1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Schiedam
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Stedenbouwkundig bureau SchieDistrict
Beschrijving:	De opdracht ziet op het verrichten van een breed scala aan stedenbouwkundige werkzaamheden gedurende een lange periode, voor het gebied SchieDistrict. De initiële looptijd van de opdracht is daarom 8 jaar. De werkzaamheden bevatten een breed scala aan stedenbouwkundige werkzaamheden: stedenbouwkundige plannen, inrichtingsplannen voor de openbare ruimte, supervisie op werkgroepen waarin private ontwikkelaars hun plannen afstemmen met de gemeente, ontwerpen en voorbereiden bouwkundige projecten etc. 1
Identificatiecode van de procedure:	103c2236-5948-4dc6-9b6b-132b9bfe1ce0
Interne identificatiecode:	-1.731.1/00022
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur
Aanvullende classificatie (cpv):	71241000 Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse
Aanvullende classificatie (cpv):	71410000 Stedenbouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Schiedam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Stedenbouwkundig bureau SchieDistrict
Beschrijving:	De opdracht ziet op het verrichten van een breed scala aan stedenbouwkundige werkzaamheden gedurende een lange periode, voor het gebied SchieDistrict. De initiële looptijd van de opdracht is daarom 8 jaar. De werkzaamheden bevatten een breed scala aan

Rijksoverheid

	stedenbouwkundige werkzaamheden: stedenbouwkundige plannen, inrichtingsplannen voor de openbare ruimte, supervisie op werkgroepen waarin private ontwikkelaars hun plannen afstemmen met de gemeente, ontwerpen en voorbereiden bouwkundige projecten etc. [ntb]
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur
Aanvullende classificatie (cpv):	71241000 Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse
Aanvullende classificatie (cpv):	71410000 Stedenbouw
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Zie het Beschrijvend Document.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Schiedam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	96 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	Overeenkomst kan 2 maal voor een periode van 1 jaar verlengd worden.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Rijksoverheid

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	45
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	55

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	30/11/2026 14:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/451051

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/451051
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	14/12/2026 12:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	14/12/2026 12:01 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen

Rijksoverheid

Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Schiedam - Rechtbank Rotterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Schiedam
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Schiedam
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Schiedam - TenderNed

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Schiedam
Registratienummer:	37649839
Postadres:	Stadserf 1
Stad:	Schiedam
Postcode:	3112 DZ
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Farid Alamdar
E-mail:	inkoop@schiedam.nl
Telefoon:	+31 0102191777
Internetadres:	http://www.schiedam.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	TenderNed
Postadres:	Stadserf 1
Stad:	Schiedam
Postcode:	3100EA
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland

Rijksoverheid

Contactpunt:	In het kader van volledig digitaal aanbesteden kunnen inschrijving alleen worden ingediend via TenderNed.
E-mail:	inkoop@schiedam.nl
Telefoon:	+31 0102191111
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Postadres:	Wilhelminaplein 125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 8836260000
Fax:	+31 883610568
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	6aa1afed-939d-4209-af7a-33d0bf508d16-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt
Beschrijving:	extra vragen ronde toegevoed

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	0eea8dd3-74a1-4936-b0a7-fed6184fd2b9 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	26/11/2026 08:04 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid