




Programma van Eisen

Aanbesteding
SMP-monitoring

Zaaknummer: 1397120

Gemeente Soest

Inhoud

1 Inleiding 3

2 SMP-monitoring (onderdeel 1) 3

3 Ecologische advisering gerelateerd aan SMP (onderdeel 2) 4

4 Geschiktheidseisen en kwaliteit 4

5 Geo-data en datakwaliteit 4

6 Samenwerking, projectbeheersing en verantwoording 5

1 Inleiding

De gemeente Soest beschikt over een vergunning SMP flora- en fauna-activiteit (hierna: SMP-vergunning) d.d. 30-04-2026 met zaaknummer Z-PU-2025-001162. Hiermee hebben we de mogelijkheid om de meeste ruimtelijke ingrepen met invloed op beschermde flora en fauna onder voorwaarden uit te voeren via een generieke gebiedsgerichte SMP-vergunning. De gemeente is vergunninghouder en kan derden (vergunninggebruikers) toestemming geven hun werkzaamheden uit te voeren onder de SMP-vergunning.

De SMP-vergunning brengt een monitoringsplicht met zich mee. Dit om de ontwikkeling van de populaties van de SMP-soorten te volgen. Het gaat hierbij om het monitoren van de populatieontwikkeling (is sprake van een toename of achteruitgang), de belangrijke/kwetsbare verblijfnetwerken en bolwerken (herbevestigen of vinden van nieuwe) en de effectiviteit van maatwerkoplossingen/niet-bewezen effectieve maatregelen (wat werkt wel/niet). De monitoringsverplichting incl. rapportage hierover willen we, wegens de hiervoor vereiste specialistische ecologische kennis, onderbrengen bij een ecologisch adviesbureau.

Doel van deze opdracht is het voldoen aan de monitoringsvoorschriften behorend bij de SMP-vergunning. Deze aanbesteding betreft de monitoring in de jaren 2027 t/m 2030 (4 jaren) met de optie om te verlengen met twee keer 3 jaar (t/m 2033 en 2036).

Naast de monitoring betreft deze opdracht ook de ecologische advisering over SMP-gerelateerde vragen (op urenbasis). Denk hierbij aan vragen over toe te passen maatwerk wanneer activiteit en locatie wel onder werking van het SMP vallen, maar door aanwezigheid van een bijzondere verblijfplaat niet volstaan kan worden met een standaard ecologisch werkprotocol.

In dit Programma van Eisen is per onderdeel aangegeven aan welke eisen voldaan moet worden. De opdrachtnemer dient bij uitvoering te voldoen aan alle eisen die gesteld worden in de SMP-vergunning en overige relevante wet- en regelgeving

2 SMP-monitoring

	Omschrijving
1	Er wordt invulling gegeven aan de voorschriften 36 t/m 76 van bijlage 1 van de SMP-vergunning. Als, om wat voor reden dan ook, in afwijking van het gestelde in de voorschriften gewerkt moet worden, vindt hierover afstemming plaats met opdrachtgever. In onderling overleg wordt bepaald of verdere afstemming met het bevoegd gezag (provincie Utrecht) noodzakelijk is.
2	De monitoring wordt uitgevoerd overeenkomstig bijlage 3 van de SMP-vergunning. Bijlage 3 geeft een monitoringsoverzicht per jaar aan.
3	De SMP monitoring richtlijn van de provincie Utrecht wordt toegepast. Voor de gemeente Soest is monitoringsaanpak 2 van toepassing.
4	De Handreiking onderzoeksmethodiek SMP van de provincie Utrecht wordt toegepast als daar in de vergunning naar verwezen wordt.

	Omschrijving
5	Daar waar in de voorschriften wordt gesteld dat monitoringsrapportages aan het bevoegd gezag moeten worden gestuurd, gebeurt dit pas na goedkeuring van die rapportages door de opdrachtgever.

3 Ecologische advisering gerelateerd aan SMP

Nr.	Omschrijving
6	Het gevraagde advies wordt binnen 2 weken na vraagstelling geleverd. Als de omvang en/of complexiteit van de vraag dit niet mogelijk maakt, wordt binnen 3 werkdagen aangegeven wat een haalbare adviestermijn is.
7	De gegeven adviezen sluiten aan op de SMP-vergunning en overige van toepassing zijnde wet- en regelgeving, richtlijnen, kennisdocumenten etc.
8	Bij het opstellen van de adviezen wordt de uitvoerbaarheid daarvan voor gemeente en initiatiefnemers in acht genomen.

4 Geschiktheidseisen en kwaliteit

Nr.	Omschrijving
9	De projectleider en ecologen hebben minimaal 3 jaar relevante werkervaring in de desbetreffende rol. De gemeente kan vragen dit middels een CV aan te tonen. Dit geldt ook voor eventuele vervangingen binnen het projectteam.
10	De personen (ecologen, veldwerkers) die ingezet worden op de werkzaamheden hebben aantoonbare soortenkennis van de huismus, gierzwaluw en gebouwbewonende vleermuizen.
11	De opdrachtnemer beschikt over voldoende eigen capaciteit en kennis voor GIS-analyse en dataverwerking.

5 Geo-data en datakwaliteit

Nr.	Omschrijving
12	Ieder monitoringsjaar wordt een volledige nieuwe dataset aangeleverd. Als dit niet mogelijk is, dan worden de wijzigingen in data verstrekt met een unieke sleutel zodat er een match gemaakt kan worden met de bestaande data.
13	De geo-data worden aangeleverd in Geopackage of als GML-bestand.
	De geo-data bevat minimaal de volgende attributen: 1. Straatnaam 2. Huisnummer

Nr.	Omschrijving
	• 3. Huisletter/toevoeging • 4. Postcode • 5. Plaatsnaam • 6. Woningtype • 7. Wijk of gebied • 8. Soorten (huismus, gewonde dwergvleermuis etc) • 9. Functie (nestplaats, kraamverblijf etc) • 10. Tag - Huismus Nestplaats is HMNP, Gewone Dwergvleermuis Kraamverblijftplaats is GDKV als voorbeeld • Bag-ID
14	Na gunning wordt in overleg bepaald op welke wijze potentiemodellen van de verschillende soorten worden aangeleverd.
15	Alle data is reproduceerbaar en controleerbaar.
16	Alle geo-data worden bij contracteinde overgedragen.

6 Samenwerking, projectbeheersing en verantwoording

Nr.	Omschrijving
17	De opdrachtnemer zorgt gedurende de looptijd voor een vast aanspreekpunt (de projectleider).
18	Minimaal 2x per jaar vindt voortgangsoverleg tussen opdrachtnemer en opdrachtgever plaats.
19	Jaarlijks vindt een evaluatiegesprek plaats waarbij opdrachtnemer de resultaten van het monitoringsjaar toelicht en een advies geeft over de volgende monitoringsronde. Dit overleg mag gecombineerd worden met het bespreken van de monitoringsrapportage die op grond van de vergunning aan het bevoegd gezag verstrekt moet worden.
20	Opdrachtnemer levert jaarlijks een managementrapportage aan bij opdrachtgever. Deze rapportage bevat in ieder geval de belangrijkste conclusies van het monitoringsjaar (getoetst aan de SMP-vergunning), de ontwikkeling per doelsoort (huismus, gierzwaluw, vleermuizen) en geeft de belangrijkste risico's, eventueel noodzakelijke maatregelen en aandachtspunten weer. Het management van de opdrachtgever krijgt met de managementrapportage antwoord op de volgende vragen: - liggen we op koers; - voldoen we aan de vergunning; - wat zijn de risico's; - welke bijsturing is nodig.