1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Havenbedrijf Rotterdam
Activiteit van de aanbestedende instantie :	Havenactiviteiten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Levensduur Verlengend Onderhoud en herinrichting weginfra Port Development
Beschrijving:	Binnen HbR wordt de landelijk erkende CROW systematiek voor wegbeheer gevolgd. Volgens deze systematiek wordt op basis van (jaarlijkse) inspecties en metingen een Meerjarig Onderhoudsplan (MJOP) vastgesteld en van daaruit jaarlijks een set wegvakken waar Levensduur Verlengend Onderhoud (LVO) moet worden uitgevoerd. Een set met wegvakken wordt binnen deze selectieleidraad een deelproject genoemd. Voor alle deelprojecten wordt vervolgens een maatregel bepaald, welke garandeert dat dit tracé voor de komende 10 jaar onderhoudsvrij zal zijn. Dit is ook wat HbR verstaat onder LVO. Traditioneel wordt de initiële scope uitgewerkt tot een definitieve scope door inzet van een ingenieursbureau. In de praktijk blijkt echter dat de kennis en ervaring van een aannemer in het ontwerpproces leidt tot een beter en efficiënter ontwerp. Om die reden bestaat de behoefte om een aannemer vroegtijdig in het project te betrekken, zodat diens expertise kan worden benut in de ontwerpfase. Daarnaast is gebleken dat het benutten van lerend vermogen binnen gelijksoortige projecten aanzienlijke kwaliteitswinst kan opleveren. Om die reden heeft Havenbedrijf Rotterdam (HbR) ervoor gekozen om vier deelprojecten uit te lichten. De wens is om deze vier deelprojecten serieel, met één gelijk team uit te voeren. Dit betekent dat hetzelfde interne projectteam, hetzelfde ingenieursbureau en dezelfde aannemer gezamenlijk aan deze projecten werken. Door de deelprojecten serieel uit te voeren, wordt de kennisopbouw en de samenwerking bevorderd, wat naar verwachting leidt tot een aanzienlijke efficiencyverbetering voor alle partijen in de keten. Bovendien biedt deze werkwijze de aannemer een stabiele en voorspelbare werkvoorraad, wat bijdraagt aan continuïteit en kwaliteit.
Identificatiecode van de procedure:	749ed9bb-8906-4d9d-9985-11539ad08691
Eerdere aankondiging:	7c3a1e86-73f2-45ad-b221-9ed203505ddb-01
Interne identificatiecode:	c7826405-ffce-4b4b-858f-2f7d526ed074
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	De aanbesteding betreft een Europese onderhandelingsprocedure met aankondiging. Deze procedure bestaat uit één selectiefase en één gunningsfase en optioneel een onderhandelingsfase. In deze aanbestedingsprocedure gaat HbR na de in deze leidraad omschreven voorselectie, de gunningsfase in met maximaal vier partijen. De gunningsfase zal starten met een (mogelijk digitale) start-up bijeenkomst waarin het project wordt toegelicht. Daarna volgt de mogelijkheid tot het stellen van vragen welke worden beantwoord in een Nota van Inlichtingen. De gunning zal plaatsvinden op basis van beste prijs kwaliteit verhouding (BPKV), waarbij circa 50% van de verwachte inschrijfsom gecompenseerd kan worden met de maximale waardering voor de kwalitatieve beoordelingscriteria. De kwalitatieve beoordelingscriteria hebben betrekking op de wijze waarop belangrijke risico's beheerst worden door de gegadigden en de kritische succesfactoren van het project worden gerealiseerd.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45233141 Wegenonderhoud
Aanvullende classificatie (	

Rijksoverheid

cpv):	45233220 Wegdekwerkzaamheden voor wegen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	0 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Levensduur Verlengend Onderhoud en herinrichting weginfra Port Development
Beschrijving:	Binnen HbR wordt de landelijk erkende CROW systematiek voor wegbeheer gevolgd. Volgens deze systematiek wordt op basis van (jaarlijkse) inspecties en metingen een Meerjarig Onderhoudsplan (MJOP) vastgesteld en van daaruit jaarlijks een set wegvakken waar Levensduur Verlengend Onderhoud (LVO) moet worden uitgevoerd. Een set met wegvakken wordt binnen deze selectieleidraad een deelproject genoemd. Voor alle deelprojecten wordt vervolgens een maatregel bepaald, welke garandeert dat dit tracé voor de komende 10 jaar onderhoudsvrij zal zijn. Dit is ook wat HbR verstaat onder LVO. Traditioneel wordt de initiële scope uitgewerkt tot een definitieve scope door inzet van een ingenieursbureau. In de praktijk blijkt echter dat de kennis en ervaring van een aannemer in het ontwerpproces leidt tot een beter en efficiënter ontwerp. Om die reden bestaat de behoefte om een aannemer vroegtijdig in het project te betrekken, zodat diens expertise kan worden benut in de ontwerpfase. Daarnaast is gebleken dat het benutten van lerend vermogen binnen gelijksoortige projecten aanzienlijke kwaliteitswinst kan opleveren. Om die reden heeft Havenbedrijf Rotterdam (HbR) ervoor gekozen om vier deelprojecten uit te lichten. De wens is om deze vier deelprojecten serieel, met één gelijk team uit te voeren. Dit betekent dat hetzelfde interne projectteam, hetzelfde ingenieursbureau en dezelfde aannemer gezamenlijk aan deze projecten werken. Door de deelprojecten serieel uit te voeren, wordt de kennisopbouw en de samenwerking bevorderd, wat naar verwachting leidt tot een aanzienlijke efficiencyverbetering voor alle partijen in de keten. Bovendien biedt deze werkwijze de aannemer een stabiele en voorspelbare werkvoorraad, wat bijdraagt aan continuïteit en kwaliteit.
Interne identificatiecode:	4c9aa50f-5851-4bd4-bf90-cacc06f203c1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45233141 Wegenonderhoud
Aanvullende classificatie (cpv):	45233220 Wegdekwerkzaamheden voor wegen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/07/2026
Einddatum van de duur:	31/03/2027

Rijksoverheid

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	3

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	0 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	Zie ARN2016
Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting:	Rechtbank Rotterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Havenbedrijf Rotterdam
Organisatie die het contract ondertekent:	Havenbedrijf Rotterdam

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	4 900 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Heijmans Infra B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	749ed9bb-8906-4d9d-9985-11539ad08691
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000

Rijksoverheid

Waarde van de aanbesteding:	4 900 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Land van oorsprong van het product of de dienst:	Nederland
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	749ed9bb-8906-4d9d-9985-11539ad08691
Titel:	Levensduur Verlengend Onderhoud en herinrichting weginfra Port Development
Datum waarop de winnaar is gekozen:	12/06/2026
Datum van sluiting van het contract:	03/08/2026
Adres van de opdracht:	https://www.tenderned.nl
Organisatie die het contract ondertekent:	Havenbedrijf Rotterdam

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Havenbedrijf Rotterdam
Registratienummer:	24354561
Postadres:	Wilhelminakade 909
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072AP
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Sandra Bos
E-mail:	am.bos@portofrotterdam.com
Telefoon:	31651199870
Internetadres:	https://www.portofrotterdam.com/
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/1893

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam

Rijksoverheid

Registratienummer:	82947740
Postadres:	Wilhelminaplein 100-125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072AK
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Centrale Informatiebalie
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+3188 3616161
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Contact

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Heijmans Infra B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	17104126
Postadres:	Graafsebaan 67
Stad:	Rosmalen
Postcode:	5248JT
Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Kim Donders
E-mail:	KDonders@heijmans.nl
Telefoon:	+31 650179649
Internetadres:	https://www.heijmans.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	51dd7c23-c761-41f2-afbd-d3d9ca5157fd - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	25/11/2026 14:07 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	25/11/2026 14:08 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid