1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Delft
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst :	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Integrale huisvestingsplannen maatschappelijke voorzieningen
Beschrijving:	De Gemeente is voornemens om een Opdracht te verstrekken voor vier IHP's: 1) Zorg & Welzijn (gereed 2027); 2) Cultuur (gereed 2028); 3) Onderwijs (gereed 2029); 4) Sport & Recreatie (gereed 2030). De gemeente verwacht dat elk jaar een IHP wordt opgeleverd, beginnend in 2027 en eindigend in 2030.
Identificatiecode van de procedure:	98951a55-5e00-4cc5-a6a5-0cd4c0ee5f78
Interne identificatiecode:	05f9895d-48bc-4261-8474-8f45838392f3
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79400000 Adviezen inzake bedrijfsvoering en management, en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv):	79412000 Advies inzake financieel management

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Delft en Westland (NL362)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	0 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	www.delft.nl

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Integrale huisvestingsplannen maatschappelijke voorzieningen

Rijksoverheid

Beschrijving:	De Gemeente is voornemens om een Opdracht te verstrekken voor vier IHP's: 1) Zorg & Welzijn (gereed 2027); 2) Cultuur (gereed 2028); 3) Onderwijs (gereed 2029); 4) Sport & Recreatie (gereed 2030). De gemeente verwacht dat elk jaar een IHP wordt opgeleverd, beginnend in 2027 en eindigend in 2030.
Interne identificatiecode:	44ef1ad6-d467-4695-ba46-d10f08b89c0a

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79400000 Adviezen inzake bedrijfsvoering en management, en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv):	79412000 Advies inzake financieel management

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Delft en Westland (NL362)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/03/2027
Einddatum van de duur:	28/02/2029

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	Optie tot verlenging tweemaal één (1) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	0 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	www.delft.nl

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van aanpak
	De Gemeente wenst een plan van aanpak met minimaal de volgende elementen: a) Structuur en

Rijksoverheid

Beschrijving:	fasering. b) Organisatie en rolverdeling. c) Risicomanagement: welke risico's voorziet Inschrijver en welke beheersmaatregelen ziet Inschrijver voor deze risico's?. d) Planning en haalbaarheid. e) Informatiebehoefte: welke informatie heeft Inschrijver nodig en hoe gaat Inschrijver om met eventueel ontbreken van beschikbare informatie?
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	400
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Relevante werkervaring met de opgave
Beschrijving:	De Gemeente wenst voor het onderdeel relevante werkervaring met de opgave minimaal de volgende elementen: a) De Gemeente wenst een Inschrijver te contracteren die aantoonbare werkervaring heeft met het opstellen van Integrale Huisvestingsplannen op het gebied van maatschappelijke voozieningen. Denk hierbij aan Inschrijvers concrete rol in het traject van het opstellen van de IHP's, de gehanteerde werkwijze en het resultaat voor de Opdrachtgever. b) Daarnaast moet de Inschrijver aantonen dat deze kennis heeft van en/of ervaring heeft op het gebied van Zorg & Welzijn, Cultuur en Sport & Recreatie door concrete voorbeelden van de betreffende IHP's bij andere gemeenten kort te beschrijven. c) Indien Inschrijver geen ervaring heeft op een van deze deelgebieden, moet expliciet worden omschreven hoe de benodigde kennis gaat worden vergaard om tot kwalitatief hoogstaande IHP's te komen.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	150
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Borging uniformiteit tussen IHP's
Beschrijving:	Inschrijver beschrijft de borging van uniformiteit bij de uitwerking van de vier Integrale Huisvestingsplannen en houdt hierbij rekening met de beschreven kaders zoals beschreven in de Aanbestedingsdocumenten en het Programma van Eisen.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	150
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijsopgaveformulier
Beschrijving:	Totaalprijs voor 4 Integrale huisvestingsplannen maatschappelijke dienstverlening
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	300

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken :	https://s2c.mercell.com/today/239273

Rijksoverheid

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Toegestaan
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/239273
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	20/01/2027 10:00 +00:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling :	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Delft
Registratienummer:	27374588

Rijksoverheid

Postadres:	Stationsplein 1
Stad:	Delft
Postcode:	2611BV
Onderverdeling land (NUTS):	Delft en Westland (NL362)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Lisette van der Stap
E-mail:	Inkoopmanagement@delft.nl
Telefoon:	+31652739312
Fax:	000
Internetadres:	https://www.delft.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/28319

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Registratienummer:	82946175
Afdeling:	N.v.t.
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Delft en Westland (NL362)
Land:	Nederland
E-mail:	info@rbdenhaag.nl
Telefoon:	+31883622200

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	f52dcbb8-a1e6-4d88-8fed-5dfa46645560 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	18/11/2026 14:15 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	18/11/2026 14:17 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid