

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Officiële benaming:

Stichting CITAVERDE College / Bedrijfsopleidingen

Nationale identificatie:

20771802

Postadres:

Louis Eijssenweg 5

Plaats:

HERTEN

Postcode:

6049CD

Land:

NL

Contactpunt(en):

-

Ter attentie van:

Pascal Huynen

Telefoon:

-

E-mail:

p.huynen@citaverde.nl

Fax:

-

Internetadres(sen):

Adres van de aanbestedende dienst:

<http://www.citaverde.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

Elektronische toegang tot informatie:

<https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=60214>

Elektronische indiening van inschrijvingen en verzoeken tot deelneming:

<https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=60214>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres

Hetzelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op

Hetzelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend bij

Hetzelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

I.2) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.3) HOOFDACTIVITEIT

- Onderwijs

I.4) GUNNING VAN DE OPDRACHT NAMENS ANDERE AANBESTEDENDE DIENSTEN

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

II.1) BESCHRIJVING

II.1.1) Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

Onderhoud Technische Installaties gebouwen

II.1.2) Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: Diensten

Categorie: 1. Onderhoud en reparatie

Belangrijkste plaats van dienstverlening:
Horst, Herten, Nederweert, Roermond, Heerlen, Maastricht

NUTS-code:
NL

II.1.3) Inlichtingen over de overheidsopdracht, de raamovereenkomst of het dynamisch aankoopstelsel (DAS)

- De aankondiging betreft een overheidsopdracht

II.1.4) Inlichtingen over de raamovereenkomst

-

II.1.5) Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

De huidige overeenkomst die CITAVERDE College voor het onderhoud van de gebouw gebonden installaties loopt eind 2015 af. Om deze reden dient CITAVERDE College deze onderhoudswerkzaamheden opnieuw Europees aan te besteden. De opdracht omvat het preventief, correctief en planmatig onderhoud inclusief inspecties en (goed)keuring van de gebouw gebonden elektrotechnische (E) en werktuigbouwkundige (W) installaties van alle locaties van CITAVERDE College.

De toekomstige opdrachtnemer is partner om deze onderhoudshoudswerkzaamheden zorgvuldig en compleet uit te voeren. Een essentieel onderdeel hiervan zijn de verplichte keuringen en beheerstaken waaraan de installaties dienen te voldoen. De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het volledig, juist en tijdig uitvoeren van de benodigde wettelijke (en in het kader van zorgplicht) keuringen en beheerstaken. Dit houdt onder andere in; het inventariseren en uitvoeren van deze benodigde keuringen, het adviseren en informeren van CITAVERDE College en er voor zorgen dat alle logboeken worden bijgehouden en

certificaten worden verkregen en dat deze volledig en overzichtelijk aan CITAVERDE College worden overhandigd zodat het voor CITAVERDE College overzichtelijk en duidelijk is dat alle installaties aan de wettelijk (en in het kader van de zorgplicht) verplichte keuringen en beheerstaken voldoen.

De opdrachtnemer zorgt ervoor dat CITAVERDE College tijdig over de juiste certificaten, werkbonnen e.d. beschikt zonder dat CITAVERDE College hier zelf achteraan hoeft te gaan. Naast het benodigde preventieve onderhoud dient ook het correctief onderhoud te worden uitgevoerd. Hiervoor is het van belang dat de opdrachtnemer over een goed te bereiken 24-uurs

storingsdienst beschikt. Daarnaast is het in het kader van het efficiënt, goed en effectief oplossen van storingen van belang dat binnen de locaties van CITAVERDE College een beperkt aantal verschillende monteurs wordt ingezet zodat ze de gebouwen, gebruikers en medewerkers van CITAVERDE College goed leren kennen en begrijpen. Storingen moeten snel worden opgelost. Opdrachtgever hecht ook grote waarde aan het nakomen van de vermelde responsetijden.

Om bovenstaande te kunnen waarborgen worden door CITAVERDE College 'prestatie eisen' vastgelegd. Daarnaast staat het CITAVERDE College vrij om de overeenkomst te ontbinden zonder enige financiële vergoeding voor de opdrachtnemer indien de opdrachtnemer na twee schriftelijk bekendgemaakte waarschuwingen niet voldoet aan de in de overeenkomst vastgelegde afspraken en eisen.

Het planmatig onderhoud (o.a. het vervangen van installaties) gebeurt op aangeven van CITAVERDE College. Opdrachtnemer informeert en adviseert CITAVERDE College hierover en brengt indien nodig of wordt gevraagd hiervoor een gespecificeerde kostenopgave uit.

Kort samengevat omvat de opdracht onderstaande werkzaamheden;

- periodieke keuringen, inspecties en beheerstaken;
- het preventief onderhoud (alle benodigde onderhoud ten behoeve van het optimaal functioneren van alle aanwezige installaties en ter voorkoming van storingen);
- het correctief onderhoud (het op afroep opheffen van klachten en storingen);
- het planmatig onderhoud (het planmatig vervangen van installaties en installatie-onderdelen op aangeven van CITAVERDE College);
- het up-to-date houden van de inventarisaties (excel / MJOP) van de installaties met conditiemetingen (NEN 2767);
- functioneel en operationeel in stand houden van beheer op afstand;
- uitvoering conform onderhoudscodes, vermeld in het programma van eisen;
- andere in het bestek en de overeenkomst opgenomen activiteiten (waaronder o.a. zoals vermeld in paragraaf 8.1.1. van het programma van eisen).

Een inventarisatie van de te onderhouden installaties is terug te vinden op een bij deze offerteaanvraag gevoegde bijlage.

II.1.6) CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

Hoofdopdracht:

Hoofdcategorieën:

50700000 - Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Subcategorieën:

-

Bijkomende opdrachten:

-

II.1.7) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

II.1.8) Percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.9) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2) HOEVEELHEID OF OMVANG VAN DE OPDRACHT

II.2.1) Totale hoeveelheid of omvang

De opdracht omvat het preventief, correctief en planmatig onderhoud inclusief inspecties en (goed)keuring van de gebouw gebonden elektrotechnische (E) en werktuigbouwkundige (W) installaties van alle locaties van CITAVERDE College.

II.2.2) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.3) Inlichtingen over verlengingen

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.3) DUUR VAN OF UITERSTE TERMIJN VOOR DE VOLTOOIING VAN DE OPDRACHT

Aanvang: 01/01/2016

Voltooiing: 31/12/2019

III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.1.1) Verlangde borgsommen en waarborgen

de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

III.1.2) Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

III.1.3) De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

III.1.4) Ander bijzondere voorwaarden

De uitvoering van de opdracht is aan bepaalde voorwaarden onderworpen: neen

III.2) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.2.1) Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:
de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

III.2.2) Economische en financiële draagkracht

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:
de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

Eventuele minimumeisen:

de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

III.2.3) Vakbekwaamheid

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:
de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

Eventuele minimumeisen:
de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

III.2.4) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.3) VOORWAARDEN BETREFFENDE EEN OPDRACHT VOOR DIENSTVERLENING

III.3.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

Het verrichten van de dienst is aan een bepaalde beroepsgroep voorbehouden: neen

III.3.2) Met de uitvoering van de dienstverleningsopdracht belast personeel

Rechtspersonen moeten de namen en beroepskwalificaties opgeven van het personeel dat met de uitvoering van de dienstverleningsopdracht wordt belast: neen

IV: PROCEDURE

IV.1) TYPE PROCEDURE

IV.1.1) Type procedure

Openbaar

IV.1.2) Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen

-

Objectieve criteria voor de selectie van het beperkt aantal gegadigden:

-

IV.1.3) Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

Gebruikmaking van een procedure in achtereenvolgende fasen waarbij geleidelijk het aantal te bespreken oplossingen of ter onderhandeling openstaande inschrijvingen wordt beperkt: -

IV.2) GUNNINGSCRITERIA

IV.2.1) Gunningscriteria

Economisch meest voordelige inschrijving, gelet op de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

IV.2.2) Inlichtingen over de elektronische veiling

Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling: neen

IV.3) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.3.1) Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

-

IV.3.2) Eerdere bekendmaking(en) betreffende dezelfde opdracht

neen

IV.3.3) Voorwaarden voor de verkrijging van het bestek en aanvullende stukken of het beschrijvende document

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten:
Datum: 18/08/2015 Tijdstop: 11:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

IV.3.4) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 19/08/2015 Tijdstop: 09:00

IV.3.5) Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden

Datum: -

IV.3.6) Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming

Officiële EU-taal (talen):

- NL

IV.3.7) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Periode in dagen: 60

IV.3.8) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

Datum: 19/08/2015 Tijdstop: 13:00

Personen die de opening van de inschrijvingen mogen bijwonen: neen

VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER MIDDELEN VAN DE EUROPESE UNIE

De opdracht houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de Europese Unie wordt gefinancierd: neen

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Voor beroepsprocedures bevoegde instantie

-

Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.2) Instellen van beroep

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep:

-

VI.4.3) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

26/06/2015

B: INLICHTINGEN OVER PERCELEN

-