

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Werken

#### I: AANBESTEDENDE DIENST

##### I.1) NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Officiële benaming:

Centrale Vastgoedorganisatie Den Haag

Nationale identificatie:

531693818

Postadres:

Spui 70

Plaats:

Den Haag

Postcode:

2511 BT

Land:

NL

Contactpunt(en):

-

Ter attentie van:

Nils de Neef

Telefoon:

-

E-mail:

[morgenstond@zri.nl](mailto:morgenstond@zri.nl)

Fax:

-

Internetadres(sen):

Adres van de aanbestedende dienst:

-

Adres van het kopersprofiel:

-

Elektronische toegang tot informatie:

<https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=59056>

Elektronische indiening van inschrijvingen en verzoeken tot deelneming:

-

#### **Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres**

Officiële benaming:

ir. M.L. (Mark) Thijs

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Balistraat 1

Plaats:

Den Haag

Postcode:

2585XK

Land:

NL

Contactpunt(en):

-

Ter attentie van:

ZRi. BV

Telefoon:

+31 703615559

E-mail:

[morgenstond@zri.nl](mailto:morgenstond@zri.nl)

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.zri.nl/aanbestedingen>

**Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op**

Officiële benaming:

ZRi B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Balistraat 1

Plaats:

Den Haag

Postcode:

2585XK

Land:

NL

Contactpunt(en):

-

Ter attentie van:

ir. M.L. (Mark) Thijs

Telefoon:

+31 703615559

E-mail:

[morgenstond@zri.nl](mailto:morgenstond@zri.nl)

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.zri.nl/aanbestedingen>

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend bij**

Officiële benaming:

ZRi B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Balistraat 1

Plaats:

Den Haag

Postcode:

2585XK

Land:

NL

Contactpunt(en):

-

Ter attentie van:

ir. M.L. (Mark) Thijs

Telefoon:

+31 703615559

E-mail:

[morgenstond@zri.nl](mailto:morgenstond@zri.nl)

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.zri.nl/aanbestedingen>

**I.2) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Regionale of plaatselijke instantie

**I.3) HOOFDACTIVITEIT**

- Algemene overheidsdiensten

**I.4) GUNNING VAN DE OPDRACHT NAMENS ANDERE AANBESTEDENDE DIENSTEN**

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

## II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

### II.1) BESCHRIJVING

#### II.1.1) Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

Nieuwbouw buurtvoorziening Morgenstond - gemeente Den Haag

#### II.1.2) Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: Werken

Categorie:

- Uitvoering

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken:

Den Haag

NUTS-code:

NL332

NUTS-code:

NL

#### II.1.3) Inlichtingen over de overheidsopdracht, de raamovereenkomst of het dynamisch aankoopstelsel (DAS)

- De aankondiging betreft een overheidsopdracht

#### II.1.4) Inlichtingen over de raamovereenkomst

-

#### II.1.5) Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

Het object van aanbesteding betreft de bouwkundige- en installatietechnische (werktuigbouwkunde en elektrotechniek) uitvoeringswerkzaamheden ten behoeve van de nieuwbouw van de Buurtvoorziening Morgenstond te Den Haag.

Buurtvoorziening Morgenstond is de verzamelnaam voor een multifunctioneel gebouw, waarin diverse voorzieningen gehuisvest gaan worden. Dit betreft een Integraal Kindcentrum (IKC), een school voor speciaal (basis)onderwijs, twee gymnastieklokalen en een Centrum voor Jeugd en Gezin. De omvang van het project bedraagt circa 5.000 m<sup>2</sup> bvo.

### **II.1.6) CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)**

Hoofdopdracht:

Hoofdcategorieën:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorieën:

-

Bijkomende opdrachten:

Hoofdcategorieën:

45351000 - Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden

Subcategorieën:

-

Hoofdcategorieën:

45315100 - Elektrotechnische installatiewerken

Subcategorieën:

-

Hoofdcategorieën:

45210000 - Bouwen van gebouwen

Subcategorieën:

-

### **II.1.7) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

### **II.1.8) Percelen**

Verdeling in percelen: neen

### **II.1.9) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

## **II.2) HOEVEELHEID OF OMVANG VAN DE OPDRACHT**

### **II.2.1) Totale hoeveelheid of omvang**

De projectomvang bedraagt circa 5.000 m<sup>2</sup> bvo.

### **II.2.2) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

### **II.2.3) Inlichtingen over verlengingen**

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

### **II.3) DUUR VAN OF UITERSTE TERMIJN VOOR DE VOLTOOIING VAN DE OPDRACHT**

-

### III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

#### III.1) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

##### III.1.1) Verlangde borgsommen en waarborgen

-

##### III.1.2) Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

-

##### III.1.3) De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

-

##### III.1.4) Ander bijzondere voorwaarden

De uitvoering van de opdracht is aan bepaalde voorwaarden onderworpen: neen

#### III.2) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

##### III.2.1) Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis: Voor de geschiktheidseisen zie de selectieleidraad met kenmerk MED1501R001 (deze is te downloaden op [www.zri.nl/aanbestedingen](http://www.zri.nl/aanbestedingen))

Beschrijving: Alle facultatieve uitsluitingsgronden in de Eigen verklaring zijn van toepassing op deze aanbesteding.

Toelichting op Bewijsstuk: Eigen verklaring

##### III.2.2) Economische en financiële draagkracht

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis: Voor de geschiktheidseisen zie de selectieleidraad met kenmerk MED1501R001 (deze is te downloaden op [www.zri.nl/aanbestedingen](http://www.zri.nl/aanbestedingen))

Toelichting op Bewijsstuk: Eigen verklaring

Eventuele minimumeisen:

Beschrijving: De continuïteit van de gegadigde dient voor de duur van de onderhavige opdracht te zijn gewaarborgd. Daartoe dient de gegadigde te beschikken over voor de uitvoering van de onderhavige opdracht voldoende economische en financiële draagkracht.

### **III.2.3) Vakbekwaamheid**

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis: Voor de geschiktheidseisen zie de selectieleidraad met kenmerk MED1501R001 (deze is te downloaden op [www.zri.nl/aanbestedingen](http://www.zri.nl/aanbestedingen))

Toelichting op Bewijsstuk: Referenties

Eventuele minimumeisen:

Beschrijving: Er worden drie referenties gevraagd die voldoen aan de eisen als omschreven in de selectieleidraad met kenmerk MED1501R001. Kort gezegd:

Referentie A: bouwkundige uitvoeringswerkzaamheden

- nieuwbouw multifunctioneel gebouw;
- opgeleverd in de periode van 1 april 2012 tot heden;
- omvang van minimaal 3.000 m2 bvo.

Referentie B: werktuigkundige uitvoeringswerkzaamheden

- nieuwbouw multifunctioneel gebouw;
- opgeleverd in de periode van 1 april 2012 tot heden;
- omvang van minimaal 3.000 m2 bvo.

Referentie C: elektrotechnische uitvoeringswerkzaamheden

- nieuwbouw multifunctioneel gebouw;
- opgeleverd in de periode van 1 april 2012 tot heden;
- omvang van minimaal 3.000 m2 bvo.

### **III.2.4) Informatie over voorbehouden opdrachten**

-

## **III.3) VOORWAARDEN BETREFFENDE EEN OPDRACHT VOOR DIENSTVERLENING**

### **III.3.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep**

Het verrichten van de dienst is aan een bepaalde beroepsgroep voorbehouden: -

### **III.3.2) Met de uitvoering van de dienstverleningsopdracht belast personeel**

Rechtspersonen moeten de namen en beroepskwalificaties opgeven van het personeel dat met de uitvoering van de dienstverleningsopdracht wordt belast: -

## IV: PROCEDURE

### IV.1) TYPE PROCEDURE

#### IV.1.1) Type procedure

Niet-openbaar

#### IV.1.2) Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen

-

Objectieve criteria voor de selectie van het beperkt aantal gegadigden:

Criterium: Voor selectiecriteria zie selectieleidraad met kenmerk MED1501R001 (deze is te downloaden op [www.zri.nl/aanbestedingen](http://www.zri.nl/aanbestedingen)).

Beschrijving: Voor selectiecriteria zie selectieleidraad met kenmerk MED1501R001 (deze is te downloaden op [www.zri.nl/aanbestedingen](http://www.zri.nl/aanbestedingen)).

Vereisten: Voor selectiecriteria zie selectieleidraad met kenmerk MED1501R001 (deze is te downloaden op [www.zri.nl/aanbestedingen](http://www.zri.nl/aanbestedingen)).

Weging: -

#### IV.1.3) Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

Gebruikmaking van een procedure in achtereenvolgende fasen waarbij geleidelijk het aantal te bespreken oplossingen of ter onderhandeling openstaande inschrijvingen wordt beperkt: -

### IV.2) GUNNINGSCRITERIA

#### IV.2.1) Gunningscriteria

Laagste prijs

#### IV.2.2) Inlichtingen over de elektronische veiling

Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling: neen

### IV.3) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.3.1) Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

MED1501

#### **IV.3.2) Eerdere bekendmaking(en) betreffende dezelfde opdracht**

neen

#### **IV.3.3) Voorwaarden voor de verkrijging van het bestek en aanvullende stukken of het beschrijvende document**

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten:

Datum: 09/07/2015 Tijdstip: 12:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

#### **IV.3.4) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen**

Datum: 09/07/2015 Tijdstip: 12:00

#### **IV.3.5) Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden**

Datum: 22/07/2015

#### **IV.3.6) Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming**

Officiële EU-taal (talen):

- NL

#### **IV.3.7) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

-

#### **IV.3.8) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

-

**VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN**

**VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT**

Periodieke opdracht: neen

**VI.2) INLICHTINGEN OVER MIDDELEN VAN DE EUROPESE UNIE**

De opdracht houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de Europese Unie wordt gefinancierd: neen

**VI.3) NADERE INLICHTINGEN**

-

**VI.4) BEROEPSPROCEDURES**

**VI.4.1) Voor beroepsprocedures bevoegde instantie**

-

**Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

-

**VI.4.2) Instellen van beroep**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep:

-

**VI.4.3) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

-

**VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

09/06/2015

**B: INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

-