#	Thema:	Subthema:	Beschrijving wens:
Wensen:			
	Beeldkwaliteit	Materiaal	Hoogglanzende en tevens snel verarmende materialen vermijden.
	Duurzaamheid	Energie	Gestreefd wordt naar een energiezuinig gebouw met lage energie- en woonlasten en een comfortabel binnenklimaat. Hierbij worden passieve ontwerpprincipes (bijvoorbeeld oriëntatie ramen op het zuiden), een goede luchtdichtheid en energiezuinige of collectieve energievoorzieningen gewaardeerd (bijvoorbeeld een gezamenlijke bodembron en toepassing van gebalanceerde ventilatie met warmteterugwinning en zomernachtventilatie).
	Duurzaamheid	Circulariteit	Maximaal vereiste grenswaarde van de MPG-score aanhouden van 1,6.
	Duurzaamheid	Hittestress	Beperk hittestress door waar mogelijk bomen, groen, schaduw en een zo laag mogelijke onnodige verhardingsgraad toe te passen. Uitwerking integraal afstemmen met de afdeling Groen, Wegen en Water/Riolering van de Gemeente.
	Duurzaamheid	Klimaatadaptie	Combineer waterberging met groen en verblijfskwaliteit en maak de werking bij extreme neerslag zichtbaar in het ontwerp. Waar mogelijk opslag en infiltratie regenwater op eigen kavel. Halfverharding bij bestrating parkeerplaatsen.
	Duurzaamheid	Waterbewust ontw	Naast de gestelde eisen voor waterberging en infiltratie wordt het toepassen van aanvullende waterbesparende maatregelen gewaardeerd, zoals vegetatiedaken en hergebruik van water binnen het gebouw, bijvoorbeeld voor toiletspoeling.
	Duurzaamheid	Circulariteit	Het toepassen van circulaire en biobased materialen en bouwmethoden wordt gewaardeerd.