

algemene inkoopvoorwaarden van Stichting Havensteder

1. definities

- 1.1. Onder Havensteder wordt in deze Algemene Inkoopvoorwaarden verstaan Stichting Havensteder (Kamer van Koophandel nummer 24108317) gevestigd aan de Scheepmakerspassage 1 te Rotterdam, alsmede alle aan Havensteder gelieerde entiteiten.
- 1.2. Onder "Leverancier" wordt verstaan de partij met wie Havensteder een overeenkomst sluit om werkzaamheden te verrichten, diensten verleent en/of goederen te leveren.
- 1.3. Onder "Overeenkomst" wordt verstaan de overeenkomst, inclusief de Algemene Inkoopvoorwaarden, op grond waarvan Leverancier voor Havensteder werkzaamheden verricht, diensten verleent en/of goederen levert.
- 1.4. Onder "Offerte" wordt verstaan de offerte, aanbieding en/of prijsopgave op basis waarvan partijen een overeenkomst kunnen sluiten.
- 1.5. Onder "Prestatie" wordt verstaan het leveren van goederen en/of diensten en het verrichten van werkzaamheden.

2. toepasselijkheid

- 2.1. Deze Algemene Inkoopvoorwaarden zijn van toepassing op, en maken onderdeel uit van iedere Overeenkomst tussen Leverancier en Havensteder, alsook

aanvullingen daarop en/of wijzigingen daarin. De Voorwaarden zijn eveneens van toepassing op de precontractuele situaties tussen Leverancier en Havensteder, waaronder begrepen onderhandelingen en aanvragen voor een Offerte door Havensteder, alsmede op ieder vervolg daarop.

- 2.2. Toepasselijkheid van de door de Leverancier gehanteerde algemene voorwaarden wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 2.3. Van de Algemene Inkoopvoorwaarden kan slechts worden afgeweken indien partijen dit uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.

3. totstandkoming van de Overeenkomst

- 3.1. Aanvragen voor een Offerte door Havensteder gelden als een uitnodiging tot het doen van een aanbod door Leverancier en binden Havensteder niet.
- 3.2. Een mondelinge of schriftelijke Offerte van Leverancier geldt als een bindend en onherroepelijk aanbod.
- 3.3. Een aanbod of aanvaarding van Havensteder bindt Havensteder slechts indien en voor zover het aanbod of de aanvaarding schriftelijk is gedaan.

4. wijzigingen en aanvullingen

- 4.1. Wijzigingen van en aanvullingen op de Overeenkomst alsmede mondelinge afspraken, zijn slechts bindend indien zij uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.
- 4.2. Leverancier zal op verzoek van Havensteder alle door Havensteder aangegeven wijzigingen in de omvang en/of hoedanigheid van de Overeenkomst uitvoeren mits deze wijzigingen redelijkerwijs mogelijk zijn.
- 4.3. Indien een wijziging naar het oordeel van Leverancier gevolgen heeft voor de overeengekomen prijs en/of leveringstijd, is Leverancier verplicht, alvorens aan de wijziging gevolg te geven, Havensteder hieromtrent zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 8 werkdagen na voornoemd verzoek, schriftelijk te informeren. Indien deze gevolgen voor de prijs en/of leveringstijd naar het oordeel van Havensteder onredelijk zijn, zullen partijen hierover in overleg treden.
- 4.4. Leidt de wijziging in de Overeenkomst tot een gewijzigde prijs en/of een andere leveringstijd, dan heeft Havensteder het recht om ongewijzigde dan wel een voor haar aanvaardbaar gewijzigde uitvoering van de Overeenkomst te verlangen of de Overeenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen.



5. leveringstermijnen

- 5.1. Levering vindt plaats op het overeengekomen tijdstip en/of binnen de overeengekomen termijn (leveringstermijn). Te verrichten diensten en/of te verrichten werkzaamheden zijn binnen de daartoe overeengekomen termijn voltooid (voltooingstermijn).
- 5.2. Tenzij de Overeenkomst schriftelijk anders bepaalt, vangt de in de Overeenkomst bepaalde leverings- termijn en/of voltooingstermijn aan op de dag waarop een Overeenkomst tot stand komt.
- 5.3. Indien geen leveringstermijn of voltooingstermijn is overeengekomen, bericht Leverancier Havensteder tijdig omtrent het leveringstijdstip en/of voltooingstijdstip.
- 5.4. Zodra Leverancier weet of verwacht niet tijdig te kunnen leveren en/of voltooiën stelt hij Havensteder daarvan onmiddellijk schriftelijk in kennis onder vermelding van de redenen en de verwachte duur van de vertraging. Indien Leverancier niet voldoet aan voornoemde verplichting, komt Leverancier geen beroep meer toe op eventuele overmacht.
- 5.5. Bij niet-tijdige levering en/of voltooiing is Leverancier van rechtswege in verzuim. Tenzij anders wordt overeengekomen, is Leverancier in dat geval een boete verschuldigd van 5% van het factuurbedrag van de Overeenkomst, exclusief btw, onverminderd alle overige rechten van Havensteder bij verzuim van Leverancier, waaronder het wettelijk recht op schadevergoeding.

6. levering

- 6.1. Leverancier levert goederen volgens de Incoterm "delivered duty paid" op de overeengekomen plaats en tijd, tenzij anders wordt overeengekomen. De levering is voorzien van een vrachtbrief met daarop de aard en omvang van het geleverde en nummer en datum van de Overeenkomst.

- 6.2. Leverancier verschafft Havensteder tijdig die instructies en andere informatie die nodig zijn om Havensteder in staat te stellen de Prestatie (feitelijk) in ontvangst te nemen.
- 6.3. Indien Havensteder niet in staat is om Prestatie tijdig af te nemen in verband met overmacht, stelt Leverancier de levering uit.
- 6.4. Deelleveringen zijn slechts toegestaan indien en voor zover Havensteder daarmee schriftelijk heeft ingestemd. Bij gebreke daarvan is Havensteder gerechtigd deelleveringen zonder voorafgaande kennisgeving en voor rekening en risico van Leverancier te retourneren.

7. verpakking en verzending

- 7.1. Leverancier dient ervoor zorg te dragen dat de verpakking voldoet aan alle daarvoor wettelijk gestelde voorschriften.
- 7.2. Leverancier is aansprakelijk voor alle schade veroorzaakt door onvoldoende of ondeugdelijke verpakking.
- 7.3. Alle gebruikte verpakkingen, uitgezonderd leenemballage, wordt eigendom van Havensteder.
- 7.4. Leverancier is gehouden om de goederen tijdens het vervoer en het lossen c.q. installeren deugdelijk te verzekeren en op eerste verzoek van Havensteder de polissen ter inzage te verstrekken.

8. overgang van eigendom en risico

- 8.1. Goederen zijn eigendom van en zijn voor risico van Leverancier totdat de levering heeft plaatsgevonden. De eigendom (vrij van lasten en beperkingen) van en het risico voor goederen gaan over op Havensteder zodra Leverancier aan zijn verplichtingen tot levering heeft voldaan en Havensteder goederen heeft aanvaard.
- 8.2. Op het moment dat materialen van Havensteder zijn verwerkt in zaken van de Leverancier, is sprake van een nieuwe zaak. Die zaak is

eigendom van Havensteder. Dit geldt onverminderd lid 3 van dit artikel.

- 8.3. Op het moment dat geleverd is en Havensteder de zaken goedkeurt, gaat het risico van de zaken op haar over.

9. prijzen en aanbiedingen

- 9.1. De in de opdracht vermelde prijzen zijn vast, exclusief btw en gelden voor levering volgens de Incoterm 'delivered duty paid' en omvatten alle kosten zoals transport- en verzekeringskosten, koersrisico en kosten van emballage, uitgezonderd leenemballage. Wijzigingen hierop worden slechts erkend wanneer deze uitdrukkelijk door Havensteder schriftelijk zijn bevestigd.
- 9.2. Prijzen kunnen niet – om welke reden dan ook – worden verhoogd zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Havensteder. Onder prijsverhogingen als hier bedoeld worden ook verstaan verhogingen in verband met verhoging van de aan de uitvoering van de Overeenkomst verbonden kosten, zoals maar niet beperkt tot, gestegen loonkosten, inkoop- prijzen, vrachttarieven, valutakoersen (bijvoorbeeld schommelingen of wijzigingen), in- en uitvoerrechten, accijnzen, belastingen, ongeacht of zodanige verhogingen van overheidswege is opgelegd of toegestaan.
- 9.3. De door de Leverancier gedane aanbiedingen zijn vast en geldig gedurende drie maanden na datum van de aanbieding, tenzij op de aanbieding andere condities en geldigheidsduur zijn vermeld en Havensteder deze schriftelijk heeft geaccepteerd.

10. facturering en betaling

- 10.1. Betaling vindt plaats binnen 30 (dertig) dagen na factuurdatum mits de Prestatie overeenkomstig de Overeenkomst is verricht en aanvaard en mits Havensteder de factuur heeft goedgekeurd.

