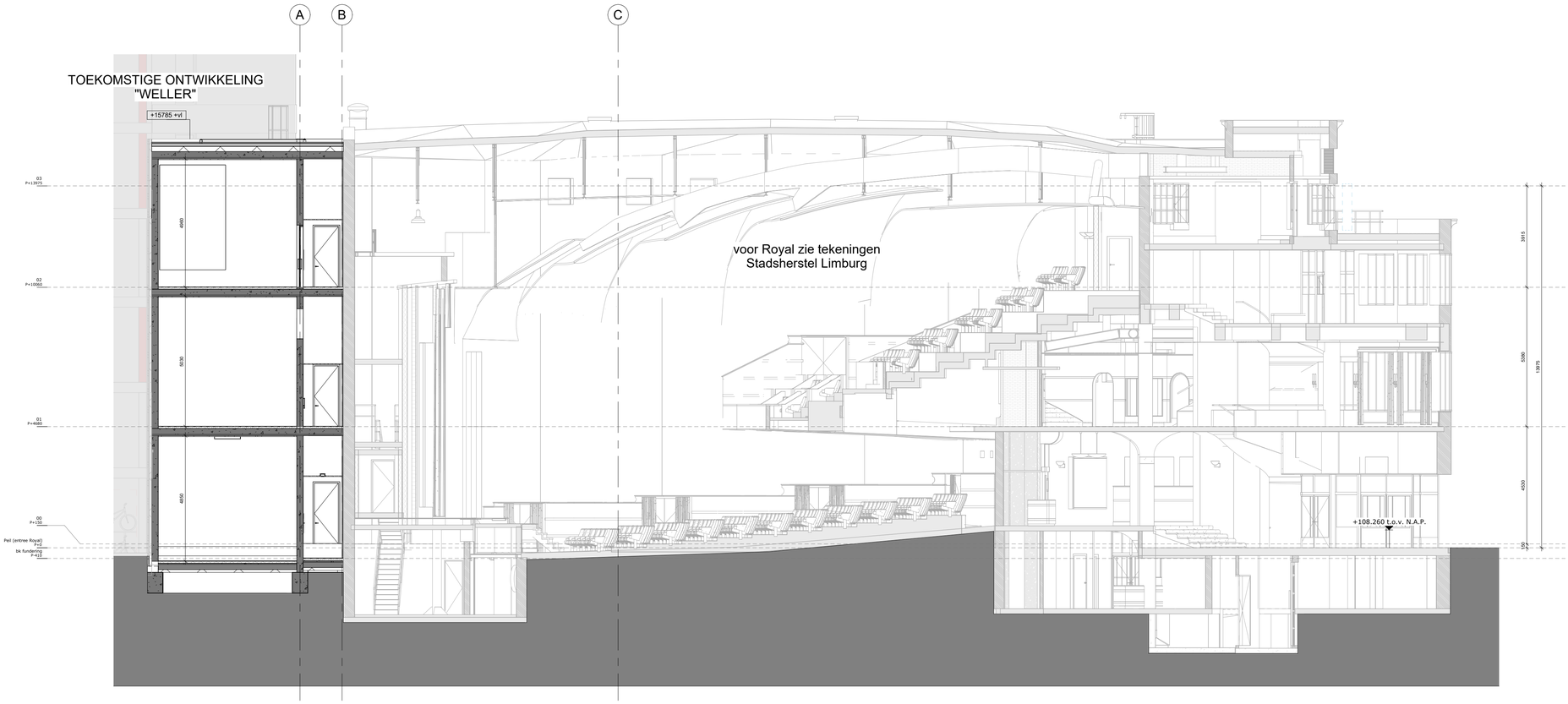


renvooi terrein

- kadastrale grens

renvooi bouwkundig

- bouwkundig bestaand
- bouwkundig sloop
- vloerluik
- kalkzandsteen
- aluminium sandwichpaneel
- i.h.w.g. beton
- prefab beton
- aluminium/houten kozijn
- beton/zandcement dekvloer
- lichte scheidingswanden/voorzetwanden
- hout
- isolatie
- maaiveld

ruimte annotatie

directie
kantoorfunctie
38.78 m²
bezetting: 2

ruimtenaam
gebruiksfunctie
oppervlakte in m²
maximale bezetting

algemene opmerkingen

- peilhoogte (P=0): 108,26 m +NAP
- alle maatvoering in mm; tenzij anders aangegeven
- alle maatvoering dient in het werk gecontroleerd te worden
- uitwerking op detailniveau is maatgevend
- uitwendige scheidingsconstructie hebben een bescherming tegen ratten en muizen volgens § 4.3.9 van het BBL
- t.p.v. de entreedeuren en de aansluitende gangen is het hoogteverschil maximaal 20mm
- t.p.v. hoofdentree/neveningangen en het aansluitende terrein is het hoogteverschil maximaal 20mm
- sanitaire ruimtes zijn tot een hoogte van 1.2m (toilet) en 2.1m (bad- en douceruimte) voorzien van wand- en vloerbekleding die voldoet aan NEN 2778
- sterkte glazen vloerafscheidingen conform NEN6702
- alle beglazing conform NEN-3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen)

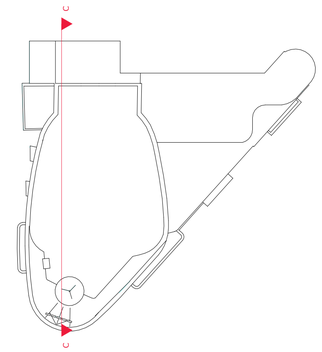
vigerende regelgeving/richtlijnen:

- [BBL] besluit bouwwerken leefomgeving

tekeningen dienen te worden gezien in samenhang met documenten:

- tekeningen en berekeningen constructie	ABWN
- tekeningen en berekeningen Installatie	K+
- notities en berekeningen akoestiek	Sweco
- notities en berekeningen bouwfysica	Sweco
- notities en berekeningen brandveiligheid	Sweco
- V&G-plan ontwerpfase	VKV

Schema: noord



mecanoo
Mecanoo Architecten B.V.
+31 15 279 81 00
Oude Delft 203, 2611 HD
Delft, The Netherlands
info@mecanoo.nl
www.mecanoo.nl

Stadsherstel Limburg
Stadsherstel Limburg
+32 2 50 208 22
Bourgognestraat 13a,
6191HX Beek,
The Netherlands
stadsherstellimburg@planet.nl
www.stadsherstellimburg.com

Opdrachtgever:
Gemeente Heerlen

Projectnaam:
Rivoli

Tekeningonderdeel:
doorsnede C-C

Datum:	Tekeningstatus:	Formaat:	Werknummer:	Tekeningnummer:
30-10-2026	Definitief			

Wijzigingen

Project fase:	Schaal:	Formaat:	Werknummer:	Tekeningnummer:
DO	1:100	A1	A872	503