

Proces-verbaal van Oplevering

Terrein : >
Dossiernr. : >
Plannr. : >
Project : >

- A. Ondergetekende, de heer/mevrouw ¹⁾
in deze handelend namens ¹⁾
krachtens ¹⁾, hierna te noemen "Erfpachter",
en kantoor houdend ¹⁾
OB-nummer ¹⁾
- B. Ondergetekende, de heer/mevrouw ¹⁾
in deze handelend namens ²⁾
krachtens ³⁾ Grond en Ontwikkeling Gemeente Amsterdam....., hierna te noemen "Gemeente",
en kantoor houdend ⁴⁾ Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
OB-nummer ⁵⁾ NL002564440B01

VERKLAREN:

- dat het de bedoeling is van Erfpachter het terrein kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie >, nummer > (groot circa > m2), plaatselijk bekend > te Amsterdam in erfpacht te verkrijgen ten behoeve van de bebouwing daarvan met >;
- dat tussen partijen een erfpachtovereenkomst tot stand is gekomen op basis van de erfpachtaanbieding met nummer > d.d. > van Gemeente, welke aanbieding op > door Erfpachter is aanvaard en bestuurlijk is bekrachtigd bij mandaatbesluit nr. MB >;
- dat Gemeente ter gedeeltelijke uitvoering van voornoemd besluit het terrein gelijktijdig met de notariële vestiging van de erfpacht aan Erfpachter feitelijk ter beschikking stelt;
- dat Gemeente op)omstreeks uur het terrein aan Erfpachter in gebruik heeft gegeven, welk terrein door Erfpachter in gebruik is aanvaard;
- Dat het terrein in gebruik is gegeven en aanvaard in de staat waarin het zich ten tijde van de overdracht bevond, met dien verstande, dat het te bebouwen terrein behoudens de op achterzijde van dit proces verbaal opgenomen, per item door partijen voor akkoord geparafeerde opmerkingen voldeed aan de in de erfpachtovereenkomst opgenomen specificaties;
Gemeente heeft zich voor dat aspect van haar leveringsplicht gekweten;
- dat Erfpachter vanaf dit moment alle risico's betreffende het terrein en de eventuele waardeverandering daarvan aanvaardt;
- dat de te vestigen erfpacht tussen partijen gerekend zal worden te zijn ingegaan op >;
- dat conform de erfpachtovereenkomst alle eigenaarlasten en gebruikerslasten verbonden aan de

erfpacht, alsmede alle overige zakelijke lasten vanaf de ingangsdatum van de erfpacht voor rekening van Erfpachter komen;

Aldus in tweevoud opgesteld te Amsterdam:

Erfpachter: Gemeente:

namens deze: namens deze:

handtekening: handtekening: