1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting Openbaar Primair en Speciaal Onderwijs Leiden
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Vernieuwbouw Lucas van Leyden + gymzaal Vliet te Leiden
Beschrijving:	De aanleiding voor de aanbesteding is de gewenste verduurzaming van de school en de gymzaal. Opdrachtgever heeft tot doel om vernieuwbouw te plegen waardoor de levensduur van de gebouwen verlengd kan worden met circa 40 jaar en de gebouwen weer helemaal voldoen aan de eisen van de huidige tijd. De aan te besteden Opdracht betreft plaatselijke sloop, uitbreiding, aanpassing, renovatie en verduurzaming ten behoeve van de vernieuwbouw van OBS Lucas van Leyden en gymzaal locatie Vliet te Leiden. De school heeft een omvang van circa 1.300 m2 bvo en de gymzaal met kleedkamers heeft een omvang van circa 400 m2 bvo.
Identificatiecode van de procedure:	0a887be3-e705-4b79-a238-a4e944e10c17
Interne identificatiecode:	26014
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	De aanbesteding wordt uitgevoerd volgens de Europese niet-openbare procedure conform de Aanbestedingswet 2012 en hoofdstuk 3 van het Aanbestedingsreglement Werken 2016 (ARW 2016). De procedure bestaat uit een selectiefase, waarin gegadigden worden geselecteerd op basis van vooraf vastgestelde criteria, en een inschrijvingsfase, waarin de geselecteerde gegadigden worden uitgenodigd een inschrijving in te dienen. De voorwaarden en het verloop van de procedure zijn nader beschreven in de selectieleidraad.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Leiden

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Via TenderNed.
Rechtsgrondslag:	
Richtlijn 2014/24/EU	

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Vernieuwbouw Lucas van Leyden + gymzaal Vliet te Leiden
	De aanleiding voor de aanbesteding is de gewenste verduurzaming van de school en de gymzaal.

Rijksoverheid

Beschrijving:	Opdrachtgever heeft tot doel om vernieuwbouw te plegen waardoor de levensduur van de gebouwen verlengd kan worden met circa 40 jaar en de gebouwen weer helemaal voldoen aan de eisen van de huidige tijd. De aan te besteden Opdracht betreft plaatselijke sloop, uitbreiding, aanpassing, renovatie en verduurzaming ten behoeve van de vernieuwbouw van OBS Lucas van Leyden en gymzaal locatie Vliet te Leiden. De school heeft een omvang van circa 1.300 m2 bvo en de gymzaal met kleedkamers heeft een omvang van circa 400 m2 bvo.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Leiden

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	15 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

Rijksoverheid

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van Aanpak
Beschrijving:	Conform de inschrijvingsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	35
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Open begroting
Beschrijving:	Conform de inschrijvingsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	65

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	04/12/2026 12:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/450295

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	08/02/2027
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/450295
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	06/01/2027 12:00 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's	Neen

Rijksoverheid

voor maatwerkbedrijven :	
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht:	Op de uitvoering van de opdracht zijn de voorwaarden van toepassing zoals vastgelegd in de aanbestedingsstukken en de bijbehorende contractdocumenten.
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Stichting Openbaar Primair en Speciaal Onderwijs Leiden - Rechtbank Haaglanden
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Stichting Openbaar Primair en Speciaal Onderwijs Leiden
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Stichting Openbaar Primair en Speciaal Onderwijs Leiden
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Stichting Openbaar Primair en Speciaal Onderwijs Leiden - via TenderNed

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting Openbaar Primair en Speciaal Onderwijs Leiden
Registratienummer:	512106347
Postadres:	Elisabethhof 17
Stad:	LEIDERDORP
Postcode:	2353EW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Jody van Leeuwen
E-mail:	j.v.leeuwen@topos.nl
Telefoon:	+31 182394344
Internetadres:	http://www.prooleiden.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	via TenderNed

Rijksoverheid

Postadres:	Prinses Beatrixlaan 2
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AL
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
E-mail:	info@tenderned.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Haaglanden
Postadres:	Witte Singel 1
Stad:	Leiden
Postcode:	2311 BG
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
E-mail:	info.rechtbankhaaglanden@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	84ec9dd4-b0da-4d35-9d6f-eb50804e7725 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	19/11/2026 20:31 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid