Bijlage 7 – Overzicht en beschrijving binnensportaccommodaties

Gemeente Gooise Meren

1. Inleiding

Deze bijlage bevat een overzicht en beschrijving van de binnensportaccommodaties die onderdeel uitmaken van de exploitatieopdracht. Per accommodatie zijn de belangrijkste objectgegevens, voorzieningen en aanwezige nevenruimten opgenomen. De informatie is bedoeld om inschrijvers inzicht te geven in de aard en omvang van de accommodaties en de daarmee samenhangende beheer- en exploitatieopgave. Van de accommodaties zijn tevens plattegrondtekeningen opgenomen als bijlage bij de aanbestedingsstukken

2. Overzicht accommodaties

Nr.	Accommodatie	Adres	Bouwjaar	Afmeting sportvloer	Omschrijving
1	Gymzaal Zwaaier	Cort van der Lindenlaan 1A, 1412 BW Naarden	2007	12 x 21 m	Gymzaal met kleed- en douchevoorzieningen.
2	Sporthal Lunet	Amersfoortsestraatweg 16, 1411 HD Naarden	1987	24 x 44 m	Sporthal met kleed- en douchevoorzieningen en multifunctionele ruimten op de eerste verdieping. Deze ruimten zijn momenteel verhuurd aan een dansschool.
3	Gymzaal Kwartellaan	Kwartellaan 2A, 1403 BE Bussum	1973	12 x 21 m	Gymzaal met kleed- en douchevoorzieningen en een kleine kantineruimte boven de kleedkamers. De ruimte is momenteel niet in gebruik. Beschikt over een bar en zicht op de zaal.
4	Gymzaal Bremstraat	Bremstraat 17, 1402 BD Bussum	1955	11 x 20 m	Gymzaal met kleed- en douchevoorzieningen.
5	Gymzaal Kalfflaan	Willem Kalfflaan 2, 1401 CL Bussum	1900 (Gemeentelijk monument)	9 x 18 m	Gymzaal met kleed- en douchevoorzieningen.
6	Gymzaal Huizerweg	Huizerweg 49B, 1401 GH Bussum	1968	12 x 21 m	Gymzaal met kleed- en douchevoorzieningen.
7	Gymzaal Dr.	Dr. Schaepmanlaan 4,	1973	11 x 19,5 m	Gymzaal met kleed- en douchevoorzieningen en

	Schaepmanlaan	1402 BT Bussum			een aangrenzende kantineruimte (dr Schaepmanlaan 2) met zicht op de sportvloer. De ruimte is momenteel in gebruik als opslag.
8	Sporthal Bredius	Maxisweg 20, 1398 BT Muiden	2023	24 x 44 m	Sporthal met kleed- en douchevoorzieningen en een kantinevoorziening ten behoeve van gebruikers van zowel de binnensportaccommodatie als het aangrenzende sportpark.

3. Nevenruimten

Diverse accommodaties beschikken naast de sportvloer over aanvullende ruimten, zoals kantinevoorzieningen en multifunctionele ruimten. Deze ruimten maken integraal onderdeel uit van de accommodaties en vallen binnen de reikwijdte van de exploitatieopdracht.

Van de exploitant wordt verwacht dat deze zorgdraagt voor een doelmatig beheer en een passende benutting van de aanwezige nevenruimten, met inachtneming van de sportieve en maatschappelijke functie van de accommodaties. Daarbij dient rekening te worden gehouden met bestaande gebruikers, huurders en samenwerkingspartners.

Voor sporthal Bredius geldt in het bijzonder dat de aanwezige kantinevoorziening mede wordt gebruikt door gebruikers van het aangrenzende sportpark, waaronder voetbalvereniging SC Muiden. SC Muiden maakt met name op wedstrijddagen gebruik van de accommodatie en de kantinevoorziening. De exploitant dient hiermee rekening te houden bij de organisatie en uitvoering van het beheer.

De gemeente wenst nadere werkafspraken tussen de exploitant en SC Muiden over het gebruik van de kantinevoorziening in Sporthal Bredius. Daarbij kan worden gedacht aan afspraken over een passende zichtbaarheid van de vereniging binnen de kantineruimte, voor zover dit past binnen het openbare en multifunctionele karakter van de accommodatie.