

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Gemeente Rotterdam

Galvanistraat 15, 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Joop Snoeij

Fax: +31 104894493

E-mail: aanbestedingszakengw@rotterdam.nl, Internetadres(sen): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

Adres van het kopersprofiel: -

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:

Info t.b.v. de aanbesteding

Zie artikel VI.3 'NADERE INLICHTINGEN' van de onderhavige publicatie. . . . (Nederland)

Internetadres (URL): www.tenderned.nl

Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:

Info t.b.v. het bestek en aanvullende documenten

Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden bij de onderhavige publicatie op www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN). . . . (Nederland)

Internetadres (URL): www.tenderned.nl

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:

Indienen inschrijving

Europoint III, Galvanistraat 15, 3029 AD Rotterdam. Inschrijvingen vóór het tijdstip van aanbesteding deponeren in de aanbestedingsbus, welke tot dat tijdstip geplaatst is in de balie van afd. Aanbestedingszaken, gesitueerd links naast de portiersloge van Europoint II & III (Nederland)

Ter attentie van: Gemeente Rotterdam, p.a. Gemeentewerken Rotterdam, afdeling Aanbestedingszaken

Telefoon: +31 104896100

I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Regionale of plaatselijke instantie

Algemene overheidsdiensten

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

II.1 BESCHRIJVING

II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

[1-401-12] Aanpassing en renovatie school in de 1e Pijnackerstraat in de gemeente Rotterdam

II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (a) Werken

Categorie diensten:

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: NL335

NUTS-code: NL

II.1.3 De aankondiging betreft

Een overheidsopdracht

II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

[Bestek 1-401-12] Het verrichten van werkzaamheden t.b.v. de aanpassing en renovatie van een school aan de 1e Pijnackerstraat, in deelgemeente Noord in de gemeente Rotterdam.

II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

Hoofdopdracht

Hoofdcategorieën: 45262700-8 (Verbouwingswerkzaamheden)

Subcategorieën: IA40-6 (Renovatie)

Bijkomende opdrachten

Hoofdcategorieën: 45351000-2 (Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden)

Subcategorieën: IA40-6 (Renovatie)

Hoofdcategorieën: 45300000-0 (Installatiewerkzaamheden in de bouw)

II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

neen

II.1.8 Verdeling in percelen

neen

II.1.9 Varianten worden geaccepteerd

neen

II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT

II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang

Het werk bestaat in hoofdzaak uit:

- het verbouwen / renoveren (bouwkundig en installatietechnisch) van een leegstaand schoolgebouw met een oppervlakte van ca. 950 m2 BVO t.b.v. het onderwijs.

Het gehele werk uiterlijk binnen 80 werkbare werkdagen opleveren.

Zie verder het bestek. Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op website www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN).

II.2.2 Opties

neen

-

II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen

Eis 1, Zekerheidstelling

Beschrijving: Een bankgarantie groot 5% van de inschrijvingssom wordt verlangd.

Vereisten: Zie verder het bestek. Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op website www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN).

III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

Eis 2, Betaling

Beschrijving: De betaling van de aannemingssom geschiedt in termijnen, naar gelang de stand van het werk.

Vereisten: Zie verder het bestek. Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op website www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN).

III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

Eis 3, Rechtsvorm combinatie van aannemers

Beschrijving: De combinanten zijn hoofdelijk aansprakelijk.

Vereisten: Zie verder het bestek. Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op website www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN).

III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht

ja

Eis 4, Andere bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht

Beschrijving: De voorliggende opdracht is één van de opdrachten die door de gemeenteraad van Rotterdam is aangemerkt om een bijdrage te leveren in het creëren van werkgelegenheid voor langdurig werkzoekenden en/of WSW-ers, en het creëren van stageplaatsen voor stagiaires. In geval van langdurig werkzoekenden gaat het binnen het kader van dit bestek om werkzoekenden die langer dan een half jaar geen arbeid hebben verricht binnen een arbeidsovereenkomst. De bijdrage van de opdrachtnemer aan wie de opdracht zal worden gegund bestaat uit de verplichting minimaal 5% van de inschrijvingsom in te zetten voor loonkosten, begeleidingskosten en/of stagevergoedingen. De concrete invulling hiervan wordt vastgelegd in prestatieafspraken. Deze prestatieafspraken worden na overleg tussen opdrachtnemer en opdrachtgever overeengekomen en zijn gericht op maatwerk. Voor aanvullende informatie betreffende de 5%-regeling verwijzen wij u naar de volgende website: www.5procentregelingrotterdam.nl.

- In het bestek zijn milieubepalingen opgenomen met betrekking tot het in te zetten materieel (waaronder inzet van mobiele machines en vrachtwagens).

Vereisten: Zie het bestek c.a..

Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op de website www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN).

III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Eis 5, Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Beschrijving: - het voldoen aan de wettelijke verplichtingen, verbonden aan de uitoefening van de onderneming;
- het hebben voldaan aan al zijn verplichtingen ten aanzien van de betaling van de sociale verzekeringsbijdragen en belastingen;
- niet in omstandigheden verkeren zoals bedoeld in artikel 2.7.4 van het ARW 2005;
- in bezit zijn van een Kwaliteitssysteemcertificaat ISO 9001:2008;
- in bezit zijn van een Veiligheidscertificaat VCA*.

Vereisten: Zie het bestek c.a. Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op de website www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN).

III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis 6, Economische en financiële draagkracht

Beschrijving: Een bankgarantie zoals genoemd onder III. 1.1 wordt verlangd.

Vereisten: Zie het bestek c.a. Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op de website www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN).

III.2.3 Vakbekwaamheid: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis 7, Vakbekwaamheid

Beschrijving: In de laatste 5 jaar één of meer vergelijkbare werken onder vergelijkbare omstandigheden elk aantoonbaar naar volle tevredenheid van de opdrachtgever(s) hebben uitgevoerd en tijdig opgeleverd, verleend uitstel daarin begrepen. De aannemingsom van ten minste één werk dient minimaal 75% van de huidige inschrijvingsom te bedragen.

Vereisten: Een referentielijst met in de laatste vijf jaren uitgevoerde werken, voorzien van tevredenheidverklaringen van de opdrachtgever(s) dient bij opvragen te worden overgelegd. Zie verder het bestek. Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden via de publicatie van de onderhavige aanbestedingsprocedure op website www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN).

III.2.4 Voorbehouden opdrachten

neen

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1 TYPE PROCEDURE

IV.1.1 TYPE PROCEDURE

Openbaar

IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen

-

IV.1.3 Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.2 GUNNINGSCRITERIA

IV.2.1 Gunningscriteria

Laagste prijs

IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling

neen

IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

1-401-12

IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht

neen

IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: 22/02/2012 00:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

22/02/2012 10:00

IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden

-

IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming

NL

Andere: -

IV.3.7 Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

dagen: 60

IV.3.8 Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

Datum: -

Plaats: -

Personen die de opening van de inschrijvingen mogen bijwonen: neen

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT

neen

VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD

neen

VI.3 NADERE INLICHTINGEN

Aanbesteding conform: Aanbestedingsreglement voor Werken 2005 (ARW 2005)

Een aanwijzing ter plaatse zal geschieden op 1 februari 2012 om 13.00 uur. Plaats van samenkomst: 1e Pijnackerstraat 38 te Rotterdam.

Vragen kunnen uitsluitend per e-mail worden gesteld uiterlijk tot en met 7 februari 2012 aan de heer F. Wiersma van de afdeling Aanbestedingszaken. U kunt uw e-mail richten aan: aanbestedingszakengw@rotterdam.nl onder vermelding van "vragen voor bestek 1-401-12".

De Nota(s) van Inlichtingen wordt als te downloaden documenten beschikbaar gesteld via de publicatie behorend bij

de onderhavige aanbestedingsprocedure, website: www.tenderned.nl.

VI.4 BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie

Rechtbank Rotterdam

Postbus 50950 , 3007 BL ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Rechtbank Rotterdam

Telefoon: +31 102971234

E-mail: voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl, Internetadres (URL):

www.rechtspraak.nl/Gerechten/Rechtbanken/Rotterdam

VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.2 Instellen van beroep

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: Op deze aanbestedingsprocedure is Nederlands recht van toepassing. Verwezen wordt naar artikel 2.33 van het ARW 2005.

In afwijking van het bepaalde in artikel 2.33.1 van het ARW 2005 geldt het volgende:

Ieder geschil tussen de bij de aanbestedingsprocedure betrokkenen dat ontstaat naar aanleiding van de aanbestedingsprocedure waarop dit reglement van toepassing is verklaard, zal, bij uitsluiting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Rotterdam.

In afwijking van artikel 2.33.2 ARW 2005 geldt dat iedere inschrijver, die het niet met het voornemen tot gunning eens is, binnen maximaal vijftien kalenderdagen na dagtekening van de brief waarin het gunningvoornemen is meegedeeld door middel van een dagvaarding een civiel kort geding aanhangig kan maken bij de bevoegde rechter te Rotterdam en ons daarvan op de hoogte te hebben gesteld doortoezending van een kopie van de dagvaarding. Deze termijn is een vervaltermijn. Na de periode van vijftien kalenderdagen is het bezwaar tegen de uitslag niet-ontvankelijk en zal het recht van de inschrijver ter zake zijn vervallen.

Zie verder het bestek.

VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeentewerken Rotterdam

Postbus 6633 , 3002 AP ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeentewerken Rotterdam

Fax: +31 104894493

E-mail: aanbestedingszakengw@rotterdam.nl, Internetadres (URL): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:

17/01/2012

-