

Raamovereenkomst

Snoeien bomen perceel X (Stratum/ Woensel Noord 2/ Strijp 1)

Gemeente Eindhoven

en

<raamcontractant>

<Contractnummer>

REO2026-0134

10-11-2026

concept

EINDHOVEN

Ondergetekenden:

Gemeente Eindhoven, met KvK-nummer 17272738, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door C.A.M. Schreuder, directeur Ruimtelijk en Economische opgaven, hierna ook te noemen "**opdrachtgever**".

En

<Naam en rechtsvorm raamcontractant>, met KvK-nummer <nummer>, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam functie>, hierna ook te noemen "**raamcontractant**".

Hierna gezamenlijk te noemen "**partijen**" of "**partij**"

Overwegende dat:

- Opdrachtgever een Europese openbare aanbesteding is gestart met TenderNed-nummer <nummer> voor een raamovereenkomst Snoeien bomen perceel X (hierna: de aanbesteding);
- Raamcontractant zich op de hoogte heeft gesteld van wat opdrachtgever met de opdracht wil bereiken en op basis daarvan in bovengenoemde aanbesteding een inschrijving heeft ingediend, waarmee een aanbod is gedaan tot het sluiten van deze raamovereenkomst;
- Opdrachtgever de inschrijving van raamcontractant als Beste Prijs-Kwaliteit Verhouding (BPKV) heeft beoordeeld en nu het aanbod van raamcontractant door de ondertekening van deze schriftelijke raamovereenkomst heeft aanvaard;
- Opdrachtgever in deze raamovereenkomst de voorwaarden heeft vastgelegd die van toepassing zijn op alle opdrachten die opdrachtgever voornemens is te gunnen gedurende de looptijd van deze raamovereenkomst;

Komen het volgende overeen:

Artikel 1. De raamovereenkomst

1.1 Deze raamovereenkomst ziet op het uitvoeren van de werkzaamheden zoals beschreven in de aanbesteding en worden overeenkomstig de aanbestedingsdocumenten als genoemd in 1.2 uitgevoerd.

1.2 De volgende documenten vormen gezamenlijk de raamovereenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerdergenoemde document boven elk later genoemd document:

1. De raamovereenkomst;
2. De nota('s) van inlichtingen die gedurende de aanbesteding zijn gepubliceerd, waarbij een later verschenen nota prevaleert boven een eerder verschenen nota, als Bijlage(n) 1**(a,b, ...)**;
3. Het programma van eisen (de RAW-raamovereenkomst) als **Bijlage 2**;
4. De aanbestedingsleidraad van de aanbesteding, inclusief de daarbij behorende bijlagen met uitzondering van bovengenoemd programma van eisen als **Bijlage 3**;
5. De UAV 2012 (versie 2025) **EN** Addendum ICT-prestatie als **Bijlage 4**;
6. De inschrijving door raamcontractant, inclusief alle daarbij behorende bijlagen als **Bijlage 5**;

1.3 Indien raamcontractant in zijn inschrijving een hoger aanbod verwoordt dat in kwalitatief of kwantitatief opzicht een hoger prestatieniveau betekent dan in de aanbestedingsdocumenten is aangegeven, dan prevaleert de inschrijving in zoverre boven de aanbestedingsdocumenten inclusief nota's van inlichtingen en geldt dit hogere niveau als overeengekomen prestatie welke volledig afdwingbaar is.

1.4 Alle in lid 1.2 onder 2 tot en met 6 genoemde documenten zijn via het aanbestedingsplatform al in bezit gekomen van opdrachtgever en raamcontractant en zullen niet nogmaals aan deze overeenkomst worden gevoegd. Alle in lid 1.2 genoemde documenten maken echter wel nadrukkelijk onderdeel van deze raamovereenkomst uit.

1.5 Deze raamovereenkomst heeft tot doel om opdrachtgever gedurende de looptijd te voorzien van een flexibel en direct toepasbaar kader voor het afnemen van de in de aanbestedingsdocumenten omschreven prestaties.

Opdrachtgever garandeert geen vast of minimaal aantal nadere opdrachten. Hoeveel er wordt afgenomen, hangt af van de daadwerkelijke behoefte die zich tijdens de looptijd voordoet.

Artikel 2. Duur van de raamovereenkomst

2.1 De raamovereenkomst gaat in op 1 maart 2027, heeft een looptijd van 2 jaar en 10 maanden en eindigt op 31 december 2029.

2.2 De raamovereenkomst kan onder gelijkblijvende voorwaarden éénmaal door een eenzijdige verklaring van opdrachtgever aan raamcontractant worden verlengd met maximaal 36 maanden. Opdrachtgever spant zich ervoor in om de mededeling over de verlenging uiterlijk 3 maanden voor het einde van de looptijd te doen.

2.3 Beëindiging van deze raamovereenkomst, om welke reden dan ook, laat de rechten en verplichtingen voortvloeiend uit (een) nadere opdracht(en) onverlet. De voorwaarden van deze raamovereenkomst blijven van toepassing op alle nadere opdrachten die na het eindigen van deze raamovereenkomst nog voortduren.

Artikel 3. Waarde van de raamovereenkomst

3.1 De geraamde waarde van de opdracht bedraagt: *keuze uit:*

- Stratum : € 1.045.000,-
- Woensel Noord2 : € 1.215.000,-
- Strijp 1 : € 940.000,-

Deze raamovereenkomst wordt gesloten met een maximale waarde van 150% van het genoemde bedrag exclusief indexatie. Aan de waarde van de raamovereenkomst kan raamcontractant geen rechten ontlenen.

3.2 Deze raamovereenkomst eindigt van rechtswege op het moment dat de waarde van de opdrachten die door opdrachtgever onder deze raamovereenkomst zijn geplaatst, de in artikel 3.1 genoemde maximale waarde van deze raamovereenkomst heeft bereikt.

3.3 Jaarlijks wordt de resterende waarde van de raamovereenkomst geïndexeerd conform de indexeringsbepaling uit artikel 5.4.

3.4 De maximale waarde van de opdracht kan worden verhoogd indien er zich gedurende de looptijd omstandigheden voordoen die vallen binnen het kader van de niet-wezenlijke wijzigingen als bedoeld in art. 2. 163 a t/m g Aanbestedingswet 2012.

Artikel 4. Nadere opdrachten

4.1 Alle nadere opdrachten worden door opdrachtgever door middel van afroep aan raamcontractant verstrekt.

4.2 De voorwaarden van deze raamovereenkomst zijn integraal van toepassing op alle nadere opdrachten die gedurende de looptijd van deze raamovereenkomst tussen opdrachtgever en raamcontractant worden gesloten, tenzij in een nadere opdracht uitdrukkelijk schriftelijk van deze raamovereenkomst wordt afgeweken.

4.3 De duur en omschrijving van een nadere opdracht worden in de nadere opdracht vastgelegd.

Artikel 5. Prijs en overige financiële bepalingen

5.1 De door opdrachtgever aan raamcontractant verschuldigde prijzen en tarieven zijn opgenomen in Bijlage X, meer specifiek de RAW inschrijfstaat en het inschrijfbiljet dat deel uitmaakt van de inschrijving van raamcontractant.

5.2 Indien raamcontractant geen btw in rekening brengt, maar voor (een deel van) de diensten geen vrijstelling van btw blijkt te bestaan, komt deze niet ten laste van opdrachtgever.

5.3 De door raamcontractant in de inschrijving opgegeven tarieven bevatten alle kosten die nodig zijn voor de uitvoering van de diensten, inclusief overhead, reiskosten, salariskosten, werving- en selectiekosten, opleidingskosten, uitvoeringskosten, algemene kosten, winst en risico, afschrijvingskosten en dergelijke.

5.4 Prijzen en tarieven als bedoeld in lid nummer 5.1 zijn vast tot en met 1 januari 2028. Daarna worden prijzen en tarieven jaarlijks aangepast.

De aanpassing volgt de Dienstenprijzen; commerciële dienstverlening en transport, index 2021=100 813 Landschap-verzorging.

Voor de berekening van mutatiepercentages wordt gebruik gemaakt van de volgende berekeningsmethode:

$$\frac{(indexcijfer\ T - indexcijfer\ bij\ inschrijving)}{indexcijfer\ bij\ inschrijving} \times 100\% = mutatiepercentage\ over\ prijsstelling\ bij\ inschrijving$$

T is het indexcijfer van het eerst beschikbare kwartaal voorafgaand aan het moment van indexering.

Als indexcijfer bij inschrijving wordt gebruikt het meest recente indexcijfer bij inschrijving.

Jaarlijks herberekenen wij het mutatiepercentage ten opzichte van het indexcijfer bij inschrijving. Zowel stijgingen als dalingen worden volledig verwerkt. Het mutatiepercentage wordt afgerond op twee decimalen achter de komma.

Wanneer ten tijde van indexering het indexcijfer nog niet definitief is zal gebruik gemaakt worden van het voorlopige indexcijfer. Bij het definitief worden van het indexcijfer hebben partijen het recht de indexering aan te passen door het definitieve indexcijfer toe te passen, mits het verschil groter is dan 0.5 procentpunt.

Als de publicatie van het prijsindexcijfer staakt wordt de opvolgende of vervangende index toegepast. Indien er geen opvolgende of vervangende index beschikbaar is wordt bij de meest vergelijkebare index aangesloten.

5.5 Betaling vindt plaats na ontvangst en acceptatie van de overeenkomstig een nadere opdracht verrichte diensten.

5.6 De facturen voor opdrachtgever dienen in alle gevallen te voldoen aan de eisen die vermeld staan op de gemeentelijke website: https://www.eindhoven.nl/factuurvereisten-gemeente-eindhoven.

5.7 Opdrachtgever zal binnen de betalingstermijn van 30 dagen de factuur van de raamcontractant betalen. Indien de factuur niet voldoet aan de gestelde eisen, dan zal de betalingstermijn niet aanvangen.

Artikel 6. Overleg

6.1 Partijen zullen regelmatig overleggen op de in de aanbestedingsstukken aangegeven wijze en frequentie. Opdrachtgever neemt initiatief voor deze overleggen en stelt een agenda op.

6.2 Overleg vindt in beginsel plaats op locatie van opdrachtgever.

6.3 De verslaglegging inclusief de actiepunten wordt telkens binnen een week na het overleg door opdrachtgever (de contractmanager) aangeleverd bij de contactpersoon van raamcontractant. Deze verslaglegging wordt door beide partijen voor akkoord ondertekend. Indien raamcontractant het verslag niet ondertekent, geeft hij gemotiveerd aan waarom de goedkeuring onthouden wordt.

Artikel 7. Algemene voorwaarden

7.1 Op deze raamovereenkomst zijn de UAV 2012 (versie 2025) **EN** Addendum ICT-prestatie> van toepassing.

7.2 Eventuele leveringsvoorwaarden van raamcontractant zijn uitdrukkelijk niet van toepassing.

Artikel 8. Social Return on Investment

8.1 Op deze overeenkomst zijn de SROI-verplichtingen van toepassing zoals in de aanbestedingsdocumenten vermeld. Het percentage SROI-verplichting bedraagt: 5%.

8.2 Raamcontractant neemt uiterlijk zeven dagen na het sluiten van de overeenkomst (bij voorkeur per mail via socialreturn@eindhoven.nl) contact op met de coördinator Social return van opdrachtgever voor praktische afstemming.

8.3 Indien uiterlijk bij de eindoplevering of daaraan voorafgaande toezending van een slotfactuur door Raamcontractant, door raamcontractant niet of niet in zijn geheel is voldaan aan de Social return verplichting, is raamcontractant onmiddellijk en zonder nadere ingebrekestelling aan opdrachtgever een direct opeisbare boete verschuldigd die gelijk is aan anderhalf-maal (1,5) de geldswaarde van het niet-ingevulde deel van de verplichting. Opdrachtgever heeft het recht een opgelegde boete te verrekenen met uitstaande vorderingen van de raamcontractant.

Artikel 9. Wijzigingen

9.1 Wijzigingen en/of afwijkingen van deze raamovereenkomst of een nadere opdracht zijn slechts bindend voor zover deze uitdrukkelijk tussen partijen schriftelijk zijn overeengekomen en vastgelegd inclusief ondertekening door de bevoegde vertegenwoordigers van beide partijen.

Artikel 10. Exitbepaling

10.1 Indien deze overeenkomst eindigt, om welke reden dan ook, zal raamcontractant zich inspannen om een zorgvuldige, en ongestoorde overdracht van de werkzaamheden, relaties en relevante informatie aan de opvolgende partij dan wel aan de blijvende partij te bewerkstelligen.

10.2 Raamcontractant is verplicht om gedurende een periode van 3 maanden na einde overeenkomst, dan wel zoveel korter of langer als redelijkerwijs noodzakelijk is, actief mee te werken aan de overdracht. Deze medewerking omvat in ieder geval, maar is niet beperkt tot:

- Het beschikbaar stellen van alle relevante (digitale en fysieke) documentatie, gegevens, data en kennis;
- Het geven van toelichtingen en instructies aan de opvolgende partij;
- Het verzorgen van een overdrachtsdossier;
- Het – op verzoek – deelnemen aan overdrachtsgesprekken met klanten, leveranciers of andere stakeholders.

10.3 Raamcontractant zal de overdracht niet belemmeren of vertragen en zal de opvolgende partij niet benadelen of frustreren in de voortzetting van de activiteiten.

10.4 Voor zover redelijkerwijs vereist, verleent raamcontractant toegang tot systemen, accounts en processen, met inachtneming van toepasselijke wet- en regelgeving, waaronder privacywetgeving.

10.5 Indien raamcontractant de verplichtingen uit hoofde van dit artikel niet na komt, is raamcontractant gehouden de daardoor ontstane schade volledig te vergoeden.

10.6 Raamcontractant zal haar verplichtingen uit hoofde van dit artikel volledig kosteloos nakomen en zal ter zake geen aanspraak maken op enige aanvullende vergoeding of compensatie.

Artikel 11. Toepasselijk recht en geschillen

11.1 Op deze opdracht (en mogelijke daaruit volgende (nadere) Overeenkomsten) is Nederlands recht van toepassing.

11.2 De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag (United Nations Convention on Contracts for the International Sale of Goods) wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

11.3 Als een geschil ontstaat over de uitvoering van de overeenkomst dan kan iedere partij het geschil voorleggen aan de rechtbank Oost-Brabant te Den Bosch. Partijen proberen in minnelijk overleg het geschil op te lossen voordat het geschil aan de bevoegde rechter wordt voorgelegd.

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud door:

Namens opdrachtgever:	**Namens raamcontractant:**
Naam: C.A.M. Schreuder Functie: directeur Ruimtelijk Economische Opgaven Datum:	Naam: Functie: Datum:
Handtekening	Handtekening
.....	.....

Bijlagen

Bijlage 1	Nota's van inlichtingen (aanbesteding) (reeds in bezit van partijen)
Bijlage 2	Programma van Eisen (reeds in bezit van partijen)
Bijlage 3	Aanbestedingsleidraad reeds in bezit van partijen)
Bijlage 4	De UAV 2012 (versie 2025) **EN** Addendum ICT-prestatie (reeds in bezit van partijen);
Bijlage 5	Inschrijving raamcontractant (inclusief alle daarbij behorende bijlagen) (reeds in bezit van partijen)