1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Vlaardingen
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Woonrijp maken Woningbouwlocatie Zwanensingel Vlaardingen
Beschrijving:	Het woonrijp maken van woningbouwlocatie Zwanensingel in Vlaardingen. De werkzaamheden omvatten onder meer opruimwerkzaamheden, grond- en funderingswerk, verhardingswerkzaamheden, rioleringswerk, asfaltwerkzaamheden, groenwerkzaamheden en plaatsen van straatmeubilair. Het plangebied betreft een bouwrijp terrein met bouwweg. Een uitgebreide specificatie van de werkzaamheden is opgenomen in het bestek (Bijlage 8) en de bijbehorende tekeningen. De inschrijving is voorzien van een inschrijvingsbiljet met de gegevens conform art. 7.14.2 van het ARW 2016 volgens het format in Bijlage 11 van dit aanbestedingsdocument. Inschrijver dient de inschrijvingssom uit de inschrijvingsstaat te onderbouwen middels een inschrijvingsstaat.De inschrijvingsstaat is als Bijlage 11 aan dit document toegevoegd. De in de inschrijvingsstaat opgenomen bedragen dienen realistisch te zijn en in redelijke verhouding te staan tot aard en omvang van het werk. De inschrijver vermeld de gehanteerde percentages voor alle indirecte bouwkosten (algemene bouwplaatskosten, uitvoeringskosten, algemene kosten, winst en risico) en hanteert hierbij de indeling volgens CROW-publicatie 137. De inschrijvingssom in de inschrijvingsstaat, dient overeen te komen met de inschrijvingssom op het inschrijvingsbiljet. Indien er sprake is van een tegenstrijdigheid, prevaleert het bedrag uit het inschrijvingsbiljet. Alle in de inschrijving aangeboden prijzen, tarieven en/of percentages dienen “naar gangbare objectieve bedrijfseconomische maatstaven” realistisch, aannemelijk en marktconform te zijn. De aanbesteder wil namelijk per gunningcriterium een eerlijke, voor iedere Inschrijver gelijke beoordeling kunnen maken (appels met appels vergelijken). Er mag in ieder geval geen sprake zijn van 0-tarieven en/of symbolische prijzen/tarieven/percentages en/of negatieve prijzen/tarieven en/of een offerte met een manipulatief karakter. Van een manipulatieve inschrijving is in ieder geval sprake als uit de inschrijving blijkt dat de beoordelingssystematiek op zodanige wijze door inschrijver is gemanipuleerd dat daardoor het met die systematiek beoogde doel is verstoord.
Identificatiecode van de procedure:	9c92cedc-1e46-4f12-9d91-6743ae5e461e
Interne identificatiecode:	IV.100244
Type procedure:	Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45100000 Bouwrijp maken van terreinen
Aanvullende classificatie (cpv):	45222000 Civieltechnische werkzaamheden, met uitzondering van bruggen, tunnels, schachten en ondergrondse doorgangen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zwanensingel, Vlaardingen

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

Rijksoverheid

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Woonrijp maken Woningbouwlocatie Zwanensingel Vlaardingen
Beschrijving:	Het woonrijp maken van woningbouwlocatie Zwanensingel in Vlaardingen. De werkzaamheden omvatten onder meer opruimwerkzaamheden, grond- en funderingswerk, verhardingswerkzaamheden, rioleringswerk, asfaltwerkzaamheden, groenwerkzaamheden en plaatsen van straatmeubilair. Het plangebied betreft een bouwrijp terrein met bouwweg. Een uitgebreide specificatie van de werkzaamheden is opgenomen in het RAW-bestek (Bijlage 3) en de bijbehorende tekeningen. De inschrijving is voorzien van een inschrijvingsbiljet met de gegevens conform art. 7.14.2 van het ARW 2016 volgens het format in Bijlage XX van dit aanbestedingsdocument. Inschrijver dient de inschrijvingssom uit de inschrijvingsstaat te onderbouwen middels een inschrijvingsstaat. De inschrijvingsstaat is als Bijlage xx aan dit document toegevoegd. De in de inschrijvingsstaat opgenomen bedragen dienen realistisch te zijn en in redelijke verhouding te staan tot aard en omvang van het werk. De inschrijver vermeld de gehanteerde percentages voor alle indirecte bouwkosten (algemene bouwplaatskosten, uitvoeringskosten, algemene kosten, winst en risico) en hanteert hierbij de indeling volgens CROW-publicatie 137. De inschrijvingssom in de inschrijvingsstaat, dient overeen te komen met de inschrijvingssom op het inschrijvingsbiljet. Indien er sprake is van een tegenstrijdigheid, prevaleert het bedrag uit het inschrijvingsbiljet. Alle in de inschrijving aangeboden prijzen, tarieven en/of percentages dienen “naar gangbare objectieve bedrijfseconomische maatstaven” realistisch, aannemelijk en marktconform te zijn. De aanbesteder wil namelijk per gunningcriterium een eerlijke, voor iedere Inschrijver gelijke beoordeling kunnen maken (appels met appels vergelijken). Er mag in ieder geval geen sprake zijn van 0-tarieven en/of symbolische prijzen/tarieven/percentages en/of negatieve prijzen/tarieven en/of een offerte met een manipulatief karakter. Van een manipulatieve inschrijving is in ieder geval sprake als uit de inschrijving blijkt dat de beoordelingssystematiek op zodanige wijze door inschrijver is gemanipuleerd dat daardoor het met die systematiek beoogde doel is verstoord.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45100000 Bouwrijp maken van terreinen
Aanvullende classificatie (cpv):	45222000 Civieltechnische werkzaamheden, met uitzondering van bruggen, tunnels, schachten en ondergrondse doorgangen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zwanensingel, Vlaardingen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/11/2026
Einddatum van de duur:	31/12/2028

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 445 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Rijksoverheid

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Vlaardingen - Rechtbank Rotterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Vlaardingen - Bestek kunt na registratie, kostenloos downloaden bij de onderhavige publicatie op www.tenderned.nl (onder aanbestedingsdocumenten)
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Vlaardingen
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Vlaardingen

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Grondbewerkingsbedrijf Blijdorp B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1 445 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Woonrijp maken Woningbouwlocatie Zwanensingel Vlaardingen
Datum waarop de winnaar is gekozen:	02/10/2026
Datum van sluiting van het contract:	02/10/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Vlaardingen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen	

Rijksoverheid

inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Vlaardingen
Registratienummer:	6116978
Postadres:	Westnieuwland 6
Stad:	Vlaardingen
Postcode:	3131 VX
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Kishan Ramrattansing
E-mail:	inkoop@vlaardingen.nl
Telefoon:	+31 102484000
Internetadres:	http://www.vlaardingen.nl
Kopersprofiel:	http://www.vlaardingen.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Bestek kunt na registratie, kostenloos downloaden bij de onderhavige publicatie op www.tenderned.nl (onder aanbestedingsdocumenten)
Postadres:	Westnieuwland 6
Stad:	Vlaardingen
Postcode:	3131 VX
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Gemeente Vlaardingen
E-mail:	inkoop@vlaardingen.nl
Telefoon:	+31 102484000
Internetadres:	http://www.vlaardingen.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Postadres:	wilhelminaplein 100-125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland

Rijksoverheid

E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883626000
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Grondbewerkingsbedrijf Blijdorp B.V.
Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	27221082
Postadres:	Hoekerstraat 11
Stad:	VLAARDINGEN
Postcode:	3133 KR
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.blijdorpbv.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	d15d62fd-6fbd-4ce2-a987-626185f9801a - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	19/11/2026 10:43 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid