

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Werken

#### AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

##### I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Servicepunt71

Tweelingstraat 4, 2312 LX Leiden (Nederland)

Ter attentie van: Frontdesk Inkoop

Telefoon: +31 715167560,

E-mail: aanbestedingen@servicepunt71.nl, Internetadres(sen): www.servicepunt71.nl

Adres van het kopersprofiel: -

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:**

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

**Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:**

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:**

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

##### I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Regionale of plaatselijke instantie

Algemene overheidsdiensten

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

#### AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

##### II.1 BESCHRIJVING

###### II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

Muziekcentrum de Nobel

###### II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (a) Werken

Categorie diensten: Uitvoering

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Leiden

NUTS-code: NL331

###### II.1.3 De aankondiging betreft

Een overheidsopdracht

###### II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

DE DOCUMENTEN ZIJN TE DOWNLOADEN OP WWW.TENDERNED.NL

De opdracht betreft het realiseren van een muziekcentrum met ingang aan de Marktsteeg te Leiden, gelegen tussen de Marktsteeg, Lammermarkt, Lange Scheistraat en de Oude Singel, bestaande uit een grote en een kleine zaal, een foyer/café ruimte en diverse ondersteunde ruimtes. Naast de realisatie van het muziekcentrum maken sloop-, sanerings- en archeologische werkzaamheden en het realiseren van een (tijdelijke) bouwkuip ten behoeve van de nieuwbouw onderdeel uit van het werk.

De elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden worden in aparte percelen aanbesteed waarop separate inschrijving mogelijk is. Beide percelen worden ondergebracht als onderdeel van de aanneemovereenkomst van de hoofdaannemer die coördineert en penvoerder is namens de elektrotechnisch en werktuigbouwkundig aannemer. De theatertechnische voorzieningen worden op een later moment separaat aanbesteed. Ook voor deze voorzieningen geldt dat de hoofdaannemer coördineert en penvoerder is.

De opdrachtgever zal uiterlijk bij de 2e nota van inlichtingen van de gunningfase een modelovereenkomst beschikbaar stellen.

## **II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)**

### **Hoofdopdracht**

Hoofdcategorieën: 45212000-6 (Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant)

### **Bijkomende opdrachten**

Hoofdcategorieën: 45350000-5 (Werktuigbouwkundige installaties)

Hoofdcategorieën: 45310000-3 (Aanleg van elektriciteit)

## **II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

ja

## **II.1.8 Verdeling in percelen**

ja

moeten inschrijvingen worden ingediend voor: een of meer percelen

## **II.1.9 Varianten worden geaccepteerd**

neen

## **II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT**

### **II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang**

De globale omvang van de opdracht bedraagt:

Bouwrijp maken en gebouw: €5 - 10 miljoen

Elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties: ca. € 1 miljoen

De genoemde aantallen zijn indicatief. Inschrijver kan aan deze indicatie geen rechten ontleen.

### **II.2.2 Opties**

neen

-

## **III.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT**

Aanvang: 20/08/2012

Voltooiing: 01/07/2014

## **AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN**

### **III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

#### **III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen**

-

#### **III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande**

-

#### **III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund**

-

#### **III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht**

neen

-

### **III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

#### **III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister**

Eis 1, Geen crimineel verleden

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan is in de afgelopen vier jaar niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van de volgende artikelen van het Wetboek van Strafrecht: 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 416, 417, 417bis, 420bis, 420ter of 420quater.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt de verklaring omtrent het gedrag rechtspersoon, bedoeld in

artikel 30 van de Wet Justitiële en Strafvorderlijke gegevens. Aanvragen bij de Minister van Justitie. In de praktijk worden de aanvragen behandeld door het Centraal Orgaan Verklaring Omtrent Gedrag (verder: COVOG).

#### Eis 2, Geen faillissement

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan verkeert niet in staat van faillissement of liquidatie; de werkzaamheden van de onderneming zijn niet gestaakt; de onderneming verkeert niet in surseance van betaling, er is geen (faillissements-)akkoord gesloten noch verkeert de onderneming in een andere vergelijkbare toestand ingevolge een soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt een non-faillissementsverklaring waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver niet verkeert in één van die omstandigheden. Aanvragen bij de Griffier van de Rechtbank van het arrondissement waarin de onderneming gevestigd is.

#### Eis 3, Geen surseance van betaling

Beschrijving: Voor de onderneming of een bestuurder ervan is geen faillissement of liquidatie aangevraagd; tegen de onderneming is geen procedure van vereffening of surseance van betaling aangevraagd. tegen de onderneming is geen akkoord, dan wel een andere soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie aanhangig gemaakt.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt een non-faillissementsverklaring waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver niet verkeert in één van die omstandigheden. Aanvragen bij de Griffie van de Rechtbank in het arrondissementde plaats waarin de onderneming gevestigd is.

#### Eis 4, Geen ernstige beroepsfout

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft in de afgelopen vier jaar in de uitoefening van zijn beroep geen een ernstige fout begaan.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt de verklaring omtrent het gedrag rechtspersoon, bedoeld in artikel 30 van de Wet Justitiële en Strafvorderlijke gegevens. Aanvragen bij de Minister van Justitie. In de praktijk worden de aanvragen behandeld door het Centraal Orgaan Verklaring Omtrent Gedrag (verder: COVOG).

#### Eis 5, Geen gerechtelijke uitspraak

Beschrijving: Tegen de onderneming of een bestuurder ervan is in de afgelopen 4 jaar niet een onherroepelijk geworden rechterlijke uitspraak gedaan op grond van overtreding van op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie wegens overtreding van een voor hem relevante beroepsgedragsregel.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt de verklaring omtrent het gedrag rechtspersoon, bedoeld in artikel 30 van de Wet Justitiële en Strafvorderlijke gegevens. Aanvragen bij de Minister van Justitie. In de praktijk worden de aanvragen behandeld door het Centraal Orgaan Verklaring Omtrent Gedrag (verder: COVOG).

#### Eis 6, Betalingen premies

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt een verklaring omtrent betalingsgedrag werknemersverzekering, volksverzekering en belastingen waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver heeft voldaan aan zijn verplichtingen. Aanvragen bij de belastingdienst

#### Eis 7, Betalingen belastingen

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van belastingen.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder overlegt een verklaring omtrent betalingsgedrag werknemersverzekering, volksverzekering en belastingen waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver heeft voldaan aan zijn verplichtingen. Aanvragen bij de belastingdienst

Eis 8, Geen valse verklaringen

Beschrijving: De onderneming of zijn bestuurder heeft bij het verstrekken van inlichtingen die door de aanbestedende dienst van hem waren verlangd in het kader van aanbestedingsprocedures zich niet in ernstige mate schuldig gemaakt aan het verstrekken van valse verklaringen of zijn onderneming heeft deze inlichtingen niet, of niet volledig verstrekt.

Vereisten: De onderneming of een bestuurder verklaart dat hij zich niet in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen of dat hij geen informatie of onvolledige informatie heeft verstrekt.

**III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

-

**III.2.3 Vakbekwaamheid: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

-

**III.2.4 Voorbehouden opdrachten**

neen

**AFDELING IV: PROCEDURE**

**IV.1 TYPE PROCEDURE**

**IV.1.1 TYPE PROCEDURE**

Niet-openbaar

**IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen**

Beoogd aantal ondernemingen: 5

Objectieve criteria voor de selectie van het beperkt aantal gegadigden: In het bestek, beschrijvend document of uitnodiging tot inschrijving / onderhandeling

**IV.1.3 Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog**

-

**IV.2 GUNNINGSCRITERIA**

**IV.2.1 Gunningscriteria**

Economisch meest voordelige aanbidding, gelet op

de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

**IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling**

neen

**IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN**

**IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst**

-

**IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht**

neen

**IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten**

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: -

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

**IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen**

16/02/2012 12:00

**IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden**

12/03/2012 00:00

**IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming**

NL

Andere: -

**AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN**

**VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT**

neen

**VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD**

neen

**VI.3 NADERE INLICHTINGEN**

-

**VI.4 BEROEPSPROCEDURES**

**VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie**

Rechtbank 's-Gravenhage

Postbus 20302 , 2500 EH 's-Gravenhage (Nederland)

Telefoon: +31 703813131, Fax: +31 703811511

E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl, Internetadres (URL): www.rechtspraak.nl

**VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

-

**VI.4.2 Instellen van beroep**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: Het instellen van een beroep dient binnen 15 dagen na het voornemen tot gunning te worden gedaan. De gemeente Leiden dient hier door middel van een kopie van de ingediende dagvaarding van op de hoogte te worden gesteld.

**VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

-

**VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:**

09/01/2012

**BIJLAGE B. INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

**PERCEEL NR. 001: Perceel 1 (bouwkundig deel inclusief bouwrijp maken)**

**1) KORTE BESCHRIJVING**

**2) CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)**

**Hoofdopdracht**

Hoofdcategorieën: 45212000-6 (Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant)

**3) HOEVEELHEID OF OMVANG**

Bouwrijp maken en gebouw: €5 - 10 miljoen

**4) AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING**

**5) AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

-

**PERCEEL NR. 002: Perceel 2 (elektrotechnisch deel)**

**1) KORTE BESCHRIJVING**

**2) CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)**

**Hoofdopdracht**

Hoofdcategorieën: 45310000-3 (Aanleg van elektriciteit)

**3) HOEVEELHEID OF OMVANG**

Elektrotechnische installaties: ca. € 1 miljoen

**4) AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING**

**5) AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

-

**PERCEEL NR. 003: Perceel 3 (werktuigbouwkundig deel)**

**1) KORTE BESCHRIJVING**

**2) CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)**

**Hoofdopdracht**

Hoofdcategorieën: 45350000-5 (Werktuigbouwkundige installaties)

**3) HOEVEELHEID OF OMVANG**

Werktuigbouwkundige installaties: ca. € 1 miljoen

**4) AFWIJKENDE DATUM VOOR DE DUUR VAN DE OPDRACHT OF DE AANVANG/VOLTOOIING**

**5) AANVULLENDE INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

-