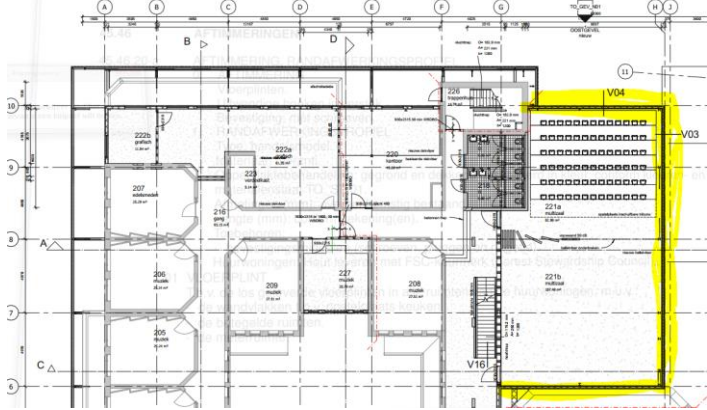
	luchthoeveelheid aan te houden voor dit kanaal / hogere luchtsnelheid?		
134	Toiletten begane grond (as 9-..) Hier wordt beschreven aansluiten op bestaande kanalen. Op de oude tekeningen/slooptekeningen zijn deze kanalen niet weergegeven. Tevens worden conform de slooptekening alle kanalen in deze hoek gesloopt. <b>Vraag:</b> Hoe dienen wij hier mee om te gaan?	Tek 3613W-B-L00	Deze ruimten krijgen en nieuwe dak afzuigventilator en maken hergebruik van de kanalen op begane grond en 1e verdieping (bijlage 2 blad 2/4;3/4)
135	Cv leidingnet dient aangesloten te worden op bestaande transport leidingen naar techniek 042. 1. Conform bestaande tekeningen lijkt de verdeler/verzamelaar voor het CV leidingnet opgesteld in ruimte 224 "Techniek". Waar dient het leidingwerk op ontsloten te worden? 2. Op welke groep dienen de nieuwe voorzieningen begane grond (radiator + 2 verdelers vloerverwarming) aangesloten te worden?	Tek 3613W-B-V00	Er zijn cv-leidingen van ruimte 2.24 naar 042, daarop aansluiten Conform tekening op de transportleiding naar 042.
136	Kunnen wij een UPD/PvE brandveiligheid ontvangen i.v.m. verdere uitwerking brandwerende doorvoeringen vluchten en NoodVerlichting.	Algemeen	Zie rapport 3613.040.ur.mme (bijlage bij bouwkundig bestek).
137	Entreegebied: Zo veel mogelijk hergebruik van armaturen is voorgeschreven. Wij voorzien dat er meer armaturen moeten worden toegepast. Dit geeft een afwijkend lichtbeeld en de armaturen nieuw en bestaand zijn verschillend van uiterlijk. Is dit voor opdrachtgever acceptabel?	Algemeen	Entreegebied is nieuw.
138	Wie dient de kosten voor het plaatsen en aansluiten van de nieuwe trafo en het verwijderen van de bestaande trafo op te nemen?	Algemeen	Enexis (v.h. Endinet) plaatst nieuwe trafo en verwijdert bestaande trafo). De aannemer van dit bestek dient wel alles te coördineren en werkzaamheden conform bestek.
139	Graag ontvangen wij de revisie schema's en tekeningen voor alle disciplines van de bestaande situatie.	Algemeen/ tekeningen	Er zijn geen dwg bestanden van de bestaande installatie beschikbaar. De tekeningen die er zijn, zijn als bijlage bijgevoegd bij bestek en ons inziens wel goed leesbaar. Bestaande revisietekeningen zijn 30 jaar oud. Ervan uitgaan dat dit 100% klopt met de werkelijke situatie is niet reëel. Tijdens de schouw had in ieder geval het beeld gevormd kunnen worden.

140	Tekst is niet goed leesbaar. Welk deel is bestaand en welk deel wordt aangepast of bijgeplaatst?	Tek 3613E-B-01:	Zie omschrijvingen in bestek.
141	Gunningscriterium: De prijs is hiermee het voornaamste criterium. Wordt, door zoveel punten daaraan toe te kennen, het niet illusoir dat partijen zich kunnen onderscheiden op het onderdeel kwaliteit?	Gunningsleidraad	De gekozen gunningssystematiek brengt mee dat partijen zich wel degelijk kunnen onderscheiden op kwaliteit.
142	Kunt u op tekening aangeven welk deel van het gebouw u in gebruik zou willen laten?	Gunningsleidraad	Zie bijgevoegde tekening; e.e.a. in nader overleg
143	<p>In deze paragraaf geeft u aan dat de aannemer uitdrukkelijk afstand doet van haar retentierecht als bedoeld in artikel 3:290 BW.</p> <p>Het retentierecht is voor een opdrachtnemer een vorm van “zekerheid” In het geval opdrachtgever de overeenkomst (deels) niet nakomt, stelt het retentierecht (kort samengevat) de opdrachtnemer in staat de zaak onder zich te houden totdat de overeenkomst alsnog door opdrachtgever wordt nagekomen. Over het algemeen gaat het dan om betaling van de aanneemsom en/of meerwerk. Aangezien er tegenover de te verrichten werkzaamheden en leveranties géén zekerheid voor de betaling van de aanneemsom (en eventueel bijkomend meerwerk) wordt gegeven, is het voor ons niet acceptabel zonder meer van het retentierecht en opschortingsrechten af te zien. Wij kunnen ons nog voorstellen dat er alsnog een afdoende zekerheid (bijvoorbeeld in de vorm van een on demand bankgarantie) door opdrachtgever wordt gesteld, dan wel dat het retentierecht uitsluitend wordt prijsgegeven in situaties waarin het niet gaat om reguliere en opeisbare termijnen van de aanneemsom en/of goedgekeurd en opeisbare (termijnen van) meerwerk en/of andere tussen partijen uitdrukkelijk overeengekomen en van opdrachtgever opeisbare betalingen. Wij vragen u dan ook dit onderdeel van het bestek te laten vervallen, dan wel daarvoor een alternatief aan te bieden.’</p>	Concept aannemingsovereenkomst, hfdst 3.3.	Niet akkoord. Zoals aangegeven, zal het gebouw gedurende de uitvoering van de werkzaamheden deels in gebruik blijven. Buiten het feit dat het voor de aannemer reeds hierdoor niet mogelijk is om een retentierecht uit te oefenen, wil opdrachtgever dat daarover volstreekte duidelijkheid bestaat bij de aannemer teneinde de toegankelijkheid van het gebouw voor de gebruikers zoveel als mogelijk te garanderen.
144	Kunt u bevestigen dat als de werkzaamheden plaats zullen	Bestek 00.03.10	Het is niet duidelijk wat wordt bedoeld met ‘schade als gevolg van

	vinden in een gebouw waarbij een deel van het gebouw nog wordt gebruikt, de aansprakelijkheid voor schade als gevolg van gebruik/ingebruikname bij de opdrachtgever blijft?		gebruik/ingebruikname'. Bestekpost 00.03.10 wordt niet gewijzigd.
145	Verzoek aan aanbesteder om motivatie van afwijkingen van de UAV, zoals voorgeschreven in voornoemd voorschrift.	Bestek 00.02	De vraag is onvoldoende concreet omdat niet duidelijk is op welke afwijking wordt bedoeld. Het ligt op de weg van de vragensteller om duidelijk aan te geven op welk punt een motivering wordt gewenst, des te meer nu de bestekparagraaf waarnaar wordt verwezen omvangrijk is. Daarbij komt dat hetgeen is vermeld in paragraaf 00.02 nauwelijks een harde afwijking op de UAV 2012 betreft, maar veeleer een toelichting, praktische uitwerking of aanvulling.
146	1 <sup>e</sup> alinea en rangorde punt 7 spreken elkaar tegen. Wat aan te houden?	Bestek 00.02.02-91	Punt 7 aanhouden.
147	“middels grootst mogelijke zorg” is geen vast omlijnde definitie. Graag verwijderen van dit deel van de bepaling. Aannemer stelt plan van aanpak op conform welke werkzaamheden moeten worden uitgevoerd.	Bestek 00.02.06-92	Aannemer dient in zijn plan van aanpak aan te geven wat zijn grootst mogelijke zorg is en dit zal beoordeeld worden door de directie voerende partij.
148	aanvulling op deze bepaling: "tenzij levertijden of weersomstandigheden zulks onmogelijk maken. In dat geval komen directie en opdrachtgever een andere termijn voor herstel overeen.	Bestek 00.02.09-91	Aanvulling is akkoord.
149	1 <sup>e</sup> alinea “Voldoet (...) dan ook.”: het is niet duidelijk waar dit over gaat. Verzoek tot verwijderen van dit artikel.	Bestek 00.02.12	Het gaat hier over aansprakelijkheid t.a.v. onderhoud.
150	Dit gaat boven de normale 5 jaren termijn in paragraaf 12 UAV uit. Op deze wijze wordt afbreuk gedaan aan de termijnen in paragraaf 12 lid 2 UAV en het risicoprofiel van het werk ten nadele van aannemer vergroot. Verzoek om motivatie (project specifieke omstandigheden) ex Voorschrift 3.9C van de Gids.	Bestek 00.02.22-01	De hier genoemde garantie dient te worden onderscheiden van de aansprakelijkheid zoals geregeld in paragraaf 12 UAV 2012. Conform paragraaf 22 UAV 2012 heeft opdrachtgever in het bestek de lengte van de garantieperiode bepaald.
151	Zijn de voorschriften van betrokken NUTS-bedrijven al bekend? Zo ja, kunnen deze verstrekt worden.	Bestek 00.02.02-91	Alles is doorgesproken met Enexis (v.h. Endinet) en zie verder omschrijving in het bestek.
152	“Mochten de in het werk (...) van de aannemer.”: De bestaande situatie kan een nadelige invloed hebben op de te behalen geluidswaarden. Hiervoor kan aannemer niet verantwoordelijk	Bestek 00.02.08-21	Geldt alleen dan voor nieuwe situatie.

	gehouden worden. Graag bepaling aanpassen.		
153	Van niet alle onderdelen kan vooraf een garantieverklaring worden overlegd, maar pas na gereedkomen van de desbetreffende werkzaamheden / leveringen. Bijvoorbeeld dakbedekking. Graag bepaling aanpassen.	Bestek 00.02.22-90 1)	Met betrekking tot een onderdeel van het werk waarvoor een garantie wordt verlangd, dient voor de aanvang van de uitvoering of na uitvoering van dat onderdeel indien vooraf geen garantieverklaring is te verstrekken, volgens het bij dit bestek gevoegde model overgelegd te worden.
154	Indien vastgehouden wordt aan de gevraagde opzet van de werkplannen, dan zal de start van de werkzaamheden aanzienlijk naar achteren schuiven. Daarmee en is de startdatum van de uitvoering niet haalbaar en wordt de bouwtijd aanzienlijk ingekort. Wordt dit door de opdrachtgever gerealiseerd?	Bestek 00.02.26-05	Start bouwvoorbereiding 1 april; daadwerkelijk start bouw 1 juli en daarmee ook een andere oplevertermijn: 1 augustus 2017.
155	Andersom dienen de derden ook tijdig de werkzaamheden en voorzieningen aan aannemer op te geven.	Bestek 00.02.31-02	De bouwkundig aannemer verzorgt de coördinatie van het project.
156	Is er al een lijst bouwkundige voorzieningen t.b.v. derden? Zo niet, dan worden de voorzieningen achteraf in kaart gebracht en verrekend. Graag dit bevestigen.	Bestek 00.02.31-02	Dit is verantwoording aannemer W- en E-installatie vallen onder zijn verantwoording .... W- en E- installaties zijn onderaannemers (onderdeel van zijn werkzaamheden dus!!)
157	"De opmerkingen van de directie (...) opnieuw worden ingediend." Om onnodige vertraging in het vervaardigen van de werktekeningen te voorkomen is het zaak om gegevens die de aannemer niet bekend waren <u>voor aanvang tekenwerk</u> te verstrekken, ook in verband met eventueel afprijzen en goedkeuring van daarmee samenhangend meer- en minderwerk.	Bestek 00.05.10-92	Tekst vervalt: <del>De opmerkingen van de directie zullen in hoofdzaak gegevens bevatten, welke de aannemer niet eerder bekend waren</del>
158	Bij de balie / backoffice wordt het nieuwe centrale bedieningspaneel geplaatst. Lichtschakeling dient conform bestaand te zijn. Graag ontvangen wij het bestaande revisie schema, principe tekeningen van de bedieningspaneel?	Bestek 70.11.30-a	Er zijn geen dwg bestanden van de bestaande installatie beschikbaar. De tekeningen die er zijn, zijn als bijlage bijgevoegd bij bestek en ons inziens wel goed leesbaar. Bestaande revisietekeningen zijn 30 jaar oud. Ervan uitgaan dat dit 100% klopt met de werkelijke situatie is niet reëel. Tijdens de schouw had in ieder geval het beeld gevormd kunnen worden.
159	Kunt u bevestigen dat het ontwerp voldoet aan het bouwbesluit?	Algemeen	De aannemer dient het project conform bouwbesluit te realiseren.

160	5 buitendeuren in de gevel staan niet omschreven	H30	Zie bijgevoegde bestektekst.
161	Volgens drsn E komt er tpv patio 1 nieuw kozijn op bgg. Klopt dit aantal? Volgens tekening bgg lijkt het als of dit er 5 moeten zijn. Zowel de kozijnen als de beglazing staan niet in bestek omschreven. Als dit wel moet dan aangeven of ze 30 min. Brandwerend dienen te worden.	H30	Ja dit moeten 5 nieuwe kozijnen zijn 30 minuten brandwerend.
162	Afmeting buitendeurdorpels onbekend	H35, blz. 112	Als bestaand en breedte gelijk aan kozijn en hoogte maximaal 20mm boven vloerniveau tenzij anders vermeld.
163	Moet de achterwand van de machinekamer op de 2 <sup>e</sup> verdieping 200 dik worden ipv de bestaande situatie?	H22, blz. 60	Ja.
164	Moet wand van 200 in pantry op as 2 verwijderd worden ??		Er staat geen 200mm wand in de pantry.
165	Indeling ruimte 043 tpv bgg tekening komt niet overeen met de tekening VLS_N00 Wat aan te houden?	Algemeen	Deze indeling aan houden, zie afbeelding: kozijn aan de binnenzijde dichtzetten met een vochtbestendige plaat. In de douche betegelen en in de kleedruimte, glad gestuct en gesaust. 
166	Tegels boven pantry 60 cm of tot plafond?	H41, blz. 123	Tot plafond.
167	Moet wand 008 aan zijde van gang niet gestucadoord worden?	H40, blz. 119	Daar waar wanden worden aangeheeld dient de gehele wand te worden gestuct en gesaust.
168	Komt er tpv borstwering in ruimte 008a een vensterbank? Zo ja wat ?	H45	Gemoffeld staal in kleur van de wand.

169	Hier staat een foutieve tekst bij de plinten. Graag aangeven waar plinten komen	H45, blz. 145	Tekst is aangepast zie bijgevoegde bestektekst bij de nota.
170	Detail geeft metselwerk aan terwijl gevel en doorsnede steenstrips aangeven. Wat aan te houden?	Detail V03	Deels strips en deel metselwerk wand bij detail V04 en wand op as-6 is steenstrips en de wand op as-H bij detail V03 is baksteen. 
171	Dikte van kooltherm K12 is niet op detail H03 aangegeven. Wat aan te houden? Het zelfde geldt voor de dikte van het regelwerk.	H24, blz. 76	Kooltherm minimaal 40 op meer wanneer dit moet worden afgestemd op de gemaakt of ontstane sparing. Regelwerk 48x196mm.
172	Tpv bestaand kozijn as G-H 6 moet vide dicht gemaakt worden. Vloer komt midden in bestaande buitenkozijn uit voor het glas. Hoe aansluiting met glas op te lossen?	H30 / H45	Kozijn voorzien van blinde panelen en dorpels en nieuwe glas plaatsen, conform bestaand.
173	30.43 DAKLICHTKOEPELS EN DAKLICHTKAPPEN Welke kleur dienen wij aan te houden? In de materiaal kleurenstaat is dit niet aangegeven.	H30, blz. 43	Kleurcode S1 zie kleuren materialenstaat.
174	Tbv drukverdeellaag 15 mm hechthout. Volgens detail V08 dik 18 mm. Wat aan te houden?	H48, blz. 169	15 aanhouden.
175	Buitengevel voorzien van naam en logo. Is dit door derden?	Kleur / materialenstaat blz. 7/10	Ja leveren aanbrengen door aannemer, geen levering derden.
176	Graag ontvangen wij geveltekeningen zonder nieuwe 2 <sup>e</sup> gevel. Dit om goed te kunnen bepalen wat er achter zit aan aluminium gevelbekleding.	Algemeen	Wordt met deze nota verstrekt.
177	1. Op tekening W658TO_PLG_N04 - Dakplattegrond staat ter plaatse van de dakrand een arcering die op de 1 <sup>e</sup> verdieping persroosters aangeeft. Op detail V02 staat		Strekmetaal.

	strekmetaal getekend. Waar moeten we vanuit gaan?		
178	2. Op tekening W658TO_GEV_N01 – Oost- en Noordgevel en W658TO_GEV_N02 – West- en Zuidgevel staat ook op ca. 12.000+P een UNP300 getekend. Op de constructietekeningen staat deze niet. Kunnen we er vanuit gaan dat deze er wel is en we het hekwerk op de 3 <sup>e</sup> verdieping tussen de UNP's kunnen monteren?		Ja daar ook UNP.
179	3. Op tekening W658TO_VI-01 staat bij het detail een maaslengthe van ca 115mm getekend, bij het aanzicht een maaslengthe van ca 150mm, op detail H03 en in het bestek staat een maaslengthe van 62mm. Waar moeten we vanuit gaan?		Bestek omschrijving aanhouden.
180	4. Op tekening W658TO_VI-01 zijn L-profielen getekend als kader, op detail H03 staat een strip getekend. Waar moeten we vanuit gaan?		Uitgaan van L-profielen conform tekening VI-01.
181	5. Op tekening W658TO_VI-01 is de maaslengthe horizontaal getekend. Op de geveltekeningen staat een suggestie van een maaslengthe verticaal. De maximum paneelbreedte van streekmetaal is 2500mm. Panelen van ca 3,2m hoog kunnen alleen uit één deel streekmetaal geproduceerd worden als de maaslengthe horizontaal loopt. Is dit akkoord?		Maaslengthe horizontaal.
182	1. Algemeen; Materiaal/Afwerking M8 en M9 zijn niet bekend. Welke materialen zijn dit?		M8: Metalen gecoate staalplaat (M8)afwerking in kleur: RAL9003 M9: Waar staat deze vermeld?
183	2. Tekening VI-07; Moeten de prullenbak en afvalklep meegenomen worden in de prijs?		Ja.
184	3. Tekening VI-09; Binnenwerk moet deze vervaardigd worden uit HPL?		Ja.
185	4. Tekening VI-01; Op tekening staat dat fronten worden vervaardigd uit blauw staal, in bestek staat HPL. Wat aan te houden?		Fronten vervaardigd uit blauwstaal, m.u.v. fronten met code M3 M3= HPL, zie kleuren materialenstaat M1= blauwstaal
186	Misschien is woensdag 10 februari een betere datum voor inschrijven. Want t/m 9 februari is carnaval in regio Eindhoven		Geen probleem ,inschrijfdatum verschuift naar woensdag 10 februari. Presentatie blijft staan op 11 februari 2016.