



Behoort bij bestek nr. 1-014-12

Gemaal Burgemeester van Kempensingel, van Goghlaan 5 te Rotterdam  
Totaalrenovatie

Rotterdam, 6 maart 2012

## **2° NOTA VAN INLICHTINGEN**

Met 1 bijlage  
1 tekening

Mevrouw/mijnheer,

In aansluiting op bestek nr. 1-014-12 en de nota van inlichtingen van 9 februari 2012 betreffende:

Het franco leveren en installeren van de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installatie en de benodigde bouwkundige aanpassingen van rioolgemaal Burgemeester van Kempensingel in de deelgemeente Hillegersberg-Schiebroek in de gemeente Rotterdam.

Berichten wij u het volgende:

### **A. BETREFFENDE HET BESTEK**

1) **Betreffende § 2.1.2 onder lid Gemaal Specifiek**

*Toegevoegd dient te worden de tekst:*

G0001 BFHvK – Vooraanzicht

N° 15

Onbekend

2) **Betreffende § 2.1.5 Bijlagen**

*De tekst:*

"Functioneel ontwerp d.d. 14-11-2011"

*dient te worden vervangen door de tekst:*

"Functioneel ontwerp Burgemeester van Kempensingel v1.2 d.d. 15-02-2012"

3) **Betreffende § 7.3.1**

*De tekst:*

"Voor alle te vernieuwen muurdoorvoerstukken geldt dat het maken van sparingen en het leveren en installeren van muurstukken behoort tot het werk van de aannemer. De locatie van de te maken sparingen dient door de aannemer in het werk bepaald te worden."

*dient te worden toegevoegd aan de paragraaf.*

4) **Betreffende § 7.4.1**

*De tekst:*

"De huidige rioolspindelafsluiters in het bassin, ten behoeve van de aanvoer, blijven behouden. De verbinding tussen het DWA en RWA bassin dient te worden voorzien van een nieuwe spindelafsluiter, welke bedienbaar moet zijn vanaf de bestaande vloer in de bassinruimte. De doorvoer hiervan dient stankdicht te zijn.

De oude spindelafsluiters in het collecteurriool dienen te worden verwijderd."

*Dient te worden vervangen door de tekst:*

"Het gemaal is voorzien van vijf rioolspindelafsluiters.

De verbinding tussen het DWA en RWA bassin dient te worden voorzien van een nieuwe spindelafsluiter, welke bedienbaar moet zijn vanaf de nieuw te maken vloer in de bassinruimte. De doorvoer hiervan dient stankdicht te zijn. De oude afsluiter dient te worden gedemonteerd en afgevoerd.

Van de vier afsluiters ten behoeve van de aanvoer blijven de 2 afsluiters aan de zijde van de zuigmonden behouden. De oude spindelafsluiters in het bassin, verst van de zuigmonden, dienen te worden verwijderd en afgevoerd. Voor het afvoeren van deze afsluiters dienen de bovenliggende luiken te worden opgegraven en gelicht, deze werkzaamheden behoren tot het werk van de aannemer. Zie bijlagen 'Te verwijderen toevoerschuiven' en 'Diverse foto's'."

5) **Betreffende § 9.2 Sloopwerkzaamheden**

*Toegevoegd dient te worden "§ 9.2.2 Voorbereidende werkzaamheden" met de tekst:*

"Toegang creëren tot het collecteurriool ten behoeve van de tijdelijke bemalinginstallatie, door middel van de bestaande putdeksels;

Bassin leegpompen, ventileren en reinigen ten behoeve van werkzaamheden in het bassin."

6) **Betreffende § 9.3.2 Betonreparatie Bassin**

*De tekst:*

"De reparatie dient uitsluitend met incaline te worden uitgevoerd"  
*dient te worden toegevoegd aan de paragraaf.*

7) **Betreffende § 9.4.1 Tegelwerk**

*De tekst in de paragraaf dient compleet te worden vervangen door onderstaande tekst:*

"Behoudens de blauwe wandtegels in de schakelruimte dient al het bestaande tegelwerk te worden vernieuwd.

Daar waar het wandtegeltegelwerk in de schakelruimte is verwijderd of beschadigd dient dit te worden hersteld. Het blauwe tegelwerk naast de toegangstrap in de pompkelder dient dusdanig te worden verwijderd dat dit her te gebruiken is in de schakelruimte. Tegels die over zijn vervallen aan Watermanagement en dienen te worden afgeleverd op een nader door te geven adres in Rotterdam. Het bestaande tegelwerk dient na afloop van de renovatie grondig te worden gereinigd en worden ontdaan van ontstane aanslag.

Kleurstelling van het overige tegelwerk volgens het geldende kleurenschema welke is opgenomen in de standaard technische specificaties.

Nieuwe vloerdelen, pomppoeren, opstortingen en leidingondersteuning worden volledig betegeld. De wanden in de pompkelder dienen tot een hoogte van 2,30 m te worden betegeld.

In de huidige keukenruimte worden een douche en toilet gemaakt. De wanden en vloer in deze ruimte moeten tot het plafond nieuw worden betegeld."

8) **Betreffende § 10.1 Algemeen**

*De tekst:*

"De aannemer is bij de werkzaamheden voor de TPI verantwoordelijk voor het drukloos maken en het aftappen van de persleidingen. Alle hieruit voortkomende werkzaamheden zijn het werk van de aannemer."

*dient te worden toegevoegd aan de paragraaf.*

## **B. BETREFFENDE DE BIJLAGEN**

- 1) *Betreffende aanpassingen in de bijlage "Functioneel ontwerp d.d. 14-11-2011"*  
De bijlage komt te vervallen en dient te worden vervangen door:  
"Functioneel ontwerp Burgemeester van Kempensingel v1.2 d.d. 15-02-2012"
- 2) *Aan het bestek dient de volgende tekening te worden toegevoegd:*  
Aanzicht gevel gemaal Burgemeester F.H. van Kempensingel, vh RG Burg. Le Fevre de Montignyplein.  
G0001 BFHvK – Vooraanzicht.pdf

## **C. BETREFFENDE VRAGEN VAN DE AANNEMER**

1. vraag:  
Mag het leidingwerk voor het rioolwater uitgevoerd worden in thermisch verzinkt staal?

*antwoord:*  
*Neen. Uitvoeren volgens bestek.*

2. vraag:  
Wat is het materiaal en conservering waarin de windketel uitgevoerd dient te worden?

*antwoord:*  
*Materiaal ten minste kwaliteit P265GH / 1.0425, conservering gelijk als dat voor het leidingwerk, inwendig en uitwendig conserveren.*

3. Betreffende § 4.7.8  
vraag:  
Controle van de "As built" door directie en aannemer?

*antwoord:*  
*Ja.*

4. Betreffende § 5.5.2  
vraag:  
Worden alle drie de gemalen "Noordplein, Molenplein en Kempensingel" gelijktijdig in dezelfde periode gerenoveerd?

*antwoord:*  
*De werkzaamheden zullen elkaar zeker in de tijd overlappen*

5. Betreffende § 7.7.2.2

vraag:

De segmenten dienen door de deur in de schakelruimte te worden aangevoerd zonder dat hier sloopwerkzaamheden aan te pas komen. Wij nemen aan dat de maatvoeringen zoals gesteld: maximale flensdiameter 2140mm, tank 4 segmenten, diameter Ø2000mm geen belemmering vormen voor dit gestelde?

*antwoord*

*De aannemer is verantwoordelijk voor het nameten van de doorgang van de deur en het passen van de segmenten door die zelfde deur. Volgens de tekening met daarop de bestaande installatie is de dagmaat van de doorgang (HxB) 2230 mm x 1930 mm.*

6. Betreffende § 7.10.7

vraag:

Geen specificatie aangetroffen in het bestek van de huidige ventilatoren van de overdruk installatie graag specificatie beschikbaarstellen!

*antwoord:*

*De ventilatoren dienen 1 op 1 vervangen te worden door nieuwe exemplaren, er zijn geen specificaties voorhanden.*

*Uitgaan van een ventilatievoud van 1 luchtwisseling per uur bij afwezigheid en 4 luchtwisselingen per uur bij aanwezigheid van personen.*

7. Betreffende § 9.4.3

vraag:

De pictogrammen van welk materiaal dienen deze te zijn, sticker of anders?

*antwoord:*

*Stickers aanbrengen.*

8. Betreffende § 9.4.4

vraag:

Is er een tekening van de "oude staat" beschikbaar? T.b.v. grote van het gewenste raamkozijn?

*antwoord:*

*Zie de tekening G0001 BFHVK – Vooraanzicht N° 15*

9. Betreffende § 9.4.4

vraag:

Is er een tekening beschikbaar waarop duidelijk is aangegeven waar de muur van de overblijfruimte/keuken oprust. Is er op deze plaats een balk ingebracht, waarop de vloer van de overblijfruimte op aansluit?

*antwoord:*

*Hier is geen tekening van beschikbaar.*

10. Betreffende § 7.4.9.

vraag:

In hoofdstuk 7.4.9. van het bestek staat dat de bestaande elektromechanische aandrijvingen in de schakelruimte worden hergebruikt. Hoeveel nieuwe elektromechanische aandrijvingen dienen te worden geleverd?

antwoord:

*Eén elektromechanische aandrijving.*

11. Betreffende § 4.2.2 t/m 4.2.4

vraag:

De termijn van 4 weken voor de complete engineering is erg kort. Kan deze termijn aangepast worden?

antwoord:

*Nee.*

12. Betreffende STS §2.1.3.12.5 - blz. 8

vraag:

Voor de RWA pompen kan niet voldaan worden aan de eis dat de intredesnelheid kleiner dan 2,5 m/s moet zijn. Kan deze eis voor deze pompen vervallen?

antwoord:

*Ja.*

*Voor de zuigleiding geldt in de nominale leidingdelen een maximale snelheid van 2,0 m/s.*

13. Betreffende STS §2.3.7 - blz. 15+16

vraag:

Dienen pompen/leidingwerk met alle hier vermelde manometer- / drukopnemer aansluitingen te worden uitgevoerd?

antwoord:

*Ja.*

14. vraag: Dient waar staat T-stuk staat te worden gelezen SCH-stuk (= T-stroomstuk) ?

antwoord:

*Ja.*

15. Betreffende § 10.2.2/bijlage TPI

vraag:

Volgens de bijlage TPI moeten de schuiven dicht gezet worden. Volgens §10.2.2 moeten ze verwijderd worden. Moeten er nieuwe schuiven geplaatst worden of functioneren de bestaande schuiven nog en mogen deze gebruikt worden tijdens de periode dat de TPI in bedrijf is?

antwoord:

*Het gemaal is bij de aanvoer met dubbele rioolspindelafsluiters uitgevoerd. De schuiven verst van de zuigmonden dienen voor het plaatsen van de TPI te worden verwijderd.*

16. Betreffende § 10.2.4

vraag:

Wat is de opvoerhoogte bij de opgegeven capaciteit? (ter info: De bestaande RWA-pompen hebben elk een capaciteit van 1260 m<sup>3</sup>/h bij 10,9 mwk)

antwoord:

*De opvoerhoogte dient door de aannemer berekend te worden.*

17. vraag:

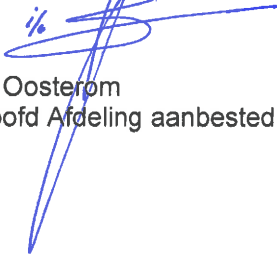
Vorige week hebben wij het bestek 1-014-12 van de aanbestedingskalender afgehaald. Dit betreft de renovatie van het Gemaal Burgemeester van Kempensingel waarin wij zeer geïnteresseerd zijn.

Helaas bleek dat de aanwijzing reeds had plaatsgevonden op d.d. 13 februari. Om een juist beeld te krijgen van de bestaande situatie zouden wij graag (alsnog) het gemaal bezoeken. Graag horen wij of dit mogelijk is.

antwoord:

*Dit is niet meer mogelijk.*

DE ALGEMEEN DIRECTEUR VAN GEMEENTEWERKEN  
(voor deze)



ing. B. Oosterom  
plv. Hoofd Afdeling aanbestedingszaken