

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Werken

#### AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

##### I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Hoef en Haag CV

1675117

Postbus 1 30, 3800 AA Amersfoort (Nederland)

Ter attentie van: Siebe Bosma

Telefoon: +31 347369911,

E-mail: info@hoefenhaag.nl

Internetadres(sen): www.hoefenhaag.nl

Elektronische toegang tot informatie: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=57747>

Elektronische indiening van inschrijvingen en verzoeken tot deelneming: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=57747>

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:**

Zie Afdeling VI punt 3

(Nederland)

**Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:**

[www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl)

(Nederland)

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:**

[www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl)

(Nederland)

##### I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Andere: Consortium projectontwikkeling

Andere: Projectontwikkeling

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

#### AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

##### II.1 BESCHRIJVING

###### II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

Hoef en Haag, aanleg Berchmansweg, rotonde en bouwrijp maken fase 1

###### II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (a) Werken

Categorie: Uitvoering

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Gemeente Vianen

NUTS-code: NL310

###### II.1.3 De aankondiging betreft

De opstelling van een raamovereenkomst

###### II.1.4 Inlichtingen over een raamovereenkomst

Raamovereenkomst met één onderneming

Looptijd van de raamovereenkomst: Jaar/jaren: 2

Motivering voor een raamovereenkomst van meer dan vier jaar: Niet van toepassing.

Voor het project wordt een raamovereenkomst afgesloten. Daarbij heeft de aanbestedende dienst voor dit project gekozen om

een RAW Raamovereenkomst ook wel Overeenkomst Met Open Posten (OMOP) genoemd op te stellen.

In een RAW Raamovereenkomst worden prijzen per eenheid overeengekomen, zonder dat een daarbij behorende hoeveelheid, resultaatsverplichting vooraf is vastgelegd, terwijl wel de opzet en inhoud van een RAW-bestek wordt gevolgd. Een RAW Raamovereenkomst is inhoudelijk gelijk aan een regulier RAW-bestek, met dien verstande dat hoeveelheden niet van te voren kunnen worden bepaald en het bestek vergezeld wordt door een zgn. 'staat van fictieve hoeveelheden'.

Frequentie en waarde van de te gunnen opdrachten: -

#### **II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen**

Het werk bestaat in hoofdzaak uit het aanleggen van een ontsluitingsweg(en) met een rotonde en het bouwrijp maken van fase 1 Hoef en Haag.

#### **II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)**

##### **Hoofdpdracht**

Hoofdcategorieën: 45233120-6 (Wegenbouwwerken)

##### **Bijkomende opdrachten**

Hoofdcategorieën: 45100000-8 (Bouwrijp maken van terreinen)

Hoofdcategorieën: 45233128-2 (Bouwen van rotonde)

#### **II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

ja

#### **II.1.8 Verdeling in percelen**

neen

#### **II.1.9 Varianten worden geaccepteerd**

neen

## **II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT**

### **II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang**

- coördinatiewerkzaamheden en afstemming van werkzaamheden met nutspartijen;
- coördinatiewerkzaamheden en afstemming met openbaar verlichtingsbedrijf;
- verzorgen van een tijdige en duidelijke communicatie naar aanliggende eigenaren, aanwonenden en direct belanghebbenden zoals o.a. de bedrijven van het aangrenzende bedrijventerrein Gaasperwaard, de parkmanager en de bedrijvencontactfunctionaris, maar ook het openbaar vervoerbedrijf;
- verkeersmaatregelen;
- verrichten van opruim- en opbrekwerkzaamheden;
- inrichten, instandhouden en verwijderen werkterrein;
- inrichten, instandhouden en verwijderen depot;
- aanbrengen, instandhouden, monitoren en verwijderen van bemalingen;
- verrichten van grondwerkzaamheden;
- opschonen, dempen en graven van watergangen;
- aanbrengen van funderingslagen;
- aanbrengen van (tijdelijke) duikers;
- aanbrengen van een houten stuw;
- aanbrengen van opsluitingen;
- aanbrengen van elementenverhardingen;
- aanbrengen van asfaltverhardingen;
- aanbrengen van markeringen;
- aanbrengen van betonverhardingen (t.p.v. rotonde);
- aanbrengen van riolering (HWA, DWA, drainage en persriool)
- aanbrengen van pompgemalen;
- aanbrengen van zinkerconstructies;
- aanbrengen van straatmeubilair (straatnaam- en verkeersborden);
- aanbrengen van groenvoorzieningen.

