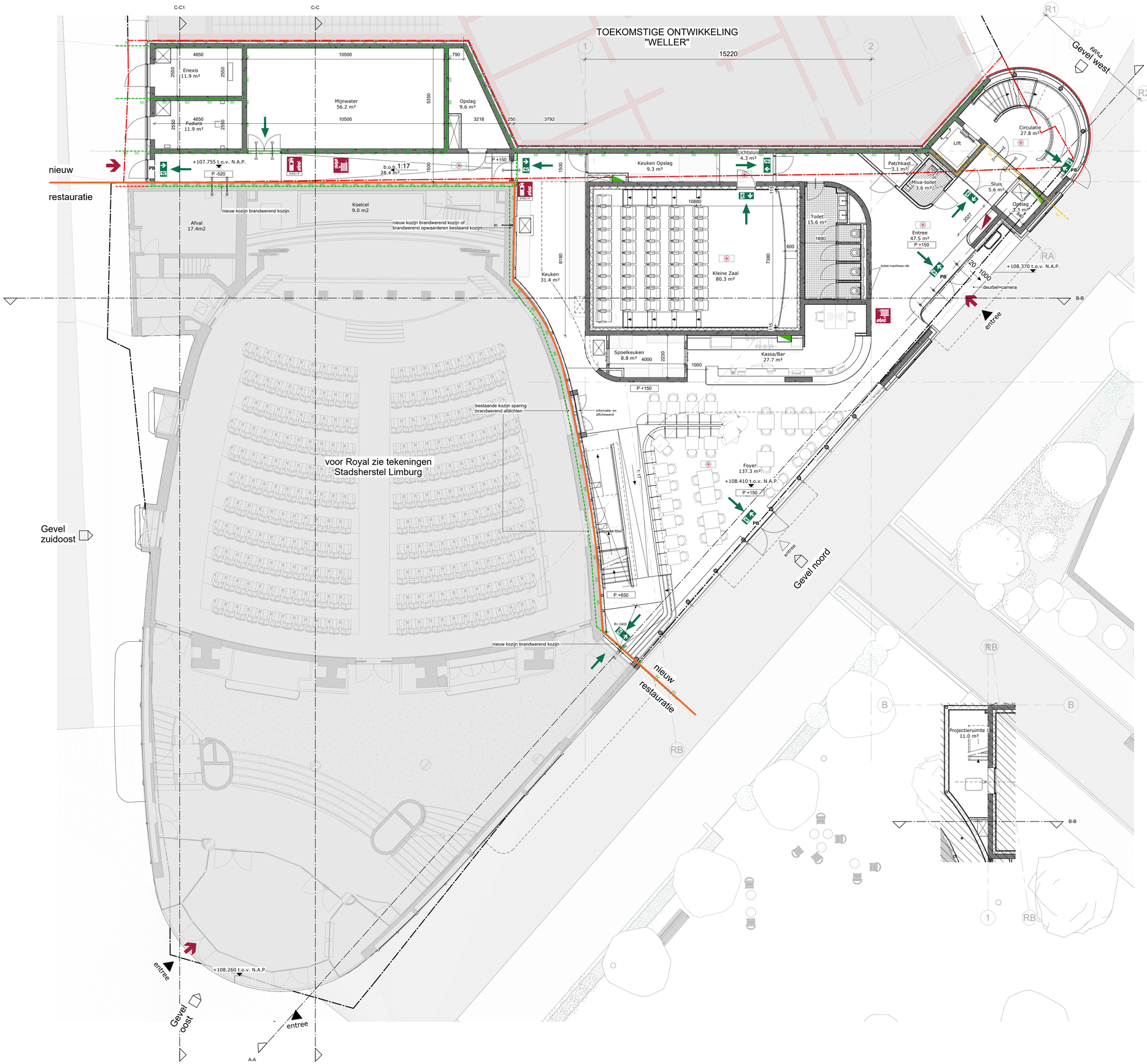


renvoi terrein

- kadastrale grens

renvoi bouwkundig

- bouwkundig bestaand
- bouwkundig sloop
- vloerluik
- kalkzandsteen
- aluminium sandwichpaneel
- i.h.w.g. beton
- prefab beton
- aluminium/houten kozijn
- beton/zandcement dekvloer
- lichte scheidingswanden/voorzetwanden
- hout
- isolatie
- maaiveld

ruimte annotatie

directie
kantoorfunctie
38.78 m²
bezetting: 2

ruimtenaam
gebruiksfunctie
oppervlakte in m²
maximale bezetting

Renvoi brandveiligheid

bouwkundig:

- vluchtroute
- WBO (R)EI 30
- WBDBO (R)EI 60 en WRD Ra
- WBDBO (R)EW 60 + (R)EI15 en WRD R200
- WBDBO 30/60 minuten zelfsluitend
- PB deur voorzien van paniekbeslag
- KM deur voorzien van kleefmagneet i.c.m. detectie
- mobiel brandblusapparaat
- brandslanghaspel
- brandweeringang
- EHBO middelen
- noodtelefoon

installatietechnisch:

- noodverlichting elektrisch conform artikel 6.3 lid 5 van het bouwbesluit
- vluchtroute aanduiding conform NEN 6088 en artikel 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- deurontgrendeling
- brandmelder
- brandmeldcentrale (BMC) niet automatisch vzv ruimtebewaking conform NEN 2535
- slow-whoop
- luidspreker
- elektraverdeler
- hoofdverdeelinrichting
- brandweerlift

algemene opmerkingen

- peilhoogte (P=0): 108,26 m +NAP
- alle maatvoering in mm; tenzij anders aangegeven
- alle maatvoering dient in het werk gecontroleerd te worden
- uitwerking op detailniveau is maatgevend
- uitwendige scheidingsconstructie hebben een bescherming tegen ratten en muizen volgens § 4.3.9 van het BBL
- t.p.v. de entreedeuren en de aansluitende gangen is het hoogteverschil maximaal 20mm
- t.p.v. hoofdentree/neveningangen en het aansluitende terrein is het hoogteverschil maximaal 20mm
- sanitaire ruimtes zijn tot een hoogte van 1.2m (toilet) en 2.1m (bad- en douceruimte) voorzien van wand- en vloerbekleding die voldoet aan NEN 2778
- sterkte glazen vloerafscheidingen conform NEN6702
- alle beglazing conform NEN-3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen)

vigerende regelgeving/richtlijnen:

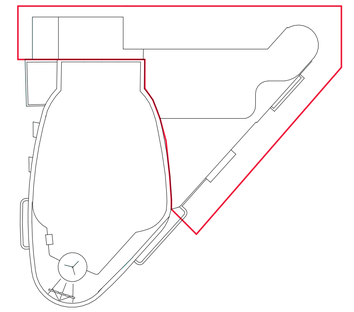
- [BBL] besluit bouwwerken leefomgeving

tekeningen dienen te worden gezien in samenhang met documenten:

- tekeningen en berekeningen constructie	ABWN
- tekeningen en berekeningen Installatie	K+
- notities en berekeningen akoestiek	Sweco
- notities en berekeningen bouwfysica	Sweco
- notities en berekeningen brandveiligheid	Sweco
- V&G-plan ontwerpfase	VKV

Schema:

noord



mecanoo
Mecanoo Architecten B.V.
+31 15 279 81 00
Oude Delft 203, 2611 HD
Delft, The Netherlands
info@mecanoo.nl
www.mecanoo.nl

Stadsherstel Limburg
Stadsherstel Limburg
+32 2 50 208 22
Bourgognestraat 13a,
6191HX Beek,
The Netherlands
stadsherstellimburg@planet.nl
www.stadsherstellimburg.com

Opdrachtgever:
Gemeente Heerlen

Projectnaam:
Rivoli

Tekeningonderdeel:
Plattegrond begane grond Rivoli

Datum:	Tekeningstatus:	Formaat:	Werknummer:	Tekeningnummer:
30-10-2026	Definitief			

Wijzigingen

Project fase:	Schaal:	Formaat:	Werknummer:	Tekeningnummer:
DO	1:100	A1	A872	100