

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Werken

#### AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

##### I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Gemeente Rotterdam

Galvanistraat 15, 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: C.W. Koppen van

Fax: +31 104894493

E-mail: aanbestedingszakengw@rotterdam.nl, Internetadres(sen): [www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding](http://www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding)

Adres van het kopersprofiel: -

##### **Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:**

Info t.b.v. de aanbesteding

Zie artikel VI.3 'NADERE INLICHTINGEN' van de onderhavige publicatie. . . . (Nederland)

Internetadres (URL): [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl)

##### **Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:**

Info t.b.v. het bestek en aanvullende documenten

Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden bij de onderhavige publicatie op [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl) (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN). . . . (Nederland)

Internetadres (URL): [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl)

##### **Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:**

Info t.b.v. de Inschrijving

Galvanistraat 15 , 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Zie artikel IV.3.8 van de onderhavige publicatie.

Internetadres (URL): [www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding](http://www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding)

##### I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Regionale of plaatselijke instantie

Algemene overheidsdiensten

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

#### AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

##### II.1 BESCHRIJVING

###### II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

[1-007-12] realiseren werkplein SOZAWE Heiman Dullaertplein

###### II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (a) Werken

Categorie diensten:

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Gemeente Rotterdam, deelgemeente Delfshaven

NUTS-code: NL335

###### II.1.3 De aankondiging betreft

Een overheidsopdracht

###### II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

[1-007-12] Het verrichten van werkzaamheden t.b.v. het realiseren van een werkplein voor Sociale Zaken en Werkgelegenheid, aan het Heiman Dullaertplein in deelgemeente Delfshaven in de gemeente Rotterdam.

###### II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

###### Hoofdopdracht

Hoofdcategorieën: 44112310-4 (Scheidingswanden)

Subcategorieën: IA40-6 (Renovatie)

### **Bijkomende opdrachten**

Hoofdcategorieën: 45315100-9 (Elektrotechnische installatiewerken)

Subcategorieën: IA40-6 (Renovatie)

Hoofdcategorieën: 79931000-9 (Binnenhuisinrichting)

Subcategorieën: IA40-6 (Renovatie)

#### **II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

ja

#### **II.1.8 Verdeling in percelen**

neen

#### **II.1.9 Varianten worden geaccepteerd**

neen

### **II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT**

#### **II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang**

Het werk bestaat in hoofdzaak uit het slopen van de bestaande inrichting en E-installaties en het herinrichten inclusief diverse vaste inrichtingen en E-installaties ten behoeve van Sociale Zaken en Werkgelegenheid (SoZaWe) locatie Heiman Dullaertplein.

Het werk zal gefaseerd worden uitgevoerd.

Het pand waarin het werk plaats vindt is een monument. De aannemer dient zijn bouwmethodiek, uitvoering en uitvoeringsorganisatie hierop af te stemmen zodat schade aan het monumentale pand wordt voorkomen.

Het werk (gefaseerd) opleveren binnen 80 werkbare werkdagen.

#### **II.2.2 Opties**

neen

-

### **II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT**

-

## **AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN**

### **III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

#### **III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen**

Eis 1, Zekerheidstelling

Beschrijving: Een bankgarantie groot 5% van de inschrijvingsom wordt verlangd

Vereisten: Vóór opdracht dient de bankgarantie te worden overgelegd aan de opdrachtgever / aanbestedende dienst.

Zie verder het bestek. Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op website [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl) (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN).

#### **III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande**

Eis 2, Betaling

Beschrijving: De betaling zal geschieden binnen dertig dagen na goedkeuring van een declaratie;

Vereisten: Zie verder het bestek. Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op website [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl) (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN).

#### **III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund**

Eis 3, Rechtsvorm combinatie van inschrijvers

Beschrijving: De combinanten zijn hoofdelijk aansprakelijk.

Vereisten: Zie het bestek c.a. Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op de website [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl) (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN).

#### **III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht**

ja

Eis 4, Andere bijzondere voorwaarden aan de opdracht

Beschrijving: De voorliggende opdracht is één van de opdrachten die door de gemeenteraad van Rotterdam is aangemerkt om een bijdrage te leveren in het creëren van werkgelegenheid voor langdurig werkzoekenden en/of WSW-ers, en het creëren van stageplaatsen voor stagiaires. In geval van langdurig werkzoekenden gaat het binnen het kader van dit bestek om werkzoekenden die langer dan een half jaar geen arbeid hebben verricht binnen een arbeidsovereenkomst. De bijdrage van de opdrachtnemer aan wie de opdracht zal worden gegund bestaat uit de verplichting minimaal 5% van de inschrijvingsom in te zetten voor loonkosten, begeleidingskosten en/of stagevergoedingen. De concrete invulling hiervan wordt vastgelegd in prestatieafspraken. Deze prestatieafspraken worden na overleg tussen opdrachtnemer en opdrachtgever overeengekomen en zijn gericht op maatwerk. Voor aanvullende informatie betreffende de 5%-regeling verwijzen wij u naar de volgende website: [www.5procentregelingrotterdam.nl](http://www.5procentregelingrotterdam.nl).

- In het bestek zijn milieubepalingen opgenomen met betrekking tot het in te zetten materieel (waaronder inzet van mobiele machines en vrachtwagens).

Vereisten: Zie het bestek c.a. Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op de website [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl) (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN).

## **III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

### **III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister**

Eis 5, Persoonlijke situatie van ondernemers

Beschrijving: - het voldoen aan de wettelijke verplichtingen, verbonden aan de uitoefening van de onderneming;

- het hebben voldaan aan al zijn verplichtingen ten aanzien van de betaling van de sociale verzekeringsbijdragen en belastingen;

- niet in omstandigheden verkeren zoals bedoeld in artikel 2.7.1 tot en met 2.7.4 van het ARW 2005;

- in bezit zijn van een certificaat van een kwaliteitsmanagementsysteem conform ISO 9001:2008 of gelijkwaardig.

- in bezit zijn van een Veiligheidscertificaat VCA\* of gelijkwaardig;

Vereisten: Zie het bestek c.a. Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op de website [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl) (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN).

### **III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

Eis 6, Economische en financiële draagkracht

Beschrijving: Een bankgarantie zoals genoemd onder III. 1.1 wordt verlangd.

Vereisten: Zie het bestek c.a. Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op de website [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl) (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN).

### **III.2.3 Vakbekwaamheid: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

Eis 7, Vakbekwaamheid

Beschrijving: in de laatste 5 jaar één of meer vergelijkbare werken onder vergelijkbare omstandigheden elk aantoonbaar naar volle tevredenheid van de opdrachtgever(s) hebben uitgevoerd en tijdig opgeleverd, verleend uitstel daarin begrepen; de

aannemingssom of het gefactureerde totaalbedrag van ten minste één werk dient minimaal 50% van de huidige inschrijvingssom te bedragen;

Vereisten: Een referentielijst met in de laatste vijf jaren uitgevoerde werken, voorzien van tevredenheidverklaringen van de opdrachtgever(s) dient bij opvragen te worden overgelegd.

Zie verder het bestek. Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op website [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl) (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN).

### **III.2.4 Voorbehouden opdrachten**

neen

## **AFDELING IV: PROCEDURE**

### **IV.1 TYPE PROCEDURE**

#### **IV.1.1 TYPE PROCEDURE**

Openbaar

#### **IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen**

-

#### **IV.1.3 Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog**

-

### **IV.2 GUNNINGSCRITERIA**

#### **IV.2.1 Gunningscriteria**

Laagste prijs

#### **IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling**

neen

### **IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN**

#### **IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst**

1-007-12

#### **IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht**

neen

#### **IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten**

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: 02/03/2012 00:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

#### **IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen**

02/03/2012 11:00

#### **IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden**

-

#### **IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming**

NL

Andere: -

#### **IV.3.7 Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

dagen: 90

#### **IV.3.8 Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

Datum: 02/03/2012 11:00

Plaats: De inschrijvingen worden geopend in kamer 00.53 van Europoint III, Galvanistraat 15, 3029 AD Rotterdam.

Personen die de opening van de inschrijvingen mogen bijwonen: ja

Inschrijvingen vóór het tijdstip van aanbesteding deponeren in de aanbestedingsbus, welke tot dat tijdstip geplaatst is in de balie van afd. Aanbestedingszaken van Gemeentewerken Rotterdam, gesitueerd links naast de portiersloge van Europoint II&III.

## **AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN**

### **VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT**

neen

### **VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD**

neen

### **VI.3 NADERE INLICHTINGEN**

Aanbesteding conform: Aanbestedingsreglement Werken 2005 (ARW 2005)

Een aanwijzing ter plaatse zal worden gegeven op 10 februari 2012 om 10.00 uur. Plaats van samenkomst is het Heiman Dullaertplein 3 in de gemeente Rotterdam.

Vragen kunnen uitsluitend per e-mail worden gesteld tot en met uiterlijk 17 februari 2012 aan mevr. H.A.G. Doest, van afdeling Team Gebouwen van Gemeentewerken Rotterdam. U kunt uw e-mail richten aan: [hag.doest@rotterdam.nl](mailto:hag.doest@rotterdam.nl) onder vermelding van "vragen voor bestek 1-007-12".

De nota van inlichtingen zal ter beschikking worden gesteld bij de publicatie op [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl).

#### **VI.4 BEROEPSPROCEDURES**

##### **VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie**

Rechtbank Rotterdam  
Postbus 50950 , 3007 BL ROTTERDAM (Nederland)  
Ter attentie van: Rechtbank Rotterdam  
Telefoon: +31 102971234  
E-mail: [voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl](mailto:voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl), Internetadres (URL):  
[www.rechtspraak.nl/Gerechten/Rechtbanken/Rotterdam](http://www.rechtspraak.nl/Gerechten/Rechtbanken/Rotterdam)

##### **VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

-

##### **VI.4.2 Instellen van beroep**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: Op deze aanbestedingsprocedure is Nederlands recht van toepassing. Verwezen wordt naar artikel 2.33 van het ARW 2005. In afwijking van het bepaalde in artikel 2.33.1 van het ARW 2005 geldt het volgende:

Ieder geschil tussen de bij de aanbestedingsprocedure betrokkenen dat ontstaat naar aanleiding van de aanbestedingsprocedure waarop dit reglement van toepassing is verklaard, zal, bij uitsluiting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Rotterdam.

In afwijking van artikel 2.33.2 ARW 2005 geldt dat iedere inschrijver, die het niet met het voornemen tot gunning eens is, binnen maximaal vijftien kalenderdagen na dagtekening van de brief waarin het gunningvoornemen is meegedeeld door middel van een dagvaarding een civiel kort geding aanhangig kan maken bij de bevoegde rechter te Rotterdam en ons daarvan op de hoogte te hebben gesteld doortoezending van een kopie van de dagvaarding. Deze termijn is een vervaltermijn. Na de periode van vijftien kalenderdagen is het bezwaar tegen de uitslag niet-ontvankelijk en zal het recht van de inschrijver ter zake zijn vervallen.

Zie verder het bestek.

##### **VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeentewerken Rotterdam  
Postbus 6633 , 3002 AP ROTTERDAM (Nederland)  
Ter attentie van: Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeentewerken Rotterdam  
Fax: +31 104894493  
E-mail: [aanbestedingszakengw@rotterdam.nl](mailto:aanbestedingszakengw@rotterdam.nl), Internetadres (URL): [www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding](http://www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding)

##### **VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:**

20/01/2012

-