Er dient rekening gehouden te worden met een gefaseerde uitvoering. Daarnaast dient ook rekening te worden gehouden met infrastructurele werkzaamheden die, in de planperiode van de hier genoemde werkzaamheden, in de nabije omgeving kunnen gaan plaatsvinden en invloed kunnen hebben op de bereikbaarheid en mogelijk afstemming behoeven.

Voorlopige uitvoeringsplanning:

Er is op dit moment nog geen exact tijdsbestek aan alle bouwrijpwerkzaamheden te koppelen, anders dat deze omstreeks begin september 2015 dienen te starten en de looptijd van de overeenkomst in principe 2 jaar zal bedragen, met de optie om deze 2 maal te verlengen voor de duur van 1 jaar.

## **II.2.2 Opties**

neen

-

## **II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT**

-

## **AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN**

### **III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

#### **III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen**

Eis: Zekerheidsstelling

Beschrijving: Na de aanbesteding, doch voorafgaand aan de gunning dient een bereidverklaring van een borginstelling tot het verlenen van een zekerheidsstelling van 5% van de aannemingsom te worden afgegeven.

Na de gunning dient op naam van de opdrachtgever een zekerheidsstelling van 5% van de aannemingsom te worden afgegeven.

Toelichting op Bewijsstuk: De inschrijver aan wie het werk voorlopig wordt gegund dient de bereidverklaring te verstrekken.

Na definitieve gunning dient de inschrijver de bankgarantie te verstrekken.

#### **III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande**

Eis: Betalingsvoorwaarden

Beschrijving: De betaling geschiedt in vierwekelijkse termijnen.

Toelichting op Bewijsstuk: Zie beschrijving.

#### **III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund**

Eis: Rechtsvorm combinatie

Beschrijving: -

Toelichting op Bewijsstuk: Conform artikel 3.19 van het ARW 2012

Een combinatie van bedrijven kan als 1 gegadigde aanmelden. In dat geval is het afzonderlijk aanmelden van 1 van de combinanten, alleen of in combinatie met anderen niet toegestaan.

#### **III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht**

neen

-

### **III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

#### **III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister**

Eis: Geen crimineel verleden

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351); b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742/JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358); c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316); d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming

van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344). Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.  
Toelichting op Bewijsstuk: Uniforme Eigen Verklaring. Na aanmelding op verzoek de in de ARW 2012 gevraagde bewijsmiddelen verstrekken.

Eis: Geen faillissement of surseance van betaling

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde verkeert niet in staat van faillissement of liquidatie, diens werkzaamheden zijn niet gestaakt, jegens hem geldt geen surseance van betaling of een (faillissements-)akkoord, en de gegadigde of inschrijver verkeert niet in een andere vergelijkbare toestand ingevolge een soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving.

Toelichting op Bewijsstuk: Uniforme Eigen Verklaring. Na aanmelding op verzoek de in de ARW 2012 gevraagde bewijsmiddelen verstrekken.

Eis: Geen gerechtelijke uitspraak beroepsgedragsregel

Beschrijving: Tegen de gegadigde of inschrijver is geen onherroepelijk geworden rechterlijke uitspraak gedaan op grond van de op hem van toepassing zijnde wet- en regelgeving wegens overtreding van een voor hem relevante beroepsgedragsregel.

Toelichting op Bewijsstuk: Uniforme Eigen Verklaring. Na aanmelding op verzoek de in de ARW 2012 gevraagde bewijsmiddelen verstrekken.

Eis: Geen ernstige beroepsfout

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde heeft in de uitoefening van zijn beroep geen ernstige fout begaan die door de aanbestedende dienst aannemelijk kan worden gemaakt.

