

Volgnummer	T726.vraag, betreft	Vraag	Antwoord
1	Paragraaf 3.4.1.	U vraagt bij kerncompetentie 2 om een gebouw met specifieke voorzieningen gebruikers. U geeft aan dat u hier in ieder geval een gewenningsbad onder verstaat. Kunt u aangeven wat hier nog meer onder geschaard kan worden? Zijn dit bijvoorbeeld ook voorzieningen voor blindenbegeleiding zoals een motoriekruimte, een ruimte voor trampoline springen, therapie, onderzoek- en behandelruimtes?	Hiermee wordt bedoeld een gebouw met gewenningsbad en/of therapiebad, zwembad of ander soort baden.
2	Paragraaf 3.4.1.	U vraagt bij kerncompetentie 1 specifiek om een schoolgebouw voor SO en VSO. Wij gaan ervan uit dat u hier elk type speciaal onderwijs onder schaar, alsmede onderwijs voor blinde en slechtziende leerlingen (in dezelfde leeftijdscategorieën als voor SO en VSO onderwijs). Deze vorm van onderwijs vraagt immers net als bij zeer moeilijk lerende kinderen ook om een speciale aandacht. Is deze aanname correct?	Dit is akkoord, elk type speciaal onderwijs mag als referentie worden toegepast. Vanzelfsprekend kunnen andere referenties worden ingediend.
3	Paragraaf 3.4.1.	U vraagt bij kerncompetentie 6 om kennis en ervaring met bouwwerken met lage energie- en exploitatiekosten. Kunt u aangeven hoe u deze vraag wilt beoordelen? Wordt dit op basis gedaan van een bepaalde GPR score (bijvoorbeeld > 8) van het gebouw en/of dient het gebouw een bepaalde Energieprestatiecoëfficiënt te omvatten (bijvoorbeeld > 50% reductie van de geldende EPC)?	De EPC dient als informatie worden vermeld en wordt in de beoordeling meegenomen.
4	Paragraaf 3.4.1.	U vraagt bij kerncompetentie 5 om kennis en ervaring in projecten in kwetsbare bouwlocaties. Doelt u hier zoals bij uw ontwikkeling op een bosrijke omgeving of kan dit tevens een binnenstedelijke locatie zijn waarbij nadrukkelijk rekening dient te worden gehouden met de omliggende bebouwing, de logistiek, verkeersstromen, veiligheid gebruikers en omwonenden, etc.?	Ja, dit wordt bedoeld.
5	Paragraaf 3.4.1.	U vraagt bij kerncompetentie 2 om een gebouw met specifieke voorzieningen gebruikers. U geeft aan dat u hier in ieder geval een gewenningsbad onder verstaat. Kunt u aangeven wat hier nog meer onder geschaard kan worden? Zijn dit bijvoorbeeld ook voorzieningen voor kinder- of dagopvang, theater- of podiumfaciliteiten, praktijklokalen?	zie ons antwoord op vraag 1
6	Paragraaf 3.4.1.	U vraagt bij kerncompetentie 1 specifiek om een schoolgebouw voor SO en VSO. Wij vinden deze vraag zeer specifiek. In de Gids Proportionaliteit wordt ook gesteld dat teveel en te specifieke kerncompetenties definiëren wel eens zoeken naar de schaaap met vijf poten zou kunnen worden. Daardoor wordt de markt sterk verengd hetgeen noch in het belang van de Aanbestedende Dienst noch in het belang van de potentiële inschrijver is. Wij willen u dan ook vriendelijk vragen om deze vraag te herzien en breder te formuleren zodat ook overige onderwijsgebouwen en/of multifunctionele accommodaties, die qua complexiteit gelijk zijn aan de bouw van een school voor speciaal onderwijs, aan de eis kunnen voldoen. Het toevoegen van een kerncompetenties waarbij gegadigde aantoont kennis en ervaring te hebben in het uitbreiden van school met een bestaande gymzaal zou ons inziens meer aansluiten bij uw opdracht.	zie ons antwoord op vraag 2
7	Paragraaf 3.4.1.	U vraagt hier om maximaal 3 referentieprojecten waarmee de 6 kerncompetenties kunnen worden overlegd. Dienen alle 3 referentieprojecten de 6 kerncompetenties te bevatten of kunnen de referentieprojecten gezamenlijk de 6 kerncompetenties te bevatten. Ofwel als voorbeeld kan referentie 1 de kerncompetenties 1 en 2 omvatten, kan referentie 2 kerncompetenties 3 en 4 omvatten en kan referentie 3 de kerncompetenties 5 en 6 omvatten? Dit zou ook kunnen betekenen dat slechts 1 referentie voldoende is wanneer deze alle kerncompetenties bevat.	Er mogen maximaal 6 referentieprojecten worden ingediend die de 6 kerncompetenties omvatten om aan te tonen dat u over de kerncompetenties beschikt. Het is toegestaan om met 1 referentie meerdere aan te tonen
8	Paragraaf 1.5.	De datum van indiening is zaterdag 13-12-2014 om 12.00 uur. Is dit een omissie?	Nee, de datum blijft zaterdag 13-12-2014 om 12.00 uur.
9	Selectieleidraad, blz. 13, par. 5.2	Wij willen voor de financiële en economische draagkracht een beroep doen op onze moedermaatschappij.  Voldoet het als we op de Eigen Verklaring bij par. 8.2 de eis invullen en de naam van onze moedermaatschappij  of wordt er nog een extra verklaring verlangd ?	Zie verklaring derden( samenwerking derden)

Volgnummer	T726.vraag.betreft	Vraag	Antwoord
10	Selectieleidraad blz. 9, par. 3.4.1, kerncompetentie 1	<p>Kennis en ervaring met nieuwbouw schoolgebouw voor SO en VSO wordt hier gevraagd.</p> <p>Schoolgebouwen met SO en VSO zijn zeer zeldzaam. Door deze 2 typen onderwijs in 1 referentie te combineren</p> <p>zijn scholenbouwers die SO scholen hebben gerealiseerd, uitgesloten van deelname.</p> <p>Verzoek om hiervoor als uitgangspunt te nemen; SO of VSO in plaats van SO en VSO.</p>	zie ons antwoord op vraag 2
11	3.4.1. Referenties met kerncompetentie	kerncompetentie 1: wat is er specifiek bij een SO ? betreft dit b.v. ook een zwembad en/of praktijkruimten etc.?	zie ons antwoord op vraag 1
12	3.4.1 Referenties met kerncompetenties	Bij kerncompetentie 1: wat is het doel van een SO ? Praktijkonderwijs is speciaal	zie ons antwoord op vraag 2
13	1.4 Overeenkomst 3e alinea	<p>Verondersteld wordt dat er een eis wordt geformuleerd.....</p> <p>Kunt u specifiek aangeven wat er hier wordt aangegeven aangezien "verondersteld" niet duidelijk genoeg is.</p>	In de gunningsfase zal een eis worden gesteld ten aanzien van SROI, deze wordt in een plan van aanpak nader gevraagd
14	SO / VSO onderwijs referenties	De omschrijving bij de referenties met SO / VSO onderwijs is een ruim begrip. Namelijk waar eindigt SO /SVO onderwijs? Valt bijvoorbeeld een praktijkschool waar ook VMBO leerlingen met "rugzakje" op zitten ook binnen het kader van het SO/ VSO onderwijs?	zie ons antwoord op vraag 2
15	Ondertekening bijlages in het geval van combinatie	Dienen in het geval van indiening als combinatie alle bijlages bij aanmelding (zoals gesteld in paragraaf 5.2) ondertekend te worden door alle combinanten of kan worden volstaan door ondertekening door de penvoerder van de combinanten?	In geval van combinaties dienen de bijlages te worden ondertekend door alle combinanten
16	Eigen Verklaring bijlage 1 Selectiecriteria	In de Eigen Verklaring geeft u op bijlage 1 Selectiecriteria aan EMVI. Dit is toch geen selectiecriteria, maar een gunningscriterium?	EMVI is een gunningscriterium, te hanteren selectiecriteria staan in 4.3
17	Par. 5.2 Ondertekening pag. 13	U geeft aan dat indien de gegadigde een beroep doet op een derde m.b.t. de technische bekwaamheid of beroepsbekwaamheid, dat de gegadigde daartoe de ingevulde en ondertekende Verklaring bekwaamheid derde in te dienen. Bedoelt u hiermee dat de gegadigde in de Eigen Verklaring kan aangeven dat er een beroep op de derde wordt gedaan onder hoofdstuk 8 Samenwerkingsverband en/of beroep op derden?	Ja, dat kan in de Eigen Verklaring worden aangegeven.
18	Par. 5.1 Combinaties/onderaanneming pag. 13	Er wordt van gegadigden verlangd een Eigen Verklaring aan te leveren. Deze moet worden ondertekend met een "natte handtekening" van de bestuurder. Dient de bestuurder van de gegadigde op een origineel uitgeprint exemplaar een handtekening te zetten die daarna ingescand wordt en digitaal (via TenderNed) wordt geüpload?	Ja
19	Par. 3.2.1 Inschrijving Handels- en beroepsregister pag. 8	U geeft aan dat het uittreksel bij de indiening te worden bijgevoegd. Bedoelt u hiermee bij aanmelding (selectiefase) of de indiening (gunningsfase)?	Bij de selectiefase
20	5.2 Ondertekening	Moeten bij inschrijving als combinatie, alle combinanten alle bijlage (naast de Eigen Verklaring) ondertekenen of is voldoende dat de penvoerder alleen de stukken tekent ?	zie vraag 15
21	3.4.1 Referenties	<p>De referenties worden alleen als geldig beschouwd indien de betreffende opdracht is uitgevoerd door de gegadigde.</p> <p>Als wij als combinatie inschrijven met drie partijen (E, W en Bouw) is het dan akkoord dat alle partijen afzonderlijk kunnen aantonen dat zij voldoen aan de eisen. Of moet de ingediende referentie door de drie partijen samen het project volbracht hebben?</p> <p>Zie hiervoor ook hoofdstuk 5.1.: Alle aan een combinatie deelnemende combinanten dienen de in deze aanbesteding voor toetsing van de geschiktheid gevraagde informatie te overleggen en (conform de uitwerking in deze Selectieleidraad) al dan niet gezamenlijk aan de gestelde eisen te voldoen.</p>	In gezamenheid dient men te voldoen aan de kerncompetenties. De referenties hoeven niet gezamenlijk te zijn uitgevoerd.
22	3.4.1 Referenties met kerncompetenties	Kerncompetentie 2: gevraagd wordt kennis en ervaring met nieuwbouw schoolgebouw voor SO en VSO. Wat onderscheid vanuit technisch oogpunt zich een school voor SO / VSO zich t.o.v. een reguliere school met betrekking tot de bouw en installatie? In beide soort gebouwen zitten ons inziens dezelfde opbouw/structuur en installaties, alleen de specifieke indeling van de ruimtes kan in detail afwijkend zijn, hetgeen echter niet resulteert in een meerwaarde van een aannemer/installateur die wel ervaring heeft met SO / VSO onderwijs.	zie ons antwoord op vraag 2

Volgnummer	T726.vraag, betreft	Vraag	Antwoord
23	3.4.1. Referenties met kerncompetenties	Er wordt gevraagd om maximaal 3 referenties terwijl er 6 kerncompetenties worden aangegeven.  Per kerncompetentie zou 1 referentie aangeleverd moeten worden, dus totaal maximaal 6 referenties. Zit zou namelijk in lijn met de Proportionaliteits Gids. De huidige eis is namelijk in strijd met artikel 3.5G van deze gids. Is dit akkoord ?	zie vrazie ons antwoord op vraag 7
24	3.3.3 Bankgarantie	Hoe dienen we de bankgarantie in te dienen bij het inschrijven als combinatie? Kunnen we ieder voor ons deel, met een totale hoogte van 5% van de inschrijfsom, een bankgarantie indienen?  Moet de penvoerder alleen de totale bankgarantie afgeven? Of moeten alle combinanten voor de hoogte van 5% van de inschrijfsom een bankgarantie indienen?	De penvoerder dient een bankgarantie van 5% van de inschrijfsom af te geven.
25	3.3.2 Accountantsverklaring	Bij selectie dienen wij een recente accountantsverklaring in te dienen. Is het indienen van een goedkeurende verklaring van de accountant akkoord? Dit daar MKB bedrijven tot bepaalde grenzen geen verplichting hebben voor een accountantsverklaring. Een dergelijke verklaring brengt voor MKB bedrijven onnodige kosten met zich mee welke niet in relatie staan met het gevraagde. Wij verzoeken dan ook om akkoord te gaan met een goedkeurende verklaring van de account op de jaarstukken.	Een goedkeurende verklaring van de jaarstukken is akkoord
26	3.2.1 Inschrijving Handels- en beroepsregister	Hoe recent moet het uittreksel van de Kamer van Koophandel zijn?	Niet ouder dan 6 maanden
27	1.5 Planning	De uiterste datum voor het indienen van de Verzoeken tot deelneming staat op 13 december 2014 om 12.00 uur. Dit is een zaterdag. Kan deze datum verplaatst worden?	zie ons antwoord op vraag 8
28	3.4.1. Referenties met kerncompetenties	U vraagt ervaring met een schoolgebouw voor SO en VSO. Kunnen wij volstaan met het aanleveren van een referentie van een onderwijs gebouw niet specifiek gericht op speciaal onderwijs? Een 'normale' school is wat constructie en gebruik gelijkwaardig.	zie ons antwoord op vraag 2
29	4 Selectiecriteria S1	Mag in plaats van een school voor SO/VSO ook een (standaard) basisschool ingediend worden zonder dat dit tot minder punten leidt?	zie ons antwoord op vraag 2
30	Technische bekwaamheid	U geeft op pagina 10 aan dat het niet toegestaan is een referentieopdracht in te dienen die door een andere rechtspersoon binnen hetzelfde concern is uitgevoerd. Verderop op pagina 13, geeft u aan dat een beroep op een derde's technische bekwaamheid mogelijk is door het invullen van de Verklaring. Mogen wij ervan uitgaan dat wij referenties in kunnen dienen van bedrijven uit het zelfde concern?	Dat is akkoord, mits verklaring correct wordt ingevuld.
31	3.4.1 Referenties met kerncompetenties	'De referenten dienen op de hoogte te zijn van het feit dat zij als referentie zijn opgegeven.' Wat bedoelt u met referenten?	De organisatie die de referentie heeft afgegeven.
32	Paragraaf 3.4.1 Kerncompetentie 2, blz 9 van de selectieleidraad	Kunt u ook aangeven wat u verder nog onder specifieke voorzieningen verstaat, behalve een gewenningsbad?	zie ons antwoord op vraag 1
33	Paragraaf 3.4.1 Kerncompetentie 1, blz. 9 van de selectieleidraad	U vraagt aan te tonen relevante kennis en/of ervaring te hebben met nieuwbouw schoolgebouw voor SO en VSO. Mogen wij daar een praktijkschool ook toe rekenen?	Ja.
34	Score referenties	Biz. 11, par. 4.3  Er wordt aangegeven dat men maximaal 100 punten kan scoren. Geldt dit voor elk project of als een totaal aantal punten? Kan men 100 punten maximaal halen of 300 punten?	Men kan totaal 100 punten halen, elke referentie (max. 6) kunnen ingezet worden op de selectiecriteria, m.a.w. Bij de in te dienen referenties dient u aan te geven welk selectiecriteria van toepassing is.
35	Bankgarantie	Biz. 9, par. 3.3.3  Voor eventuele gunning dient er een bankgarantie afgegeven te worden. Mag deze garantie van een financiële instelling komen als bijvoorbeeld de Nationale Borg?	Neen, er wordt een bankgarantie verlangd.
36	Kwetsbare bouwlocatie	Biz. 9, par. 3.4.1  Bij competentie 5 wordt gesproken over kwetsbare bouwlocatie. Wat wordt hier precies bedoeld? Bijvoorbeeld een bouwlocatie waarbij, tijdens de werkzaamheden, het bestaande in gebruik blijft of de aanliggende omgeving? Kan dit nader worden toegelicht?	zie ons antwoord op vraag 4
37	3.4.1 Referenties met kerncompetenties	De referentieprojecten dienen volgens bijlage B aangemeld te worden. Kunnen we de inhoudelijke beschrijving als aanvulling op dit formulier toevoegen? Hier staat nl geen specifieke ruimte/vraag voor opgesteld.	Ja, max. 1x4 per referentie.

Volgnummer	T726.vraag, betreft	Vraag	Antwoord
38	5.1 combinaties/onderaanneming	Er wordt hier gesproken over een natte handtekening. De eigen verklaring dienen wij in met een digitale handtekening. Wordt dit niet geaccepteerd?	zie ons antwoord op vraag 18
39	3.4.1 Referenties met kerncompetenties	Gevraagd wordt kennis en ervaring van projecten in kwetsbare bouwlocaties. Wat verstaat u precies onder kwetsbare bouwlocaties? Wat onderscheid naar uw mening een regulier bouwlocatie ten opzichte van een kwetsbare bouwlocatie? Bij elk project wordt immers een VGM plan opgesteld waarmee de mogelijke negatieve gevolgen voor milieu en directe omgeving worden beheerst.	zie ons antwoord op vraag 4
40	3.4.1 Referenties met kerncompetenties	Gevraagd wordt kennis en ervaring met bouwwerken met lage energie - en exploitatie lasten.  Voor deze kerncompetentie wordt 25% van de totaal te verkrijgen score toegeschreven vandaar dat van cruciaal belang is dat hier een juiste omschrijving wordt gegeven met uitleg. Kunt u aangeven wat u verstaat met LAGE energie- en exploitatielasten. Is hier een beoordeling in getallen/waarde o.i.d. ?	zie ons antwoord op vraag 3
41	3.4.1 Referenties met kerncompetenties	Er wordt gevraagd kennis en ervaring met een gebouwooppervlakte tussen de 1.500 en 4.000m2.  Het BVO van het ontwerp is 2.200m2. De gestelde eis tussen 1.500 en 4.000 is hierbij disproportioneel conform de Proportionaliteits Gids. Een proportionele eis zou ons inziens een minimale eis van 60% van de te realiseren bouw zijn (zijnde minimaal 1.320 m2). Wij zouden daarom deze eis graag aangepast zien worden.	1300 m2 BVO is de ondergrens
42	Nota van Inlichtingen	Is het mogelijk dat wij na het publiceren van de Nota van Inlichtingen bij onduidelijkheden in deze nota van inlichting met betrekking tot de beantwoording van de vragen in een tweede ronde vragen mogen stellen, betrekking hebbende op de reeds gestelde vragen en antwoorden hierop?	Tot zes dagen voor de sluitingsdatum van de "verzoeken tot deelneming" kunnen vragen gesteld worden en zullen wij deze beantwoorden. Na dat moment zullen wij dit slechts uit courtoise-overwegingen trachten te doen.
43	Klachtenafhandeling	In de nationale aanbestedingsprocedure op basis van de aanbestedingswet 2012 en de ARW 2012 dient een klachtenafhandelingsprocedure te worden opgenomen in de selectieleidraad Conform de Gids Proportionaliteit uitgave januari 2013 Voorschrift 4.4.  Deze klachtenafhandelingsprocedure missen wij in de selectieleidraad. Kan deze alsnog worden opgenomen?	Eventuele klachten kunnen worden gesteld bij het klachtenmeldpunt; info@klachtenmeldpunt.net
44	3.4.1 referenties en kerncompetenties	Er zijn 6 kerncompetenties waaraan moet worden voldaan, hiervoor kunnen maximaal 3 referenties worden ingediend. Dit is een stapeling van eisen.  Gevraagd wordt om hier maximaal 3 referenties op te geven waaruit de ervaring blijkt. Conform de Gids Proportionaliteit uitgave januari 2013 Voorschrift 3.5 G lid 1 is slechts toegestaan om één referentie te vragen per kerncompetentie. De te stellen eisen dienen zowel proportioneel te zijn naar aard als naar omvang van de opdracht. De genoemde eis voor (aantal) referenties is dus disproportioneel.	zie ons antwoord op vraag 7
45	3.4.1 Referentie met kerncompetenties	Er wordt een minimumomvang gesteld van € 1.500.000,= per referentieproject.  Dient hiervoor bij inschrijving als combinatie een referentie ingediend te worden die door alle combinanten gezamenlijk is gemaakt of kan elke combinant afzonderlijk een referentie indienen en zo samen aan de € 1.500.000,= omvang komen? Zo ja wat zijn dan de afzonderlijke eisen?	Zie het gestelde in 5.1 en ons antwoord op vraag 21
46	3.4.1 Referenties met kerncompetenties	De minimumomvang van een referentieopdracht moet € 1.500.000,= zijn. Kunt u aangeven hoe de verdeling is, bij inschrijving als combinatie, tussen het bouwgedeelte en het E gedeelte en het W gedeelte?	zie ons antwoord op vraag 45
47	3.4 Technische c.q. beroepsbekwaamheid	Aangegeven wordt dat in maximaal 6 regels per kerncompetentie inhoudelijk beschreven moet worden waar het project op betrekking had. Deze 6 (maximale) regels kunnen alleen behaald worden als er aangegeven wordt dat er kennis en ervaring is met..... en hier dus niet inhoudelijk op de specificaties van het referentieproject in worden gegaan.  Is dit ook de bedoeling, of moeten/kunnen we wel meer tekst met betrekking tot de referentie kwijt in het document. Zo ja, waar kunnen we dit dan vermelden?	zie ons antwoord op vraag 37

Volgnummer	T726.vraag.betreft	Vraag	Antwoord
48	Boslust Ommen	Via tendernet inschrijven gebeurt regelmatig maar dan kunnen we de Eigenverklaring , referentie's en wat overig gevraagd word op zetten via de vraagstelling vanuit de opdrachtgever. Nu kunnen we alleen de VOG erin zetten . Volgens mij moeten uw aanvraag gegevens verder uitgebreid worden om te antwoorden.	Gegadigde dient alle gevraagde verklaringen en documenten te uploaden binnen Tendermed.
49	4.3 Selectiecriteria	Hoeveel referenties dienen opgevoerd te worden om te voldoen aan de selectiecriteria?	Maximaal 6 zie ons antwoord op vraag 7
50	4.3 Selectiecriteria	U heeft het bij S6 specifiek over schoolgebouwen, terwijl de overige selectiecriteria indientiek zijn aan de ref. t.b.v. de kerncompetenties. Is dit juist? Dient hier niet 'bouwwerken' te staan?	4.3 (6) te lezen voor, schoolgebouwen : bouwwerken
51	4.3 Selectiecriteria	Mogen bij 4.3 andere referenties worden opgevoerd als bij 3.4 ref. t.b.v kerncompetenties?	3.4 zijn de genoemde kerncompetenties, 4.3 geeft de max. scores aan.
52	3.4.1 Referenties met kerncompetenties	ref.2. Wilt u ervaring met (zwem)baden zien of zijn andere specifieke voorzieningen gebruikers ook geschikt?	zie ons antwoord op vraag 1
53	1.5 Planning	U geeft aan dat de uiterste datum voor het stellen van vragen 28-11-2013 is. Wij gaan er van uit dat dit een typefout betreft en dat het 28-11-2014 moet zijn.	Inderdaad 28-11-2014.