Staat van verrekenprijzen behorende bij perceel 2 Installatietechniek zware gebouwen

Naam project	:	Onderhoudsbestek gebouwen in eigendom Gemeente Lelystad
Plaats project	:	
Betreft:	:	Staat van verrekenprijzen curatief, correctief onderhoud installatietechniek Deze staat van verrekenprijzen ook gebruiken voor eventuele verbouwingen, vervangingen en verduurzamingen.
Besteknummer	:	EW-1744
Bestek d.d.	:	**26-11-2026**
1e staat van wijziging en aanvulling d.d.	:	
2e staat van wijziging en aanvulling d.d.	:	
De ondergetekende	:	
Gevestigd te	:	
Kantoorhoudende aan	:	

Aannemer verbindt zich, door ondertekening, overeenkomstig de voorwaarden van aanbesteding, vervat in het contract, tot het aannemen van het boven aangegeven project voor een onderhoudsperiode van **drie jaar** (met de mogelijkheid om 5 keer 1 jaar te verlengen).

Calculatieschema E + W onderhoudswerkzaamheden

werk:	Behorende bij perceel 2 installatietechniek zware gebouwen
opdrachtgever:	Gemeente Lelystad
opdrachtnemer:	……..

A. <u>materiaal en werk derden</u>

toeslag klein materiaal (< € 1.000 per onderdeel) ……%

toeslag groot materiaal (≥ € 1.000 per onderdeel) ……%

opm.: materiaalprijzen zijn *netto* prijzen (bruto prijzen minus alle *gebruikelijke* kortingen)

toeslag werk derden

klein werk tot € 5.000 werk derden ……%

middel groot werk tussen € 5.000 en € 15.000 werk derden ……%

groot werk groter dan € 15.000 werk derden ……%

CONCEPT

B. montage

montage-uren volgens Techniek Nederland.
Let op geen ende factoren aanhouden
correctiefactor ……

elektrotechniek
tarief per manuur Elektrotechniek € …… (excl. BTW)

tarief per ploeg uur Elektrotechniek € …… (excl. BTW)

werktuigbouwkundig
tarief per manuur Werktuigbouwkundig € …… (excl. BTW)

tarief per ploeg uur Werktuigbouwkundig € …… (excl. BTW)

engineering en begeleidingsuren*
tarief engineering/werkvoorbereiding inclusief tekenwerk € …… (excl. BTW)

tarief projectleiding € …… (excl. BTW)

Maximum percentage engineering en begeleidingsuren per opdracht, naar opdrachtgrootte:

- Klein werk (opdrachtwaarde tot € 15.000) …… %
- Middel groot werk (opdrachtwaarde € 15.000 t/m € 50.000) …… %
- Groot werk (opdrachtwaarde boven € 50.000) …… %

C. totaal

toeslag voor algemene kosten, winst, risico e.d. over A + B ……%

* De inschrijver dient voor engineering, werkvoorbereiding en projectleiding/begeleiding een uurtarief op te geven. Daarnaast dient de inschrijver een maximaal percentage op te geven dat voor deze werkzaamheden in rekening mag worden gebracht over de som van de te verrekenen materiaalkosten en montagekosten. Dezelfde som bepaalt of een opdracht klein, middel of groot werk is. De daadwerkelijk bestede uren worden verrekend tegen het opgegeven uurtarief, met dien verstande dat de totale vergoeding voor engineering, werkvoorbereiding en projectleiding/begeleiding niet meer mag bedragen dan het op basis van het opgegeven percentage berekende maximum.

Opmerkingen:
- Alle materialen op bouwstofniveau (ook onderdelen die worden uitbesteed aan derden) specificeren naar hoeveelheden en bruto- en nettoprijs.
- Alle overige kosten voor begroten, inkoop materialen, maken van revisietekeningen, bedienings- en onderhoudsvoorschriften, verzekering, transport, bouwplaatsvoorzieningen enz. dienen verwerkt te zijn in het te hanteren uurloon en / of de toeslagpercentages onder A en C.

aldus opgemaakt te ……., d.d. ……..

ondertekening:

……

CONCEPT