- 10.2. Een factuur voorzien van Kredietbeperking zal in geen geval worden goedgekeurd en zal worden geretourneerd aan Leverancier met het verzoek een nieuwe factuur te sturen zonder Kredietbeperking, waarna bij ontvangst daarvan betaling volgt conform lid 1 van dit artikel.
- 10.3. Havensteder mag de betaling uitstellen als zij een tekortkoming in de goederen en eventuele installatie of montage daarvan constateert.
- 10.4. Havensteder is te allen tijde gerechtigd om al hetgeen Havensteder uit welken hoofde ook is verschuldigd aan Leverancier te verrekenen met al hetgeen Havensteder te eniger tijd al dan niet opeisbaar van Leverancier en/of enige aan Leverancier gelieerde rechtspersoon heeft of zal hebben te vorderen. Partijen beogen hiermee uitdrukkelijk af te wijken van artikel 6:127 lid 3 BW.
- 10.5. Betaling houdt geen aanvaarding of goedkeuring van de Prestatie in.
- 10.6. Het is Leverancier niet toegestaan zijn vorderingen op Havensteder zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Havensteder te cederen, te verpanden of onder enige andere titel over te dragen aan een derde.
- 11. aansprakelijkheid Havensteder**
- 11.1. Tenzij Leverancier aantoont dat schade een direct gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid van Havensteder, is Havensteder onder geen enkele omstandigheid aansprakelijk jegens Leverancier of derden voor directe of indirecte schade of verlies van wat voor soort dan ook in verband met de Overeenkomst of uitvoering daarvan.
- 11.2. De aansprakelijkheid van Havensteder is beperkt tot het bedrag van de door partijen overeengekomen prijs in de desbetreffende Overeenkomst.
- 12. aansprakelijkheid Leverancier**
- 12.1. Leverancier zal alle directe en indirecte schade vergoeden die Havensteder of derden lijden of zullen lijden als gevolg van of in verband met het uitvoeren van de Overeenkomst.
- 12.2. Leverancier vrijwaart Havensteder volledig tegen aanspraken (inclusief (rechts)vorderingen) van derden uit hoofde van inbreuk op intellectuele eigendomsrechten alsmede tegen alle andere aanspraken van derden tot vergoeding van schade die is ontstaan als gevolg van of in verband met de uitvoering van de Overeenkomst, behoudens indien en voor zover schade het rechtstreekse gevolg is van opzettelijk of bewust roekeloos handelen of nalaten van Havensteder. Leverancier zal Havensteder ter zake volledig schadeloos stellen. Leverancier zal op zijn kosten Havensteder alle informatie en medewerking geven die naar het oordeel van Havensteder redelijkerwijs nodig is om verweer te voeren tegen een aanspraak van een derde als bedoeld in de vorige zin.
- 13. verzuim, opschorting en ontbinding**
- 13.1. Indien blijkt dat de Prestatie niet overeenstemt met het bestelde en/of in de specificaties omschreven eisen, is Leverancier zonder nadere ingebrekestelling in verzuim.
- 13.2. Indien Leverancier bij het uitvoeren van de Overeenkomst de wettelijke veiligheids- en/of milieuvorschriften niet naleeft, is Leverancier zonder nadere ingebrekestelling in verzuim.
- 13.3. Leverancier is verder zonder nadere ingebrekestelling in verzuim indien zich één of meerdere van de volgende gebeurtenissen of situaties voordoen:
- surseance van betaling of faillissement van Leverancier of aanvraag daartoe;
 - beslag op alle of een gedeelte van de vermogensbestanddelen van Leverancier of een daarmee vergelijkbare buitenlandse procedure of situatie en deze beslaglegging niet binnen 10 dagen na beslaglegging wordt opgeheven;
 - besluit van Leverancier tot gehele of gedeeltelijke staking of overdracht van zijn onderneming;
 - directe of indirecte verandering in de zeggenschap van (een deel van) de onderneming van Leverancier;
 - ontbinding van de vennootschap van Leverancier.
- 13.4. Indien zich één of meer van de in de artikelen 13.1 t/m 13.3 genoemde situaties of gebeurtenissen voordoet, is Havensteder gerechtigd om, zonder nadere ingebrekestelling, met onmiddellijke ingang, bij schriftelijke kennisgeving, zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn en onverminderd haar overige rechten, de uitvoering van haar verplichtingen ingevolge de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten, totdat Leverancier heeft voldaan aan zijn verplichtingen onder de Overeenkomst en/of de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden of op te zeggen.
- 13.5. Indien zich één of meer van de in de in de artikelen 13.1 t/m 13.3 genoemde situaties of gebeurtenissen voordoet, is al hetgeen Havensteder te vorderen heeft van Leverancier onmiddellijk en volledig opeisbaar. Ongeacht de rechten van Havensteder op grond van deze Overeenkomst of de wet, heeft Havensteder recht op vergoeding van alle door haar als gevolg van de tekortkoming en eventuele ontbinding van de Overeenkomst geleden en nog te lijden schade (waaronder onder andere winstderving en andere vermogensschade).
- 13.6. Indien de Overeenkomst op grond van het in artikel 13.4 bepaalde is ontbonden, betaalt Leverancier de reeds aan hem verrichte



betalingen terug aan Havensteder, vermeerderd met de wettelijke rente vanaf de dag der betaling door Havensteder. Bij gedeeltelijke ontbinding van de Overeenkomst, bestaat de terugbetalingsverplichting (inclusief wettelijke rente) alleen voor zover de betalingen op het ontbonden gedeelte betrekking hebben.

- 13.7. Leverancier stelt Havensteder onmiddellijk schriftelijk op de hoogte indien zich één of meer van de hierboven genoemde situaties of gebeurtenissen voordoen of dreigen voor te doen.

14. overmacht

- 14.1. Indien Leverancier zich op een situatie van overmacht beroept of wil beroepen, dient hij Havensteder hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte te stellen onder opgave van redenen.
- 14.2. Havensteder is alsdan gerechtigd om de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden dan wel van haar kant de uitvoering van haar verplichtingen op te schorten.
- 14.3. Havensteder is niet gehouden de Overeenkomst uit te voeren indien en zolang dit onmogelijk wordt gemaakt, respectievelijk bemoeilijkt wordt door overmacht, derhalve door een al dan niet voorzienbare omstandigheid die buiten de macht van Havensteder is gelegen. Indien Havensteder door overmacht niet aan haar verplichtingen jegens Leverancier kan voldoen, is zij niet aansprakelijk jegens Leverancier en wordt de nakoming van deze verplichting opgeschort voor de duur van de overmachttoestand.

15. overdracht en uitbesteding van de opdracht

- 15.1. Leverancier is niet bevoegd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk door derden te laten uitvoeren, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Havensteder.
- 15.2. Leverancier zal een derde, bij overdracht of uitbesteding, volledig binden aan de bepalingen van

de Overeenkomst en deze voorwaarden alsmede aan hetgeen met Havensteder ter zake van de Prestatie of een deel daarvan werd overeengekomen.

- 15.3. De toestemming als bedoeld in lid 1 laat onverlet dat Leverancier volledig aansprakelijk is tegenover Havensteder conform artikel 12 (Aansprakelijkheid Leverancier).
- 15.4. Het is Leverancier niet toegestaan om zonder schriftelijke toestemming van Havensteder, de Overeenkomst, noch enig deel daarvan, noch de daaruit voortvloeiende vordering aan derden over te dragen.

16. intellectuele eigendomsrechten

- 16.1. Leverancier garandeert dat bij de uitvoering van de Overeenkomst en bij het gebruik van de goederen geen inbreuk zal worden gemaakt op octrooirechten, merkrechten, modelrechten, auteursrechten of andere rechten van derden.
- 16.2. Leverancier zal tevens op eerste verzoek de inkoopprijs van de door hem geleverde goederen aan Havensteder terugbetalen indien en voor zover het gebruik daarvan wordt bemoeilijkt doordat de derde daarop beslag heeft gelegd of zich verzet tegen verdere afhandeling van deze goederen. Leverancier zal niet als voorwaarde voor terugbetaling kunnen stellen dat de goederen aan hem worden teruggezonden of ter beschikking worden gesteld.
- 16.3. Het is Leverancier verboden handelsnamen, merken of goederen van Havensteder, zonder schriftelijke toestemming van Havensteder te noemen of te gebruiken voor referentie- of reclamedoeleinden, alsmede alle andere eigen doeleinden.
- 16.4. Intellectuele eigendomsrechten die ontstaan tijdens het uitvoeren van de Prestatie komen aan Havensteder toe. Leverancier verplicht zich om zonodig mee te werken aan de overdracht daarvan.

17. garantie

- 17.1. Leverancier garandeert:
- dat de Prestatie volledig is en geschikt voor het doel waarvoor deze bestemd is, van goede kwaliteit is, vrij van ontwerp-, uitvoerings- en/of materiaalfouten en dat voor het verrichten van diensten en/of de uitvoering van werkzaamheden nieuwe materialen worden gebruikt en vakkundig personeel wordt ingeschakeld;
 - dat de Prestatie voldoet aan de door Havensteder gestelde kwaliteitseisen en identiek is aan eventuele goedgekeurde referentiemonsters en specificaties, in overeenstemming is met de Overeenkomst en voldoet aan hetgeen Havensteder overigens redelijkerwijs mag verwachten;
 - dat de Prestatie voldoet aan de daarvoor ingevolge Europese en Nederlandse regelgeving geldende eisen, waaronder mede begrepen eisen ter bescherming van de gezondheid, eisen ter zake van de veiligheid en kwaliteit, de voorgeschreven aanduidingen en etiketteringen en de productaansprakelijkheid.
- 17.2. Leverancier garandeert in aanvulling op het vorige lid dat er geen (toekomstige) vorderingen, retentierechten, intellectuele eigendomsrechten, bezwaren of belemmeringen zijn die zich verzetten tegen de eigendoms-overdracht van goederen door Havensteder aan derden.
- 17.3. Indien de Prestatie niet in overeenstemming is met hetgeen in dit artikel is gegarandeerd, zal Leverancier de goederen onverwijld op eigen kosten vervangen. Deze rechten laten onverlet de rechten en plichten die Havensteder toekomen op grond van de wet, de Overeenkomst en/of de algemene inkoopvoorwaarden.
- 17.4. Havensteder kan de in art. 17.1 en 17.2 omschreven garantie inroepen, indien de Prestatie niet de

gegarandeerde eigenschappen blijkt te hebben op enig moment gedurende een periode van minimaal 24 maanden na de ingebruikneming door Havensteder.

18. informatieverplichting

- 18.1. Leverancier zal Havensteder onverwijld schriftelijk op de hoogte stellen zodra hij over informatie beschikt dat het geleverde (mogelijk) niet voldoet aan één van de in artikel 17 genoemde eisen.

19. geheimhouding

- 19.1. Leverancier verplicht zich tot geheimhouding tegenover derden van alle tekeningen, specificaties, andere bedrijfsinformatie alsmede know-how, in de ruimste zin van het woord, afkomstig van Havensteder, die door of bij de opdracht te zijner kennis zijn gebracht of gekomen.
- 19.2. Schending van art. 19.1 door Leverancier of door hem ingeschakelde derde(n) geeft Havensteder het recht om een onmiddellijk opeisbare boete in rekening te brengen van EUR 50.000,-, onverminderd het recht van Havensteder tot vergoeding voor alle kosten en schade als gevolg van deze schending.

20. boetebeding

- 20.1. Bij overtreding van één of meerdere van de hierboven genoemde bepalingen is Leverancier Havensteder een boete verschuldigd van EUR 200,- per overtreding en voor elke dag dat de overtreding voortduurt, behoudens hetgeen is vastgelegd ten aanzien van de hoogte van de boete in art. 5.5 en 19.2.

21. geldigheid

- 21.1. Indien één of meer bepalingen van een Overeenkomst (inclusief de Algemene Inkoopvoorwaarden) door enige bevoegde instantie voor ongeldig wordt gehouden, tast dit de geldigheid en de bindendheid van alle overige bepalingen niet aan.

22. geschillen

- 22.1. Op overeenkomsten tussen Havensteder en Leverancier en eventuele daarmee samenhangende rechtsbetrekkingen is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing met uitsluiting van het Weens Koopverdrag.
- 22.2. Alle geschillen, die uit de onderhavige Overeenkomst en hiervan deel uitmakende nadere overeenkomsten ontstaan, zullen bij uitsluiting worden voorgelegd aan de rechtbank te Rotterdam.

23. vertaling

- 23.1. Deze Algemene Inkoopvoorwaarden zijn oorspronkelijk opgesteld in de Nederlandse taal. Bij onduidelijkheid en verschil in interpretatie en/of uitleg van deze Algemene Inkoopvoorwaarden is de Nederlandse tekst te allen tijde doorslaggevend.



havensteder
sterk in wonen

Postbus 1612 / 3000 BP Rotterdam
T 010 890 25 25
www.havensteder.nl

Meer informatie

Heeft u nog vragen of wilt u meer informatie over deze Inkoopvoorwaarden? Neemt u dan contact op met de afdeling Inkoop via inkoop@havensteder.nl.

Natuurlijk kunt u ons ook bellen op 010 890 25 25.