Toelichting op Bewijsstuk: Uniforme Eigen Verklaring. Na aanmelding op verzoek de in de ARW 2012 gevraagde bewijsmiddelen verstrekken.

Eis: Betalingen belastingen en premies

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies of belastingen.

Toelichting op Bewijsstuk: Uniforme Eigen Verklaring. Na aanmelding op verzoek de in de ARW 2012 gevraagde bewijsmiddelen verstrekken.

Eis: Geen valse verklaringen

Beschrijving: De gegadigde of inschrijver heeft zich niet in ernstige mate schuldig gemaakt aan valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen die door een aanbestedende dienst van hem waren verlangd of hij heeft die inlichtingen niet verstrekt.

Toelichting op Bewijsstuk: Uniforme Eigen Verklaring

### **III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

-

### **III.2.3 Vakbekwaamheid: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

Eis: Referentie

Beschrijving: A. In de vijf (5) jaar voorafgaande aan de datum van aanmelding van deze selectie ten minste één werk waaruit aantoonbaar kennis en ervaring blijkt met werkzaamheden in de bouwrijp fase met een uitvoeringssom van ten minste € 1.000.000,- (excl. BTW). Onder uitvoeringssom wordt verstaan, de aanneemsom exclusief stort-, verwerkingskosten, opbrengsten voor de afzet van vrijkomende grond en BTW.

B. In de vijf (5) jaar voorafgaande aan de datum van aanmelding van deze selectie ten minste één werk waaruit aantoonbaar kennis en ervaring blijkt met de huidige grondslagen op het werkerrein en –problematieken\* die bij dit project spelen met een aannemingsom of een gefactureerd bedrag van ten minste € 250.000,- (excl. BTW)

\*Denk hierbij aan:

- hoge grondwaterdruk (gevaar voor het opbarsten van de grond);
- het werken in grillige grondlagen dat voornamelijk is opgebouwd uit zand- en rivierkleilagen

C. In de vijf (5) jaar voorafgaande aan de datum van aanmelding van deze selectie ten minste één werk met een aannemingsom of een gefactureerd bedrag van ten minste € 500.000,- (excl. BTW) inzake het uitvoeren van een bouw- en woonrijp project waarbij de volgende aspecten van groot belang waren:

- flexibiliteit in fasering en planning;
- communicatie met stakeholders en belanghebbende door opdrachtnemer;
- omgang met wijzigingen tijdens de uitvoering.

D. in de afgelopen 5 jaar hebben aangenomen, en minimaal 1 jaar in uitvoering, ten minste één raamovereenkomst met een fictieve inschrijvingssom van ten minste € 500.000,- (excl. BTW) inzake werkzaamheden in de openbare ruimte middels een RAW Raamovereenkomst (OMOP-bestek).

Ingeval er sprake is van een gegadigde die voor het uit te voeren werk derden wil inschakelen om aan voorgaande minimumeis(en) te voldoen verklaart de gegadigde welke derde(n) voor welk werkonderdeel hiervoor zal worden betrokken en toont hij middels een bij aanmelding in te dienen door gegadigde en derde ondertekende schriftelijke verklaring aan dat hij voor de uitvoering daadwerkelijk kan beschikken over de middelen en kennis van de betrokken derde. Indien het werk aan deze gegadigde wordt opgedragen, is hij verplicht het betreffende werkonderdeel door de voorgestelde derde(n) te laten uitvoeren.

Toelichting op Bewijsstuk: Zie selectieleidraad

Eis: Kwaliteitsbewaking

Beschrijving: De gegadigde dient in bezit te zijn van een kwaliteitssysteemcertificaat op basis van NEN-EN ISO 9001, betrekking hebbende op de aard van het werk.

Toelichting op Bewijsstuk: Zie selectieleidraad.

Eis: Veiligheidsbewaking

Beschrijving: De gegadigde dient in bezit te zijn van een veiligheidssysteemcertificaat volgens VCA\*\*

Toelichting op Bewijsstuk: Zie selectieleidraad.

### III.2.4 Voorbehouden opdrachten

-

## AFDELING IV: PROCEDURE

### IV.1 TYPE PROCEDURE

#### IV.1.1 TYPE PROCEDURE

Niet-openbaar

#### IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen

Beoogd aantal ondernemingen: 5

Objectieve criteria voor de selectie van het beperkt aantal gegadigden: de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

In het geval van gelijke geschiktheid zal er worden geloot

#### IV.1.3 Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

### IV.2 GUNNINGSCRITERIA

#### IV.2.1 Gunningscriteria

Laagste prijs

#### IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling

neen

### IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

RAW-bestek nr. 262246.04/01

#### IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht

neen

#### IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: 12/06/2015 12:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

#### IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

12/06/2015 12:00

#### IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden

26/06/2015 00:00

#### IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming

NL

Andere: -

### AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

#### VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT

neen

#### VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD

neen

#### VI.3 NADERE INLICHTINGEN

##### AANBESTEDINGSREGLEMENT

Het betreft een Europese procedure waarop het aanbestedingsreglement ARW-2012 van toepassing is.

##### INLICHTINGEN

De procedure omtrent nadere inlichtingen ten behoeve van de aanmelding is omschreven in de selectieleidraad, die omtrent de nadere Inlichtingen ten behoeve van de inschrijving en nadere inlichtingen in geval van een rechtmatig commercieel belang in het bestek of de inschrijvingsleidraad (beschikbaar na selectie).

##### MOTIVERING GUNNINGSCRITERIUM LAAGSTE PRIJS

Gezien navolgende motivering gunt de aanbesteder de opdracht, in afwijking van art. 3.3.10 van het ARW 2012, op grond van de laagste prijs.

- aard van de opdracht en het contract; het betreft een regulier werk in de grond- weg en waterbouw, waarvan het aannemingscontract is opgesteld volgens de RAW-systematiek in de vorm van een RAW-raamovereenkomst. Een RAW-bestek biedt voor de inschrijver geen mogelijkheid om zich op het gebied van kwaliteit van de resultaatsverplichtingen te onderscheiden;
- aangebieder geen relevante nevenkwaliteitsaspecten aanwezig acht die EMVI rechtvaardigen;
- de aanbesteder verwacht dat de aard van het project niet zal leiden tot innovatieve oplossingen;

##### MOTIVERING CLUSTERING EN MOGELIJKHEID TOT OPSPLITSEN PERCELEN

Onderhavige opdracht betreft geen clustering van opdrachten. Gezien de onderlinge samenhang van de werkzaamheden is uitsplitsen in percelen geen relevante keuze

##### INFORMATIE INZAKE BELASTINGEN, MILIEUBESCHERMING, ARBEIDSBESCHERMING EN ARBEIDSVOORWAARDEN GELDEND IN NEDERLAND

Informatie inzake belastingen, milieubescherming, arbeidsbescherming en arbeidsvoorwaarden die gelden in Nederland, zoals bedoeld in artikel 3.3.14 van het ARW 2012, zijn te verkrijgen bij resp. het ministerie van Financiën, het ministerie van Infrastructuur en Milieu en het ministerie van Sociale zaken en Werkgelegenheid. Bij het opstellen van de inschrijving dient rekening te worden gehouden met de verplichtingen uit hoofde van de bepalingen inzake

arbeidsbescherming en de arbeidsvoorwaarden die in Nederland gelden.

#### **VI.4 BEROEPSPROCEDURES**

##### **VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie**

Burgerlijke rechter  
(Nederland)

##### **VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

-

##### **VI.4.2 Instellen van beroep**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: Zie het onder punt VI-3 genoemde aanbestedingsreglement.

Indien een inschrijver tegen een gunningsvoornemen een kort geding aanhangig maakt, en de oorspronkelijke begunstigde interveniëert niet in dit geding dan vervalt zijn recht om nog op te mogen komen tegen een eventueel gewijzigd gunningsvoornemen.

##### **VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

Zie I-1  
(Nederland)

##### **VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:**

19/05/2015

#### **BIJLAGE B: INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

-