1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Nieuwkoop
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Nieuwbouw IKC Het Veen te Nieuwveen (uitvoeringsopdracht)
Beschrijving:	De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het bestek van het Integraal Kind Centrum, (hierna IKC), te realiseren op basis van een traditionele uitvoeringsopdracht (UAV 2012). De werkzaamheden met betrekking tot de realisatie van het project 'Nieuwbouw IKC Het Veen te Nieuwveen' zullen o.a. bestaan uit: # Bouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 1); # Elektrotechnische werkzaamheden IKC (perceel 2); # Werktuigbouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 2). In Nieuwveen komt een nieuw te bouwen IKC Het Veen als vervanging voor de twee locaties van SWS De Veenvogel en de Ringkant. De kavelgrootte bedraagt ca. 9.591 m2. Op deze kavel wordt de nieuwbouw gerealiseerd bestaande uit: • Nieuwbouw SWS De Veenvogel, 2162 m2 bvo; • Nieuwbouw Stichting Kinderopvang Liemeer, 539 m2 bvo; • Nieuwbouw sportzaal bestaande uit 2 gymnastieklokalen en bijbehorende functies, 1000 m2 bvo; • Multifunctionele ruimte, 170 m2 bvo; • Buitenruimte 852 m2.
Identificatiecode van de procedure:	9c8b66a5-4910-4b53-b320-a2518bee71f1
Interne identificatiecode:	nigeni04
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Op basis van een zorgvuldige raming dienen de gevraagde werken conform een Europese procedure te worden aanbesteed. De Aanbestedende Dienst heeft ter beperking van administratieve lasten voor Geïnteresseerde Gegadigden besloten tot een niet-openbare procedure conform het Aanbestedingsreglement Werken 2016 (ARW2016). De voorschriften van het ARW2016 zijn op deze aanbesteding van toepassing. De opdracht wordt gegund aan de Winnende Inschrijver met de economisch meest voordelige inschrijving, op basis van "laagste prijs".

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45214000 Gebouwen voor onderwijs en onderzoek
Aanvullende classificatie (cpv):	45212222 Bouwen van gymnastiekzaal

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Nieuwveen

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

Rijksoverheid

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	perceel 1 - bouwkundig aannemer
Beschrijving:	De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het bestek van het Integraal Kind Centrum, (hierna IKC), te realiseren op basis van een traditionele uitvoeringsopdracht (UAV 2012). De werkzaamheden met betrekking tot de realisatie van het project 'Nieuwbouw IKC Het Veen te Nieuwveen' zullen o.a. bestaan uit: # Bouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 1); # Elektrotechnische werkzaamheden IKC (perceel 2); # Werktuigbouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 2). Zie leidraad
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45214000 Gebouwen voor onderwijs en onderzoek
Aanvullende classificatie (cpv):	45212222 Bouwen van gymnastiekzaal

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Nieuwveen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	09/10/2026
Einddatum van de duur:	31/03/2028

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	zie leidraad

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Laagste prijs
Beschrijving:	De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

Rijksoverheid

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Nieuwkoop - Rechtbank Den Haag
Informatie over de termijnen voor beroep:	bezwaartermijn 20 kalenderdagen gunningsfase, 7 kalenderdagen selectiefase
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Nieuwkoop
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Nieuwkoop
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Nieuwkoop

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	perceel 2 - Werktuigbouwkundig- en elektrotechnisch installateur.
Beschrijving:	De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het bestek van het Integraal Kind Centrum, (hierna IKC), te realiseren op basis van een traditionele uitvoeringsopdracht (UAV 2012). De werkzaamheden met betrekking tot de realisatie van het project 'Nieuwbouw IKC Het Veen te Nieuwveen' zullen o.a. bestaan uit: # Bouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 1); # Elektrotechnische werkzaamheden IKC (perceel 2); # Werktuigbouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 2). Zie leidraad
Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45214000 Gebouwen voor onderwijs en onderzoek
Aanvullende classificatie (cpv):	45212222 Bouwen van gymnastiekzaal
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Nieuwveen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	09/10/2026
Einddatum van de duur:	31/03/2028

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	zie leidraad

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

Rijksoverheid

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Laagste prijs
Beschrijving:	De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Nieuwkoop - Rechtbank Den Haag
Informatie over de termijnen voor beroep:	bezwaartermijn 20 kalenderdagen gunningsfase, 7 kalenderdagen selectiefase
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Nieuwkoop
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Nieuwkoop
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Nieuwkoop

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	9 985 919 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Vink + Veenman B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	6 583 944 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen

De inschrijving is een

Rijksoverheid

variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 perceel 1 - bouwkundig aannemer
Datum waarop de winnaar is gekozen:	18/09/2026
Datum van sluiting van het contract:	12/11/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Nieuwkoop

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Bereik van de inschrijvingen:	
Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving:	6 583 944 Euro
Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving:	7 900 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	A. de Jong Installatietechniek B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	2
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0002
Waarde van de	

Rijksoverheid

aanbesteding:	3 401 975 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0002
Titel:	P2 perceel 2 - Werktuigbouwkundig- en elektrotechnisch installateur.
Datum waarop de winnaar is gekozen:	18/09/2026
Datum van sluiting van het contract:	12/11/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Nieuwkoop

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Bereik van de inschrijvingen:	
Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving:	3 401 975 Euro
Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving:	4 050 000 Euro

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Nieuwkoop
Registratienummer:	181766731
Postadres:	Teylersplein 1
Stad:	NIEUWVEEN
Postcode:	2441LE
Onderverdeling land	

Rijksoverheid

(NUTS):	Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rick Brouwer
E-mail:	r.brouwer@kleissen.nl
Telefoon:	+31 620739819
Internetadres:	http://www.nieuwkoop.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	A. de Jong Installatietechniek B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	24220897
Postadres:	's Gravelandseweg 390
Stad:	Schiedam
Postcode:	3125 BK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.dejong.nl
Rollen van deze organisatie:	

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0002

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Vink + Veenman B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	28084147
Postadres:	Nieuwveenseweg 32
Stad:	NIEUWKOOP
Postcode:	2421LD

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Emiel Houweling
Internetadres:	http://www.vinkenveenman.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	d13462c2-0a03-450d-a23e-bdd54296d18a - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	24/11/2026 10:17 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid