

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Werken

#### AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

##### I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Gemeente Rotterdam

22071782

Wilhelminakade 179, t.a.v. Afdeling Aanbestedingszaken, 3072 AP ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: C.W. van Koppen

Telefoon: +31 104896100,

E-mail: aanbestedingszaken@rotterdam.nl

Internetadres(sen): [www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding](http://www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding)

Elektronische toegang tot informatie: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=49400>

Elektronische indiening van inschrijvingen en verzoeken tot deelneming: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=49400>

##### **Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:**

Info t.b.v. de aanbesteding

Zie artikel VI.3 'NADERE INLICHTINGEN' van de onderhavige publicatie. . . . (Nederland)

Internetadres (URL): [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl)

##### **Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:**

Info t.b.v. het bestek en aanvullende documenten

Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden bij de onderhavige publicatie op [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl) (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN). . . . (Nederland)

Internetadres (URL): [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl)

##### **Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:**

Indienen inschrijving

(Nederland)

Ter attentie van: (Inschrijven is alleen mogelijk via [TenderNed.nl](http://TenderNed.nl))

##### I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Regionale of plaatselijke instantie

Algemene overheidsdiensten

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

#### AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

##### II.1 BESCHRIJVING

###### II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

[1-003-15] Renovatie Winterdienst Steunpunt Giessenweg

###### II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (a) Werken

Categorie: Uitvoering

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Rotterdam

NUTS-code: NL335

###### II.1.3 De aankondiging betreft

Een overheidsopdracht

###### II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

[1-003-15] Het verrichten van werkzaamheden ten behoeve van de renovatie van het Winterdienst Steunpunt Giessenweg in de gemeente Rotterdam

(Digitale inschrijving op Tendered.nl)

## **II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)**

### **Hoofdopdracht**

Hoofdcategorieën: 45000000-7 (Bouwwerkzaamheden)

## **II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

neen

## **II.1.8 Verdeling in percelen**

neen

## **II.1.9 Varianten worden geaccepteerd**

neen

## **II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT**

### **II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang**

Het werk bestaat uit het uitgebreid verbouwen van een bestaande loods/werkplaats voor de Winterdienst (sneeuw- en gladheidbestrijding), met daaruit voortvloeiende onder andere de volgende werkzaamheden:

- het uitvoeren van sloop- en grondwerkzaamheden;
- het uitvoeren van heiwerkzaamheden, ca. 500 palen;
- het aanbrengen van diverse putten, vloeren en wanden, van ihwg beton, ca. 1000 m3;
- het aanbrengen van een nieuw dak met houten gelamineerde liggers en kunstvezelcement golfplaten, ca. 5100 m2;
- het aanbrengen van 2 nieuwe bedrijfsdeuren;
- het aanbrengen van 2 dakluiken met een totale dagmaat van 8 x 22 meter;
- het aanbrengen van een open houten lamellen gevelbekleding;
- het aanbrengen van een bedrijfswaterinstallatie, incl. pompen;
- het aanbrengen van een vuilwaterafvoerinstallatie met slibvang- en olieafscheiding;
- het uitvoeren van werkzaamheden aan overige werktuigbouwkundige installaties;
- het aanbrengen van elektrotechnische installaties.

-----  
Het werk opleveren uiterlijk 1 oktober 2015.  
-----

Zie verder het bestek.

### **II.2.2 Opties**

neen

-

## **II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT**

-

## **AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN**

### **III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

#### **III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen**

-

#### **III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande**

-

#### **III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund**

Eis: Rechtsvorm combinatie van ondernemers

Beschrijving: De combinanten zijn hoofdelijk aansprakelijk.

Toelichting op Bewijsstuk: Alleen indien ingeschreven wordt door een combinatie: bij inschrijving de Eigen Verklaring voor Aanbestedingen van Aanbestedende Diensten.

Zie verder het bestek.

### **III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht**

ja

Eis: Andere bijzondere voorwaarden

Beschrijving: - De voorliggende opdracht is één van de opdrachten die door de gemeenteraad van Rotterdam is aangemerkt om een bijdrage te leveren in het creëren van werkgelegenheid voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt, creëren van werkervaringsplaatsen en het creëren van stageplaatsen voor stagiaires.

Het betreft hier mensen vanuit de doelgroepen:

1. Uitkeringsgerechtigden WWB, IOAW en IOZA
2. Uitkeringsgerechtigden UWV (Wajong, WAO-WIA, WAZ en WW)
3. Mensen met WSW indicatie
4. Leerlingen van VMBO, VSO, MBO niveau 1 en MBO niveau 2 en praktijkscholen

De bijdrage inzake Social Return van de opdrachtnemer aan wie de opdracht in de vorm van een prijsafpraak zal worden gegund, bestaat uit de verplichting minimaal 5% van de waarde van de te verkrijgen (deel)opdrachten in te zetten voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Zie voor meer informatie het bestek.

- In het bestek zijn milieubepalingen opgenomen met betrekking tot het in te zetten materieel (waaronder inzet van mobiele machines en vrachtwagens).

Toelichting op Bewijsstuk: Bij inschrijving: Indienen van de Eigen Verklaring voor Aanbestedingen van Aanbestedende Diensten.

Zie verder het bestek.

## **III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

### **III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister**

Eis: Persoonlijke situatie ondernemers

Beschrijving: - Het voldoen aan de wettelijke verplichtingen, verbonden aan de uitoefening van de onderneming;  
- Het hebben voldaan aan al zijn verplichtingen ten aanzien van de betaling van de sociale verzekeringsbijdragen en belastingen;  
- Niet in omstandigheden verkeren zoals bedoeld in artikel 2.5.1 tot en met 2.5.4 van het ARW 2012;  
- In bezit zijn van een Veiligheidscertificaat VCA\*\* of gelijkwaardig;  
- In bezit zijn van een certificaat van een kwaliteitsmanagementsysteem conform ISO 9001:2008 of gelijkwaardig.  
Toelichting op Bewijsstuk: Bij inschrijving: Indienen van de Eigen Verklaring voor Aanbestedingen van Aanbestedende Diensten.

Zie verder het bestek.

### **III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

-

### **III.2.3 Vakbekwaamheid: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

Eis: Vakbekwaamheid

Beschrijving: Ervaring hebben met het uitvoeren van vergelijkbare opdrachten, elk aantoonbaar naar tevredenheid van de opdrachtgever(s) hebben uitgevoerd en tijdig opgeleverd, verleend uitstel daarin begrepen.

De ervaring dient minimaal te zijn opgebouwd uit de volgende kerncompetenties:

- kerncompetentie 1: ervaring met verbouw/nieuwbouw van een loods/werkplaats voor een totaalbedrag van minimaal € 800.000,-;

- kerncompetentie 2: ervaring met verbouw/nieuwbouw van een pand met daarin een paalfundering, betonnen kelder- en vloerconstructie van beton voor een totaalbedrag voor dat deel van minimaal € 350.000,-;
- kerncompetentie 3: ervaring met verbouw/nieuwbouw van een pand met een houten dakconstructie met houten gelamineerde liggers voor een totaalbedrag van minimaal € 170.000,-.

De inschrijver dient per kerncompetentie maximaal één referentie over te leggen. In één referentie mogen ook meerdere kerncompetenties voorkomen.

Wetsverwijzing: Werken afgelopen 5 jaar

Bewijsstuk: Referenties

Toelichting op Bewijsstuk: Zie verder de Aanbestedingsleidraad

### **III.2.4 Voorbehouden opdrachten**

-

## **AFDELING IV: PROCEDURE**

### **IV.1 TYPE PROCEDURE**

#### **IV.1.1 TYPE PROCEDURE**

Openbaar

#### **IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen**

-

#### **IV.1.3 Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog**

-

### **IV.2 GUNNINGSCRITERIA**

#### **IV.2.1 Gunningscriteria**

Laagste prijs

#### **IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling**

neen

### **IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN**

#### **IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst**

1-003-15

#### **IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht**

neen

#### **IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten**

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: 09/02/2015 12:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

#### **IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen**

09/02/2015 12:00

#### **IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden**

-

#### **IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming**

NL

Andere: -

#### **IV.3.7 Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

dagen: 70

#### **IV.3.8 Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

Datum: -

Plaats: Inschrijving geschiedt digitaal op het aanbestedingsplatform ([www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl))

Personen die de opening van de inschrijvingen mogen bijwonen: neen

## **AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN**

### **VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT**

neen

## **VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD**

neen

## **VI.3 NADERE INLICHTINGEN**

Een aanwijzing ter plaatse zal geschieden op 16 januari 2015 van 10.00 tot 13.00 uur. Plaats van samenkomst: buiten aan de Giessenweg 14 om 10.00 uur.

Vragen naar aanleiding van deze procedure kunnen uitsluitend per e-mail worden gesteld tot en met uiterlijk 26 januari 2015 aan dhr. E. van Doorne van Weeda Architecten. U kunt uw e-mail richten aan: [evandoorne@weedaarchitecten.nl](mailto:evandoorne@weedaarchitecten.nl) onder vermelding van "vragen voor bestek 1-003-15".

Er zal geen gebruik worden gemaakt van de optie om vragen te stellen en te beantwoorden op TenderNed. Alle vragen dienen via e-mail te worden gesteld, welke zullen worden beantwoord in een nota van inlichtingen. De nota van inlichtingen zal bij de aankondiging op [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl) ter beschikking worden gesteld.

LET OP: Voor deze aanbesteding dient digitaal te worden ingeschreven via TenderNed! Zie het bestek en de bij het bestek gevoegde bijlage "In zes stappen digitaal inschrijven op overheidsopdrachten via TenderNed".

## **VI.4 BEROEPSPROCEDURES**

### **VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie**

Rechtbank Rotterdam

Postbus 50950 , 3007 BL ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Rechtbank Rotterdam

Telefoon: +31 102971234

E-mail: [voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl](mailto:voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl), Internetadres (URL):

[www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/Pages/default.aspx](http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/Pages/default.aspx)

### **VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

-

### **VI.4.2 Instellen van beroep**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: Op deze aanbestedingsprocedure is Nederlands recht van toepassing. Verwezen wordt naar artikel 2.30 van het ARW 2012. In aanvulling op het bepaalde in artikel 2.30.1 van het ARW 2012 geldt het volgende: Ieder geschil tussen de bij de aanbestedingsprocedure betrokkenen dat ontstaat naar aanleiding van de aanbestedingsprocedure waarop dit reglement van toepassing is verklaard, zal, bij uitsluiting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Rotterdam.

### **VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

Afdeling Aanbestedingszaken, Gemeente Rotterdam

Postbus 6575 , 3002 AN ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Gemeente Rotterdam, afdeling Aanbestedingszaken

E-mail: [aanbestedingszaken@rotterdam.nl](mailto:aanbestedingszaken@rotterdam.nl), Internetadres (URL): [www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding](http://www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding)

## **VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:**

09/01/2015

## **BIJLAGE B: INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

-