1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Leidschendam-Voorburg
Rechtsvorm van de koper:	Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Huisvesting Raad en Griffie
Beschrijving:	Europese niet-openbare aanbesteding van de gemeente Leidschendam-Voorburg voor een tweefasencontract vanuit een bouwteamgedachte voor de uitbreiding en modernisering van het rijksmonumentale gemeentehuis aan Raadhuisplein 1 te Leidschendam, ten behoeve van de huisvesting van Raad en Griffie. De opdrachtnemer (aannemer) wordt verantwoordelijk voor het Technisch Ontwerp tot en met de realisatie, inclusief onder meer bouwkundige, constructieve en installatietechnische werkzaamheden, sloop, coördinatie, kostenbeheersing, duurzaamheid, oplevering en nazorg. De aanbesteding bestaat uit een Selectie- en Gunningsfase; maximaal vijf gegadigden gaan door naar de Gunningsfase.
Identificatiecode van de procedure:	3c56c062-cf41-4ad0-a11e-022ebd1acbcf
Interne identificatiecode:	11a7275b-b41a-417a-8f4b-d7fc2521aa76
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	45454000 Herstructurering
Aanvullende classificatie (cpv):	71320000 Technische ontwerpdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	6 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Rijksoverheid

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Huisvesting Raad en Griffie
Beschrijving:	Europese niet-openbare aanbesteding van de gemeente Leidschendam-Voorburg voor een tweefasencontract vanuit een bouwteamgedachte voor de uitbreiding en modernisering van het rijksmonumentale gemeentehuis aan Raadhuisplein 1 te Leidschendam, ten behoeve van de huisvesting van Raad en Griffie. De opdrachtnemer (aannemer) wordt verantwoordelijk voor het Technisch Ontwerp tot en met de realisatie, inclusief onder meer bouwkundige, constructieve en installatietechnische werkzaamheden, sloop, coördinatie, kostenbeheersing, duurzaamheid, oplevering en nazorg. De aanbesteding bestaat uit een Selectie- en Gunningsfase; maximaal vijf gegadigden gaan door naar de Gunningsfase.
Interne identificatiecode:	4ea66c9b-8fe7-47a5-8e12-8abc5b47a43c

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	45454000 Herstructurering
Aanvullende classificatie (cpv):	71320000 Technische ontwerpdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Andere looptijd:	Onbekend

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	6 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal

Rijksoverheid

gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken :	https://s2c.mercell.com/today/245810

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Toegestaan
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/245810
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	08/01/2027 09:00 +00:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Nog niet bekend
Elektronische facturering:	Toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling :	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Rijksoverheid

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag
Informatie over de termijnen voor beroep:	De bezwaartermijn bedraagt 7 kalenderdagen na verzending van de voorlopige selectiebeslissing. Binnen deze termijn kan een gegadigde bezwaar maken door een kort geding aanhangig te maken. Deze termijn is een vervaltermijn.

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Leidschendam-Voorburg
Registratienummer:	27370940
Postadres:	Raadhuisplein 1
Stad:	Leidschendam
Postcode:	2264BP
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Ewien Sayyid
E-mail:	asayyid@leidschendam-voorburg.nl
Telefoon:	14 070
Internetadres:	https://www.lv.nl/
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/2400

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Registratienummer:	82946175
Stad:	Den haag
Postcode:	2595AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	4d9ca5b9-39ed-4b16-935a-b0509171f5cd - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	19/11/2026 09:39 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	19/11/2026 09:39 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid