

AANKONDIGING IN GEVAL VAN VRIJWILLIGE TRANSPARANTIE VOORAF

Diensten

Deze aankondiging werd bekendgemaakt door: een aanbestedende dienst die onder Richtlijn 2004/18/EG valt

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Servicepunt71

292140280

Tweelingstraat 4, 2312 LX Leiden (Nederland)

Ter attentie van: Angela van der Sluijs

Telefoon: +31 715167560,

E-mail: aanbestedingen@servicepunt71.nl

Internetadres(sen): www.servicepunt71.nl

Elektronische toegang tot informatie: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=54580>

I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Regionale of plaatselijke instantie

Algemene overheidsdiensten

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

II.1 BESCHRIJVING

II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

Aankondiging van vrijwillige transparantie vooraf 'gronduitgifte- en koopovereenkomst Rijnsburgerblok'

II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (c) Diensten

Categorie: 27. Overige diensten

Belangrijkste plaats van dienstverlening: Leiden

NUTS-code: NL

II.1.3 De aankondiging betreft

OOP

II.1.4 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

De gemeente heeft vanuit haar publieke functie besloten om het voornemen tot het sluiten van de gronduitgifte- en koopovereenkomst Rijnsburgerblok zonder voorafgaande aanbesteding door middel van de onderhavige publicatie publiekelijk kenbaar te maken.

II.1.5 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

Hoofdopdracht

Hoofdcategorieën: 98390000-3 (Overige diensten)

II.1.6 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

ja

II.2 TOTALE DEFINITIEVE WAARDE VAN DE OPDRACHT/OPDRACHTEN

II.2.1 Totale definitieve waarde van de opdracht/opdrachten

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1 TYPE PROCEDURE

IV.1.1 Type procedure

Gunning van een opdracht zonder voorafgaande bekendmaking van een aankondiging van de opdracht in het Publicatieblad van de Europese Unie (in de gevallen vermeld onder l) en m) in bijlage D)

IV.2 GUNNINGSCRITERIA

IV.2.1 Gunningscriteria

Economisch meest voordelige inschrijving, gelet op

IV.2.2 Er is gebruikgemaakt van een elektronische veiling

neen

IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

1.565

IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht

neen

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

OPDRACHT NR.: 1

BENAMING: Aankondiging van vrijwillige transparantie vooraf 'gronduitgifte- en koopovereenkomst Rijnsburgerblok'

V.1 DATUM VAN DE BESLISSING TOT GUNNING VAN DE OPDRACHT:

26/03/2015

V.2 Informatie over inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen:

1

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen:

-

V.3 NAAM EN ADRES VAN DE ONDERNEMER AAN WIE DE OPDRACHT IS GEGUND

Van Wijnen Projectontwikkeling West
Calandstraat 4 , 3300 AT Dordrecht (Nederland)

V.4 INLICHTINGEN OVER DE WAARDE VAN DE OPDRACHT

Aanvankelijke geraamde totale waarde van de opdracht:

-

Totale definitieve waarde van de opdracht:

Laagste offerte: 5500000 en hoogste offerte 6500000 Munt: EUR Zonder BTW

V.5 DE OPDRACHT WORDT WAARSCHIJNLIJK UITBESTEED

neen

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1 DE OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD

neen

VI.2 NADERE INLICHTINGEN

-

VI.3 BEROEPSPROCEDURES

VI.3.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie

-

Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.3.2 Instellen van beroep

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: -

VI.3.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.4 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:

27/03/2015

BIJLAGE D

Rechtvaardiging procedure zonder voorafgaande bekendmaking

Aanbesteding van een IIB dienst

Motivering procedure zonder voorafgaande bekendmaking

De gemeente Leiden is van oordeel dat het sluiten van deze koopovereenkomst om de navolgende redenen niet aanbestedingsplichtig is: (1) de gemeente legt geen bouwplicht op, (2) de beslissing om de fietsenstalling te bouwen is volgend ten opzichte van de beslissing van Achmea om de woontorens, de retail, de kantoorfunctie en de bovengrondse parkeergarage te laten realiseren, (3) de fietsenstalling is een sterk ondergeschikt publiek onderdeel van een meeromvattend privaat werk en (4) de gemeente heeft geen beslissende invloed op het ontwerp van de fietsenstalling, maar neemt deze af indien wordt voldaan aan de door ProRail gestelde subsidievoorwaarden, als ware het bestaand vastgoed.